



**COMUNE DI LECCO – Area 6 - GOVERNO DEL TERRITORIO, OPERE PUBBLICHE,
MANUTENZIONI E DECORO URBANO**

BANDO DI GARA : PROCEDURA APERTA

SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 157 DEL D.LGS. n. 50/2016

SERVIZIO RELATIVO A:

parte 1) esecuzione di verifiche tecniche per la valutazione della vulnerabilità sismica e della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali;

parte 2) progettazione definitiva ed esecutiva, attività tecnico amministrative ad essa connesse, coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione ed altre prestazioni accessorie;

inerenti i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI LECCO – EDIFICIO CEREGHINI"

CODICE CIG: 689407637D

Rif. 3928

Lecco, 29/12/2016

- A. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Lecco, Piazza Diaz n. 1 – 23900 Lecco (LC); telefono 0341 / 481.111 – fax n. 0341 / 286.874; sito internet <http://www.comune.lecco.it>; C.F. /P.I. 00623530136, comune@pec.comunedilecco.it ;
- B. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale dell'Area 6 - Governo del territorio, Opere pubbliche, Manutenzioni e decoro urbano n. 1112 in data 29.12.2016;
- C. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
- Luogo di esecuzione:** Lecco
 - Descrizione:** Numero di riferimento CPV 71300000-1 "Servizi di ingegneria".
La procedura di gara consiste nell'individuazione di soggetti in grado di espletare
 - parte 1 : servizi tecnici finalizzati alle esecuzione di verifiche tecniche per la valutazione della vulnerabilità sismica e della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali - mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche e relative attività accessorie, modellazioni numeriche, analisi dell'edificio in oggetto di proprietà comunale. Le attività dovranno essere condotte in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali. Alla data odierna, in particolare, si fa riferimento al Decreto ministeriale 14 gennaio 2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni", alla Direttiva 09/02/2011 del Presidente del Consiglio dei Ministri - Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 14 gennaio 2008 (Gazzetta ufficiale 26/02/2011 n. 47), e alle Linee guida e indicazioni tecniche generali, allegate al disciplinare d'incarico.
 - parte 2 : servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, attività tecnico amministrative ad essa connesse, coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione ed altre prestazioni accessorie, in particolare pratiche catastali. L'importo complessivo delle opere da progettare ammonta a Euro 5.675.000,00 e risulta così suddiviso:

Lavorazione	Classi e categorie	Importo in Euro
Edilizia	E.16	3.180.000,00
Strutture	S.03	970.000,00
Impianti	IA.01	325.000,00
Impianti	IA.02	400.000,00
Impianti	IA.03	800.000,00

- Nell'espletamento dell'incarico è prevista la redazione di una relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo (*Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., Determinazione n. 19 del 2000*). Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, la redazione della stessa non può essere oggetto di subappalto; pertanto la relazione geologica dovrà essere redatta esclusivamente da un professionista geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di offerta, e dovrà essere presente, a pena di esclusione, nella struttura del soggetto professionale concorrente mediante la costituzione di raggruppamento temporaneo di professionisti oppure con rapporto sia di natura subordinata in qualità di dipendente, sia di natura parasubordinata attraverso forme di collaborazione professionale coordinata e continuativa, con esclusione dei rapporti di consulenza professionale che possono configurarsi come forme di subappalto (*Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., Determinazione n. 3 del 2002*).

L'incarico oggetto della presente procedura sarà affidato in conformità a quanto previsto dal presente Bando/Disciplinare di Gara ed agli uniti allegati, in particolar modo per l'incarico afferente la progettazione e al coordinamento della sicurezza alla Convenzione d'incarico e il Capitolato d'onori e per l'incarico afferente alle verifiche tecniche allo Schema di Disciplinare di Incarico Professionale e la Relazione inerente le linee guida e le indicazioni tecniche generali dell'Opera.

