



## **AVVISO PUBBLICO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI INTERESSATI ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI SUL TERRITORIO COMUNALE DI LECCO, COMPRESIVO DELL'ATTIVITA' DI GESTIONE DEL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI (CURIT), DI CONTROLLO DOCUMENTALE E DI SVOLGIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI TECNICI ED AMMINISTRATIVI CORRELATI ALL'ATTIVITA' ISPETTIVA.**

---

*Richiamate le Linee Guida Anac per le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";*

Ritenuto opportuno esperire la presente indagine di mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenzialità;

### **IL COMUNE DI LECCO**

indica la presente manifestazione di interesse mercato finalizzata ad individuare operatori economici interessati a partecipare alla futura procedura di gara ad oggetto:

SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI SUL TERRITORIO COMUNALE DI LECCO, COMPRESIVO DELL'ATTIVITA' DI GESTIONE DEL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI (CURIT), DI CONTROLLO DOCUMENTALE E DI SVOLGIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI TECNICI ED AMMINISTRATIVI CORRELATI ALL'ATTIVITA' ISPETTIVA PER LE ANNUALITA' TERMICHE 2018/2019 - 2019/2020 E 2020/2021 (CON POSSIBILE RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER ULTERIORI 12 MESI).

## **DURATA**

L'appalto avrà durata triennale, con decorrenza dalla data di consegna del servizio fino al 31/07/2021 (fine della terza annualità termica di riferimento) con possibilità di ripetizione del servizio per ulteriori 12 mesi (annualità termica).

## **IMPORTO PRESUNTO**

L'importo stimato dell'appalto e soggetto a ribasso è indicativamente pari, per tutta la durata dell'appalto, ad **€ 139.050,00** cassa previdenziale (se dovuta) ed iva escluse.

## **REQUISITI**

Tutti i requisiti indicati nei punti successivi del presente avviso devono essere autocertificati mediante produzione del DGUE qui allegato (All. A). Di tale autocertificazione compilare solo le parti in colore nero.

## **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine esplorativa tutti gli operatori economici di cui al D. Lgs. 50/2016.

## **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

1. Essere iscritti alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;
2. Tutte le persone fisiche (ispettori e coordinatori tecnici) devono essere in possesso di attestazione di idoneità tecnica rilasciata dall'E.N.E.A. o da un Ente Locale della Regione Lombardia ai sensi del mutuo riconoscimento previsto dalla D.G.R. Lombardia del 31/07/2015 n. X/3965 a seguito dell'avvenuto superamento con profitto di un corso di abilitazione ai sensi della L. n.10/1991 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i. e delle altre disposizioni regionali e nazionali.
3. Sono considerati esperti e quindi idonei all'esercizio dell'attività di ispezione tutti gli ispettori già operanti sul territorio della Regione Lombardia alla data di entrata in vigore della d.G.R n.5117/2007, la cui attività deve essere attestata dagli Enti Locali competenti, presso cui hanno prestato la propria opera. In fase di indagine di mercato la sussistenza di questo requisito deve essere auto certificata.

Ai sensi dell'art. 21 della d.G.R. Lombardia del 31/07/2015 n. X/3965, per i soggetti diversi da quelli di cui al punto 3, che intendono avviare l'attività di ispezione degli impianti termici, se mai esercitata prima dell'entrata in vigore della d.G.R. n. 5117/2007, è richiesto il possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

- a) laurea magistrale in materia tecnica specifica conseguita presso un'università statale o legalmente riconosciuta; si ritengono lauree in materia tecnica specifica quelle in Ingegneria (qualsiasi specializzazione), Architettura, Fisica, Agraria e Scienze Forestali;
- b) lauree brevi (diplomi di laurea; laurea di I livello) nelle stesse materie, nel cui piano di studi siano stati inseriti almeno uno dei seguenti esami come identificati dal codice MIUR riportati tra parentesi:
  - Sistemi per l'ingegneria e l'ambiente (ing-ind/09);
  - Fisica tecnica industriale (ing-ind/10);
  - Fisica tecnica ambientale (ing-ind/11);
  - Fisica teorica, modelli e metodi matematici (fis/02);
  - Misure meccaniche e termiche (ing-ind/12);
  - Chimica industriale (chim/04);
  - Principi di ingegneria chimica (ing-ind/24);
  - diploma di scuola secondaria superiore conseguito presso un Istituto Statale o legalmente riconosciuto, più un periodo di inserimento di almeno un anno continuativo alle dirette dipendenze o di collaborazione tecnica in una impresa del settore.

Si ritengono validi:

- c) I Diplomi di maturità professionale (rilasciati da Istituto Professionale - corso quinquennale) in Tecnico delle Industrie meccaniche e i Diplomi di Perito Industriale (rilasciati da Istituto Tecnico Industriale) in:
  - Costruzioni aeronautiche;
  - Edilizia;
  - Fisica industriale;
  - Industria mineraria;
  - Industria navalmeccanica;
  - Industrie metalmeccaniche;
  - Meccanica;
  - Meccanica di precisione;
  - Metallurgia;
  - Termotecnica;

Al possesso di uno dei titoli di studio sopra indicati, si aggiunge il superamento con profitto di un corso di abilitazione riconosciuto dall'autorità competente es. un periodo di affiancamento obbligatorio a fianco di ispettori più esperti per un numero di ispezioni non inferiori a 50 (cinquanta).

### **CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 83 comma 1 lett. b) D. Lgs.50/2016)**

Il concorrente dovrà essere in possesso del seguente requisito di capacità economica e finanziaria:

1. Livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (art. 83 comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016)**

Servizio di ispezione impianti termici previsto dalla D.g.r. 31 luglio 2015 - n. X/3965 in almeno 1 (un) Ente locale negli ultimi 5 (cinque) anni.

In caso di partecipazione in ATI, avvalimento, consorzio, ecc. la documentazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti partecipanti e caricata a sistema dall'operatore economico individuato quale capogruppo.

Si ribadisce che in fase di manifestazione di interesse gli operatori economici non dovranno inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti, essendo sufficiente la produzione del DGUE qui allegato, debitamente compilato.

### **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi degli articoli 36 e 52 del D.Lgs. 50/2016.

L'Ente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato "SINTEL". Verranno prese in considerazione solo le domande pervenute tramite la piattaforma Sintel.

La manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato dovrà pervenire entro il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 22/06/2018.**

Per le indicazioni, la registrazione, la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento alle guide e ai manuali presenti sulla piattaforma "SINTEL". Per poter presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, il fornitore è tenuto ad eseguire preventivamente la

Registrazione a Sintel, così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), nell'apposita sezione "Registrazione". La registrazione è gratuita, non comporta in capo al fornitore che la richiede l'obbligo di presentare la manifestazione d'interesse, né alcun altro onere o impegno. Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

Nell'apposito campo "**Dichiarazione**" dovrà essere inserito il DGUE redatto come da "Allegato A" e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante.

Nel campo "offerta economica" dovrà essere inserito l'importo di 0,1 euro, in quanto l'offerta economica dovrà essere formulata nella fase successiva di gara.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet. Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al n. verde 800.116.738.

Il presente avviso viene altresì pubblicato, ai soli fini di maggior visibilità, sul sito web del Comune di Lecco ed all'albo pretorio; tuttavia le manifestazioni di interesse devono pervenire unicamente tramite la piattaforma SINTEL.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base dei requisiti in questa sede richiesti, sia superiore a 10 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ex art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n.50/2016, di cui verrà data comunicazione mediante avviso pubblicato su piattaforma Sintel almeno 48 ore prima del sorteggio medesimo.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare all'eventuale successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente Avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

In presenza di una sola manifestazione di interesse l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere con un unico operatore.

### **INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA**

Per informazioni, gli interessati potranno contattare il Servizio Ambiente del Comune di Lecco (tel. 0341 481.342).

IL DIRIGENTE

AREA 7

Elena Todeschini

Allegati: allegato A – DGUE