



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1248

Data : 30/11/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

**Servizio Amministrativo
AL/cp**

I.D.n. 4309049 del 30.11.2009

OGGETTO : Incarico relativo alla predisposizione del collaudo amministrativo, tecnico funzionale in corso d'opera, per le opere strutturali, metalliche e di tutti gli impianti presenti: idrico-sanitario, antincendio, riscaldamento, termoventilazione, condizionamento, meccanici, elettrico, speciali ed altri, relativo ai lavori di: "AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA" – Riduzione compensi.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Visto che il Sindaco, con proprio Decreto n. 8 del 12.01.2009 ha nominato l'Arch Antonello Longoni Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n.186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati" con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Arch. Giulio De Capitani, che comporta un preventivo di spesa di €. 13.776.000,00.= così suddivisa:
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per 12.770.000,00 Imp. n.2003/2785, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP posizione n.4445636 00 del 09.12.2003;
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per € 76.000,00 imp. n.2004/1897 finanziato con avanzo;
 - * Cap. 20902: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione" per € 200.000,00 Imp. n. 2004/2077 finanziato con avanzo;
 - * Cap. 20513: "Studi e progettazioni assistenza, consulenza" per complessivi € 711.104,41= così suddivisi:
 - Impegno n.2001/2796 sub. 21 per € 10.265,66, finanziato con alienazioni;
 - Impegno n.2001/2799 sub.9 per € 50.968,86 finanziato con avanzo;
 - Impegno n.2001/2799 sub.10 per € 20.468,56 finanziato con avanzo;
 - Impegno n.2002/2331 per € 361.211,19 finanziato con alienazioni;
- e impegni :
 - n.2001/2796 Sub 0 per € 207.995,94 finanziato con alienazioni;
 - n.2001/2799 Sub 16 per € 16.562,78 finanziato con avanzo d'amministrazione;
 - n.2003/2801 Sub 2 per € 43.631,42 finanziato con avanzo d'amministrazione;
- Cap. 925:
 - Impegno n. 2000/2136 sub 1 per € 17.067,87;
 - Impegno n. 2002/2781 per € 1.827,72;

- con nota ID n.38099 del 10.09.2004 le funzioni di stazione appaltante sono state affidate al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art.19, comma 3, della Legge n.109/1994;
- con determinazione n. 58/OP del 30.03.2005 del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Opere Pubbliche i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l.;
- tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Servizi Integrati Infrastrutture Trasporti Lombardia e Liguria e l'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del SIIT (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);
- con determinazione n. 89/OP del 29.04.2005 è stata nominata per la predisposizione del collaudo amministrativo attinente alla realizzazione dell'intervento in oggetto, una Commissione di Collaudo composta dalle seguenti figure professionali: Ing. **ALDERIGHI GIANCARLO**; Ing. **CERVEGLIERI GIAN CARLO**; Avv. **NOVA GENNARO LANFRANCO**;
- con lo stesso provvedimento è stato nominato l'Ing. **ALDERIGHI GIANCARLO**, Collaudatore amministrativo e Collaudatore tecnico-funzionale delle opere strutturali e metalliche; l'Ing. **CERVEGLIERI GIAN CARLO**, Collaudatore amministrativo e collaudatore tecnico-funzionale in corso d'opera delle opere impiantistiche; l'Avv. **GENNARO LANFRANCO NOVA**, Collaudatore amministrativo per una spesa complessiva di Euro 114.900,31 al netto di CNPAIA 2% ed IVA 20%, che risulta così suddivisa:
 - **Euro 53.265,31** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 65.196,75** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera, delle opere strutturali e metalliche;
 - **Euro 46.109,70** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 56.438,28** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera, di tutti gli impianti presenti;
 - **Euro 15.525,30** – per la predisposizione del collaudo amministrativo in corso d'opera;
- con determinazione n. 59/OP del 01.03.2006 si è proceduto all'integrazione dell'impegno di spesa di Euro 15.525,30, relativo alla predisposizione del collaudo amministrativo in corso d'opera dell'intervento in oggetto dovuto all'Avv. Gennaro Lanfranco Nova, sommando la quota relativa al pagamento I.R.A.P. dell'8,5% di Euro 1.319,65, per un totale di Euro 16.844,95
- che la spesa complessiva di **Euro 138.479,98** CNPAIA 2%, IRAP 8,5% e IVA 20% comprese è impegnata al Cap. 20902 del Bilancio 2005 - Imp. n. 03/2785 <<punto C11 del quadro economico>> avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo Giustizia" finanziato con mutuo;
- che durante l'esecuzione sono stati contestati all'impresa appaltatrice gravi inadempimenti contrattuali e che in data 28.11.2007 il predetto contratto è stato risolto;

Rilevato che, a seguito di tali circostanze e dell'intervenuta risoluzione, i compensi dell'incarico in oggetto affidato alla predetta Commissione, devono essere rapportati all'effettivo importo dei lavori contabilizzati, come prescritto dall'art. 6 della Convenzione d'incarico;

Considerato, pertanto, che lo scrivente settore in regime di autotutela amministrativa, intende procedere alla rideterminazione dei compensi spettanti ai professionisti della Commissione di

collaudo, utilizzando le metodologie di calcolo usate per l'incarico originario;

Dato atto che gli uffici dello scrivente Settore hanno ricalcolato i relativi compensi, determinandoli così come di seguito riportati:

- **Euro 27.159,41** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 33.243,11** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d'opera, delle opere strutturali e metalliche (Ing. Alderighi);

- **Euro 7.218,12** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 8.834,98** – per la predisposizione del collaudo amministrativo (Ing. Cerveglieri);

- **Euro 7.218,12** oltre 8,5% IRAP per un totale di **Euro 7.831,66** – per la predisposizione del collaudo amministrativo in corso d'opera (Avv. Nova);

per un importo complessivo di € **41.595,65**, oltre IVA 20%, IRAP 8,5% e CNPAIA 2%, il tutto per € **49.909,75**;

Considerato che per effetto della suddetta rideterminazione, vi è una minore spesa di **Euro 88.570,23** incluse IVA 20%, IRAP 8,5% e CNPAIA 2%, e che pertanto l'originario impegno di spesa verrà ridotto in maniera corrispondente con successivo provvedimento;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Visto il i regolamenti comunali e il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e pertanto di ritenere opportuno, per effetto della risoluzione del contratto relativo ai lavori in oggetto, stipulato con l'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l., rideterminare, in regime di autotutela amministrativa, i relativi compensi dei professionisti della Commissione di collaudo incaricati:

- Ing. ALDERIGHI GIANCARLO, con sede in Lecco, Via Bicocca, n. 21, P.IVA 02823860131, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Lecco al n. 46 dall'anno 1995, all'Albo dei collaudatori della Regione Lombardia al n. 711, dall'anno 1985;
- Ing. CERVEGLIERI GIAN CARLO, con sede in Lecco, Via Torre Tarelli, n. 31, P.IVA 01188650137, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Lecco al n. 154 dall'anno 1995, all'Albo dei collaudatori della Regione Lombardia al n. 2875, dall'anno 2001;
- Avv. GENNARO LANFRANCO NOVA, in qualità di dirigente del Reparto Amministrativo del S.I.I.T. (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti) per la Lombardia e la Liguria, Settore Infrastrutture presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti sede di Milano, P.le R. Morandi n. 1, C.F.: NVO GNR 42C14 M0520;

2. di dare atto che gli uffici dello scrivente Settore hanno ricalcolato i corrispettivi spettanti ai professionisti incaricati, utilizzando le metodologie di calcolo usate per l'incarico originario;

3. di dare atto che i relativi compensi, sono stati determinati così come di seguito riportati:

- **Euro 27.159,41** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 33.243,11** – per la predisposizione del collaudo amministrativo e tecnico-funzionale in corso d’opera, delle opere strutturali e metalliche (Ing. Alderighi);
- **Euro 7.218,12** oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di **Euro 8.834,98** – per la predisposizione del collaudo amministrativo (Ing. Cerveglieri);
- **Euro 7.218,12** oltre 8,5% IRAP per un totale di **Euro 7.831,66** – per la predisposizione del collaudo amministrativo in corso d’opera (Avv. Nova);

per un importo complessivo di € **41.595,65**, oltre IVA 20%, IRAP 8,5% e CNPAIA 2%, il tutto per € **49.909,75** già impegnato al Cap. 20902 del Bilancio 2005 - Imp. n. 03/2785 <<punto C11 del quadro economico>> avente ad oggetto: “Interventi per ampliamento Palazzo Giustizia” finanziato con mutuo;

4. Di dare atto che per effetto della suddetta rideterminazione, vi è una minore spesa di **Euro 88.570,23** incluse IVA 20%, IRAP 8,5% e CNPAIA 2%, e che pertanto l’originario impegno di spesa verrà ridotto in maniera corrispondente con successivo provvedimento;

5. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE

(Arch. Antonello Longoni)

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo la apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 45, del Regolamento di organizzazione.

Allegati:

a) *Tabella riepilogativa compensi*