- Importo complessivo dell'appalto con corrispettivo a corpo (compresi oneri per la sicurezza) Euro 508.115,99=** (cinquecentottomilacentocinquindici/99) oltre IVA e cassa di previdenza.
- Oneri per la sicurezza:** nell'importo di cui al precedente punto 3 è compreso l'importo di **Euro 600,00=** (seicento/00) per oneri per la sicurezza relativi alla Parte 1 del servizio (O.S.), non soggetti a ribasso di gara.
Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, è stato redatto il "Documento di valutazione dei rischi da interferenza" (**DUVRI**). Tale documento, che integra gli atti di gara, contiene l'indicazione delle potenziali interferenze che potrebbero venirsi a creare nell'esecuzione del contratto e le conseguenti misure da adottare per eliminare, o quantomeno ridurre al minimo, le interferenze stesse.
- Importo complessivo soggetto a ribasso:** L'importo dell'incarico di cui al presente bando e disciplinare risulta di **Euro 507.515,99** (cinquecentosettemilacinquecentocinquindici/99) oltre IVA e cassa di previdenza - vedi conteggi allegati alla documentazione di gara-, di cui i compensi netti parziali spettanti saranno i seguenti:
 - Parte 1: Importo soggetto a ribasso: € 46.257,32** (quarantaseimiladuecentocinquantesette/32) di cui
 - € 39.877,00 per l'onorario base;
 - € 6.380,32 per l'incremento complessivo del 16% (8%+8%) per prestazioni aggiuntive sull'onorario base;
 - Parte 2: Importo soggetto a ribasso: € 461.258,67** (quattrocentosessantunomiladuecentocinquantesette/67) di cui
 - € 157.128,26 Progettazione Definitiva
 - € 148.339,83 Progettazione esecutiva
 - € 42.797,31 Coordinamento Sicurezza fase di Progettazione
 - € 106.993,27 Coordinamento Sicurezza fase di Esecuzione
 - € 6.000,00 Pratiche catastali
- Modalità di determinazione del corrispettivo:** Gli importi dei singoli servizi, al netto dell'IVA, sono stati calcolati

- parte 1: secondo le modalità ed importi unitari previsti al punto a1) dell'Allegato 2 della O.P.C.M. 8-7-2004 n. 3362, incrementati nei limiti consentiti dal comma 1 dell'art.3 della citata O.P.C.M. per tener conto del livello di approfondimento e dettaglio richiesto (metodologia di calcolo allegata al disciplinare d'incarico). Gli importi devono intendersi inclusivi di tutte le spese (incluse quelle relative alla redazione dei necessari rilievi, indagini, campagne diagnostiche e geognostiche e relative attività edili accessorie, prove di carico, modellazioni simulate e ogni altra tipologia di indagine ed analisi necessarie per l'individuazione dei livelli di sicurezza sismica richiesti dalla normativa statale e regionale vigente), dei contributi previdenziali e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico. In merito al livello di conoscenza richiesto si rimanda al Disciplinare d'incarico.
- parte 2: il corrispettivo per tutte le prestazioni oggetto del servizio richiesto, dettagliatamente descritte nell'allegato calcolo di spesa, è stato determinato dall'applicazione del D.M. 17/06/2016, in quanto ritenuto criterio di determinazione della base di gara idoneo e adeguato.

F. **TERMINE DI ESECUZIONE:** Il Professionista è tenuto a presentare all'Ente committente:

- parte 1: la Relazione metodologica (Fase A) di cui all'art. 2, punto 2.1 del disciplinare **entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi** dalla data di stipulazione del disciplinare. La consegna dei documenti di cui alle fasi B, C e D di cui all'art. 2, punto 2.2 del disciplinare, **entro 60 giorni, naturali e consecutivi** decorrenti dalla data in cui è viene comunicata al soggetto incaricato l'avvenuta approvazione della Relazione Metodologica da parte della Soprintendenza.
- La certificazione di idoneità statica dell'edificio, di cui alla fase E, aggiornata a seguito dell'esecuzione delle opere progettate nella fase 2 dell'incarico in oggetto, dovrà essere redatta entro 30 giorni dalla fine lavori ovvero dall'emissione del certificato di collaudo statico, nel caso di esecuzione di opere di miglioramento/adeguamento antisismico. Nello Schema di disciplinare di incarico è prevista, altresì, la misura delle penali per eventuali ritardi rispetto alla scadenza finale fissata.
- parte 2 : gli elaborati, nel numero di copie indicate nel relativo disciplinare d'incarico, del progetto definitivo entro **60** giorni, e quelli del progetto esecutivo, nonché la polizza assicurativa entro **60** giorni. Nello Schema di disciplinare di incarico è prevista, altresì, la misura delle penali per eventuali ritardi rispetto alla scadenza finale fissata.

G. **DOCUMENTAZIONE:** Il presente bando e i relativi allegati sono disponibili su Internet all'indirizzo <http://www.comune.lecco.it>.

Data la specificità e l'articolazione delle prestazioni richieste, è obbligatorio che il legale rappresentante del soggetto concorrente, o altro soggetto con qualifica tecnica delegato giusta procura in forma scritta, prendano visione dei luoghi e dei elaborati progettuali ai sensi dell'art. 79, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, entro la data del 02.02.2017.

Al tal fine, il sopralluogo dovrà essere effettuato dai soggetti di cui sopra, con l'assistenza di un addetto dell'ufficio tecnico del Comune esclusivamente, **previo appuntamento**, da concordare con il tecnico incaricato (Geom Walter Milani, tel. 0341.481.331, e mail: valter.milani@comune.lecco.it e ing. Giuseppe La Greca 0341 481.387 giuseppe.lagreca@comune.lecco.it) o altro dipendente del settore entro le ore 16,00 del giorno precedente il sopralluogo, e successivamente da confermare via fax 0341 / 481. 337, tassativamente nei giorni non festivi del **17.01.2017 – 19.01.2017 – 24.01.2017 – 26.01.2017 – 31.01.2017 – 02.02.2017**.

Di detto sopralluogo il Comune rilascerà apposita attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo concorrente. Tutti i soggetti interessati potranno richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura di gara, inviando i quesiti – formulati per iscritto e in lingua italiana – esclusivamente a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi e-mail: paolo.ripamonti@comune.lecco.it-concetta.panarello@comune.lecco.it.

Le informazioni richieste verranno fornite dall'Area 6 - Governo del territorio, Opere pubbliche, Manutenzioni e decoro urbano esclusivamente tramite pubblicazione sul sito internet: <http://www.comune.lecco.it> delle richieste con le relative risposte e/o

eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura. I chiarimenti forniti costituiranno parte integrante della *lex specialis* di gara.

H. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

1. **Termine di presentazione delle offerte:** ore 12 del 01.03.2017;
2. **Indirizzo:** Protocollo Generale, Piazza Diaz n. 1 – 23900 LECCO (LC);
3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
4. **Apertura offerte:** la seduta pubblica si terrà presso la residenza comunale di Piazza Diaz n. 1, in una sala che verrà individuata all'uopo nella data che verrà successivamente comunicata ai concorrenti.

I. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto L ovvero i soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti rappresentanti legali.

J. CAUZIONE/ASSICURAZIONE: non è dovuta la cauzione provvisoria.

Il professionista deve essere in possesso di contratto di assicurazione che copra i rischi di natura professionale e, in modo specifico i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Le polizze dovranno essere rilasciate ai sensi degli artt. 24, comma 4, 106, commi 9 e 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il professionista si obbliga a presentare copia della predetta polizza all'Amministrazione Comunale all'atto della sottoscrizione del contratto. La mancata presentazione della polizza da parte del professionista esonera l'amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.

K. FINANZIAMENTO: l'appalto è finanziato nel Bilancio Comunale. L'amministrazione si riserva la facoltà di revocare la presente procedura qualora non fosse garantito l'intero finanziamento dell'intervento.

L. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono presentare istanza di partecipazione tutti i professionisti abilitati in forma singola o associata, secondo quanto previsto dall'art. 46, comma 1, lettera a), b), c), d), e), e f), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti dagli artt. 254-255-256 del D.P.R. n. 207/2010 e dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

Requisiti di ordine generale: i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti e dichiarare, pertanto:

- che non sussistono motivi di esclusione indicati dall'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che non partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o che non partecipino alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c), sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara a cui partecipa il consorzio; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Requisiti tecnico professionali:

- diploma di laurea in ingegneria e/o in architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni, tenuto conto della peculiarità delle prestazioni (vedi art.7 L. n. 1086/71);
- presenza di un professionista geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di offerta, nella struttura del soggetto professionale concorrente mediante la costituzione di raggruppamento temporaneo di professionisti oppure con rapporto sia di natura subordinata in qualità di dipendente, sia di natura parasubordinata attraverso forme di collaborazione

professionale coordinata e continuativa, con esclusione dei rapporti di consulenza professionale che possono configurarsi come forme di subappalto.

