



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 235

Data : 15/04/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

I.D.n. 3807427 del 15.04.2009

OGGETTO: Manutenzione periodica e straordinaria strade, verde e impianti tecnologici – finanziamento esercizio 2008. Codice CUP: D17H08000230004.

AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA VITALI PIETRO S.r.l. di Cisano Bergamasco (BG)

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 30.03.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio annuale 2009, il Bilancio pluriennale 2009 – 2011 unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2009 - 2011 e l'elenco annuale 2009;

Ritenuta sussistere la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000, in forza del Decreto del Sindaco n. 8 del 26.05.2008 di nomina del Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2008-2010 e nell'elenco annuale 2008 - delle opere pubbliche ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n.163/2006;
- il Responsabile Unico Procedimento è da individuarsi nell'Arch. Antonello Longoni, del Settore Lavori Pubblici;
- visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, in data 15.07.2008, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 554 del 21.12.1999, e depositato agli atti del Comune;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 3147563 del 05.08.2008, è stato affidato all'Arch. Alessandro Crippa, al Geom. Pietro Suzani e al Geom. Andrea Lozza l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e al Geom. Pietro Suzani l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dei lavori in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 04.09.2008, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare, inerente il lavoro in oggetto, redatto dai progettisti incaricati – Arch. Alessandro Crippa, Geom. Pietro Suzani e Geom. Andrea Lozza - che comporta un preventivo di spesa di € 1.485.000,00.=
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 09.10.2008, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto nel mese di settembre 2008 dai progettisti incaricati Arch. Alessandro Crippa, Geom. Pietro Suzani e Geom. Andrea Lozza, che prevede una spesa complessiva di € 1.485.000,00.= prevista nel Bilancio 2008, come segue:
 - per € 200.000,00.= al Capitolo 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzetti caditoie stradali";
 - per € 85.000,00.= al Capitolo 6333 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria verde pubblico";
 - per € 7.500,00.= al Capitolo 4809 avente ad oggetto: "Illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali";
 - per € 7.500,00.= al Capitolo 4575 avente ad oggetto: "Spese per segnaletica orizzontale e verticale e per impianti semaforici";
 - per € 277.043,00.= al Capitolo 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – Art. 15 L.R. 20";

- per € 80.929,00.= al Capitolo 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”;
 - per € 556.669,00.= al Capitolo 22910 avente ad oggetto: “Interventi di riqualificazione ambientale”;
 - per € 80.000,00.= al Capitolo 22704 avente ad oggetto: “Interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione”;
 - per € 10.000,00.= al Capitolo 23223 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria reticolo idrico minore e demanio lacuale”;
 - per € 20.000,00.= al Capitolo 23405 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi”;
- finanziati con mezzi propri
- per € 160.359,00.= al Capitolo 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”, finanziato con diverso utilizzo mutuo da richiedere alla Cassa DD.PP.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 136/LP del 13.10.2008, esecutiva, è stato assunto l’impegno di spesa per complessivi € 1.485.000,00.=, come segue:
 - per € 200.000,00.= al Capitolo 4551 avente ad oggetto: “Pulizia e smaltimento rifiuti pozzetti caditoie stradali”, finanziato con mezzi propri;
 - per € 85.000,00.= al Capitolo 6333 avente ad oggetto: “Manutenzione ordinaria verde pubblico”, finanziato con mezzi propri;
 - per € 7.500,00.= al Capitolo 4809 avente ad oggetto: “Illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali”, finanziato con OO.UU.;
 - per € 7.500,00.= al Capitolo 4575 avente ad oggetto: “Spese per segnaletica orizzontale e verticale e per impianti semaforici”, finanziato con OO.UU.;
 - per € 277.043,00.= al Capitolo 20805 avente ad oggetto: “Interventi per eliminazione barriere architettoniche – Art. 15 L.R. 20”, di cui € 219.999,00.= finanziati con OO.UU., € 57.043,72.= finanziati con avanzo da OO.UU. e per € 0,28.= finanziati con avanzo da investimenti;
 - per € 80.929,00.= al Capitolo 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”, finanziato per € 80.928,63.= con avanzo da PO e per € 0,37.= con avanzo da investimenti;
 - per € 556.669,00.= al Capitolo 22910 avente ad oggetto: “Interventi di riqualificazione ambientale”, finanziato per € 556.668,65.= con avanzo da proventi cave e per € 0,35.= con avanzo da investimenti;
 - per € 80.000,00.= al Capitolo 22704 avente ad oggetto: “Interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione”, finanziato con avanzo da PO;
 - per € 10.000,00.= al Capitolo 23223 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria reticolo idrico minore e demanio lacuale”, finanziato con avanzo da PO;
 - per € 20.000,00.= al Capitolo 23405 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi”, finanziato con monetizzazioni;
 - per € 160.359,00.= al Capitolo 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”, finanziato con diverso utilizzo mutuo da richiedere alla Cassa DD.PP., ad avvenuta acquisizione dell’autorizzazione da parte della Cassa DD.PP. al diverso utilizzo dei mutui da devolvere
 - con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 3535328 del 22.12.2008, è stato affidato al Geom. Pietro Suzani l’incarico di Direttore dei lavori e di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l’esecuzione dei lavori;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 5/LP del 15.01.2009, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara, indetta una procedura aperta ed approvato un nuovo quadro economico con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all’importo complessivo

dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dei disposti contenuti nel D.Lgs. n-. 163/2006 e del D.P.R. n. 554/1999;

Atteso che il Settore Servizi della Direzione Generale, Servizio gare e contratti ha proceduto alla pubblicazione del suddetto bando di gara integralmente all'Albo Pretorio del Comune di Lecco, sui siti Internet del Comune di Lecco e dell'Osservatorio della Regione Lombardia dal 16.02.2009 al 17.03.2009, per estratto sulla G.U.R.I. n. 20 del 16.02.2009 e sui quotidiani La Repubblica – Edizione Nazionale del 24.02.2009, il Giorno – Edizione Lecco del 27.02.2009 e Merateonline del 19.02.2009;

Considerato che, giusto verbale di gara redatto in data 18.03.2009, è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta **VITALI PIETRO S.r.l. di Cisano Bergamasco (BG)**, che ha offerto un ribasso del 20% sul relativo importo a base di gara;

Ritenuto opportuno procedere alla approvazione di un nuovo Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione - restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto e la relativa imputazione dell'impegno di spesa sopra indicati - come segue:

QUADRO ECONOMICO - Aggiudicazione					
LAVORI DI :		Manutenzione periodica e straordinaria strade, verde ed impianti tenologici finanziamento esercizio 2008. Codice CUP: D127H08000230004.			
	OGGETTO	Imputazione con IVA 20%	Imputazione con IVA 10%	Imputazione sul capitolo barriere architettoniche IVA 4%	Sommano le tre colonne precedenti
a)	Importo esecuzione delle lavorazione				
	a corpo				
	a misura	€ 706.736,96	€ 56.727,27	€ 207.782,79	€ 971.247,02
	in economia				
	totale	€ 706.736,96	€ 56.727,27	€ 207.782,79	€ 971.247,02
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
		O.S.D. a corpo € 22.651,83	€ 1.818,18	€ 6.659,70	€ 31.129,71
		O.S.S. a misura			
	totale	€ 22.651,83	€ 1.818,18	€ 6.659,70	€ 31.129,71
	TOTALE	€ 729.388,79	€ 58.545,45	€ 214.442,49	€ 1.002.376,73
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :				
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini				
c3)	allacciamenti a pubblici servizi - Iva 20%	€ 2.500,00			€ 2.500,00
c4)	imprevisti e arrotondamenti	€ 202.191,24			€ 202.191,24
c5)	acquisizione aree ed immobili				
c6)	accantonamento di cui all'art .26, comma 4 della Legge 109/1994				

c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)			
	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006	€	24.903,77	€ 24.903,77
	Assicurazione progettista interno	€	4.000,00	€ 4.000,00
	totale	€	28.903,77	€ 28.903,77
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto - ed accantonamento per accordo bonario		€	44.500,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
	a) spese per pubblicità	€	2.400,00	€ 2.400,00
	b) tassa appalti	€	400,00	€ 400,00
	Totale c10	€	2.800,00	€ 2.800,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)			
	Totale somme a disposizione		€	280.895,01
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :			
	4% su	€ 214.442,49	€ 8.577,70	€ 8.577,70
	10% su	€ 58.545,45	€ 5.854,55	€ 5.854,55
	20% su	€ 936.480,03	€ 187.296,01	€ 187.296,01
	Totale IVA	€	201.728,26	€ - € 201.728,26
	TOTALI	€	1.485.000,00	€ 1.485.000,00

Ravvisata quindi la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori in oggetto;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri ed impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con particolare riferimento all'art. 107;
Visto l'art. 45 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto il D.Lgs. n.163/2006;
Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;
Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
Visto lo Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;
Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto delle premesse della presente determinazione;

- 2) di aggiudicare, visto il verbale richiamato in premessa, l'appalto relativo ai lavori di: "Manutenzione periodica e straordinaria strade, verde e impianti tecnologici – finanziamento esercizio 2008", alla **VITALI PIETRO S.r.l.** con sede in Via Bisone 5 – 24034 Cisano Bergamasco, Codice Fiscale e P. Iva 01214420166, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di **€ 971.247,02.=** (di cui imponibile Iva 20% € 706.736,96.=, imponibile Iva 10% € 56.727,27.= e imponibile Iva 4% € 207.782,79.=) - importo al netto del ribasso offerto del 20%=, oltre a **€ 31.129,71.=** per gli oneri della sicurezza (di cui imponibile Iva 20% € 22.651,83.=, imponibile Iva 10% € 1.818,18.= e imponibile Iva 4% € 6.659,70.=) e pertanto per un importo contrattuale netto di **€ 1.002.376,73.=**, oltre Iva 20%, 10% e 4%, per un importo complessivo di € 1.162.686,74.=;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri e impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale e che l'importo contrattuale complessivo di **€ 1.162.686,74.=**, trova copertura finanziaria, come di seguito indicato:
- € 161.000,00.= al Cap. 4551 avente ad oggetto "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzetti caditoie stradali" – Imp. n. 08/2047, Sott. n. 09/1227, finanziato con mezzi propri;
 - € 68.425,00.= al Cap. 6333 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria verde pubblico" – Imp. n. 08/2048, Sott. 09/1228, finanziato con mezzi propri;
 - € 6.037,50.= al Cap. 4809 avente ad oggetto: "Illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali" – Imp. n. 08/2049, Sott. n. 09/1229, finanziato con oneri di urbanizzazione;
 - € 6.037,50.= al Cap. 4575 avente ad oggetto: "Spese per segnaletica orizzontale e verticale e per impianti semaforici", Imp. n. 08/2050, Sott. n. 09/1230, finanziato con oneri di urbanizzazione;
 - € 177.099,60.= al Cap. 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – Art. 15 L.R. 20", Imp. n. 08/2051, Dett. 2, finanziato con oneri di urbanizzazione;
 - € 45.920,31.= al Cap. 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – Art. 15 L.R. 20", Imp. n. 08/2052, Sott. n. 09/1231, finanziato con avanzo da oneri di urbanizzazione;
 - € 0,28.= al Cap. 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – Art. 15 L.R. 20", Imp. n. 08/2053, Sott. n. 09/1232, finanziato con avanzo da investimenti;
 - € 71.222,92.= al Cap. 22606 avente ad oggetto: "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine", Imp. n. 08/2054, Sott. n. 09/1233, finanziato con avanzo da P.O.;
 - € 0,37.= al Cap. 22606 avente ad oggetto: "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine", Imp. n. 08/2055, Sott. n. 09/1234, finanziato con avanzo da investimenti;
 - € 417.984,31.= al Cap. 22910 avente ad oggetto: "Interventi di riqualificazione ambientale", Imp. n. 08/2056, Sott. n. 09/1235, finanziato con avanzo da proventi cave;
 - € 0,35.= al Cap. 22910 avente ad oggetto: "Interventi di riqualificazione ambientale", Imp. n. 08/2057, Sott. 09/1236, finanziato con avanzo da investimenti;
 - € 64.400,00.= al Cap. 22704 avente ad oggetto: "Interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione", Imp. n. 08/2058, Sott. n. 09/1241, finanziato con avanzo da P.O.;
 - € 8.050,00.= al Cap. 23223 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria reticolo idrico minore e demanio lacuale", Imp. n. 08/2059, Sott. n. 09/1237, finanziato con avanzo da P.O.;
 - € 16.100,00.= al Cap. 23405 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi", Imp. n. 08/2060, Sott. n. 09/1238, finanziato con monetizzazioni;

