



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Numero 475

Data : 15/06/2009

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**

**Servizio : AMMINISTRATIVO**

AL/gp

I.D. n. 3948451 del 15.06.2009

**OGGETTO : LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE. COTTIMO FIDUCIARIO APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO ALL'IMPRESA E SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA.**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Ritenuta sussistere la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n° 267/2000, in forza del provvedimento sindacale n° 8 del 12.01.2009 di nomina del Direttore del Settore Lavori Pubblici ;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2009;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 113/LP del 05.09.2008, esecutiva, sono stati affidati i lavori per la manutenzione degli edifici di proprietà e/o competenza comunale, mediante cottimo fiduciario, alla ditta TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. Impianti idraulici civili e industriali, Via Giovanni XXIII 35/A - 23855 PESCATO LC - C.F. / P. IVA 02582480139 e con la stessa è stato stipulato il contratto tramite scrittura privata autenticata rep. n. 31576 del 19.11.2008;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 113/LP del 05.09.2008, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 36.000,00.= ( IVA 20% compresa) come segue:
  - o per € 30.000,00.= nel Bilancio di previsione 2008 al Capitolo 844 "Serv.Patrim.Manut.Ordin.Immobili adibiti a Serv.Com.li fin. 30% O.U. (Art. 16/Bis D.L. 318 L. 488/86)" imp. 08/1860 finanziato con OO.UU.
  - o per € 6.000,00 nel Bilancio di previsione 2008 al Capitolo 844 "Serv.Patrim.Manut.Ordin.Immobili adibiti a Serv.Com.li fin. 30% O.U. (Art. 16/Bis D.L. 318 L. 488/86)" imp. 08/1861

Richiamato l'art. 4, comma 2, lett. c), e l'art. 7, comma 1, del Regolamento Comunale per l'acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 16.11.2007, modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 03.03.2008;

Considerato che l'intervento in oggetto è stato completato nel tempo utile previsto ed è stato redatto, dal sottoscritto arch. Antonello Longoni, in data 01.06.2009 il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto dalla Ditta TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. in data 01.06.2009 e, nel quale si dà atto che:

- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- l'importo finale dei lavori è stato determinato in € **29.490,33.=**, Iva 20 % esclusa a cui vanno sommati € **500,00.=** quale compenso della reperibilità annuale;
- l'Impresa ha riscosso n. 2 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di € **21.172,62.=**, Iva 20 % esclusa;
- il residuo credito è pari ad € **8.817,71.=**, Iva 20 % esclusa;
- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;

Dato atto che in data 29.05.2009 il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto il certificato liberatorio per gli adempimenti contributivi ed assicurativi - previa verifica presso gli enti previdenziali competenti - dal quale risulta che la posizione assicurativa, contributiva e previdenziale della Ditta TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. di Pescate (LC) è regolare per quanto riguarda gli obblighi contributivi;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il Decreto 19.04.2000 n. 145;

Visto l'art. 39 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

1. di prendere atto di quanto espresso nelle premesse;
2. di accettare le risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto in data 01.06.2009 dal Direttore dei Lavori arch. Antonello Longoni, per i lavori di: "manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà e/o competenza comunale", eseguiti dall'Impresa TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. di Pescate (LC), dal quale risulta che:
  - i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
  - l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
  - l'importo finale dei lavori è stato determinato in € **29.490,33.=**, Iva 20 % esclusa a cui vanno sommati € **500,00.=** quale compenso della reperibilità annuale;
  - l'Impresa ha riscosso n. 2 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di € **21.172,62.=**, Iva 20 % esclusa;
  - il residuo credito è pari ad € **8.817,71.=**, Iva 20 % esclusa;
  - dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;
3. di disporre lo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. di Pescate (LC), a garanzia del contratto mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale - quietanza n. 9069 in data 28.10.2008 per € 3.000,00.= cap. 6004 - acc. 08/2734, disponendo la liquidazione di Euro 3.000,00.=, impegnati al cap. 40004 imp. 08/2574, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore ai sensi dell'art.

1669 del Codice Civile;

4. di disporre il pagamento del residuo credito di € 8.817,71.=, oltre IVA 20 %, pari a complessivi € **10.581,25.=**, all'impresa TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. di Pescate (LC), entro il termine di 90 giorni decorrenti dalla data di emissione del CRE, dando atto che la spesa risulta già impegnata nel Bilancio 2009 RRPP, al Cap. 844 avente ad oggetto: "Serv.Patrim.Manut.Ordin.Immobili adibiti a Serv.Com.li fin. 30% O.U. (Art. 16/Bis D.L. 318 L. 488/86)", imp. 2008/1860 finanziato con OU;
5. di dare atto che, con l'accettazione delle risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, l'intervento nel suo complesso è stato concluso per un importo complessivo di € **35.988,40.=**, IVA compresa, risultando pertanto ultimato con un'economia di spesa € **11,60.=** al Cap. 844 del Bilancio 2009, imp. 2008/1860 finanziato con OU;
6. Di ridurre l'impegno di spesa n. 08/1860 assunto al Cap. 844 "Serv.Patrim.Manut.Ordin.Immobili adibiti a Serv.Com.li fin. 30% O.U. (Art. 16/Bis D.L. 318 L. 488/86)", per la somma di € 11.60.=.
7. di trasmettere copia della presente determinazione all'Impresa TERMOIDRAULICA MONTANARI & DELL'ORO S.r.l. di Pescate (LC),
8. di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, patrimonio, ed al Servizio gare e contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 39, comma 6, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE  
(arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- Certificato di regolare esecuzione in data 01.06.2009;
- Stato finale dei lavori;
- Contratto rep. 31576 in data 19.11.2008;

---

**SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE BILANCIO - PATRIMONIO**  
**SERVIZIO: CONTABILITA' E BILANCIO**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 184 D.lgs. 267/2000 e dell'art. 112 del vigente regolamento comunale di contabilità, si dà atto della regolarità contabile dell'atto di liquidazione allegato, id. n. 3948451 DT. 475 del 15.06.2009

Lecco, 17.06.2009

**Il responsabile del procedimento**  
**Daniela Porta**

**Il direttore di settore**  
**Michele Brivio**

**EMESSO MANDATO N. 4936 PER € 3.000,00= DATA 17.06.2009 (cauzione definitiva)**

**Emesso mandato per € 10.581,25=**  
**Pratica trattata da Laura Arrigoni Neri**  
Tornato originale il 22.06.2009