Requisiti economico finanziari (ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett. b), comma 4 e comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016)

- fatturato globale per servizi tecnici attinenti l'architettura e/o l'ingegneria, non inferiore a 1,5 (unovirgolacinque) volte l'importo a base di gara, considerando i migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedenti alla pubblicazione del bando;
- l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di incarichi professionali aventi ad oggetto
 - a) servizi tecnici finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza strutturale e sismica di edifici, pubblici o privati che abbiano richiesto altresì l'esecuzione di campagne diagnostiche (quest'ultime eseguite sia direttamente o tramite soggetto terzo) al fine di eseguire l'analisi di vulnerabilità degli stessi edifici, per un importo complessivo globale dei suddetti servizi, non inferiore a 1,0 (una) volta l'importo a base di gara delle prestazioni di cui alla parte 1) del presente incarico.
 - b) servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, di coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, per un importo complessivo globale dei suddetti servizi, non inferiore a 1,5 (unovirgolacinque) volte l'importo a base di gara delle prestazioni di cui alla parte 2) del presente incarico (come identificate e suddivise per categorie al punto C del presente bando), riferibili interamente allo stesso intervento oppure a interventi differenti.

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.50/2016, i requisiti finanziari e tecnici di cui all'articolo 83 del D.Lgs n.50/2016, precedentemente indicati, devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. Il soggetto capogruppo-mandatario in ogni caso dovrà possedere i requisiti necessari alla partecipazione alla gara in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.

I servizi sopraindicati valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

La stazione appaltante successivamente procederà ad effettuare le verifiche dei requisiti generali e tecnici autocertificati dal concorrente risultato aggiudicatario provvisorio, come disposto dalla normativa vigente. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti. Eventuali verifiche da cui risulti che la ditta concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta condizione risolutiva.

M. **SUBAPPALTO:** I subappalti sono disciplinati dall'art. 31, comma 8, e dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. Si precisa che le indagini diagnostiche e le relative opere edili accessorie, nonché l'attività di restauratore sono subappaltabili per intero. È obbligatoria a pena di esclusione l'indicazione, in fase di partecipazione alla gara, della terna di subappaltatori ai sensi dell'art.105, comma 6, del D.Lgs.n. 50/2016. Non saranno prese in considerazione richieste di subappalto irregolari avanzate in sede di gara. Il subappaltatore prescelto dall'aggiudicatario, dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e di abilitazione previsti dalla normativa vigente in relazione alla tipologia ed all'importo delle prestazioni da eseguire in subappalto. Ai fini dell'autorizzazione al subappalto, l'appaltatore dovrà presentare apposita istanza in bollo con descrizione delle prestazioni e relativi importi per le quali si richiede l'autorizzazione al subappalto e dichiarazione sull'esistenza o meno di eventuali situazioni di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il subappaltatore. Soltanto la presentazione

dell'istanza, completa di tutti gli elementi come sopra specificati, sarà idonea a far sorgere in capo all'Amministrazione l'obbligo di provvedere e farà utilmente decorrere il termine per la formazione del silenzio-assenso. In presenza di istanza incompleta non decorreranno i termini sopraindicati. L'appaltatore non potrà essere considerato motivo di prolungamento dei tempi contrattuali il tempo trascorso per l'autorizzazione al subappalto o per il perfezionamento del silenzio-assenso.

N. **AVVALIMENTO** : Ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 , il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 45 dello stesso D.Lgs., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti richiesti dal presente bando avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente partecipante alla gara. Il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati, fermo restando quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal presente bando di gara.

Ai fini di quanto previsto, il concorrente deve allegare *a pena di esclusione*:

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante il possesso dei propri requisiti generali, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; nella stessa dichiarazione il soggetto ausiliario si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c) in originale o copia autentica il contratto (conforme alle disposizioni dell'art. 88 del DPR n. 207/2010, in quanto applicabile) in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo in luogo del sopraccitato contratto il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, del D.Lgs. n. 80/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni previste dalla normativa.

O. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per **180 giorni dalla data di scadenza del termine di** presentazione delle offerte.

P. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà aggiudicato all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, lett. b), del D.Lgs n.50/2016 determinata da una commissione giudicatrice – nominata dalla stazione appaltante mediante sorteggio pubblico ai – sulla base dei criteri e dei pesi indicati al successivo punto del presente bando e del metodo di cui alle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione del D.Lgs. n.50/2016. La stazione appaltante si avvarrà della procedura di verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa anormalmente bassa, disciplinata dagli artt. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016; trova inoltre applicazione l'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016.

Q. **ELEMENTI DI VALUTAZIONE E FATTORI PONDERALI**

Ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la Stazione Appaltante assumerà i seguenti elementi di valutazione e fattori ponderali, per un totale di n. 100 punti massimi, come appresso indicato:

A - Valutazione dell'offerta tecnica:

max punti 80

B - Valutazione dell'offerta economica:

max punti 20

A) Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica

Per quanto concerne i criteri per la valutazione dell'offerta tecnica, si terrà conto della capacità organizzativa, progettuale e migliorativa dei servizi offerti dall'aggiudicatario, secondo gli elementi di valutazione e i relativi fattori ponderali di seguito elencati, ai sensi dell'art. 95 comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016:

1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta (paragrafo VI, 1.,1 lett. a) delle Linee Guida ANAC n. 1 in attuazione del D.Lgs. n.50/2016) – Fattore ponderale 40

L'adeguatezza dell'offerta sarà valutata sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita da schede di formato A3 o formato A4: in un numero massimo di 3 nel caso di schede di formato A3 o in un numero massimo di sei nel caso di schede di formato A4, di ognuno dei servizi tecnici realizzati nell'ultimo decennio, di un gruppo di almeno due e al massimo di tre servizi, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento (si precisa che dei tre servizi richiesti, almeno 1 dovrà essere affine al servizio di verifica e 1 affine al servizio di progettazione e sicurezza). Verranno ritenute più adeguate le offerte la cui documentazione dimostri che i servizi svolti dal concorrente rispondono sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale, meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta (paragrafo VI, 1.,1 lett. b) delle Linee Guida ANAC n. 1 in attuazione del D.Lgs. n.50/2016) – Fattore ponderale 40

Le caratteristiche metodologiche dell'offerta saranno valutate:

- a) sulla base di una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, all'articolazione temporale delle varie fasi (con le modalità di interazione/integrazione con la stazione appaltante e misure e le gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione) dell'intero incarico. Sarà considerata migliore quella offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione del servizio siano coerenti fra loro e, pertanto, offrano una elevata garanzia della qualità della attuazione della prestazione **(punti 20)**;
- b) sulla base di una relazione tecnica costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, che indichi le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. Sarà considerata migliore quell'offerta che dimostri l'adozione dei migliori strumenti (anche informatici) ed il più organico, funzionale ed esaustivo elenco di professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio o indirettamente in essi coinvolti; per ciascuno dei quali dovrà essere data indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale delle persone incaricate dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche **(punti 15)**;
- c) l'utilizzo del metodo BIM ("Building Information Modelling") che consenta di raccogliere, combinare e collegare digitalmente i dati rilevanti della progettazione **(punti 5)**.

L'attribuzione dei punteggi avverrà applicando i criteri e le formule del "confronto a coppie" (trasformando la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari in coefficienti variabili tra zero ed uno) di cui alle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione del D.Lgs. n.50/2016 n. 4.

B) Criteri per la valutazione dell'offerta economica

L'offerta economica è costituita dal ribasso in percentuale, presentato da ciascun concorrente, sul costo convenzionale dell'intero servizio da affidare e sui relativi tempi di espletamento dell'incarico. La valutazione dell'offerta economica, come sopra intesa, sarà espressa attraverso l'attribuzione di un punteggio che verrà assegnato nel rispetto dei criteri sotto descritti.

