



Amministrativo

DETERMINAZIONE N. 284 del 02/03/2026

OGGETTO: SOSTEGNO ALL'AFFITTO 2026 - APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO

IL DIRIGENTE D'AREA 4

1. PREMESSE

Il Comune di Lecco impegnato sul tema dell'abitare in coerenza con quanto previsto nella "Delibera quadro: Politiche per la casa, vivere a Lecco, abitare la comunità" D.G. n. 85 DEL 14/03/2024, con il presente avviso pubblico "Sostegno affitto 2026 – Comune di Lecco" rivolto a nuclei familiari in locazione sul libero mercato con ISEE massimo inferiore o uguale a €7.500,00 intende favorire il mantenimento dell'alloggio per i nuclei familiari che oggi hanno difficoltà a conservare la propria abitazione nel libero mercato.

Considerate le risorse inizialmente a disposizione per la misura precedente di €128.450,00 "Misura Canone concordato DGR XI/2608 del 2019", il Comune di Lecco ha attivato una misura "*Sostegno Affitto*" con un supporto al pagamento dell'affitto per i soli residenti con caratteristiche specifiche: anziani over 70, favorendo i più fragili (invalidità almeno del 66%) e famiglie monoreddito con minori a carico. Il bando, concluso con l'assegnazione complessiva di € 62.000,00, ha consentito che le risorse residuali di € 67.450,00 potessero essere imputate nella misura "*Sostegno Affitto 2025*". Il bando si è concluso con l'assegnazione complessiva di € 61.500,00 €.

In considerazione dello storico delle misure precedenti le nuove risorse stanziare dal Comune di Lecco corrispondono ad € 100.000,00.

Il Comune di Lecco ipotizza di rinnovare la "Misura Sostegno Affitto" a favore dei cittadini residenti in alloggi in affitto nel libero mercato con un Isee inferiore o uguale a € 7.500,00.

2. MOTIVAZIONE

Il Comune di Lecco predispone l'allegato "Avviso Pubblico di Sostegno Affitto 2026".

A seguito della presentazione delle domande verificherà la completezza della documentazione richiesta per la presentazione delle stesse.

L'erogazione dei contributi è finalizzata al mantenimento dell'abitazione in locazione ed è subordinata alla disponibilità delle risorse attribuite alla presente misura, attualmente quantificate in € 100.000,00.

Le risorse stanziare potranno essere integrate con successivi finanziamenti che l'Amministrazione Comunale potrà rendere disponibili successivamente all'emissione del bando.

Il Comune di Lecco, verificata l'ammissibilità delle domande in relazione ai requisiti previsti, a seguito di approvazione della graduatoria, procederà alla liquidazione del contributo ai beneficiari.

3. RIFERIMENTI NORMATIVI

- delibera quadro N.85 DEL 14/03/2024 del Comune di Lecco
- determinazione N. 327 DEL 21/03/2024
- determinazione N. 541 del 29/04/2025

3 Bis. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 1.12.2025 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (sezione strategica 2021/2026 e sezione operativa 2026/2028);
- Delibera Del Consiglio Comunale n. 59 del 22.12.2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2027-2028;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 348 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il PEG finanziario 2026-2027-2028;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esplicitate, l'Avviso Pubblico allegato – SOSTEGNO AFFITTO 2026
2. di destinare l'importo complessivo di € 100.000,00 all'erogazione di contributi come previsto nell'allegato Avviso Pubblico, risorse che potranno essere integrate con successivi finanziamenti che l'Amministrazione Comunale potrà rendere disponibili successivamente.
3. di provvedere infine alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Altre informazioni:

Si attesta che il presente provvedimento non comporta né impegni di spesa, né accertamenti di entrata per l'ente.

Allegati: Avviso pubblico e modulistica

Responsabile del procedimento: Francesca Barluzzi

IL DIRIGENTE
MANUELA AGNELLO