



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1170

Data : 11/11/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio : AMMINISTRATIVO

I.D. n. 4271205 del 11/11/2009

**OGGETTO : “LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA
IMMOBILI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE –
ESERCIZIO 2008”. CODICE CUP D16J08000020004
Preso d’atto verbale di concordamento nuovi prezzi.**

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Ritenuta sussistere la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000, in forza del Decreto del Sindaco n. 8 del 12.01.2009 di nomina del Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2009, esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione 2009 e il Bilancio pluriennale 2009 2011;

Visto il P.E.G. 2009 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009 , esecutiva e successive modifiche;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2008/2010 e nell'elenco annuale 2008 - delle opere pubbliche ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n.163/2006;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 09.10.2008, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto nel mese di agosto dal geom Antonella Manzini, che comporta una spesa complessiva di € 930.0000,00 =, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2008;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 133/LP del 13.10.2008 è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo a "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale - finanziamento esercizio 2008" imputando la somma di € 930.000,00.= nel Bilancio 2008 come segue:
 - per € 155.850,00.= al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali", imp. 2008/1943 dett. 1 finanziato con Oneri di Urbanizzazione
 - per € 54.150,00 al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali" imp. n. 2008 /1944 dett. 1 finanziato con monetizzazioni
 - per € 620.000,00 al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali" imp. n. 2008 /1945 finanziato con avanzo da PO;
 - per € 100.000,00.= al Cap. 869 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria fabbricati", imp. n. 2008 /1946 dett. 1 finanziato con Oneri di urbanizzazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 145/LP del 03.11.2008, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione effettuata con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art 89 del Regolamento approvato con DPR n. 554/1999;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 64/LP del 19.02.2009, esecutiva, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta *CHIARO COSTRUZIONI SRL* con sede legale in Via Manzoni 42 - 20052 MONZA MB – Cod. Fisc. / P. IVA 04770790964, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale e con la stessa è stato stipulato il contratto rep. n.

31593 del 25/03/2009 per l'importo di € 625.481,10.=, di cui €. 589.591,10.= per lavori ed €.
35.890,00= per oneri relativi alla sicurezza, oltre l'IVA 20%;

Atteso che si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni per la cui contabilizzazione manca il relativo prezzo unitario nell'elenco prezzi allegato al contratto e pertanto i relativi prezzi unitari sono stati dettagliati nel verbale di concordamento nuovi prezzi in data 09.11.2009 ID n. 4267320, sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom Antonella Manzini, formalmente incaricato, e dal sig. Chiaro Vincenzo, in qualità di legale rappresentante della Ditta Chiaro Costruzione srl, corrente in Monza e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni;

Dato atto che:

- l'introduzione dei nuovi prezzi non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati e non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel contratto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 136 del DPR n. 554/1999;
- non comporta scostamenti degli importi delle categorie omogenee di lavorazioni, oltre i limiti ammessi dall'art.132 , comma 3 primo periodo, del D.Lgs. n.163/2006 (ex art.25, comma 3, primo periodo, della Legge 109/94);

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.Lgs. 21.12.1999, n. 554;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dell'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi in data 09.11.2009, ID Documento 4267320, relativo ai lavori in oggetto, sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom Antonella Manzini, formalmente incaricato, e dal sig. Chiaro Vincenzo, in qualità di legale rappresentante della Ditta Chiaro Costruzione srl, corrente in Monza e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni;
2. Di dare atto che l'introduzione dei nuovi prezzi:
 - Non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati e non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel contratto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 136, comma 3, del D.P.R. n. 554 del 1999;
 - Non comporta scostamenti degli importi delle categorie omogenee di lavorazioni, oltre i limiti ammessi dall'art.132, comma 3 primo periodo, del D.Lgs. n.163/2006 (ex art. 25, comma 3, primo periodo, della Legge 109/94);
3. di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, Patrimonio e al Servizio Gare e Contratti, per gli ulteriori adempimenti di competenza.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(arch. Antonello Longoni)

Allegato: Verbale di concordamento nuovi prezzi in data 09.11.2009

No visto contabile. Tornato originale in data 19.11.2009/lm