1) Ribasso percentuale unico con riferimento al prezzo (paragrafo VI, 1.1 lett. c) delle Linee Guida ANAC n. 1e n.2 in attuazione del D.Lgs. n.50/2016) – Fattore ponderale 20

La formula per l'attribuzione del punteggio da applicarsi in relazione al ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo è la seguente:

$$C_i(\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i(\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i-esimo*

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente *i-esimo*

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,85$

Punteggio in relazione al prezzo del concorrente-iesimo = $C_i \times p$ (fattore ponderale uguale a 20).

C) Il punteggio totale sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e dall'offerta economica applicando i criteri e le formule sopra indicate.

R. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte parziali o in variante.

S. **CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE:** i concorrenti sono tenuti a versare a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, quale condizione di ammissibilità alla presente procedura di selezione, la somma di Euro 70,00 (settanta/00).

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, è necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo: http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/home/_riscossioni

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma, con le modalità stabilite dal disciplinare di gara, è **causa di esclusione** dalla presente procedura di gara.

T. **ALTRE INFORMAZIONI:**

1. La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare direttamente, all'aggiudicatario della presente procedura, l'incarico attinente alla Direzione Lavori;
2. non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti particolari prescritti dal presente bando;
3. l'Amministrazione valuterà le offerte carenti secondo quanto stabilito dall'art.83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016. A tal proposito si stabilisce che la sanzione pecuniaria di cui alla predetta disposizione di Legge è pari al 1‰ (unopermille) del valore della gara;
4. ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, non si procederà all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea;
5. nel caso di offerte recanti il medesimo ribasso si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/24, che avverrà in seduta pubblica presso la medesima sede nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax o mediante pec, inviato con almeno due giorni di anticipo sulla data della seduta;
6. l'aggiudicatario dovrà firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione appaltante;

7. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
8. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal disciplinare d'incarico;
9. l'appalto in oggetto, per il suo importo, caratteristiche tecniche e ubicazione, non presenta un interesse transfrontaliero (cfr. sentenza Corte di Giustizia Europea del 15/05/2008);
10. responsabile unico del procedimento è l'Arch. Andrea Pozzi, Dirigente dell'Area 6 - Governo del territorio, Opere Pubbliche, manutenzioni e decoro urbano, della stazione appaltante;
11. informazioni riguardanti il bando e il disciplinare di gara potranno essere richieste al Servizio Amministrativo dell'Area 6 - Governo del territorio, Opere Pubbliche, manutenzioni e decoro urbano della stazione appaltante (Dott.ssa Concetta Panarello tel. 0341-481429 e Dott. Paolo Ripamonti tel. 0341.481.443).

U. AVVERTENZE

1. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare il disposto dell'art.110, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016;
2. la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
3. Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012), le spese rispettivamente per la pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale e quelle sui quotidiani previste dalla norme del Codice (art. 66, comma 7, secondo periodo), ammontanti indicativamente € 5.000,00 dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, previa rendicontazione delle effettive spese sostenute.
4. Si fa presente che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 2, e 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Ciascun operatore concorrente deve inserire la documentazione richiesta in forma digitale nell'area specifica dell'Avcpass, al fine di generare il proprio "Passoe", che deve obbligatoriamente essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa di partecipazione alla gara.
5. Conformemente a quanto stabilito dagli articoli 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e 21, comma 2-bis, del D.Lgs. n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale - CAD), le imprese concorrenti dovranno essere obbligatoriamente in possesso della firma digitale dei documenti informatici (anche al fine della sottoscrizione del Contratto come chiarito da ANAC nella determina n. 1 del 13 febbraio 2013 e nel comunicato del 4 novembre 2015).

V. INFORMATIVA AI SENSI DECRETO LEGISLATIVO N. 196/2003

Ai sensi dell'art. 13, c. 1, del Decreto Legislativo n. 196 del 30.6.2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto;
- le modalità di trattamento, solo in parte avviate tramite *personal computer*, ineriscono strettamente alla procedura di gara;
- di configurazione di banca-dati si potrebbe parlare solo per i soggetti che rilevano al fine dell'accertamento dell'"antimafia", fine che però richiama l'applicazione dell'art. 4, c. 1, lett e), della Legge medesima;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere le dichiarazioni richieste dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti comporta nell'esclusione dalla gara;

- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/1990.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196 del 30.6.2003, cui si rinvia; soggetto attivo della raccolta dei dati è la stazione appaltante.