- € 120.407,65.= al Cap. 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”, Imp. n. 08/2202, Sott. n. 09/1239, finanziato con mutuo;
- € 0,95.= al Cap. 22606 avente ad oggetto: “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine”, Imp. n. 08/2541, Sott. 09/1240, finanziato con monetizzazioni;

4) di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito di aggiudicazione - restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto e la relativa imputazione dell'impegno di spesa sopra indicati - come segue:

LAVORI DI :		Manutenzione periodica e straordinaria strade, verde ed impianti tecnologici finanziamento esercizio 2008. Codice CUP: D127H08000230004.			
	OGGETTO	Imputazione con IVA 20%	Imputazione con IVA 10%	Imputazione sul capitolo barriere architettoniche IVA 4%	Sommano le tre colonne precedenti
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni				
	a corpo				
	a misura	€ 706.736,96	€ 56.727,27	€ 207.782,79	€ 971.247,02
	in economia				
	totale	€ 706.736,96	€ 56.727,27	€ 207.782,79	€ 971.247,02
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
		O.S.D. a corpo € 22.651,83	€ 1.818,18	€ 6.659,70	€ 31.129,71
		O.S.S. a misura			
	totale	€ 22.651,83	€ 1.818,18	€ 6.659,70	€ 31.129,71
	TOTALE	€ 729.388,79	€ 58.545,45	€ 214.442,49	€ 1.002.376,73
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :				
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini				
c3)	allacciamenti a pubblici servizi - Iva 20%	€	2.500,00		€ 2.500,00
c4)	imprevisti e arrotondamenti	€	202.191,24		€ 202.191,24
c5)	acquisizione aree ed immobili				
c6)	accantonamento di cui all'art .26, comma 4 della Legge 109/1994				
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)				
	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006	€	24.903,77		€ 24.903,77
	Assicurazione progettista interno	€	4.000,00		€ 4.000,00
	totale	€	28.903,77		€ 28.903,77
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto - ed accantonamento per accordo bonario	€	44.500,00		€ 44.500,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
	a) spese per pubblicità	€	2.400,00		€ 2.400,00

	b) taxa appalti	€	400,00		€	400,00	
	Totale c10	€	2.800,00		€	2.800,00	
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)						
	Totale somme a disposizione	€	280.895,01		€	236.395,01	
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :						
	4% su	€	214.442,49	€	8.577,70	€	8.577,70
	10% su	€	58.545,45	€	5.854,55	€	5.854,55
	20% su	€	936.480,03	€	187.296,01	€	187.296,01
	Totale IVA	€	201.728,26	€	-	€	201.728,26
	TOTALI	€	1.485.000,00			€	1.485.000,00

- 5) di demandare, al sottoscritto Direttore del Settore Lavori Pubblici, la sottoscrizione del relativo contratto;
- 6) di trasmettere la presente determinazione rispettivamente al Servizio Gare e Contratti ed al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, patrimonio, per gli ulteriori adempimenti di competenza;
- 7) di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente atto, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi al presente appalto all'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Sezione Regionale per la Lombardia.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegati: verbale di gara del 18.03.2009

SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE, BILANCIO E PATRIMONIO

SERVIZIO: CONTABILITA' E BILANCIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, id. n. 3807427 . n. 235/LP del 15.04.2009.

Lecco li, 07.05.2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Daniela Porta

IL DIRETTORE DI SETTORE

Michele Brivio

VISTO: Assunti impegni per complessive € 1.162.686,74.= Bilancio 2009 RR.PP. 2008 come da allegata determinazione dirigenziale.

Pratica trattata da: Laura Arrigoni Neri

(Tornato originale il 14.05.2009/lm)