



Comune di Lecco

## Deliberazione di Giunta Comunale numero 49 del 30.3.2016

**Oggetto: Concessione di servizio relativa alle aree di parcheggio pubblico o di uso pubblico nella città di Lecco. Proroga temporanea della gestione dei parcheggi all'attuale concessionario Linee Lecco s.p.a. ed avvio procedure e valutazioni sulla gestione del servizio nel lungo periodo.**

L'anno duemilasedici e questo trenta del mese di marzo alle ore 12 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Francesca Bonacina	VICESINDACO	P
Gaia Bolognini	ASSESSORE	P
Stefano Gheza	ASSESSORE	P
Riccardo Mariani	ASSESSORE	A
Anna Mazzoleni	ASSESSORE	P
Salvatore Rizzolino	ASSESSORE	A
Simona Piazza	ASSESSORE	P
Corrado Valsecchi	ASSESSORE	P
Ezio Venturini	ASSESSORE	A

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott.ssa MARIA LOMBARDI incaricata della redazione del presente verbale.

### **IL SINDACO**

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto del sindaco n. 118 in data 18 giugno 2015 e il decreto n. 123 del 22 giugno 2015 con il quale è stato conferito, all'arch. Andrea Pozzi, l'incarico di direttore del settore lavori pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 187 del 29.03.2012, a seguito di procedura aperta, è stato disposto di affidare la concessione di servizio relativa al parcheggio a pagamento su aree pubbliche o di uso pubblico nella Città di Lecco a Linee Lecco spa di Lecco, con la quale è stato stipulato il contratto rep n. 31741 del 25.06.2012 con una durata fino al 11.05.2015;
- in considerazione della scadenza della concessione in essere con Linee Lecco, si è reso necessario procedere all'individuazione del nuovo soggetto a cui affidare la gestione del servizio in oggetto e, pertanto, con Determinazione Dirigenziale n. 299 del 30.04.2015 è stato disposto di indire una procedura aperta al fine di procedere all'affidamento della concessione di servizio relativa al parcheggio su aree pubbliche o di uso pubblico nel territorio del Comune di Lecco;
- in data 05.05.2015 è stato pubblicato il relativo bando di gara e con Determinazione Dirigenziale n. 313 del 06.05.2015 è stato disposto di prorogare il rapporto contrattuale in essere con Linee Lecco fino al 31.08.2015, al fine di consentire l'espletamento della procedura di gara di cui sopra;
- la società Linee Lecco ha presentato ricorso al TAR Milano avverso il bando di gara e con ordinanza depositata in data 19.06.2015, il TAR Milano ha, in sede cautelare, sospeso la procedura di gara, rinviando la trattazione del merito al mese di gennaio 2016;
- con determinazione dirigenziale n.577 del 13.08.2015 è stato prorogato il rapporto contrattuale in essere con la società Linee Lecco s.p.a. avente ad oggetto la gestione del servizio di parcheggio pubblico nella città di Lecco, per il tempo necessario alla definizione del giudizio amministrativo in corso avanti il TAR Milano e per l'adozione dei provvedimenti conseguenti, fino al 31.03.2016;
- con determinazione dirigenziale n. 862 del 19.11.2015 la procedura di gara di cui sopra è stata annullata;

Considerato che già con precedente informativa n. 15 del 09.02.2016, la Giunta comunale ha manifestato la volontà di valutare la possibilità di procedere alla gestione dei parcheggi in oggetto mediante affidamento *"in house"*;

Rilevato, inoltre, che in queste settimane l'Agenzia del trasporto pubblico locale di Bacino – Como, Lecco e Varese (voluta dalla L.R. n. del 04.04.2012 in qualità di affidataria di quanto concerne la programmazione, l'affidamento e il controllo dei servizi pubblici di trasporto locale nel territorio delle tre province) sta per dotarsi degli organi di governo necessari al suo funzionamento ( CDA e direttore ), di un proprio bilancio e sta per definire organigramma e funzioni;

Dato, inoltre, atto che nel mese di aprile 2016 verranno ultimati i lavori di sistemazione di Piazza Affari e del parcheggio a raso e con quest'area ne verranno acquisite altre ad

oggi non ancora totalmente fruibili (con particolare riferimento ai parcheggi del Broletto e della Ventina);

Tutto ciò premesso, auspicando di potenziare e rendere più fruibile il servizio di gestione dei parcheggi pubblici, la Giunta Comunale da mandato agli uffici:

1. di verificare, al fine di sottoporre la scelta definitiva al competente Consiglio Comunale entro il 31.7.2016, la fattibilità tecnica di alternative modalità di gestione del servizio di parcheggio dei parcheggi pubblici, rispetto all'affidamento di una concessione di servizio, con particolare riferimento alla "gestione in house" ovvero al trasferimento delle competenze all'Agenzia del trasporto pubblico locale di Bacino e/o alla gestione diretta del servizio;
2. di porre in essere le istruttorie necessarie per concretizzare le acquisizioni e prese in carico delle nuove aree di parcheggio sopraindicate;

Preso atto che tali operazioni non possono essere esperite entro il termine del 31.03.2016 e che è necessario garantire la prosecuzione del servizio pubblico di parcheggio nei parcheggi pubblici o di uso pubblico dislocati nella città di Lecco, mediante una proroga all'attuale concessionario del servizio;

Verificato dagli uffici competenti che la proroga dei contratti è ipotizzabile con il parere espresso dal Dirigente al fine di evitare la soppressione del servizio;

Preso atto inoltre della disponibilità dell'attuale concessionario (società Linee Lecco spa di Lecco), espressa in data 25/03/2016 a proseguire la gestione nelle more degli incombenzi di cui dei punti precedenti, fino al 31.12.2016, con le modalità e le prescrizioni del contratto in essere, compreso il versamento della percentuale contrattualmente stabilita degli incassi al Comune di Lecco;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, qui allegati come parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge

### **DELIBERA**

- 1) le premesse sono qui integralmente richiamate e parte integrante della presente deliberazione
- 2) di dare mandato agli uffici competenti:
  - a) di verificare, al fine di sottoporre la scelta definitiva al competente Consiglio Comunale entro il 31.7.2016, la fattibilità tecnica di alternative modalità di gestione del servizio di parcheggio dei parcheggi pubblici, rispetto all'affidamento di una concessione di servizio, con particolare riferimento alla

- “gestione in house” ovvero al trasferimento delle competenze all’Agenzia del trasporto pubblico locale di Bacino e/o alla gestione diretta del servizio;
- b) di porre in essere le istruttorie necessarie per concretizzare le acquisizioni e prese in carico delle nuove aree di parcheggio sopraindicate;

Stante l’urgenza, con separata ed unanime votazione,

**DELIBERA**

l’immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegato:

- Parere di regolarità tecnica;
- Parere di regolarità contabile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Virginio Brivio

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
f.to Maria Lombardi

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 5.4.2016 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 20.4.2016, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 5.4.2016.

Lì, 5.4.2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Michele Luccisano

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE