



[N. 813](#) - 2014 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 813**

### **Data: 31-10-2014**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DEL COMPENSO SPETTANTE A L'ING. CERVEGLIERI GIAN CARLO AFFERENTE ALLA PREDISPOSIZIONE DEL COLLAUDO AMMINISTRATIVO E TECNICO-FUNZIONALE IN CORSO D'OPERA DELL'INTERVENTO DENOMINATO "OPERE CIVILI E IMPIANTISTICHE DELL'INTERVENTO DENOMINATO LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA. PROGETTO STRALCIO STRUTTURE" – CODICE CUP D44 E04 00004 0001 CODICE CIG 5959980B13**

**Istruttore: PAOLO RIPAMONTI**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: PAOLO RIPAMONTI**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premessa:

- con determinazione dirigenziale n.186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati" con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Arch. Giulio De Capitani, che comportava un preventivo di spesa di €. 13.776.000,00.=
- Con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria – Settore Infrastrutture in data 10.03.2005 Prot. n.2220, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l., con la quale è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del SIIT (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);
- con determinazione n. 89/OP del 29.04.2005 è stata nominata per la predisposizione del collaudo amministrativo attinente alla realizzazione dell'intervento in oggetto, una Commissione di Collaudo composta dalle seguenti figure professionali: Ing. **ALDERIGHI GIANCARLO**; Ing. **CERVEGLIERI GIANCARLO**; Avv. **NOVA GENNARO LANFRANCO**;
- con lo stesso provvedimento è stato nominato l'Ing. **ALDERIGHI GIANCARLO**, Collaudatore amministrativo e Collaudatore tecnico-funzionale delle opere strutturali e metalliche; l'Ing. **CERVEGLIERI GIANCARLO**, Collaudatore amministrativo e collaudatore tecnico-funzionale in corso d'opera delle opere impiantistiche; l'Avv. **GENNARO LANFRANCO NOVA**, Collaudatore amministrativo per una spesa complessiva di Euro 114.900,31 al netto di CNPAIA 2% ed IVA 20%, che risulta così suddivisa:
  - **Euro 53.265,31** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 65.196,75** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera, delle opere strutturali e metalliche;
  - **Euro 46.109,70** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 56.438,28** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera, di tutti gli impianti presenti;
  - **Euro 15.525,30** – per la predisposizione del collaudo amministrativo in corso d'opera;
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 28.11.2007 è stata dichiarata la risoluzione del contratto predetto ai sensi dell'art.119 del D.P.R. n.554/1999;
- al fine di procedere all'affidamento del completamento dei lavori, è stato necessario, sulla base dello stato di consistenza elaborato dalla Direzione Lavori, predisporre un progetto "a

stralcio” che individuasse le lavorazioni realizzate (incluse quelle relative alla perizia di variante) e quelle ancora da realizzare e i relativi costi;

- a seguito di successivi incontri e intercorsa corrispondenza con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Lombardia e Liguria, quest’ultimo ha richiesto alla scrivente Amministrazione Comunale di provvedere all’aggiornamento del progetto relativo all’intervento denominato: “Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia” in base alla vigente normativa in materia di impianti e contenimento energetico;

- ai fini della sicurezza, è sorta l’esigenza di riattivare il cantiere con la massima urgenza, avviando le procedure per l’individuazione del nuovo appaltatore ed ultimando in tempi ristretti i lavori relativi alle sole opere strutturali delle zone “piazza” (archivi e parcheggi interrati) e nuova “torre”, è stato convenuto di affidare l’incarico al progettista per l’elaborazione del progetto stralcio in oggetto per le sole opere strutturali;

- con Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo a stralcio delle sole opere strutturali, redatto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. A.r.l. di Modena per un importo complessivo di € 4.219.102,10.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo a stralcio;

- i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all’Impresa NESSI & MAJOCCHI S.p.A., con sede in Como, Via Regina Teodolinda 46/a, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, la quale ha offerto un ribasso del 18,81% e quindi per un importo netto di € 2.198.536,48.= oltre ad € 152.858,60.= per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di € 2.351.395,08.=;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1432/LP del 21.12.2009, esecutiva, si procedeva all’approvazione di un nuovo Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell’intervento in oggetto e alla rideterminazione degli impegni di spesa a copertura finanziaria dell’intervento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 625 del 09.09.2014 sono state approvate le risultanze dell’allegato certificato collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera (agli atti dello scrivente Settore), redatto in data 20.05.2013 dal Collaudatore Ing. Giancarlo Alderighi, per: “Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia.

