



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Numero 290

Data : 28/04/2009

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**

**Servizio : Amministrativo**

AL/gp

I.D.n. 3833461 del 28.04.2009

**OGGETTO : PP5 UNIVERSITA' URBANA-INFRASTRUTTURE E PARCHEGGI Codice**

**CUP: D41I05000040006**

**DISAPPLICAZIONE DELLE PENALI AI SENSI DELL'ART. 22 DEL D.M.**

**N. 145/2000**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- Con provvedimento sindacale n. 8 del 12.01.2009 l'arch. Antonello Longoni è stato nominato Direttore del Settore Lavori Pubblici e con provvedimento sindacale n. 34 del 12/02/2009 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 80/LP del 03.04.2006, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, avente ad oggetto: "PP5 Università Urbana infrastrutture e parcheggi", presentato in data 10.02.2006 dall'ICIS S.r.l. – Società di Ingegneria di Torino, in raggruppamento con Progress S.r.l., Teknema progetti S.r.l., Tecnicaer Engineering S.r.l., dott. geol. Antonio Accotto e arch. Mara Luciani, formalmente incaricati che prevede un costo complessivo di € 2.762.485,00.=, finanziato nel Bilancio 2006, RR.PP. 2004, al capitolo 22915 avente ad oggetto: "PP5 Università Urbana infrastrutture e parcheggi", come di seguito specificato:
  - € 1.207.485,00.= imp. n. 04/2656, finanziato con contributo regionale;
  - € 148.583,67.= imp. n. 04/1903, finanziato con avanzo d'amministrazione;
  - € 1.136.416,33.= imp. n. 04/2722, finanziato con avanzo d'amministrazione;
  - € 249.637,08.= imp. n. 04/2759, finanziato con monetizzazioni;
  - € 20.362,92.= imp. n. 04/2760, finanziato con oneri di urbanizzazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 100/LP del 10.05.2006, esecutiva, è stata indetta procedura per l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta a prezzi unitari;
- con Determinazione Dirigenziale n. 171/LP in data 22.09.2006, è stato aggiudicato l'appalto relativo ai lavori di cui all'oggetto all'impresa Vitali S.p.A. con sede legale in via Plinio n. 39 – 20129 Milano in A.T.I. per la parte impiantistica con l'impresa Te.Ma s.r.l. via G.P. Sardi, area "Business Park" di Alberi di Vigatto – Parma, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di € 1.661.511,63.= (importo al netto del ribasso d'asta offerto del 19,19%), oltre a € 151.564,19.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 1.813.075,82 = oltre I.V.A. al 10% e al 20%, per un totale di € 1.999.121,00.=;
- con la Ditta Vitali S.p.A. è stato stipulato il contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Generale, Rep. n. 31493 del 24.01.2007;
- con Determinazione Dirigenziale n. 91/LP del 20.07.2007, esecutiva, è stata concessa una proroga dei termini contrattuali di giorni 15 (quindici);
- con Determinazione Dirigenziale n. 137/LP del 14.11.2007, esecutiva, è stata concessa una ulteriore proroga dei termini contrattuali di giorni 90 (novanta);

- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 76/LP del 17.08.2007 è stato liquidato il 1° Stato d'Avanzamento Lavori a tutto il 20.06.2007, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Marco Codazzi, in data 10.08.2007, ed il Certificato di Pagamento n. 1 in data 10.08.2007 di complessivi € 217.514,82= oltre IVA del 10% pari a € 21.751,48.= per un totale di € 239.266,30.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 127/LP del 18.10.2007 si è preso atto del verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Direttore dei lavori e dall'Impresa in data 04.10.2007 e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 101/LP del 04.12.2007 è stato liquidato il 2° Stato d'Avanzamento Lavori a tutto il 20.08.2007, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Marco Codazzi, ed il Certificato di Pagamento n. 2 in data 03.10.2007 di complessivi € 240.045,62= oltre IVA del 10% pari a € 24.004,56.= per un totale di € 264.050,18.=;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 4/LP del 04.01.2008 è stato liquidato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 3 per lavori a tutto il 08.10.2007, redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Marco Codazzi, ed il Certificato di Pagamento n. 3 in data 25.10.2007 di complessivi € 218.660,74= oltre IVA del 10% pari a € 21.866,08.= per un totale di € 240.526,82.=;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 8/LP del 9.01.2008, è stato liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 per lavori a tutto il 22.10.2007, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Marco Codazzi di Colico, ed il Certificato di Pagamento n. 4 in data 13.12.2007 di complessivi € 206.977,62.= oltre IVA del 10% pari a € 19.927,66.= e IVA del 20% pari a € 1.540,20.= per un totale di € 228.445,48.=;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 14/L.P. del 31.01.2008. esecutiva, si è preso atto della perizia di variante n. 1 redatta in data 28.01.2008 dal Direttore dei Lavori ing. Marco Codazzi di Colico (LC) che ha comportato un aumento contrattuale di € 88.125,18.= pari al 4,861%, con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di giorni 110 (centodieci) naturali e consecutivi;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 29/LP del 17.03.2008, è stato liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 per lavori a tutto il 07.01.2008, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Marco Codazzi di Colico, ed il Certificato di Pagamento n. 5 in data 20.02.2008 di complessivi € 208.779,64.= oltre IVA del 10% pari a € 20.887,96.= per un totale di € 229.657,60.=;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 66/LP del 01.08.2008, è stato liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 6 per lavori a tutto il 23.05.2008, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Marco Codazzi di Colico, ed il Certificato di Pagamento n. 6 in data 06.07.2008 di complessivi € 183.462,70.= oltre IVA del 10% pari a € 18.346,27.= ed € 21.842,15.= oltre IVA 20% pari a € 4.368,43.= per un totale complessivo di € 228.019,55.=, a dedurre penali per ritardo per € 17.344,57.= e quindi per un totale di € 210.674,98.=;
- con Ordinanza di Liquidazione di spesa n. 49 del 26.03.2009 è stato liquidato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 7 per lavori a tutto il 31.07.2008, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Marco Codazzi di Colico, ed il Certificato di Pagamento n. 7 in data 19.03.2008 di complessivi € 285.783,22.= oltre IVA del 10% pari a € 28.578,32.= ed € 2.120,44.= oltre IVA 20% pari a € 424,09.= per un totale complessivo di € 316.906,07.=;
- In data 02.02.2009 il Direttore Lavori ha redatto la relazione al conto finale, trasmessa all'impresa appaltatrice in data 13/02/2009 Protocollo n. 6645, nell'ambito della quale veniva dettagliata l'applicazione delle penali per complessivi € **170.805,97.=**, che rappresentano l'**8,98 %** dell'importo contrattuale, compreso l'atto di sottomissione ;
- L'impresa Vitali s.p.a., ai sensi del comma 4 dell'art. 22 del Capitolato Generale – D.M. 145/2000, ha presentato, in data 27/02/2009 ed acclarata al protocollo in data 03/03/2009 al n° 9545, specifica istanza di “disapplicazione” delle penali;

- La Direzione Lavori si è espressa in merito alla predetta istanza, ai sensi dell'art.22, comma 5, del D.M. n.145/2000 con nota del 20/03/2009 Protocollo n. 14268 del 25/03/2009;
- In data 20/03/2009 I.D. n. 3751721 è pervenuto il parere in merito alla predetta istanza, da parte del Collaudatore, ai sensi dell'art. 22 comma 5 del D.M. n. 145/2000;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, considerati i pareri espressi sia dalla Direzione Lavori che dal Collaudatore, ha espresso il proprio parere, ai sensi dell'art.22, comma 5, del D.M. n. 145/2000 con nota del 08.04.2009, dal quale si evince che è parzialmente accoglibile l'istanza di disapplicazione delle penali formulata dall'impresa, riducendo in misura forfetaria le penali da applicare, portandole da euro 170.805,97.= a euro € 49.758,40.=, da detrarsi dal residuo credito ancora spettante all'impresa.

Valutata l'istanza di disapplicazione delle penali presentata dall'impresa appaltatrice;

Ritenute condivisibili le motivazioni addotte dal Responsabile Unico del Procedimento, sentiti la Direzione Lavori e dal Collaudatore, in merito alla parziale disapplicazione del penali e la relativa quantificazione;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145 in data 19.04.2000;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

### ***D E T E R M I N A***

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. di accogliere parzialmente l'istanza di disapplicazione delle penali presentata dell'impresa Vitali s.p.a., nella misura proposta dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.22, comma 5, del D.M. n.145/2000;
3. di ridurre la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori in oggetto, portandola da euro 170.805,97.= a euro€49.758,40.=;
4. di comunicare l'adozione del presente provvedimento al Collaudatore ai fini della determinazione credito dell'appaltatore ai sensi dell'art.199 del D.P.R. n.554/1999 nel certificato di collaudo provvisorio.
5. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio gestione attività e servizi di supporto agli organi e di segreteria generale;

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
**(arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- nota Direzione Lavori del 20.03.2009
- nota Collaudatore del 20.03.2009
- proposta RUP sulla disapplicazione delle penali del 08.04.2009