



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 -
C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1184

Data : 13/11/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

**Servizio Amministrativo
AL/cp**

I.D.n. 4276423 del 13/11/2009

OGGETTO : “Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti norme della Scuola Materna in rione San Giovanni”. Codice CUP D45J05000110005 – Recesso contratti relativi all’affidamento di servizi tecnici e saldo competenze spettanti ai professionisti incaricati.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08 2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Visto che il Sindaco, con proprio Decreto n. 8 del 12.01.2009 ha nominato l'Arch Antonello Longoni Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 642 in data 22.04.1997, è stato affidato l'incarico al Settore Edilizia Sociale per la redazione del progetto relativo agli interventi di adeguamento alle vigenti normative di sicurezza della Scuola materna di San Giovanni;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 517, in data 07.10.2000 è stato approvato il progetto preliminare relativo agli interventi di adeguamento alle vigenti normative di sicurezza della Scuola Materna di San Giovanni;
- La legge della Regione Lombardia 11 gennaio 1996 n. 23 , recante "Norme per l'edilizia scolastica" prevede all'art. 4 comma 5 che " entro centottanta giorni dalla pubblicazione del piano generale nel B.U.R.L., gli Enti Territoriali competenti approvano i progetti esecutivi degli interventi relativi ai singoli Piani annuali di intervento di ciascun triennio e provvedono alla richiesta di concessione dei mutui alla Cassa Depositi e Prestiti, dandone comunicazione, mediante invio dei relativi atti deliberativi, alla Regione";
- Il Piano annuale di attuazione 2004 di riparto dei finanziamenti ed individuazione dei beneficiari, predisposto dalla Regione Lombardia, adottato ai sensi della predetta legge regionale n.23/1996,ha assegnato un finanziamento, mediante mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, da concedersi con ammortamento a totale carico dello Stato di euro 465.000,00, al Comune di Lecco, per l'esecuzione di opere di adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e barriere architettoniche nella Scuola materna di San Giovanni ;
- Per il Comune di Lecco non è stato possibile ottemperare entro la data del 12.10.2004 agli adempimenti previsti dal suddetto art.4, comma 5, della legge regionale n. 23/96;
- La disposizione sopra richiamata prevede, in tali casi, che la Regione, mediante la nomina di un commissario ad acta, possa esercitare poteri sostitutivi nello svolgimento degli adempimenti previsti;
- Con deliberazione n. 19341 del 12.11.2004 della Giunta Regionale è stato nominato l'arch. Giuseppe Sinigaglia, dipendente regionale della Direzione Generale Formazione, Istruzione e Lavoro, commissario ad acta, con i poteri sostitutivi già sopra premessi, finalizzati all'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto;
- Con deliberazione n. 1 del Commissario ad acta, adottata in data 26.01.2005, è stato fatto proprio il progetto preliminare già approvato con delibera della Giunta Comunale di Lecco, n. 517 del 07.11.2000 ed è stato incaricato il R.U.P. arch. A. Longoni di attivare con urgenza le procedure d'incarico a professionisti esterni per la redazione della progettazione, definitiva ed esecutiva, nonché delle attività tecnico amministrative ad essa connesse, la direzione e

contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le sole opere impiantistiche (elettriche, idrosanitarie e di termoventilazione), dell'immobile oggetto dell'intervento; infine viene rinviato a proprio successivo provvedimento l'affidamento del suddetto incarico;

- Con deliberazione commissariale n. 2, adottata in data 11.05.2005, esecutiva, agli esiti delle procedure di gara, veniva aggiudicato in via definitiva l'incarico per la redazione della progettazione, definitiva ed esecutiva, nonché delle attività tecnico amministrative ad essa connesse, la direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le sole opere impiantistiche (elettriche, idrosanitarie e di termoventilazione) allo Studio Tecnico "Urbatettura" con sede in Como – Via Milano, n. 215 – nella persona dell'arch. Antonio Nocera, per un importo complessivo di €. 18.017,16.= CNPAIA 2% ed IVA 20% comprese, finanziato al Capitolo 20513 avente ad oggetto "Studi e progettazioni, assistenza e consulenza" del Bilancio 2005 – Residui Passivi 2003 – imp. n. 03/2813 – Sott. 2 -, finanziato con alienazioni e approvato il disciplinare di incarico;
- Con deliberazione commissariale n. 3, adottata in data 28.06.2005, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti norme della Scuola Materna in rione San Giovanni" per un costo complessivo del progetto, pari a € 1.000.000,00;
- Con determinazione dirigenziale n. 119/LP del 28.09.2007 è stato affidato il servizio attinente alla progettazione definitiva ed esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie per la sola parte strutturale, relativo all'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti norme della Scuola Materna in rione San Giovanni" al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra il Dott. ing. Pietro Golia – Capogruppo mandatario, titolare dello studio omonimo con sede in Trebisacce (CS) Via G.Battista vico n.18/1 e il Dott. Geol. Lucio Liguori – mandante, la cui spesa ammonta ad Euro 13.534,73.= oltre CNPAIA 2% e IVA 20%, il tutto per Euro 16.566,51.=, impegnata al Cap. 21803, "Interventi manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative vigenti per agibilità edifici scolastici e pubblici" del Bilancio 2007, imp. n. 05/2671, finanziato con alienazioni;
- Con Direttiva di Giunta Comunale IP 225 del 14/10/2009, valutato che dalle risultanze degli studi di progettazione condotti si è evidenziato che il risanamento strutturale del plesso scolastico comporterebbe costi esorbitanti, è stato deciso di abbandonare la realizzazione dell'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti norme della Scuola Materna in rione San Giovanni" e di rinviare ad un successivo provvedimento, l'individuazione di un nuovo intervento da realizzare con il contributo regionale;