- con Determinazione Dirigenziale n. 921 del 19/11/2011 è stato disposto di procedere all’affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo relativo alla “Opere civili e impiantistiche dell’intervento denominato: Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia. Progetto stralcio strutture”, conformemente a quanto disposto dall’art. 112 del D. Lgs. n.163/2006, mediante una procedura negoziata di estensione dell’incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, della direzione e contabilità dei lavori oltre alle attività tecnico amministrative ivi connesse per il medesimo intervento, ovvero al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da:

- Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena, con sede legale in Via G. Galilei n. 220 – MODENA, iscritta al Registro Imprese di Modena al n. 6770 ed al n. 154857 R.E.A. della Camera di Commercio di Modena, C.F. e P.IVA 00345720361 - in persona del suo legale rappresentante p.t. Ing. Francesca Federzoni, C.F. FDRFNC68D64F257Y, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 1593, dal 1995 – CAPOGRUPPO mandataria;

- Studio Tecnico di Architettura “Zacchioli Architetti ed Associati” con sede legale in Bologna, Via San Simone n. 2, C.F. e P. IVA 02197971209, mandante.

- Con deliberazione di Giunta comunale n.180 del 20.09.2012 è stato disposto di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere civili e impiantistiche a completamento dello stralcio delle opere strutturali già realizzate (zone “piazza”, archivi e parcheggi interrati, e nuova “torre”), redatto in data 31.07.2012 dal progettista Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop a.r.l. di Modena che comporta un preventivo di spesa € **7.700.000,00.=** finanziato come

segue:

- per euro 3.902.029,05 al fondo 2008/2238 del Capitolo 20902 finanziato con diverso utilizzo di mutuo con ammortamento a carico dello Stato da chiedere alla Cassa DD.PP;
- per euro 735.185,35 al fondo 2003/2785-00 del Capitolo 20902 finanziato con diverso utilizzo di mutuo con ammortamento a carico dello Stato da chiedere alla Cassa DD.PP;
- per € 3.000.000,00.=, al Capitolo 20902 finanziato con avanzo di amministrazione 2011 – fondi per il finanziamento di spese in conto capitale – prestito obbligazionario;
- per € 62.785,60.=, al Capitolo 20902 fondo 2008/2476;

· le procedure di gara per l'affidamento sono state avviate a cura del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di Milano in nome e per conto del Comune di Lecco come da Convenzione stipulata ai sensi dell'art.33 del D.Lgs. n.163/2006 in data 12.09.2008 – Prot. n.16/2008;

Dato atto che, in virtù dell'imminente inizio dell'esecuzione delle opere di completamento relative dell'intervento in oggetto, si rende necessario espletare il servizio tecnico professionale avente ad oggetto la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera;

Considerato che, come sopra riportato, all'interno della Commissione di collaudo nominata per la realizzazione dell'intero intervento originario, l'incarico per la predisposizione del collaudo tecnico-funzionale in corso d'opera delle opere impiantistiche, oltre che la quota parte per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, è stato affidato all' Ing. GIANCARLO CERVEGLIERI;

Rilevato che, a seguito di tali circostanze, il compenso dell'incarico in oggetto affidato al professionista incaricato, deve essere rapportato all'effettivo importo dei lavori di completamento risultanti dal computo metrico estimativo aggiornato, come prescritto dall'art. 6 della Convenzione d'incarico;

Considerato, pertanto, che lo scrivente settore intende procedere alla rideterminazione del compenso spettante all'Ing. GIANCARLO CERVEGLIERI, utilizzando le metodologie di calcolo usate per l'incarico originario;

Dato atto che gli uffici dello scrivente Settore hanno ricalcolato il relativo compenso che ammonta a complessivi **Euro 59.811,73** oltre 4% CNPAIA e 22% IVA per un totale di **Euro 75.889,13**, come da prospetto allegato sub a) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, a seguito di verifiche espletate dallo scrivente Settore, l'assegnatario del servizio oggetto del presente provvedimento è un operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative prescritte dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

Si dà atto che il professionista incaricato, Ing. Giancarlo Cerveglieri con nota del 16/09/2014 prot n. 53081 ha dichiarato di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge n. 136/2010 per il seguente intervento;

Rilevato che la predetta somma di **Euro 75.889,13** è da impegnare nel modo seguente:

Importo	Impegno Spesa	Classificazione Piano	Capitolo PEG	Creditore
		2014	813	5/9

		finanziario		
€ 25.376,00	2014/1826 (ora 2015/182)	cl. 02.01.2.202 Piano finanziario 2.2.1.09.002	Cap. 20902 INTERVENTI PER AMPLIAMENTO PALAZZO DI GIUSTIZIA E SISTEMAZIONE ESISTENTE	Ing. GIAN CARLO CERVEGLIERI, C.F. CRVGCR52M09E507S P.IVA 01188650137 con sede in LECCO, via Carlo Torri Tarelli n. 31
€ 50.513,13	2013/1520 (ora 2016/42)	cl. 02.01.2.202 Piano finanziario 2.2.1.09.002	Cap. 20902 INTERVENTI PER AMPLIAMENTO PALAZZO DI GIUSTIZIA E SISTEMAZIONE ESISTENTE	Ing. GIAN CARLO CERVEGLIERI, C.F. CRVGCR52M09E507S P.IVA 01188650137 con sede in LECCO, via Carlo Torri Tarelli n. 31

Si dà atto che il pagamento della spesa in oggetto di **Euro 75.889,13** è prevista per € 25.376,00 nel Bilancio 2015; per i restanti € 50.513,13 nel Bilancio 2016;

