



Comune di Lecco

**AVVISO PUBBLICO**  
**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'IDEAZIONE, LA PROGETTAZIONE, LA FORNITURA E IL MONTAGGIO DI INSTALLAZIONI, DI ALLESTIMENTI, DI COMPONENTI, DI INFRASTRUTTURE ECC. E/O DI LUCI INNOVATIVI E TECNOLOGICAMENTE AVANZATI PERMANENTI, PER LA VALORIZZAZIONE DI ALCUNI PUNTI DI INTERESSE DI LECCO (TRA CUI ALCUNI DELL'ITINERARIO MANZONIANO), SECONDO LA FORMULA “CHIAVI IN MANO”.**

**IL COMUNE DI LECCO**

nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenzialità, indice la presente manifestazione di interesse volta ad individuare operatori economici interessati a partecipare alla futura procedura di gara ad oggetto: **“Per l'ideazione, la progettazione, la fornitura e il montaggio di installazioni, di allestimenti, di componenti, di infrastrutture ecc. e/o di luci innovativi e tecnologicamente avanzati permanenti, per la valorizzazione di alcuni punti di interesse di Lecco (tra cui alcuni dell'itinerario manzoniano), secondo la formula “chiavi in mano”.**

L'oggetto della presente indagine e dell'eventuale futura procedura di gara d'appalto è l'affidamento di quanto di seguito descritto.

**OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE**

Il Comune di Lecco intende valorizzare alcuni punti di interesse e alcuni luoghi caratteristici dell'itinerario manzoniano di Lecco, attraverso l'ideazione, la progettazione, la fornitura e il montaggio di installazioni, di allestimenti, di componenti, di infrastrutture ecc. e/o di luci innovativi e tecnologicamente avanzati **permanent**i, attraverso le più moderne tecnologie /installazioni multimediali/digitali, quali a solo titolo esemplificativo: virtual image, filmati/immagini/luci stereoscopiche, realtà aumentate, immersive, sistemi interattivi, proiezioni architettrali, olografie, segnaletiche etc. Il progetto dovrà dare “luce ad un luogo” secondo prospettive ed elementi simbolici tali da creare emozioni, catturare l'attenzione e lasciare vivo il ricordo del luogo visitato.

Illuminare, valorizzare uno scorcio, un monumento, un luogo, un oggetto, una scena urbana o un intero centro urbano non può significare solo “dare luce” ma significa piuttosto offrire la fruizione degli stessi usando, per esempio, la luce o le nuove tecnologie quali strumenti di potenziamento, di miglioramento dei beni materiali e immateriali.

Qualificare e garantire una riconoscibilità immediata del territorio, creando un'immagine coordinata, innovativa e moderna, connotata in termini di omogeneità, efficacia ed efficienza. Il progetto dovrà tenere conto del contesto storico, culturale e ambientale mediante gli interventi sopra descritti.

L'intervento dovrà essere progettato e realizzato in modo permanente.

Si indicano, di seguito, alcuni dei punti dell'itinerario manzoniano e alcuni dei luoghi di interesse, per i quali si chiedono gli interventi di valorizzazione:

**1 - Villa Manzoni**

**2 - Vallo delle Mura**

**3 - Torre Viscontea**

**6 - Rione di Pescarenico**

**7 - L'Addio ai monti**

**8 - Chiesa e convento di Fra' Cristoforo**

si veda l'allegato C piantina “itinerario manzoniano” a cui fanno riferimento i numeri dei luoghi;

oltre a 3 punti nel centro cittadino quali, indicativamente, Piazza XX Settembre, Ponte

## **Kennedy e Piazza Monumento ai Caduti.**

### **Totale punti da valorizzare n. 9**

Dovrà essere elaborato uno studio estetico/seduttivo, di fattibilità nonché di realizzazione di quanto previsto nel progetto stesso.

Il progetto dovrà rendere “unica” la città di Lecco.

La formula sarà quella “chiavi in mano” l'operatore dovrà, pertanto, provvedere a tutto quanto necessario all'allestimento e alla migliore riuscita degli exhibit (allacci di corrente, caveria, orologi/programmi computerizzati di programmazione per l'accensione e lo spegnimento, piano di manutenzioni, permessi ecc.) dovrà, altresì, raccordarsi con i competenti tecnici del Comune di Lecco per l'inoltro, laddove necessario, delle richieste di autorizzazione e/o pareri dei vari enti istituzionali di competenza (per es. sovrintendenza, autorità di bacino etc.)

Verranno esclusi dalla procedura gli operatori che non siano in grado di offrire tutti i servizi/forniture richiesti.

