



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 617

Data : 06/07/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio : AMMINISTRATIVO

AL/Im

I.D.n. 4006701 del 06.07.2009

**OGGETTO : "Lavori al nuovo scalo merci in località Maggianico, permuta area Comune di Lecco con Ditta Trafilerie San Giovanni e formazione opere edili varie".
Presenza d'atto verbale di concordamento nuovi prezzi.**

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 30.03.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio annuale 2009, il Bilancio pluriennale 2009 - 2011, unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2009 – 2011 e l'elenco annuale 2009;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG anno 2009;

Visto il provvedimento sindacale n. 8 del 12.01.2009 con il quale l'Arch. Antonello Longoni è stato nominato Direttore del Settore Lavori Pubblici e il provvedimento sindacale n. 34 del 12.02.2009 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio che:

- con Decreto del Sindaco n. 34 in data 12.02.2009 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni, l'arch. Antonello Longoni;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 in data 31.08.1999, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori inerenti il "Nuovo scalo merci in località Maggianico. Permuta area Comune di Lecco con Ditta Trafilerie San Giovanni e formazione opere edili varie", redatto dall'allora Ufficio Strade-Viabilità e Verde Pubblico del Comune di Lecco, per un importo di € 226.208,11.= previsto al Capitolo 22905 avente ad oggetto: "Spostamento pesa Trafilerie San Giovanni: permuta aree e realizzazione opere";
- i lavori in oggetto sono stati affidati all'Impresa Vitali S.p.A di Milano per un importo netto, comprensivo degli oneri di sicurezza ed al netto di IVA, pari a € 176.545,47.=, ed è stato sottoscritto il contratto di appalto stipulato in data 24.01.2000 Rep. n. 30337; e che gli stessi sono stati consegnati con verbale in data 04.03.2000, con un tempo utile contrattuale di 90 giorni naturali e consecutivi e ultimazione quindi prevista per il 01.06.2000;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 3780599 del 31.03.2009, è stato affidato l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, all'Arch. Alessandro Crippa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 14.05.2009 si è preso atto della perizia di variante relativa ai lavori di "Lavori al nuovo scalo merci in località Maggianico, permuta area Comune di Lecco con Ditta Trafilerie San Giovanni e formazione opere edili varie";
- che la variante in questione comporta, aumento dell'importo netto contrattuale di € 132.318,24.=, IVA esclusa, pari allo 74,949%, come appare nel nuovo Q.E. a seguito di perizia, con le modifiche alle previsioni originarie di progetto, come di seguito specificate:

- per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari la cui entità è pari al 63,912% dell'importo originario di contratto (art. 132 comma 1 lettera a) D.Lgs. n. 163/2006);
- per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, la cui entità è pari al 6,684% dell'importo originario di contratto (art. 132 comma 1 lettera e) D.Lgs. n. 163/2006);
- per il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità motivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, la cui entità è pari al 4.353% e pertanto inferiore al 5% dell'importo originario di contratto (art. 132 comma 3, secondo periodo, D.Lgs. n. 163/2006);

con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di giorni 58 (cinquantotto) naturali e consecutivi;

Atteso che si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni per la cui contabilizzazione manca il relativo prezzo unitario nell'elenco prezzi allegato al contratto, e pertanto i relativi prezzi unitari sono stati dettagliati nel verbale di concordamento nuovi prezzi in data 29.06.2009, ID n. 3991382 del 30.06.2009, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Alessandro Crippa, formalmente incaricato, e dal Dott. Massimo Cocchi in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Vitali S.p.A. di Milano e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni;

Dato atto che:

- l'introduzione dei nuovi prezzi non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati e non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel contratto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 136 del DPR n. 554/1999;
- non comporta scostamenti delle categorie di lavoro dell'appalto, oltre i limiti ammessi dall'art.132 , comma 3 primo periodo, del D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.Lgs. 21.12.1999, n. 554;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dell'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi in data 29.06.2009, ID Documento n. 3991382 del 30.06.2009, relativo ai lavori in oggetto, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Alessandro Crippa, formalmente incaricato, e dal Dott. Massimo Cocchi in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Vitali S.p.A. di Milano e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni;
2. Di dare atto che l'introduzione dei nuovi prezzi:
 - non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati e non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel contratto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 136, comma 3, del D.P.R. n. 554 del 1999;
 - non comporta scostamenti delle categorie di lavoro dell'appalto oltre i limiti ammessi dall'art.132, comma 3 primo periodo, del D.Lgs. n.163/2006;

3. di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, Patrimonio e al Servizio Gare e Contratti, per gli ulteriori adempimenti di competenza.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace, ai sensi dell'art.45 del Regolamento di organizzazione.

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE
(Arch. Antonello Longoni)**

Allegato:

-Verbale di concordamento nuovi prezzi in data 29.06.2009