



CasAmica
IMPRESA SOCIALE

Spett.le

Egregio Sindaco **Dott. Virginio Brivio**

Assessore al Patrimonio e Lavori pubblici

Comune di Lecco

Oggetto: proposta di collaborazione

Con riferimento al regolamento per la collaborazione tra cittadini attivi e amministrazione approvato dal Consiglio comunale con deliberazione del 9 maggio 2016, n.21 e a seguito dell'ultimo incontro tra l'Assessore Valsecchi, i referenti tecnici dell'assessorato e i responsabili di CasAmica, presentiamo proposta di collaborazione tra il Comune di Lecco e l'impresa sociale CasAmica con sede operativa a Lecco in Via della Rovinata.

All'interno del progetto sociale dell'attività di CasAmica, nell'immobile di Lecco, correlata all'attività di accoglienza e ospitalità per i famigliari e i pazienti in cura presso le strutture sanitarie, è previsto uno specifico progetto di rivitalizzazione di un'area a verde pubblico nelle vicinanze della casa, inteso come *“intervento volto alla protezione, conservazione ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria di beni comuni urbani, per garantire la loro qualità e fruibilità in favore della collettività”*, che si pone anche l'obiettivo di migliorare la coesione sociale nel quartiere.

Nel corso del 2017, nei mesi estivi, sono stati realizzati i primi interventi tesi a pulire l'area da arbusti, erbacce e rifiuti per rendere più decorosa la zona. L'attività, coordinata da CasAmica ha coinvolto gli abitanti del quartiere oltre a un numero di volontari della zona.

A completamento del progetto si prevede la possibilità di attrezzare l'area in oggetto prevedendo due fasi di progetto distinte e autonome, non dipendenti tra loro.

La prima fase sarà totalmente sostenuta economicamente da CasAmica, con parziali risorse messe a disposizione di Fondazione Cariplo, all'interno del progetto “Una CasAmica per Lecco” e prevede l'allestimento dell'area verde con attrezzature e pavimentazione, come meglio dettagliato dal progetto allegato alla presente.

La seconda fase prevede la creazione di un parcheggio ad uso pubblico per una migliore fruizione della zona da parte dei cittadini e dei turisti che arrivano in quell'area per i sentieri che da lì si dipartono.

Nella proposta di collaborazione, CasAmica:

- offre il progetto complessivo,
- si impegna a realizzare la prima fase,
- si impegna a promuovere la raccolta dei fondi necessari per lo sviluppo della seconda fase

e chiede all'amministrazione comunale di:

- sostenere i costi per l'illuminazione dell'area in oggetto (parchetto e parcheggio)
- mettere a disposizione canali e spazi pubblicitari e di promozione per la raccolta dei fondi

Dal preliminare di progetto si stimano i costi di massima così sintetizzabili:

Descrizione	Costi
fase 1 – creazione area parchetto giochi	22.000 € +IVA
fase 2 – creazione parcheggio	58.000€ + IVA

I costi sopraindicati sono comprensivi dei costi stimati per la fornitura e la posa di 6 pali di illuminazione, compreso lo scavo e il reinterro per la posa di rete e pozzetto di ispezione e collegamento alla rete pubblica per un totale di 12.350€.

Si allega alla presente la relazione tecnica con progetto architettonico redatto dallo studio di architettura Arch. Guido Stefanoni di Lecco, come documento integrante la proposta di collaborazione.

Siamo disponibili a eventuali integrazioni o modifiche e rimaniamo in attesa del parere degli organismi preposti.

Ringraziamo per l'attenzione e porgiamo distinti saluti.

Per CasAmica Impresa Sociale
Dott. Giuseppe Barbisoni
Progettista

Milano, 15 gennaio 2018