Dovranno essere garantiti almeno:

- 9 punti di interesse
- n. 3 installazioni descrittive dell'itinerario dei punti di interesse, da porre all'ingresso della città (direzionali di provenienza da Milano, Bergamo e Sondrio)
- n. 15 cartelli direzionali dei luoghi di interesse

## **LUOGO DI ESECUZIONE**

Lecco

## **DURATA DEL CONTRATTO**

Gli interventi dovranno essere realizzati entro il 31 ottobre 2017 che potranno comunque essere avviati anche nelle more del perfezionamento del relativo contratto e terminerà il 31 dicembre 2017.

Il Comune di Lecco si riserva la facoltà di:

- aumentare o diminuire le prestazioni, alle stesse condizioni contrattuali, nei limiti o del 20% della spesa in base al disposto di cui al D. Lgs n. 50/2016;
- affidare servizi complementari che non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento.

## **IMPORTO PRESUNTO**

L'importo presunto, che verrà posto a base della futura procedura di gara e soggetta a ribasso, è € 188.000,00 oltre a IVA 22% (Importo complessivo € 229.360,00).

## **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine esplorativa, ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016, imprese singole, società, cooperative, consorzi e Raggruppamenti Temporanei d'imprese ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché GEIE, in possesso di requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.

## **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI CAPACITÀ TECNICA**

- Iscrizione al registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), per un'attività imprenditoriale ricomprendente il servizio oggetto del presente avviso e comunque in possesso dei requisiti dell'articolo 39 del Codice Contratti pubblici;
- Gli interventi richiesti dovranno essere realizzati da un soggetto dotato di comprovata affidabilità ed esperienza, almeno quinquennale, ed in particolare che sia capace di creare interazione e integrazione tra contesti e ambienti fisici tali da rendere attrattivi i patrimoni

culturali, artistici e/o naturali sollecitando allo spettatore forti emozioni. Dovrà essere allegato l'elenco di almeno 5 interventi effettuati negli ultimi 5 anni, descrivendo i luoghi, gli ambiti la cui fama è riconoscibile anche a livello internazionale e comunque per un importo complessivo di almeno € 700.000,00 (compilare parte IV, lettera C, punto 1b).

## **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi degli articoli 36 e 52 del D.Lgs. 50/2016.

L'Ente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato "SINTEL".

Verranno prese in considerazione solo le domande pervenute tramite la piattaforma Sintel.

**La manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 24/05/2017.**

Per le indicazioni, la registrazione, la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento alle guide e ai manuali presenti sulla piattaforma "SINTEL".

Per poter presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, il fornitore è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel, così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), nell'apposita sezione "Registrazione". La registrazione è gratuita, non comporta in capo al fornitore che la richiede l'obbligo di presentare la manifestazione d'interesse, né alcun altro onere o impegno. Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della procedura, di essere a conoscenza delle norme vigenti in materia di tutela dei beni ambientali (soprintendenza, tutela e conservazione dei beni culturali e ambientali, autorità di bacino ecc.) e di assumersi l'obbligo di provvedere all'inoltro delle eventuali richieste che si renderanno necessarie per la realizzazione del progetto. (compilare e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante l'allegato A).

Nell'apposito campo "Autocertificazione" dovrà essere inserito l'Allegato B sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante.

Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno) e ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet. Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al n. verde 800.116.738.

A tal fine si richiede agli operatori economici di registrarsi presso la suddetta piattaforma per i codici CPV 92500000-6; 30200000-1; 38600000-1; 92100000-2 e qualificarsi per il Comune di Lecco.

Resta inteso che, qualora un operatore economico non si fosse qualificato per il Comune di Lecco, lo stesso, benché abbia manifestato interesse, non potrà essere invitato alla procedura negoziata, senza nulla a pretendere.

Il presente avviso viene, altresì, pubblicato, ai soli fini di maggior visibilità, sul sito web del Comune di Lecco; tuttavia le manifestazioni di interesse devono pervenire unicamente tramite la

piattaforma SINTEL.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Sarà ritenuta valida anche la presentazione di una sola manifestazione di interesse a cui seguirà apposita richiesta di offerta.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare all'eventuale successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

In presenza di una sola manifestazione di interesse l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere con un unico operatore.

#### **INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA**

Per informazioni, gli interessati potranno inoltrare apposita mail tramite la funzione Comunicazioni di procedura.

IL RESPONSABILE P.O.  
dott.ssa Edi D'Agnesse

IL DIRIGENTE ad interim AREA 4  
Dott.ssa Marina Panzeri

All.:

Allegato A - Dichiarazione

Allegato B – autocertificazione (DGUE)

Allegato C - piantina