



## Nasce l'Agencia della Casa

*La conferenza stampa di presentazione*

Lecco, 14 dicembre 2017

**Riccardo Mariani** - Assessore alle politiche sociali, casa e lavoro del Comune di Lecco:

*"La nascita dell'Agencia della Casa era uno degli obiettivi qualificanti dell'assessorato che porta anche in seno al suo stesso nome un'attenzione particolare nei confronti della casa e delle politiche abitative. Un obiettivo dell'assessorato, ma anche un obiettivo fondamentale dell'Amministrazione comunale: essere riusciti a mettere in campo già a metà mandato una sperimentazione tanto significativa attraverso un bando di co-progettazione rivela che la strada intrapresa, già a partire dal Tavolo della Casa, è quella corretta. Il Tavolo della Casa continuerà peraltro nel suo lavoro di affiancamento nei confronti della nascita Agencia, che rappresenta evidentemente la risposta più concreta e lo strumento più interessante, anche ai sensi della normativa regionale, nonché il terreno più fertile per continuare in un'azione di aiuto nei confronti dei tanti bisogni che le fasce più deboli della popolazione hanno rispetto al tema della casa. Credo stiamo andando nella direzione giusta e ci attendiamo di raccogliere i frutti di questa iniziativa.*

*Riempie di soddisfazione infine come il percorso tracciato dal Comune di Lecco sia stato fatto proprio dall'Ambito distrettuale per dare risposte ad un bacino più ampio di Comuni, anche più piccoli, che spesso si trovano in affanno quando si tratta di tematiche complesse come quelle delle politiche abitative".*

**Alberto Pasini – Vicepresidente Ambito Distrettuale di Lecco:**

*"Non avere una casa, un luogo dove ospitare sé stessi e i propri cari, e non avere capacità per l'acquisto di beni di prima necessità sono i due aspetti che indicano il grave disagio sociale che molti, purtroppo, oggi si trovano a vivere. Tali problemi si ripercuotono sulle amministrazioni comunali che tramite i loro Sindaci e con limitati mezzi cercano di intervenire per garantire dignità a molti cittadini. Il problema si è inoltre ingigantito con l'arrivo negli ultimi anni di immigrati che, molte delle volte non per loro volontà, vanno ad incrementare il numero dei bisognosi. Oltre al perdurare della crisi economica che ha messo in stato di necessità molti nuclei familiari che prima anche con notevoli sforzi riuscivano a garantirsi in livello di vita accettabile.*

*L'edilizia pubblica e quella privata con distinguo specifici non sono in grado al momento di calmierare il mercato delle abitazioni a prezzi convenzionati o comunque tali da garantire rette mensili contenute in aiuto a persone con gravi difficoltà economiche. L'Ambito di Lecco vede quindi con interesse la creazione di una Agenzia sociale per la casa. Scopo primo quello di agevolare e favorire l'incontro tra domanda ed offerta anche attraverso la pubblicazione di bandi che aiutino i proprietari disponibili a sistemare le proprie proprietà in modo tale da renderle disponibili per l'affitto a prezzi calmierati.*

*I Comuni dovranno decidere in che modo sia possibile finanziare il progetto e diventare parte attiva nella valorizzazione dell'Agenzia Sociale per la casa. I privati dovranno decidere se mettere a disposizione un patrimonio immobiliare che al momento risulta solo un costo ed in relativo degrado e che potrebbe generare un indotto di lavoro per piccoli artigiani oltre che una fonte di reddito per i possessori di immobili.*

*È un progetto ambizioso che dovrà vedere la partecipazioni di vari soggetti con interessi e necessità differenti ma che comunque rappresenta una bella sfida".*

**Ufficio Stampa**

**Comune di Lecco**

Piazza Diaz, 1 - 0341 481262

[ufficio.stampa@comune.lecco.it](mailto:ufficio.stampa@comune.lecco.it)