



Comune di Lecco

AREA 6 - Governo del territorio, opere pubbliche, manutenzioni e decoro urbano

DETERMINAZIONE N. 980 DEL 20/08/2019

**OGGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GHISLANZONI 7. CODICE CUP: D14H17000000004
CODICE CIG: 7894187930
PROCEDURA SINTEL ID. N. 110769465
AGGIUDICAZIONE ALLA COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE COMPOSTA DA: RIABITAT LIGURIA SRL DI GENOVA (CAPOGRUPPO MANDATARIA) – ELETTROMECCANICA VENETA SRL DI ROVIGO E O.M.C. GRAGLIA SRL DI CERVERE (CN)
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE**

IL DIRIGENTE

Decisione:

Il Dirigente approva il verbale della gara (all. a - Report di aggiudicazione) e dichiara la conclusione della procedura aperta per l'appalto relativo a "INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GHISLANZONI 7" e aggiudica l'appalto in oggetto alla costituenda ATI costituita da: RIABITAT LIGURIA SRL con sede in via Ilva 4/4B 16128 Genova - Codice Fiscale e P. IVA 03819250105 (capogruppo mandataria) – ELETTROMECCANICA VENETA SRL Unipersonale con sede in Viale Porta Po n. 100 Rovigo - Codice Fiscale e P.IVA 00727670291 e O.M.C. GRAGLIA SRL con sede in via Bra n. 18 - 12040 Cervere (CN) - codice fiscale e P.IVA 03128170044, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di euro 1.100.969,35= (importo al netto del ribasso offerto del 25,711% pari ad € 381.039,23=), oltre a € 222.588,95= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 1.323.558,30= oltre IVA 10% e quindi per un importo complessivo lordo di € 1.455.914,13=, dando atto che la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'impresa aggiudicataria [1].

L'appalto verrà svolto secondo le modalità indicate nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto e nel rispetto di quanto sottoscritto nel protocollo d'intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti pubblici.

Il dirigente impegna a favore dell'impresa capogruppo mandataria dell'ATI, RIABITAT LIGURIA SRL di Genova, la spesa pari a complessivi euro 1.455.914,13=, Iva 10% inclusa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria, dando atto che la spesa, precedentemente prenotata con Determinazione Dirigenziale n. 519 del 9 maggio 2019, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019 al Capitolo 20504 finanziato con Mutuo posizione 6052156 come da prospetto allegato (All. b).

Il dirigente approva il quadro economico di aggiudicazione dell'opera, qui allegato (All. c)

Motivazione:

Atteso che il bando di gara è stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio online del Comune di Lecco, sul sito Internet del Comune di Lecco e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale 5a Serie Speciale Contratti Pubblici n. 57 del 17 maggio 2019 e sul quotidiano l'Avvenire.

Considerato che entro il termine stabilito dal bando di gara, sono regolarmente pervenute n. 47 offerte, tutte ammesse.

Come prescritto dal bando di gara:

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10 (dieci), si è proceduto alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dallo stesso art. 97 comma 2 e 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e alla conseguente esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, procedendo pertanto ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto.

Considerato che dal report della procedura di gara (proposta di aggiudicazione) in data 29 luglio 2019, è risultata aggiudicataria la costituenda associazione temporanea d'impresе: RIABITAT LIGURIA SRL di Genova – ELETTROMECCANICA VENETA SRL di Rovigo e O.M.C. GRAGLIA SRL di Cervere (CN) che ha offerto un ribasso del 25,711% sul relativo importo a base di gara.

Per quanto sopra riportato si ritiene opportuno procedere all'aggiudicazione della gara d'appalto.

**Altre
Informazioni**

Con Determinazione Dirigenziale n. 858 del 18.11.2016, il servizio relativo alla progettazione, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza ed altre prestazioni accessorie è stato affidato a Politecnica Ingegneria e Architettura soc. coop. di Modena per l'importo contrattuale di Euro 135.066,53 oltre Cassa 4% e IVA 22% e quindi per complessivi Euro 171.372,41=;

con Deliberazione di Giunta comunale n. 204 del 23.11.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

con Deliberazione di Giunta comunale n. 110 del 31.05.2018 è stato approvato il progetto definitivo;

con Determinazione Dirigenziale n. 1364 del 19.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo;

Con Determinazione Dirigenziale n. 519 del 19 maggio 2019 è stato approvato il bando di gara e indetta la procedura aperta tramite la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, ID. n. 110769465 con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara e con prezzo offerto comunque inferiore a quello posto a base di gara. L'ammontare complessivo contrattuale sarà determinato dagli oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso di gara), quantificati in € 222.588,95=, (oltre IVA 10%) sommati all'importo dei lavori a base di gara di euro 1.412.008,58= (oltre IVA 10%) al netto del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario.

La presente Determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Il RUP della presente procedura è l'arch. Davide Cereda.
Il Codice CIG è 7894187930.

Saranno osservate le disposizioni previste dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 mediante pubblicazione degli atti di gara sul sito internet del Comune di Lecco nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente.

Normativa di riferimento:

- D. Lgs n 267/2000, il D. Lgs n 118/2011 e s.m.i, il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all 4.2 del D. Lgs 118/2011), lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Decreto n 71 del 29/03/2018 con il quale il Sindaco conferma il Decreto n 251/2017 di conferimento incarico dirigente responsabile Area 6 – Governo del territorio, opere pubbliche, manutenzioni e decoro urbano all'Arch. Davide Cereda ;
- Deliberazione n. 5 del 14.01.2019, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2019/2020/2021 e relativi allegati.
- Deliberazione n. 4 del 14.01.2019 , con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione 2019/2020/2021
- Deliberazione n. 18 del 24.01.2019, con la quale la Giunta Comunale ha approvato PEG 2019/2021 - assegnazione risorse finanziarie
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 25.03.2019 Variazione al bilancio di previsione 2019 – 2021

Allegati:

- All. a – Report di aggiudicazione e calcolo anomalia
- All. b - Prospetto impegni – cronoprogramma
- All. c – Quadro economico di aggiudicazione

Il Dirigente
DAVIDE CEREDA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005