



| | |
|--------------------------------|--|
| SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO | AL COMUNE DI LECCO AREA 6 : Territorio e Sviluppo <i>Sportello Unico per l'Edilizia</i> |
|--------------------------------|--|

COMUNICAZIONE ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA

COMUNICAZIONE NON OBBLIGATORIA, AI SENSI DEL D.LGS. 222/2016

Il/la sottoscritto/a

| | |
|---------------------|-------|
| Nome e Cognome | _____ |
| Codice Fiscale | _____ |
| Nato a | _____ |
| Residente in | _____ |
| Pec/email | _____ |
| Telefono fisso/cell | _____ |

| | |
|---------------|--|
| In qualità di | _____ <i>(es. proprietario, comproprietario, legale rappresentante, delegato)¹</i> |
| Della Società | _____ |
| Con sede in | _____ |
| PIVA | _____ |

¹ In caso di delegato allegare copia documento di identità in corso di validità e delega sottoscritta



COMUNICA

che per l'immobile sito in _____ n.

_____ con destinazione (residenziale, commerciale, produttiva ecc)

_____ verranno eseguite le opere di seguito indicate:

| ELENCO OPERE EDILIZIE (Decreto 02.03.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) | | | |
|--|-------------------------------------|--|---|
| CATEGORIA DI INTERVENTO | <input checked="" type="checkbox"/> | OGGETTO INTERVENTO | OPERA AMMESSA |
| Manutenzione ordinaria Interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti | <input type="checkbox"/> 1 | Pavimentazione esterna e interna | Riparazione, sostituzione, rinnovamento (comprese le opere correlate quali guaine, sottofondi, ecc) |
| | <input type="checkbox"/> 2 | Intonaco interno ed esterno | Rifacimento, riparazione, tinteggiatura (comprese le opere correlate) |
| | <input type="checkbox"/> 3 | Elemento decorativo delle facciate (es. marcapiani, modanature, corniciature, lesene) | |
| | <input type="checkbox"/> 4 | Opera di lattoneria (es. grondaie, tubi, pluviali) e impianto di scarico | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 5 | Rivestimento interno ed esterno | |
| | <input type="checkbox"/> 6 | Serramento e infisso interno ed esterno | Riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 7 | Inferriata/Altri sistemi anti intrusione | Installazione comprese le opere correlate, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 8 | Elementi di rifinitura delle scale | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate) |
| | <input type="checkbox"/> 9 | Scala retrattile e di arredo | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate) |
| | <input type="checkbox"/> 10 | Parapetto e ringhiera | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 11 | Manto di copertura | Riparazione, rinnovamento, sostituzione, nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e dei materiali (comprese le opere correlate quali l'inserimento di strati isolanti e coibenti) |
| | <input type="checkbox"/> 12 | Controsoffitto non strutturale | Riparazione, sostituzione, installazione |
| | <input type="checkbox"/> 13 | Controsoffitto strutturale | Riparazione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 14 | Comignolo o terminale a tetto di impianti di estrazione fumi | Riparazione, sostituzione, rinnovamento, realizzazione finalizzata all'integrazione impiantistica e messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 15 | Ascensore e impianti di sollevamento verticale | Riparazione, rinnovamento o sostituzione di elementi tecnologici o delle cabine e messa a norma |

| | | | |
|--|-----------------------------|---|---|
| | <input type="checkbox"/> 16 | Rete fognaria e rete dei sottoservizi | Riparazione e/o sostituzione, realizzazione di tratto di canalizzazione e sottoservizi e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 17 | Impianto elettrico | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 18 | Impianto per la distribuzione e l'utilizzazione di gas | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, compreso il tratto fino all'allacciamento alla rete pubblica e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 19 | Impianto igienico e idro-sanitario | Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, sostituzione e integrazione apparecchi sanitari e impianti di scarico e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 20 | Impianto di illuminazione esterno | Installazione, riparazione, integrazione, rinnovamento, efficientamento e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 21 | Impianto di protezione antincendio | Installazione, adeguamento, integrazione, rinnovamento, efficientamento, riparazione e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 22 | Impianto di climatizzazione | Installazione, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 23 | Impianto di estrazione fumi | Riparazione, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 24 | Antenna/parabola e altri sistemi di ricezione e trasmissione | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 25 | Punto di ricarica per veicoli elettrici | |
| Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kw Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kw | <input type="checkbox"/> 26 | Pompa di calore aria-aria | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma |
| Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc | <input type="checkbox"/> 27 | Deposito di gas di petrolio liquefatti | |
| Eliminazione delle barriere architettoniche | <input type="checkbox"/> 28 | Ascensore, montacarichi | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma, purché non incida sulla struttura portante |
| | <input type="checkbox"/> 29 | Servoscala e assimilabili | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma |
| | <input type="checkbox"/> 30 | Rampa | |

