

[N. 299](#) - 2015 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 299

Data: 30-04-2015

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO RELATIVA AL PARCHEGGIO A PAGAMENTO SU AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO NELLA CITTÀ DI LECCO. APPROVAZIONE CONTESTUALE DELLO SCHEMA DI BANDO DI GARA E DEGLI ALLEGATI E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO. IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE SUI QUOTIDIANI A DIFFUSIONE LOCALE. CODICE CIG 622470985C

Istruttore: CONCETTA PANARELLO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premessa:

con Determinazione dirigenziale n. 187 del 29.03.2012, a seguito di procedura aperta, è stato disposto di affidare la concessione di servizio relativa al parcheggio a pagamento su aree pubbliche o di uso pubblico nella Città di Lecco a Linee Lecco spa di Lecco, con la quale è stato stipulato il contratto rep n. 31741 del 25.06.2012 con una durata fino al 11.05.2015;

nel caso in cui l'Ente pubblico non gestisce direttamente tramite contratti di appalto le operazioni relative alla fornitura di un servizio pubblico, ma commissiona la gestione ad altro soggetto privato che si assume il rischio della gestione del servizio, rifacendosi sull'utente mediante la riscossione di una tariffa, si ha una concessione di pubblici servizi;

in considerazione della scadenza della concessione in essere con Linee Lecco, si rende pertanto necessario procedere all'individuazione del nuovo soggetto a cui affidare la gestione del servizio in oggetto;

Rilevato che

- ai sensi dell'art. 3 comma 12 del D. Lgs. n. 163/2006 la concessione di servizi è regolata dall'art. 30 dello stesso decreto che stabilisce la controprestazione a favore del concessionario nel diritto a gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio;
- lo stesso art. 30 sopraindicato prevede che la scelta del concessionario deve avvenire nel rispetto dei principi relativi ai contratti pubblici, e in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità;

Ritenuto che la "procedura aperta", prevista dall'art. 54 del D.Lgs. n. 163/2006 per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerte per l'affidamento di un contratto pubblico, garantisce la massima partecipazione nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Considerato che il soggetto cui affidare la gestione del servizio di cui all'oggetto, verrà individuato in base al criterio della proposta più conveniente (massimo rialzo) da determinarsi mediante offerta del canone dovuto al COMUNE DI LECCO dal concessionario espresso con la percentuale sugli incassi introitati al netto dell'IVA;

Dato atto che si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, nel caso di offerte uguali, mediante sorteggio e che, ai sensi dell'art. 69 R.D. n. 827/1924, si procederà all'aggiudicazione anche se verrà presentata una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta idonea e conveniente, come ribadito

dall'art. 81 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006;

Dato atto che le condizioni di espletamento della gestione del servizio sono dettagliatamente indicate nello schema di contratto, allegato sub. b) alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto meritevole di approvazione, ai termini di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 14.04.2015 è stata aggiornata la disciplina dei parcheggi pubblici e privati a uso pubblico nelle due zone di parcheggio all'interno del territorio comunale (FASCIA A e FASCIA B);

Ritenuto di disporre che il Servizio Gare e Contratti:

- Ø ponga in essere gli atti necessari a dare adeguata pubblicità al procedimento di gara, al fine di consentire la più ampia partecipazione e concorrenzialità;
- Ø provveda al versamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici pari ad **€ 600,00** dando atto che la spesa trova copertura finanziaria al Cap. 452 imp. 2015/307 assunto dal Servizio Contratti con Determinazione Dirigenziale n. 703 del 3/10/2014;

Considerato che, sulla base delle precedenti pubblicazioni espletate dalla scrivente Amministrazione Comunale, si è stimato che l'importo presunto necessario per procedere alla pubblicazione di cui sopra è **€ 1.766,00** IVA inclusa.

Rilevato che con mail del 15.04.2015 lo scrivente Settore ha richiesto l'autorizzazione al Servizio Gare e Contratti dell'utilizzo del capitolo 450 del Bilancio 2015 per finanziare le spese per l'indizione della gara in oggetto;

Rilevato che in data 16.04.2015 il Dirigente del Servizio Gare e Contratti ha autorizzato l'utilizzo richiesto;

Dato atto che occorre impegnare la somma di **€ 1.766,00** che trova copertura finanziaria nel modo seguente:

Motivazione	Fornitore	Importo lordo	Impegno
Pubblicazione sul quotidiano telematico Merateonline	Merateonline S.n.c. Via C. Baslini n. 5 23807 Merate (Lc) C.F./P.IVA: 02533410136	Pre e post informazione € 366,00	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103 piano finanziario 1.3.2.16.001
Pubblicazione sul quotidiano IL GIORNO Ed. Lecco	EMMEPI COMMUNICATIONS S.r.l. Corso Carlo Alberto n. 17/A - 23900 Lecco C.F./P.VA: 02558850133	Pre e post informazione € 650,00	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103 piano finanziario 1.3.2.16.001
Pubblicazione sul quotidiano LA	A.MANZONI & C.SPA Via Nervesa, 21 - 20139 Milano -	Pre e post informazione	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103

REPUBBLICA Ed.Nazionale	C.F./P.VA: 04705810150	€ 750,00	piano finanziario 1.3.2.16.001
----------------------------	------------------------	----------	-----------------------------------

dando atto che la liquidazione degli importi sopra specificati verrà effettuato con successivo provvedimento dal servizio Gare e Contratti nel 2015.

