



Comune di Lecco

AREA 4 - Politiche sociali, per la casa e per il lavoro, istruzione e sport

DETERMINAZIONE N. 1409 DEL 22/09/2023

OGGETTO: MISURA INCOLPEVOLE GENERALE: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.

II DIRIGENTE DELL'AREA 4

1. PREMESSE

Con Decreto Ministeriale del 30 marzo 2016 e con Delibera di Giunta Regionale n. 5395 del 18.10.2021 sono stati definite le modalità di erogazione di contributi ad inquilini morosi incolpevoli

La normativa regionale prevede che i Comuni destinatari delle risorse di cui al DM 30/3/2016, "devono valutare la messa a disposizione di parte o tutte le risorse assegnate per la programmazione di misure gestite dai Piani di Zona, in coerenza con le finalità del fondo per la morosità incolpevole".

Il Comune di Lecco con deliberazione n. 6 del 19/01/2023 ha disposto il trasferimento all'Ambito della somma di euro 180.787,00 che sommano ai residui del precedente avviso pubblico e rendono disponibili € 203.787,00 sul presente avviso.

2. MOTIVAZIONE

I Comuni dell'ambito distrettuale di Lecco, in coerenza con quanto previsto dal Piano di Zona 2021-2023 relativamente alle Politiche per l'abitare, hanno deciso di condividere strategie, obiettivi e risorse per far fronte alla grave emergenza abitativa, che sta interessando l'intero territorio, affidando la gestione delle misure regionali all'Agenzia per i servizi abitativi, servizio erogato dall'Impresa sociale consorzio Girasole in virtù del contratto in essere, sottoscritto in data 27.11.2019 – rep. n. 31885 -, con il Comune di Lecco - Servizi Sociali d'Ambito.

L'Agenzia Servizi Abitativi è individuata quale gestore della misura ed ha pertanto predisposto l'avviso pubblico allegato per consentire l'accesso alla misura da parte dei richiedenti.

La misura morosità incolpevole è definita come la situazione di difficoltà/impossibilità, intervenuta successivamente alla stipula del contratto di locazione, nel provvedere al pagamento del relativo canone conseguentemente alla perdita o consistente riduzione del reddito del nucleo familiare. La consistente riduzione del reddito familiare è tale quando il calo reddituale incida almeno del 10% L'avviso pubblico allegato disciplina le modalità di erogazione del contributo.

L'Agenzia Servizi Abitativi, in seguito alla definizione della destinazione del contributo e all'accettazione dell'entità e della finalizzazione, provvederà alle procedure amministrative per l'erogazione del beneficio. Il contributo verrà erogato direttamente dall'Impresa Sociale Consorzio Girasole, al proprietario dell'alloggio, secondo quanto previsto dal verbale di valutazione, concordato con i diversi soggetti coinvolti. Si procede con il presente atto all'approvazione dell'avviso pubblico.

3. RIFERIMENTI NORMATIVI

Piano di Zona Unitario del triennio 2021/2023, approvato nella seduta congiunta del 23 febbraio 2022 dalle Assemblee distrettuali di Bellano, Lecco e Merate ed Accordo di Programma dell'Ambito distrettuale di Lecco per l'attuazione del Piano di Zona approvato con decreto del Sindaco n. 50 del 1.03.2022.

3 bis. RIFERIMENTI NORMATIVI RELATIVI AL BILANCIO

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 13.03.2023 ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (sezione strategica 2021/2015 e sezione operativa 2023/2025)
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 14.03.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 23/03/2023 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2023-2024-2025 sezione finanziaria".

4. PRECEDENTI

- Accordo di programma per la realizzazione del Piano di Zona 2021-2023, approvato dall'Assemblea congiunta dell'Ambito di Lecco e distrettuale nella seduta del 23 febbraio 2022 e con decreto n. 50/2022 del Sindaco del Comune di Lecco- ente capofila -.
- Protocollo di intesa tra i comuni dell'ambito distrettuale di Lecco per la gestione associata di interventi e servizi volti alla realizzazione del sistema integrato dei servizi sociali in attuazione della legge n. 328/2000;

DETERMINA

Di approvare l'allegato avviso pubblico finalizzato alla assegnazione di contributi rientranti nella misura "morosità incolpevole" agli inquilini morosi titolari di contratto di locazione su libero mercato residenti nell'ambito territoriale di Lecco.

Altre informazioni

La presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa.

Allegati: *Avviso Pubblico*

Il Dirigente

Il Dirigente
MARINA PANZERI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005