Ritenuto pertanto necessario, a seguito delle scelte dell'Amministrazione Comunale, di procedere al recesso delle convenzioni stipulate a seguito dell'affidamento di servizi tecnici con i professionisti incaricati;

Rilevato che, nella convenzione d'incarico stipulata con il raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra il Dott. ing. Pietro Golia – Capogruppo mandatario e il Dott. Geol. Lucio Liguori – mandante, per l'affidamento del servizio attinente alla progettazione definitiva ed esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie per la sola parte strutturale, relativo all'intervento in oggetto, l'art 9 recita "E' facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento ...trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti".

Dato atto che la stessa facoltà è riconosciuta dall'art.8 della convenzione d'incarico stipulata con l'Arch. Antonio Nocera per la redazione della progettazione, definitiva ed esecutiva, nonché

delle attività tecnico amministrative ad essa connesse, la direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le sole opere impiantistiche (elettriche, idrosanitarie e di termoventilazione) dell'intervento in oggetto;

Ritenuto opportuno procedere pertanto alla rideterminazione dei compensi spettanti ai professionisti incaricati mediante la corresponsione delle competenze spettanti per la parte di servizio svolto;

Dato che lo scrivente Settore ha elaborato uno schema di parcella per le competenze spettanti all'Arch. Antonio Nocera, conforme alle tariffe vigenti e alla metodologia di calcolo utilizzata per l'affidamento originario, che si allega al presente provvedimento sub a) quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato che l'importo complessivo da corrispondere all'Arch. Nocera a saldo del servizio svolto ammonta a € 4.975,05 oltre 2%CNPAIA, per un totale di € 5.074,55 e trova copertura finanziaria Cap. 20513 del Bilancio 2009, relativo a: "Studi e progettazioni, assistenza, consulenza." – Imp. n. 03/2813 sub 2, finanziato con residui;

Rilevato che rispetto all'originario impegno assunto con deliberazione commissariale n. 2, adottata in data 11.05.2005 per un importo complessivo lordo di €. 18.017,16.= -a seguito delle precedenti liquidazioni delle spettanze per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva (Ordinanze n. 107/2005 e n. 92/2007 per un totale complessivo di € 11.711,15)- c'è una minor spesa di € 1.231,46 e che pertanto il rispettivo impegno dovrà essere ridotto nella misura corrispondente;

Considerato che per l'incarico affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra il Dott. ing. Pietro Golia – Capogruppo mandatario e il Dott. Geol. Lucio Liguori – mandante, essendosi svolto solo in maniera parziale e senza la produzione di alcun livello progettuale, non è possibile elaborare una parcella in base alle leggi vigenti sulle tariffe professionali, ma si ritiene remunerativo corrispondere una somma a forfait di rimborso spese e di liquidazione dell'attività propedeutica alla progettazione svolta;

Rilevato che lo scrivente Settore ritiene, pertanto opportuno, riscontrato inoltre l'assenso dell'ATP incaricato, corrispondere una somma a forfait di € 4.000,00 oltre 2%CNPAIA, per un totale di € 4.080,00 che trova copertura finanziaria al Cap. 21803, "Interventi manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative vigenti per agibilità edifici scolastici e pubblici" del Bilancio 2009, Imp. n. 05/267101, finanziato con alienazioni;

