



Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1432

Data : 21/12/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio Amministrativo

AL/lm

I.D.n. 4354025 del 21.12.2009

OGGETTO: Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia. Stralcio opere strutturali. Codice CUP: D44E04000040001. Aggiudicazione all'Impresa NESSI & MAJOCCHI S.p.A. di Como. Rideterminazione degli impegni di spesa

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 30.03.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio annuale 2009, il Bilancio pluriennale 2009 – 2011 unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2009 - 2011 e l'elenco annuale 2009;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 in data 30.04.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG anno 2009;

Visti i Decreti del Commissario Prefettizio n. 3 e n. 6 del 20.11.2009 con i quali sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura "Zacchiroli Architetti ed Associati" con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Arch. Giulio De Capitani, che comporta un preventivo di spesa di €. 13.776.000,00.= così suddivisa:
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per 12.770.000,00 Imp. n. 2003/2785, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP posizione n. 4445636 00 del 09.12.2003;
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per € 76.000,00 imp. n. 2004/1897 finanziato con avanzo;
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per € 200.000,00 Imp. n. 2004/2077 finanziato con avanzo;
 - * Cap. 20513: "Studi e progettazioni assistenza, consulenza" per complessivi € 711.104,41= così suddivisi:
 - Impegno n. 2001/2796 sub. 21 per € 10.265,66, finanziato con alienazioni;
 - Impegno n. 2001/2799 sub.9 per € 50.968,86 finanziato con avanzo;
 - Impegno n. 2001/2799 sub.10 per € 20.468,56 finanziato con avanzo;
 - Impegno n. 2002/2331 per € 361.211,19 finanziato con alienazioni;
 - e impegni :
 - n. 2001/2796 Sub 0 per € 207.995,94 finanziato con alienazioni;
 - n. 2001/2799 Sub 16 per € 16.562,78 finanziato con avanzo d'amministrazione;
 - n. 2003/2801 Sub 2 per € 43.631,42 finanziato con avanzo d'amministrazione;
- Cap. 925:
Impegno n. 2000/2136 sub 1 per € 17.067,87;

Impegno n. 2002/2781 per € 1.827,72;

- con nota ID n. 38099 del 10.09.2004 le funzioni di stazione appaltante sono state affidate al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 19, comma 3, della Legge n. 109/1994;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, assunte le funzioni di stazione appaltante, vista la nota n. 409 del 16.07.2004 del Presidente del Tribunale di Lecco con la quale le opere in oggetto sono state dichiarate segrete ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. n. 554/1999, ha proceduto all'affidamento dei lavori in oggetto mediante gara informale in conformità a quanto stabilito dalla citata norma con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, sull'importo dei lavori previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, di € 11.486.740,29, di cui € 437.270,23 per oneri di sicurezza;
- con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria – Settore Infrastrutture in data 10.03.2005 Prot. n.2220, i lavori in oggetto sono stati affidati provvisoriamente all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l.,
- con determinazione n. 58/OP del 30.03.2005 del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Opere Pubbliche i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l.;
- tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria e l'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della Dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del SIIT (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);

Dato atto che:

- durante l'esecuzione sono stati contestati all'impresa appaltatrice gravi inadempimenti contrattuali e che in data 28.11.2007 il predetto contratto è stato risolto;
- al fine di procedere all'ultimazione dei lavori, il Comune di Lecco ha provveduto a predisporre un progetto a stralcio delle opere in oggetto;
- a seguito di colloqui e intese con il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Lombardia e Liguria, quest'ultimo si è dichiarato disponibile a svolgere le funzioni di stazione appaltante, limitatamente alla procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 33, terzo comma, del D.Lgs. n. 163/2006;
- è stata predisposta apposita convenzione per disciplinare i rapporti tra Comune di Lecco e Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Lombardia e Liguria per l'espletamento delle funzioni di cui al punto precedente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 04.09.2008, esecutiva, è stato approvato lo schema di convenzione con il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Lombardia e Liguria per l'affidamento dei lavori di completamento del Palazzo di Giustizia";
- con Determinazione Dirigenziale n. 141/L.P. del 23.10.2008 è stato disposto l'affidamento del servizio di rielaborazione tecnico-progettuale dell'intervento con contestuale stralcio delle opere eseguite al fine di procedere al completamento dei lavori, afferente all'intervento denominato: "Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia" mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, della direzione e contabilità dei

lavori oltre alle attività tecnico amministrative ivi connesse per il medesimo intervento, ovvero al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e lo Studio Tecnico di Architettura “Zacchioli Architetti ed Associati”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 142/L.P. del 23.10.2008 si è proceduto all’affidamento del servizio di validazione della rielaborazione tecnico-progettuale dell’intervento in oggetto con contestuale stralcio delle opere eseguite, conformemente a quanto disposto dall’art. 112 del D. Lgs. n.163/2006, redatta al fine di procedere al completamento delle opere, mediante una procedura negoziata di estensione dell’incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato per la validazione del progetto esecutivo per il medesimo intervento, ovvero l’organismo ispettivo RINA Industry;

Dato atto che, a seguito di successivi incontri e intercorsa corrispondenza con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Lombardia e Liguria, quest’ultimo ha richiesto alla scrivente Amministrazione Comunale di provvedere all’aggiornamento del progetto relativo all’intervento denominato: “Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia” in base alla vigente normativa in materia di impianti e contenimento energetico;

Considerata però l’esigenza, ai fini della sicurezza, di riattivare il cantiere con la massima urgenza, avviando le procedure per l’individuazione del nuovo appaltatore ed ultimando in tempi ristretti i lavori relativi alle sole opere strutturali delle zone “piazza” (archivi e parcheggi interrati) e nuova “torre”, è stato convenuto di affidare l’incarico al progettista per l’elaborazione del progetto stralcio in oggetto;

Vista la Convenzione n. 16 sottoscritta in data 12.09.2008 con la quale il Comune di Lecco affidava al Provveditorato le funzioni di Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 33, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006, per l’affidamento dei lavori di ampliamento e ristrutturazione degli uffici Giudiziari di Lecco, previa predisposizione del progetto delle opere di completamento necessario per il riappalto dei lavori stessi, provvedendo a modeste integrazioni progettuali;

Dato altresì atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo a stralcio delle sole opere strutturali, redatto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. A.r.l. di Modena nel mese di novembre 2008 e visionato preventivamente dall’Amministrazione Comunale nella persona dell’Assessore Stefano Parolari, per un importo complessivo di € 4.219.102,10.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo a stralcio, che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2008 al Capitolo 20902 avente ad oggetto: “Interventi per ampliamento palazzo di giustizia e sistemazione esistente”, nel modo seguente:
 - per € **3.435.777,48.=** Imp. 08/2238, Sott. n. _____;
 - per € **138.479,98.=** Imp.- 03/2785 – 1 (Somma già impegnata con Determinazioni Dirigenziali n. 89 del 29.04.2005 e n. 59 del 01.03.2006 per commissione di collaudo)
 - per € **24.000,00.=** Imp. 03/2785 Sott. 5 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 142 del 23.10.2008 per validazione Rina)
 - per € **324.796,41.=** Imp. 03/2785 sott. 3 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 234 del 19.12.2006 per DL quota residua da liquidare)
 - per € **88.793,38.=** Imp. 04/2077 (Somma disponibile per incentivi)
 - per € **52.185,07.=** Imp. n. 03/2785 – Sott. 6 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)

- per € **55.224,33.=** Imp. n. 04/2077 – Dett. 2 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)

e al Cap. 20513 del Bilancio 2008 avente ad oggetto “Studi, progettazioni, assistenza e consulenza” nel modo seguente:

- per € 15.000,00.= Imp. 01/2796 Sott. 26 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 26.02.2008 per CT Dal Cerro)
- per € 84.845,45.= Imp. n. 01/2796 Sott. 27 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)
- il Comitato Tecnico Amministrativo, operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, nell’adunanza del 27.11.2008 ha espresso parere favorevole all’approvazione del progetto stralcio opere strutturali dei lavori di completamento dell’ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia di Lecco;
- con nota Prot. n. 70072 del 28.11.2008 il Comune di Lecco ha comunicato che per l’appalto dei lavori di stralcio fossero applicate le disposizioni di cui all’art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 come già avvenuto in occasione del primo appalto e a seguito della nota del Presidente del Tribunale in data 16.07.2004;
- con nota n. 15468 del 01.12.2008 il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano ha autorizzato l’esperienza di gara informale tra operatori economici in possesso dell’abilitazione di sicurezza, ai sensi dell’art. 17, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il verbale della gara informale esperita in data 17.12.2008 n. 5436 di Rep., ai sensi dell’art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, dal quale risulta che sono state invitate n. 16 imprese con nota n. 15564 di Protocollo del 03.12.2008, di cui n. 2 hanno presentato offerta;

Considerato che, giusto verbale di gara informale n. 5436 di Rep. del 17.12.2008, i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati provvisoriamente, salva approvazione ed esito positivo della verifica della documentazione prodotta in sede di gara, all’Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.**, con sede in Como, Via Regina Teodolinda 49/a, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, la quale ha offerto il ribasso del 18,81% e quindi per un importo netto di € **2.198.536,48.=** oltre ad € **152.858,60.=** per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di € **2.351.395,08.=**;

Visto il parere favorevole, pervenuto allo scrivente settore in data 19.10.2009, del Ministero della Giustizia in merito al finanziamento del presente intervento con diverso utilizzo del mutuo posizione n.4445636 00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 09.12.2003;

Vista l’autorizzazione al diverso utilizzo del mutuo di cui al punto precedente rilasciata dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 02.12.2009;

Ritenuto opportuno procedere alla approvazione di un nuovo Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione - restando immutato il costo complessivo dell’intervento in oggetto - come segue:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE	
Comune di Lecco	Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia Stralcio opere strutturali

OGGETTO	IMPORTI
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	
a corpo	€ 2.091.113,06
a misura	€ 107.423,42
totale a)	€ 2.198.536,48
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Oneri previsti nella stima dei lavori	€ 60.067,00
Oneri specifici aggiuntivi	€ 92.791,60
totale b)	€ 152.858,60
Importo totale dell'appalto a) + b)	€ 2.351.395,08
c) Somme a disposizione	
c1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2) rilievo, accertamenti ed indagini	€ -
c3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
c4) imprevisti e arrotondamenti	€ 652.391,72
c5) acquisizione aree ed immobili	€ -
c6) accantonamento di cui all'art. 26, comma 4 della Legge 109/1994 (2%)	€ -
c7) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)	
Incarico RINA	€ 20.000,00
Incentivo	€ 55.224,33
Politecnica	€ 160.212,37
Disponibile	€ 336.261,84
c8) spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 Reg.554/99)	€ 12.500,00
c9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ -
c10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 9.127,48
c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€ 158.325,22
Sommano	€ 1.424.042,96
c12) IVA ed eventuali altre imposte :	
4% su	€ -
10% su	€ 3.003.786,80
20% su	€ 716.426,91
totale d12	€ 443.664,06
totale	€ 1.867.707,02

totale complessivo € **4.219.102,10**

Ravvisata quindi la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori in oggetto;

Ritenuto altresì di procedere alla rideterminazione degli impegni di spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02/12/2008, restando immutato il costo complessivo dell'intervento e la quota finanziata con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti a carico dello Stato, come segue:

- a) - la somma di € **138.479,98** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 1 e
- la somma di € **324.796,41** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 3
danno copertura finanziaria all'intervento originario (" *contratto Carena* ");
b) con il presente provvedimento viene impegnata la somma di € **463.276,39** al Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett _____;
c) la somma di € **24.000** impegnata al Cap. 20902 Imp. 03/2785 sott. 5 con Determinazione Dirigenziale n. 142/LP del 23/10/2008 è ora da imputare al medesimo Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett _____;
d) la somma di € **52.185,07** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 6 con Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 dà copertura finanziaria all'intervento originario (" *contratto Carena* ");
e) con il presente provvedimento viene impegnata la somma di € **52.185,07** al Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett _____;
pertanto l'Impegno 08/2501 assunto al Capitolo 20902 viene incrementato di € **539.461,46 - b)+c)+e) -** passando da € **3.435.777,48** a € **3.975.238,94**;

inoltre, si dà atto che :

- la somma di € **15.000** impegnata al Capitolo 20513 imp. 01/2796 sott. 26 da copertura finanziaria all'intervento originario (" *contratto Carena* ");
- la somma di € **88.793,38** impegnata al Capitolo 20902 imp. 04/2077 dett. 3 dà copertura finanziaria all'intervento originario (" *contratto Carena* ");
- la somma di € **84.845,45** impegnata al Capitolo 20513 Imp. 01/2796 dett. 27 per € **1.132,76** dà copertura finanziaria all'intervento originario (" *contratto Carena* ");
- la somma di € **55.224,33** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 04/2077 dett. 2 con Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 viene destinata alla copertura degli incentivi art. 92 del D.Lgs. 163/2006 del presente intervento;

inoltre, si dà atto che con il presente provvedimento vengono impegnati € **188.638,83** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub _____ per finanziare il presente intervento, così ripartiti:

- € **15.000** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub _____ disponibile per spese tecniche;
- € **55.224,33** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 Sub _____ dett. 2 per finanziare l'incarico affidato a Politecnica con la citata Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008;
- € **84.845,45** così ripartiti :
 - a) € **83.712,69** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 Sub _____ dett. 2 per dare copertura finanziaria all'incarico affidato a Politecnica con la citata Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 relativo al presente intervento;
 - b) € **1.132,76** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub _____ a disposizione per spese tecniche;

- € **33.569,05** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub _____ disponibile per spese tecniche;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con particolare riferimento all'art. 107;
Visto l'art. 45 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto il D.Lgs. n.163/2006;
Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;
Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
Visto lo Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;
Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse della presente determinazione;
2. di rideterminare gli impegni di spesa a copertura finanziaria del presente intervento, come di seguito:
 - a) - la somma di € **138.479,98** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 1 e
- la somma di € **324.796,41** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 3 danno copertura finanziaria all'intervento originario ("*contratto Carena*");
 - b) con il presente provvedimento viene impegnata la somma di € **463.276,39** al Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett _____;
 - c) la somma di € **24.000** impegnata al Cap. 20902 Imp. 03/2785 sott. 5 con Determinazione Dirigenziale n. 142/LP del 23/10/2008 è ora da imputare al medesimo Capitolo Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett **02**__;
 - d) la somma di € **52.185,07** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 03/2785 sott. 6 con Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 dà copertura finanziaria all'intervento originario ("*contratto Carena*");
 - e) con il presente provvedimento viene impegnata la somma di € **52.185,07** al Capitolo 20902 Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett **03**__;pertanto l'Impegno 08/2501 assunto al Capitolo 20902 viene incrementato di € **539.461,46 - b)+c)+e) -** passando da € **3.435.777,48** a € **3.975.238,94**;

inoltre, si dà atto che :