| | | | |
|---|-----------------------------|--|---|
| Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio | <input type="checkbox"/> 31 | Apparecchio sanitario e impianto igienico e idro-sanitario | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 32 | Dispositivi sensoriali | |
| Attività di ricerca nel sottosuolo Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato | <input type="checkbox"/> 33 | Opere strumentali dell'attività di ricerca nel sottosuolo attraverso carotaggi, perforazioni e altre metodologie | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| Movimenti di terra Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari | <input type="checkbox"/> 34 | Terreno agricolo e pastorale | Manutenzione, gestione e livellamento |
| | <input type="checkbox"/> 35 | Vegetazione spontanea | Manutenzione e gestione |
| | <input type="checkbox"/> 36 | Impianti di irrigazione e drenaggio, finalizzati alla regimazione ed uso dell'acqua in agricoltura | Manutenzione e gestione |
| Serre mobili stagionali Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola | <input type="checkbox"/> 37 | Serra compresi elementi di appoggio e/o ancoraggio | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| Pavimentazione di aree pertinenziali Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati | <input type="checkbox"/> 38 | Intercapedine | Realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento |
| | <input type="checkbox"/> 39 | Locale tombato | |
| | <input type="checkbox"/> 40 | Pavimentazione esterna, comprese le opere correlate, quali guaine e sottofondi | |
| | <input type="checkbox"/> 41 | Vasche di raccolta delle acque | |
| Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al D. Min. LL.PP. 1444/68 | <input type="checkbox"/> 42 | Pannello solare, fotovoltaico e generatore microeolico | sostituzione, Installazione, riparazione, rinnovamento |
| Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza | <input type="checkbox"/> 43 | Opera per arredo da giardino (es. barbecue in muratura, fontana, muretto, scultura, fioriera, panca) e assimilate | sostituzione, |
| | <input type="checkbox"/> 44 | Gazebo, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo | |

| | | | |
|--|-----------------------------|--|--|
| Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici | <input type="checkbox"/> 45 | Giochi per bambini e spazio di gioco in genere, compresa la relativa recinzione | Installazione, riparazione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 46 | Pergolato, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo | |
| | <input type="checkbox"/> 47 | Ricovero per animali domestici e da cortile, voliera e assimilata, con relativa recinzione | |
| | <input type="checkbox"/> 48 | Ripostiglio per attrezzi, manufatto accessorio di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo | |
| Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici | <input type="checkbox"/> 49 | Sbarra, separatore, dissuasore e simili, stallo biciclette | Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento |
| | <input type="checkbox"/> 50 | Tenda, tenda a pergola, pergotenda, copertura leggera di arredo | |
| | <input type="checkbox"/> 51 | Elemento divisorio verticale non in muratura, anche di tipo ornamentale e similare | |
| Manufatti leggeri in strutture ricettive Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore | <input type="checkbox"/> 52 | Manufatti leggeri in strutture ricettive all'aperto (roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni) e assimilati | Installazione, riparazione e rimozione |
| Opere contingenti temporanee Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 180 giorni | <input type="checkbox"/> 53 | Gazebo | Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione |
| | <input type="checkbox"/> 54 | Stand fieristico | |
| | <input type="checkbox"/> 55 | Servizi igienici mobili | |
| | <input type="checkbox"/> 56 | Tensostrutture, pressostrutture e assimilabili | |
| | <input type="checkbox"/> 57 | Elementi espositivi vari | |
| | <input type="checkbox"/> 58 | Aree di parcheggio provvisorio, nel rispetto dell'orografia dei luoghi e della vegetazione ivi presente | |
| VEPA | <input type="checkbox"/> 59 | Vetrata Panoramiche Amovibili e totalmente trasparenti | Realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti, cosiddette VEPA dirette ad assolvere a funzioni temporanee di protezione degli agenti atmosfericiecc. |



ALTRE COMUNICAZIONI O NOTE

DICHIARA

che verranno rispettate le prescrizioni dello strumento urbanistico comunale e di tutte le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico sanitarie, e di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela del rischio idrogeologico, delle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 42/04 e successive modificazioni e integrazioni.

Il sottoscritto, è consapevole - visto l'art. 76 del D. Lgs. n. 443/00 - che in caso di false attestazioni verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e nei provvedimenti amministrativi di legge.

| DATA E LUOGO | IL DICHIARANTE |
|--------------|----------------|
| | |

Allegati:

- ✓ carta di identità
- ✓ estratto tavola PGT con individuato l'edificio
- ✓ elaborato tecnico
- ✓ documentazione fotografica
- ✓ (altro) _____