Rilevato che al punto b11 “spese ...collaudo tecnico amministrativo...” del Quadro economico dell’intervento in oggetto approvato con deliberazione di Giunta comunale n.180 del 20.09.2012 non sono presenti le risorse necessarie a sostenere tale spesa;

Ritenendo, pertanto, necessario procedere all’approvazione di un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa (lasciando invariato l’importo complessivo del QE del progetto esecutivo di € 7.700.000,00.=), al fine di rendere disponibili, attingendo dal punto C4 “imprevisti”, ulteriori risorse finanziarie per l’assunzione dell’impegno e il relativo pagamento del compenso al professionista incaricato e di adeguamento degli importi per l’integrazione dell’IVA dal 21% al 22%, così come indicato nel QE allegato sub b) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che, l’incarico in oggetto verrà espletato secondo le condizioni dettagliate nell’originaria convenzione d’incarico, il cui schema sottoscritto per accettazione è stato approvato con determinazione n. 89/OP del 29.04.2005;

Atteso che il presente provvedimento non rientra nell’ambito di applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dall’art 37 del D.Lgs. n. 33/2013, in quanto non si tratta di nuovo affidamento ma di una determinazione del compenso spettante al professionista già incaricato

Visti:

- il decreto del sindaco n. 214 in data 29 dicembre 2010 con il quale sono stati conferiti all’arch. Antonello Longoni gli incarichi di direttore del settore lavori pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;
- la disposizione datoriale n 14 del 29/08/2014 con la quale è stato confermato e prorogato al

30 novembre 2014 al dott. Paolo Ripamonti, l'incarico di direttore del servizio amministrativo e delegato a svolgere le funzioni amministrative durante l'assenza del direttore di settore;

- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163";
- il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;
- il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011.

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione.

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014-2015-2016.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014

## D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e quindi di procedere alla rideterminazione del compenso spettante all' Ing. GIAN CARLO CERVEGLIERI, C.F. CRVGCR52M09E507S P.IVA 01188650137 con sede in LECCO, via Carlo Torri Tarelli n. 31, utilizzando le metodologie di calcolo usate per l'incarico originario di predisposizione del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, oltre che collaudo tecnico-funzionale in corso d'opera, per i lavori di completamento dell'intervento originario dell'ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia di Lecco;

2. di dare atto che gli uffici dello scrivente Settore hanno ricalcolato il relativo compenso che ammonta a complessivi **Euro 59.811,73** oltre 4% CNPAIA e 22% IVA per un totale di **Euro 75.889,13** , (come da prospetto allegato sub a) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);

3. di dare atto che la predetta somma di **Euro 75.889,13** è da impegnare nel modo seguente:

Importo	Impegno Spesa	Classificazione Piano finanziario	Capitolo PEG	Creditore
€ 25.376,00	2014/1826 (ora 2015/182)	cl. 02.01.2.202 Piano finanziario 2.2.1.09.002	Cap. 20902 INTERVENTI PER AMPLIAMENTO PALAZZO DI GIUSTIZIA E SISTEMAZIONE ESISTENTE	Ing. GIAN CARLO CERVEGLIERI, C.F. CRVGCR52M09E507S P.IVA 01188650137 con sede in LECCO, via Carlo Torri Tarelli n. 31
€	2013/1520	cl. 02.01.2.202 Piano	Cap. 20902 INTERVENTI PER AMPLIAMENTO PALAZZO DI	Ing. GIAN CARLO CERVEGLIERI, C.F. CRVGCR52M09E507S P.IVA 01188650137 con

50.513,13	(ora 2016/42)	finanziario 2.2.1.09.002	GIUSTIZIA E SISTEMAZIONE ESISTENTE	sede in LECCO, via Carlo Torri Tarelli n. 31
-----------	---------------	-----------------------------	--	---

4. di dare atto che il pagamento della spesa in oggetto di **Euro 75.889,13** è prevista
- per € 25.376,00 nel Bilancio 2015;
  - per i restanti € 50.513,13 nel Bilancio 2016;
5. di procedere all'approvazione di un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa (lasciando invariato l'importo complessivo del QE del progetto esecutivo di € 7.700.000,00.=), al fine di rendere disponibili, attingendo dal punto C4 "imprevisti", ulteriori risorse finanziarie per l'assunzione dell'impegno e il relativo pagamento del compenso al professionista incaricato e di adeguamento degli importi per l'integrazione dell'IVA dal 21% al 22%, così come indicato nel QE allegato sub a) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di dare atto che, l'incarico in oggetto verrà espletato secondo le condizioni dettagliate nell'originaria convenzione d'incarico, il cui schema sottoscritto per accettazione è stato approvato con determinazione n. 89/OP del 29.04.2005;
7. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**

(Dott. Paolo Ripamonti)

**IL DIRETTORE DI SETTORE**

(Arch. Antonello Longoni)

*La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo la apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione.*

Allegati:

- a) Schema parcella calcolo compenso
- b) Nuovo Quadro Economico

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
---------------------------------------

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 813 del 31-10-2014 .

Lecco lì, 31-10-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: ANTONELLA TESTI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA