

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Numero 157 del 30/07/2026

OGGETTO: CATASTO COMUNALE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO (ART. 10 LEGGE N. 353/2000 E S.M.I.) - ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALITÀ 2025

Il giorno 30 Luglio 2026, alle ore 16:00, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.

1	BOSCAGLI FILIPPO	Sindaco	P
2	PIAZZA CARLO	Vice Sindaco	P
3	BETTEGA CINZIA	Assessore	P
4	BRIGATTI SIMONE	Assessore	P
5	CATERISANO MARCO	Assessore	P
6	CESANA LORELLA	Assessore	P
7	FORTINO ANGELA	Assessore	P
8	MINUZZO EMILIO	Assessore	P
9	PAROLARI STEFANO	Assessore	P
10	ROTA ALESSANDRA	Assessore	P

PRESENTI 10. ASSENTI 0

Assume la presidenza il Sindaco FILIPPO BOSCAGLI, partecipa Segretario Generale, FRANCESCO BERGAMELLI incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

Il Vicesindaco illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Legge n. 353/2000, recante *“Legge-quadro in materia di incendi boschivi”*, all’art. 10 (comma 2), pone in capo ai Comuni l’obbligo di istituire ed aggiornare il Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, quale strumento finalizzato all’individuazione delle superfici interessate dagli incendi boschivi ai fini dell’applicazione dei vincoli e delle limitazioni previsti dalla medesima disposizione. La definizione di incendio boschivo viene fissata in termini precisi ed oggettivi dalla legge (art. 2, comma 1, Legge n. 353/2000), dove l’incendio boschivo viene definito *“un fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all’interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree”*.

Il Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco ha natura ricognitiva e dichiarativa e non costituisce fonte dei vincoli previsti dall’art. 10 della Legge n. 353/2000, i quali discendono direttamente dalla legge. Esso assolve alla funzione di ricognizione, pubblicità e certezza amministrativa delle superfici interessate dagli incendi boschivi, costituendo altresì riferimento per l’applicazione dei divieti e delle limitazioni previsti dalla normativa statale. L’art. 10 (comma 1) della Legge n. 353/2000 prevede, tra l’altro, i seguenti divieti e limitazioni:

- divieto, per quindici anni, di attribuire ai soprassuoli percorsi dal fuoco una destinazione diversa da quella preesistente all’incendio, salvo quanto previsto dalla legge;
- divieto, per dieci anni, di realizzare edifici, strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e produttivi, fatti salvi i casi espressamente previsti dalla normativa vigente;
- divieto, per dieci anni, di esercizio del pascolo e dell’attività venatoria nei soprassuoli interessati dall’incendio;
- divieto, per cinque anni, di realizzare interventi di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenuti con risorse finanziarie pubbliche, fatte salve le eccezioni previste dalla normativa vigente;
- divieto, per tre anni, di raccolta dei prodotti del sottobosco.

Successivamente, la Legge n. 155/2021, recante disposizioni per il rafforzamento del sistema di prevenzione e contrasto degli incendi boschivi, ha modificato ed integrato la Legge n. 353/2000, rafforzando il sistema di prevenzione degli incendi boschivi e confermando il ruolo del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco quale strumento di ricognizione delle aree interessate dagli incendi ai fini dell’applicazione dei vincoli previsti dall’art. 10 della medesima legge.

La Regione Lombardia disciplina la materia nell’ambito delle disposizioni contenute nella L.R. n. 31/2008 (*“Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale”*), nonché attraverso il vigente Piano Regionale delle Attività di Previsione, Prevenzione e Lotta Attiva contro gli Incendi Boschivi (Piano AIB, adottato ai sensi della L.R. n. 27/2021), che, in attuazione della normativa statale, definisce gli indirizzi operativi per gli enti territoriali ai fini della prevenzione, della gestione del rischio e del contrasto agli incendi boschivi.

L’aggiornamento del Catasto costituisce, per quanto di competenza del Servizio Urbanistica, un supporto conoscitivo nell’ambito dell’esercizio delle funzioni comunali in materia di governo del territorio, anche in relazione agli obiettivi di tutela ambientale e di salvaguardia del patrimonio boschivo perseguiti dagli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinati e comunali.

Con nota acquisita al protocollo comunale in data 30.06.2026 (Prot. n. 68136, depositata agli atti del Servizio Urbanistica), la Prefettura di Lecco ha richiamato l’attenzione dei Comuni sull’obbligo di provvedere all’istituzione ed al costante aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco. Successivamente, con ulteriore nota acquisita in data 8.07.2026 (Prot. n. 71066, depositata agli atti del Servizio Urbanistica), la medesima Prefettura ha fornito ulteriori precisazioni.

Da ricognizione effettuata il Comune di Lecco ha istituito il Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco; dalla documentazione agli atti risulta che l’ultimo aggiornamento dello stesso è stato approvato con Deliberazione Giunta Comunale (D.G.C.) n. 96 del 17.05.2018, previa adozione con D.G.C. n. 23 del 8.02.2018.

Ai fini dell’aggiornamento relativo all’annualità 2025, il Comune di Lecco ha svolto un’attività istruttoria riguardante i soprassuoli interessati da incendi boschivi verificatisi nel periodo compreso tra gli anni 2011 e 2025, in quanto potenzialmente ancora assoggettati ai vincoli temporanei previsti dall’art. 10 della Legge n. 353/2000 e s.m.i., procedendo altresì alla ricognizione delle aree per le quali i termini di efficacia dei vincoli risultano integralmente decorsi.

L’attività istruttoria è stata svolta mediante acquisizione, verifica, riscontro e validazione dei dati provenienti dalle banche dati istituzionali e della documentazione disponibile agli atti dell’Ente, ed in particolare attraverso:

- il Geoportale della Lombardia degli incendi boschivi ed il Sistema Informativo della Montagna (SIM – sezione *“Catasto Incendi”*);
- i dati trasmessi dalla Regione Carabinieri Forestale Lombardia - Nucleo Carabinieri Forestali di Lecco, compresa la comunicazione ultima del 28.07.2026 (Prot. n. 78661);
- i sistemi informativi territoriali comunali, sul Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco e sulla cartografia catastale ed ogni ulteriore documentazione tecnica acquisita agli atti del Comune.

L'attività istruttoria effettuata dal Servizio Urbanistica ha consentito, ai fini dell'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco relativo all'annualità 2025, la predisposizione dei seguenti documenti:

- All/A *"INDIVIDUAZIONE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO – AGGIORNAMENTO ANNUALITA' 2025"* (allegato alla presente), contenente l'inquadramento territoriale generale, l'elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco per le annualità sopra indicate, le relative schede e perimetrazioni cartografiche delle aree di dettaglio, predisposto sulla base delle informazioni acquisite dalle banche dati istituzionali e delle verifiche effettuate. L'individuazione dei mappali è stata effettuata mediante sovrapposizione delle perimetrazioni degli incendi alla cartografia catastale dell'Agenzia delle Entrate, eventuali difformità conseguenti a successivi aggiornamenti catastali non sono imputabili al Comune;
- All/B *"AVVISO PUBBLICO PER IL DEPOSITO DELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO – ANNUALITA' 2025"*, modello di Avviso da prendere a riferimento per quanto di seguito riportato. Ai sensi dell'art. 10 (comma 2) della Legge n. 353/2000 e s.m.i., gli aggiornamenti del Catasto devono essere pubblicati all'Albo Pretorio per trenta giorni consecutivi ed in apposita sezione dedicata a tale tematica del sito istituzionale anche del Comune, affinché i Cittadini interessati possano prenderne visione e presentare eventuali osservazioni. Decorso tale termine, il Comune procede all'istruttoria delle osservazioni eventualmente pervenute ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

Tutto ciò premesso si puntualizza che la presente deliberazione costituisce atto di adozione dell'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco, relativo all'annualità 2025, e non comporta l'approvazione definitiva degli elaborati, che sarà disposta con successiva D.G.C. all'esito dell'istruttoria sulle eventuali osservazioni presentate.

2. MOTIVAZIONE

L'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco costituisce adempimento obbligatorio previsto dall'art. 10 della Legge n. 353/2000 e s.m.i., finalizzato a garantire la ricognizione delle superfici interessate da incendi boschivi. L'attività di aggiornamento consente di mantenere costantemente allineato il Catasto comunale alle informazioni desunte dalle banche dati istituzionali e dagli accertamenti effettuati dalle amministrazioni competenti, assicurando la corretta individuazione delle aree percorse dal fuoco, la permanenza dei vincoli ancora efficaci e la ricognizione delle superfici per le quali gli stessi siano cessati per decorso dei termini previsti dalla normativa vigente in materia.

L'aggiornamento del Catasto rappresenta altresì uno strumento conoscitivo di fondamentale supporto all'esercizio delle funzioni comunali in materia di pianificazione territoriale, urbanistica, edilizia, ambientale e forestale, contribuendo alla tutela del patrimonio boschivo, del paesaggio e degli ecosistemi interessati dagli incendi, nonché alla prevenzione di trasformazioni del territorio incompatibili con le finalità di salvaguardia perseguite dalla normativa statale.

Con il presente provvedimento l'Amministrazione Comunale conferma il proprio impegno nel perseguire una gestione sostenibile del territorio, in coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi di tutela ambientale, prevenzione del rischio e valorizzazione del patrimonio naturale delineati dagli strumenti di pianificazione e programmazione sovraordinati della Regione Lombardia e della Provincia di Lecco, assicurando altresì il coordinamento dell'azione amministrativa comunale con il quadro programmatico vigente.

La pubblicazione dell'aggiornamento adottato costituisce adempimento previsto dalla normativa vigente in materia finalizzata a garantire la trasparenza dell'azione amministrativa e la partecipazione procedimentale dei soggetti interessati, mediante la presentazione di eventuali osservazioni prima dell'approvazione definitiva.

Ritenuto che l'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco costituisca attività di natura ricognitiva e gestionale, non avente contenuto pianificatorio né comportante modifiche agli strumenti urbanistici vigenti, e che pertanto lo stesso rientri nelle competenze residuali della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto non riservato dalla legge alla competenza del Consiglio Comunale.

3. RICHIAMI NORMATIVI E PRECEDENTI

Vista la Legge n. 353/2000 e s.m.i..

Vista la Legge n. 155/2021.

Vista la Legge n. 241/1990 e s.m.i..

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Vista la L.R. n. 31/2008.

Vista la L.R. n. 27/2021.

Visto il vigente Piano Regionale delle Attività di Previsione, Prevenzione e Lotta Attiva contro gli Incendi Boschivi della Regione Lombardia, approvato con D.G.R. n. XII/4658 del 1.07.2025 e s.m.i..

Visto il vigente Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), per quanto applicabile.

Visto il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Lecco, per quanto applicabile.

Visto il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Lecco, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 1 del 26/27/28/29/30/31 gennaio 2026.

Viste la D.G.C. n. 23 del 8.02.2018, ad oggetto *“Aggiornamento al 2017 del Catasto incendi del Comune di Lecco”*, nonché la successiva D.G.C. n. 96 del 17 maggio 2018, avente ad oggetto *“Aggiornamento al 2017 del Catasto incendi del Comune di Lecco - Approvazione elenco mappali percorsi dal fuoco e relativa perimetrazione”*.

Vista la D.C.C. n. 54 del 01.12.2025 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (sezione strategica 2021/2026 e sezione operativa 2026/2028).

Vista la D.C.C. n. 59 del 22.12.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2027-2028.

Vista la D.G.C. n. 348 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il PEG finanziario 2026-2027-2028.

Visto lo Statuto del Comune di Lecco.

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

4. EFFETTI ECONOMICI

Il presente provvedimento non comporta, allo stato attuale, riflessi economici - diretti ed indiretti - sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non necessita di un parere di regolarità contabile del servizio Finanziario.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Vicesindaco;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato, da parte del Responsabile del servizio;

CON VOTI UNANIMI, legalmente espressi:

DELIBERA

1. di richiamare integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 10, (comma 2) della Legge n. 353/2000 e s.m.i., l'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco riferito all'annualità 2025, costituito dall'elaborato All/A *“INDIVIDUAZIONE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO – AGGIORNAMENTO ANNUALITA' 2025”*, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di approvare l'All/B *“AVVISO PUBBLICO PER IL DEPOSITO DELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO – ANNUALITA' 2025”*, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che il presente provvedimento costituisce esclusivamente atto di adozione dell'aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco (annualità 2025) e che l'approvazione definitiva sarà disposta con successiva Deliberazione Giunta Comunale, all'esito della valutazione delle eventuali osservazioni presentate nel periodo di pubblicazione previsto dall'art. 10 (comma 2) della Legge n. 353/2000 e s.m.i.;
5. di demandare al Dirigente *ad interim* dell'Area 6 - Territorio e Sviluppo l'espletamento degli adempimenti conseguenti al presente provvedimento ed in particolare:
 - la pubblicazione della presente deliberazione e dei relativi allegati all'Albo Pretorio comunale, per trenta giorni consecutivi, nonché la pubblicazione su apposita sezione del sito istituzionale del Comune;
 - la ricezione e l'istruttoria delle eventuali osservazioni presentate entro il termine di pubblicazione;
 - la predisposizione della proposta di Deliberazione Giunta Comunale per l'approvazione definitiva dell'aggiornamento del Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco;
6. di dare atto in particolare che, entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dell'Avviso, chiunque potrà presentare osservazioni scritte ai sensi dell'art. 10 (comma 2) della Legge n. 353/2000 e s.m.i.;

7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
8. di trasmettere copia della presente deliberazione per opportuna conoscenza alla Prefettura di Lecco, al Nucleo Carabinieri Forestale di Lecco nonché - per gli eventuali riflessi sui rispettivi piani territoriali - alla Regione Lombardia, alla Provincia di Lecco ed alle strutture comunali dell'Area 1 e dell'Area 6 interessate.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 (comma 4) del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di rendere la presente deliberazione subito idonea a produrre i suoi effetti, stante l'esigenza di proseguire celermente con le attività successive relative alla pubblicazione prevista dall'art. 10 della Legge n. 353/2000 e s.m.i..

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
FILIPPO BOSCAGLI

Segretario Generale
FRANCESCO BERGAMELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005