- la somma di € **15.000** impegnata al Capitolo 20513 imp. 01/2796 sott. 26 da copertura finanziaria all'intervento originario ("*contratto Carena*");
- la somma di € **88.793,38** impegnata al Capitolo 20902 imp. 04/2077 dett. 3 dà copertura finanziaria all'intervento originario ("*contratto Carena*");
- la somma di € **84.845,45** impegnata al Capitolo 20513 Imp. 01/2796 dett. 27 per € **1.132,76** dà copertura finanziaria all'intervento originario ("*contratto Carena*");
- la somma di € **55.224,33** impegnata al Capitolo 20902 Imp. 04/2077 dett. 2 con Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 viene destinata alla copertura degli incentivi art. 92 del D.Lgs. 163/2006 del presente intervento;

inoltre, si dà atto che con il presente provvedimento vengono impegnati € **188.638,83** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub **05**__ per finanziare il presente intervento, così ripartiti:

- € **15.000** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub **05**__ disponibile per spese tecniche;
- € **55.224,33** al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 Sub **05**__ dett. 2 per finanziare l'incarico affidato a Politecnica con la citata Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008;
- € **84.845,45** così ripartiti :

- a) € 83.712,69 al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 Sub__05_ dett. 2 per dare copertura finanziaria all'incarico affidato a Politecnica con la citata Determinazione Dirigenziale n. 141/LP del 23/10/2008 relativo al presente intervento;
- b) € 1.132,76 al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub 05_ a disposizione per spese tecniche;
- € 33.569,05 al Capitolo 20513 Fondo 03/2813 sub __05_ disponibile per spese tecniche;

3. di aggiudicare, visto il verbale richiamato in premessa, l'appalto relativo ai "Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia. Stralcio opere strutturali", all'Impresa NESSI & MAJOCCHI S.p.A. con sede in Via Regina Teodolinda 49/a - 22100 Como, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'importo di €. 2.198.536,48.= (importo al netto del ribasso offerto del 18,81%)=, oltre a €. 152.858,60.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 2.351.395,08.=, oltre I.va 10%, per un importo complessivo di € 2.586.534,59.=;
4. di dare atto che l'importo contrattuale complessivo di €. 2.586.534,59.=, trova copertura finanziaria al Capitolo 20902 del Bilancio 2008 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", Imp. 08/2501 sub del Fondo 08/2238 Dett__04_ finanziato con diverso utilizzo del mutuo della Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009;
5. di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito di aggiudicazione - restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto - come segue:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE	
Comune di Lecco	Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia Stralcio opere strutturali
OGGETTO	IMPORTI

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

a corpo	€	2.091.113,06
a misura	€	107.423,42
totale a)	€	2.198.536,48

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

Oneri previsti nella stima dei lavori	€	60.067,00
Oneri specifici aggiuntivi	€	92.791,60
totale b)	€	152.858,60

Importo totale dell'appalto a) + b)	€	2.351.395,08
--	---	---------------------

c) Somme a disposizione

c1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
c2) rilievo, accertamenti ed indagini	€	-
c3) allacciamenti a pubblici servizi	€	20.000,00
c4) imprevisti e arrotondamenti	€	652.391,72
c5) acquisizione aree ed immobili	€	-
c6) accantonamento di cui all'art. 26, comma 4 della Legge 109/1994 (2%)	€	-

c7) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
Incarico RINA	€	20.000,00
Incentivo	€	55.224,33
Politecnica	€	160.212,37
Disponibile	€	336.261,84
c8) spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 Reg.554/99)	€	12.500,00
c9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
c10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	9.127,48
c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2% cnpaia)	€	158.325,22
Somma	€	1.424.042,96
c12) IVA ed eventuali altre imposte :		
4% su	€	-
10% su	€	3.003.786,80
20% su	€	716.426,91
totale d12	€	443.664,06
totale	€	1.867.707,02
totale complessivo	€	4.219.102,10

6. di demandare al sottoscritto Direttore del Settore Lavori Pubblici, la sottoscrizione del relativo contratto;
7. di trasmettere la presente determinazione rispettivamente al Servizio Gare e Contratti ed al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio e patrimonio, per gli ulteriori adempimenti di competenza;
8. di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente atto.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegati: verbale di gara del 22.12.2008

