



SUPERFICI IN PROGETTO			
b)	Slp	1547,11	mq
c)	Slp ad uso Parcheggio	432,23	mq
d)	Slp ad uso Parcheggio Aree Standard	364,50	mq

VERIFICHE URBANISTICHE _ PROGETTO _ PGT

Calcolo SLP in aumento

1547,11 mq (SLP in progetto) - 1047,11 mq (SLP esistente) = 500,00 mq (SLP in ampliamento)

Verifica Superficie a Parcheggio Richiesta - (Art. 10 - NTACM)

Superficie in ampliamento mq 500,00

- Sup. a parcheggio Richiesta = $500,00 \times 80/100 = \text{mq } 400,00$

Verifica Superficie a Parcheggio in Progetto da asservire

- Parcheggio coperto in progetto (Verso via Fiandra) da asservire

- Parcheggio coperto in progetto (Verso via Fiandra) da asservire	400,00 mq
	400,00 mq

400,00 mq sup. a parcheggio da asservire alla struttura = 400,00 mq Richiesta

Verifica Aree Standard - (Allegato I - NTACM)

Superficie in ampliamento mq 500,00

- Sup. standard Richiesta = $500,00 \times 120/100 = \text{mq } 600,00$

Superficie Aree Standard in progetto mq 364,50

- Sup. standard oggetto della richiesta di monetizzazione = 600,00 - 364,50 = mq 235,50 (39%)

	Studio di Architettura DOTT. ARCH. STEFANO MANDELLI ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI LECCO - N° 688 Via dell'Armonia, n. 1 - 23900 Lecco tel. +39 0341 287823 - fax +39 0341 352582 e - mail : info@studioarchitettomandelli.com		DATA: 16 OTTOBRE 2015
	NOME FILE : DIS GAU_Lecco / T297		2015 / 916
	PROGETTO :		

COMMITTENTE: Società DIS GAU CENTER S.r.l., con sede in Via Stablini, n. 11, Comune di MALGRATE, cap. 23841, proprietaria di un fabbricato sito in Comune di LECCO, Via FIANDRA-VIA CADUTI LECCHESI A FOSSOLI.	OGGETTO: DOMANDA DI PIANO ATTUATIVO INTEGRAZIONE Al sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2005 e Art. 5 delle N.T.A.C.M. allegate al P.G.T. Vigente OPERE DI AMPLIAMENTO PUNTO VENDITA ESISTENTE ED INSERIMENTO LOCALE LAVORAZIONE CARNI
---	--

N°:	AGGIORNAMENTO:	FIRMA:	DISEGNATO:	CM	CONTROLLATO:	M S
	01 Integrazione n. 1 del 16.10.2015					
	02 Integrazione n. 2 del 21.03.2016					

STATO DEL PROGETTO:	PRELIMINARE	ESECUTIVO	FASCE ENT
---------------------	-------------	-----------	-----------

SCALA:	TAVOLA:	N.
1:200	VERIFICHE URBANISTICHE	01/Ver.Urb

PROGETTISTA:	COMMITTENTE:
--------------	--------------