Rilevato che rispetto all'originario impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 119/LP del 28.09.2007 per un importo complessivo lordo di €. 16.566,51.= c'è una minor spesa di € 12.486,51 e che pertanto il rispettivo impegno dovrà essere ridotto nella misura corrispondente;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;
Visti i regolamenti comunali;
Visto il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e pertanto, sussistendone i presupposti di fatto e di diritto, di recedere dalle convenzioni d'incarico stipulate con i seguenti professionisti:

- *Studio Tecnico "Urbatettura" con sede in Como – Via Milano, n. 215 – nella persona dell'arch. Antonio Nocera* aggiudicatario dell'incarico per la redazione della progettazione, definitiva ed esecutiva, nonché delle attività tecnico amministrative ad essa connesse, la direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le sole opere impiantistiche (elettriche, idrosanitarie e di termoventilazione);
- *Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra il Dott. ing. Pietro Golia – Capogruppo mandatario, titolare dello studio omonimo con sede in Trebisacce (CS) Via G.Battista vico n.18/1 e il Dott. Geol. Lucio Liguori – mandante* aggiudicatario del servizio attinente alla progettazione definitiva ed esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie per la sola parte strutturale, relativo all'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti norme della Scuola Materna in rione San Giovanni";

2. di procedere pertanto al saldo dei compensi spettanti ai professionisti incaricati mediante la corresponsione delle competenze spettanti per la parte di servizio svolto;

3. di approvare lo schema di parcella delle competenze spettanti all'Arch. Antonio Nocera e pertanto di corrispondere allo stesso l'importo complessivo a saldo del servizio svolto di € 4.975,05 oltre 2%CNPAIA, per un totale di € 5.074,55, dando atto che la somma trova copertura finanziaria al Cap. 20513 del Bilancio 2009, relativo a: "*Studi e progettazioni, assistenza, consulenza*" – Imp. n. 03/2813 sub 2, finanziato con residui;

4. di dare atto che rispetto all'originario impegno assunto per l'incarico all'Arch. A. Nocera con deliberazione commissariale n. 2, adottata in data 11.05.2005 per un importo complessivo lordo di €. 18.017,16.= -a seguito delle precedenti liquidazioni delle spettanze per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva (Ordinanze n. 107/2005 e n. 92/2007 per un totale complessivo di € 11.711,15)- c'è una minor spesa di € 1.231,46 e che pertanto il rispettivo impegno viene ridotto nella misura corrispondente;

5. di ritenere remunerativo corrispondere una somma a forfait di rimborso spese e di liquidazione dell'attività propedeutica alla progettazione svolta dal RTP Ing. Golia – Dott. Geol. Liguori dell'importo di € 4.000,00 oltre 2%CNPAIA, per un totale di € 4.080,00 che trova copertura finanziaria al Cap. 21803, "*Interventi manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative vigenti per agibilità edifici scolastici e pubblici*" del Bilancio 2009, Imp. n. 05/267101, finanziato con alienazioni;

6. di dare atto che rispetto all'originario impegno assunto per l'incarico al RTP con determinazione dirigenziale n. 119/LP del 28.09.2007 per un importo complessivo lordo di €. 16.566,51.= c'è una minor spesa di € 12.486,51 e che pertanto il rispettivo impegno viene ridotto nella misura corrispondente;

7. Di provvedere alla liquidazione ed al pagamento della spesa suddetta nel termine di 90 giorni dalla data dall'assunzione al protocollo generale della fattura e/o nota pro-forma debitamente inviata da parte del soggetto professionale incaricato, previo riscontro della regolarità delle prestazioni effettuate;

8. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione.

Allegati:

a) Schema parcella Arch. Nocera;

SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE BILANCIO - PATRIMONIO
SERVIZIO: CONTABILITA' E BILANCIO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione n. 4276423 n. 1184/LP del 13.11.2009

Si richiama il disposto dell'art. 35 bis commi 24 e 28 del regolamento degli uffici e dei servizi concernente le modalità di pubblicazione degli incarichi esterni

Lecco, 20.11.2009

Il responsabile del procedimento
Daniela Porta

Il direttore di settore
Michele Brivio

INTERVENTO 2.01.06.06 CAP 20513 Riduzione IMP. 03/281302 SUB DEL FONDO 03/281300
BILANCIO 2009 RRPP 2003 PER € 1.231,46 COD. SIOPE 2601

INTERVENTO 2.04.05.01 CAP 21803 Riduzione IMP. 05/267101 SUB DEL FONDO 05/267100
BILANCIO 2009 RRPP 2005 PER € 12.486,51 COD. SIOPE 2109

*Pratica trattata da Laura Arrigoni Neri
Tornato originale il 11/12/2009 gp*