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal disciplinare d'incarico e dal presente bando si applicano le disposizioni le disposizioni del D.LGS. 18.04.2016, n. 50, del Decreto Ministero dei LL.PP. 19.4.2000 n. 145 per la parte ancora vigente.

Dette disposizioni troveranno altresì applicazione in sostituzione delle clausole e delle norme del disciplinare d'incarico con esse in contrasto o incompatibili.

IL DIRIGENTE DI AREA

e

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Andrea Pozzi)

DISCIPLINARE DI GARA

RIF. BANDO DI GARA :

- **Determinazione a contrattare:** determinazione del Dirigente del Area 6 - Governo del territorio, opere pubbliche, manutenzioni e decoro urbano n. 1112 in data 29/12/2016
- **Procedura di gara:** procedura aperta
- **Importo totale dei servizi posti a base d'affidamento.** Euro 508.115,99 oltre IVA e cassa di previdenza
- **Importo servizi soggetti a ribasso di gara:** Euro 507.515,99 oltre IVA e cassa di previdenza
- **Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara:** Euro 600,00=
- **Oggetto:** Servizio relativo a:
parte 1) esecuzione di verifiche tecniche per la valutazione della vulnerabilità sismica e della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali;
parte 2) progettazione definitiva ed esecutiva, attività tecnico amministrative ad essa connesse, coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione ed altre prestazioni accessorie;
inerenti i "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Palazzo di Giustizia di Lecco – Edificio Cereghini"

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta tecnica e economica e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore **12,00** del giorno **01/03/2017** all'indirizzo indicato nel bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo del Comune sito in Lecco piazza Diaz n. 1 negli orari d'ufficio (lunedì, martedì, giovedì e venerdì: h. 8,30-12,30 e mercoledì: h. 8,30-15,30) che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere perfettamente chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta. Essi devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

I plichi devono, a pena di esclusione, contenere al loro interno tre buste, debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente, "A - Documentazione", "B - Offerta economica" e "C - Offerta tecnica".

A - Documentazione

La busta riguardante la documentazione dovrà contenere:

- A. domanda di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante, redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante allegato al presente disciplinare (**ALL. 1**);
- B. autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di capacità generale, esplicitati nello schema allegato al presente disciplinare (**ALL. 2**), e di qualificazione, resa dal legale rappresentante. In alternativa il concorrente potrà utilizzare il Documento di Gara Unico europeo di cui all'art.85 del D.Lgs. n. 50/2016 (scaricabile ad es. dal sito <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>);

Per le società di ingegneria e per le società di persone la dichiarazione di cui sopra deve essere resa da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico. In caso di raggruppamenti temporanei ancora da costituirsi o già costituiti la dichiarazione è separatamente compilata e prodotta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il predetto raggruppamento. In caso di studio associato la dichiarazione è separatamente compilata e prodotta da tutti i professionisti dello studio associato che intendono partecipare alla gara. In caso di consorzio stabile di cui alla lett. f) del comma 1 dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 la dichiarazione

sostitutiva deve essere compilata e prodotta oltre che dal legale rappresentante del consorzio anche dal legale rappresentante della impresa per la quale il consorzio concorre.

- C. ricevuta del versamento del contributo dovuto a favore dell'ANAC;
- D. "Passoe";
- E. CODICE ETICO DEGLI APPALTI COMUNALI, (pubblicato sul sito internet www.comune.lecco.it insieme agli altri allegati al bando), debitamente sottoscritto dal concorrente in ogni suo foglio per accettazione

Inoltre, solo in caso di avvalimento:

- F. dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario (**ALL. 4**). In alternativa il concorrente potrà utilizzare il Documento di Gara Unico europeo di cui all'art.85 del D.Lgs. n. 50/2016 (scaricabile ad es. dal sito <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>);
- G. dichiarazione sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante il possesso dei propri requisiti generali, la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile con una delle altre concorrenti che partecipano alla gara; nella stessa dichiarazione il soggetto ausiliario si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**ALL. 5**). In alternativa il concorrente potrà utilizzare il Documento di Gara Unico europeo di cui all'art.85 del D.Lgs. n. 50/2016 (scaricabile ad es. dal sito <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>); vedere bando
- H. in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di soggetto che appartiene al medesimo gruppo in luogo del sopraccitato contratto il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo

B - Offerta economica

La busta riguardante la documentazione dovrà contenere una dichiarazione (ALL. 3), in competente bollo e in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore contenente:

- a) l'indicazione del ribasso unico percentuale (in cifre e in lettere) dato dalla somma dei prezzi offerti per la prestazione relativa alla parte 1 e per la prestazione relativa alla parte 2, con le modalità descritte nel modello allegato (all.3).
- b) l'indicazione di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività.

Per le società di ingegneria e per le società di persone la dichiarazione di cui sopra deve essere resa e specificatamente e singolarmente sottoscritta da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico. In caso di raggruppamenti temporanei ancora da costituirsi o già costituiti la dichiarazione è specificatamente e singolarmente sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il predetto raggruppamento. In caso di studio associato la dichiarazione è specificatamente e singolarmente sottoscritta da tutti i professionisti dello studio associato che intendono partecipare alla gara. In caso di consorzio stabile di cui alla lett. f) del comma 1 dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 la dichiarazione sostitutiva deve essere compilata e prodotta oltre che dal legale rappresentante del consorzio anche dal legale rappresentante della impresa per la quale il consorzio concorre.

Si specifica che in caso di discordanza tra il ribasso offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso espresso in lettere.

C - Offerta tecnica

La busta riguardante la documentazione dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, ai sensi della lett. N) del Bando di gara i seguenti documenti:

C.1 numero massimo di **tre** schede di formato A3 o numero **massimo** di **sei** schede di formato A4, di ognuno dei servizi tecnici realizzati nell'ultimo decennio, **di un gruppo massimo di tre servizi**, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico;

C.2 una **relazione tecnica** costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, all'articolazione temporale delle varie fasi (con le modalità di interazione/integrazione con la stazione appaltante e misure e le gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione) dell'intero incarico.

C.3 una **relazione tecnica** costituita da un numero massimo di dieci cartelle formato A4, che indichi le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata da una commissione giudicatrice nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'amministrazione aggiudicatrice.

Le operazioni di gara avranno inizio in seduta pubblica per l'apertura delle <<**Buste A**>> nel giorno e nell'ora che verranno successivamente comunicate.

La **commissione giudicatrice** nella seduta pubblica sopra indicata procederà, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del D. Lgs. n. 50/2016 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

Successivamente, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica provvede all'apertura delle **buste C- Offerta tecnica** per la verifica della correttezza formale e completezza del loro contenuto e successivamente in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle stesse, ed ai sensi delle disposizioni di cui al presente Bando e Disciplinare di Gara:

- alla valutazione della adeguatezza o del merito tecnico del concorrente desunta dalla documentazione di cui alla lettera C1, C2, C3, contenuta nelle Buste "C – Offerta tecnica";
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

La commissione giudicatrice poi, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata, tramite fax o pec, ai concorrenti ammessi con almeno 2 giorni di anticipo, apre le buste "**B Offerta economica**", contenenti le offerte relative al prezzo offerto, procede ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

La commissione giudicatrice, infine, valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando. In tale caso procede ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante successivamente procederà ad effettuare le verifiche dei requisiti generali e tecnici autocertificati dal concorrente, risultato aggiudicatario, e dal secondo classificato, come disposto dalla normativa vigente. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata alla decorrenza del termine dilatorio prescritto dal comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

F.TO IL DIRIGENTE DI AREA

e

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Andrea Pozzi)

ALLEGATI:

1. **ALL. 1** dichiarazione di partecipazione alla gara;
2. **ALL. 2** autocertificazione riguardante il possesso dei requisiti di partecipazione;
3. **ALL. 3** offerta economica.
4. **ALL. 4** Dichiarazione dell'impresa concorrente attestante il ricorso all'avvalimento;
5. **ALL. 5** Dichiarazione d'impegno dell'impresa ausiliaria a prestare avvilimento all'impresa concorrente.