Considerato che il servizio Gare e Contratti ha provveduto ad effettuare i controlli in capo ai soggetti affidatari sopra citati e risulta che sono in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, non incorrendo gli stessi in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163 del 2006 – codice dei contratti - e sono inoltre stati assunti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Dato altresì atto che ai sensi del comma 35 dell'art. 34 del D.L. n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012), le spese per la pubblicazione per estratto sui quotidiani previste dalla norme del Codice (art. 122 comma 5, secondo periodo), ammontanti indicativamente ad **euro 1.766,00=**, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, previa rendicontazione delle effettive spese sostenute e verranno introitate nel Bilancio 2015 con imputazione al cap. 1151 avente ad oggetto "RIMBORSI DIVERSI SETTORE LAVORI PUBBLICI" classificazione 3.500.0200 – piano finanziario 3.5.2.04.001.

Visti:

- il decreto del sindaco n. 214 in data 29 dicembre 2010 con il quale sono stati conferiti all'arch. Antonello Longoni gli incarichi di direttore del settore lavori pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;
- la Disposizione Datoriale n. 15 del 28.11.2014, Prot. Interno n. 70582 con la quale è stato prorogato l'incarico al Dott. Paolo Ripamonti di Direttore di Servizio/Alta Professionalità;
- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163](#)".
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 13 aprile 2015 di approvazione del bilancio di previsione 2015/2016/2017 e relativi allegati, ai sensi del D.Lgs 118/2011

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e pertanto, sussistendone i presupposti di fatto e di diritto, di indire una procedura aperta al fine di procedere all'affidamento della concessione di servizio relativa al parcheggio su aree pubbliche o di uso pubblico nel territorio del Comune di Lecco;
2. Di approvare lo schema di bando di gara, allegato sub a) al presente provvedimento, da pubblicare all'Albo Pretorio, sui siti internet del Comune di Lecco e di Merate online e su due quotidiani a diffusione locale;
3. Di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 48 del Regolamento comunale dei contratti, mediante la sottoscrizione da parte del soggetto concessionario di un contratto in forma pubblica amministrativa, recante le disposizioni contenute nello schema di contratto allegato sub. b) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
4. di disporre che il Servizio Gare e Contratti:

Ø ponga in essere gli atti necessari a dare adeguata pubblicità al procedimento di gara, al fine di consentire la più ampia partecipazione e concorrenzialità;
 Ø provveda al versamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici pari ad € 600,00 dando atto che la spesa trova copertura finanziaria al Cap. 452 imp. 2015/307 assunto dal Servizio Contratti con Determinazione Dirigenziale n. 703 del 3/10/2014;

5. sulla base delle precedenti pubblicazioni espletate dalla scrivente Amministrazione Comunale, di impegnare la somma di € 1.766,00 che trova copertura finanziaria nel modo seguente:

Motivazione	Fornitore	Importo lordo	Impegno
Pubblicazione sul quotidiano telematico Merateonline	Merateonline S.n.c. Via C. Baslini n. 5 23807 Merate (Lc) C.F./P.IVA: 02533410136	Pre e post informazione € 366,00	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103 piano finanziario 1.3.2.16.001
Pubblicazione sul quotidiano IL GIORNO Ed. Lecco	EMMEPI COMUNICATIONS S.r.l. Corso Carlo Alberto n. 17/A - 23900 Lecco C.F./P.VA: 02558850133	Pre e post informazione € 650,00	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103 piano finanziario 1.3.2.16.001
Pubblicazione sul quotidiano LA REPUBBLICA Ed.Nazionale	A.MANZONI & C.SPA Via Nervesa, 21 - 20139 Milano - C.F./P.VA: 04705810150	Pre e post informazione € 750,00	Cap. 450 imp. 2015/_____ Class. 01.02.1.103 piano finanziario 1.3.2.16.001

dando atto che la liquidazione degli importi sopra specificati verrà effettuato con successivo provvedimento dal servizio Gare e Contratti nel 2015.

6. Di introitare nel Bilancio 2015 con imputazione al cap. 1151 avente ad oggetto "RIMBORSI DIVERSI SETTORE LAVORI PUBBLICI" classificazione 3.500.0200 – piano finanziario 3.5.2.04.001 il rimborso dall'aggiudicatario delle spese per la pubblicazione per estratto sui quotidiani previste dalla norme del Codice (art. 122 comma 5, secondo periodo), ammontanti indicativamente ad euro 1.766,00= ;

7. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione.

Allegati:

- a) bando gara e allegati
- b) schema di contratto

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 299 del 30-04-2015 .

Lecco lì, 30-04-2015

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA