



# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 -  
C.F.00623530136

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Numero 1148

Data : 05/11/2009

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**

**Servizio : AMMINISTRATIVO**

I.D. n. 4257436 del 05/11/2009

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI  
GIUSTIZIA. CODICE CUP D44E04000040001. APPROVAZIONE  
CONTEGGI UTENZE ENEL E LIQUIDAZIONE ALL'IMPRESA CARENA  
S.P.A.**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 29.03.2007, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2007, il Bilancio pluriennale 2007-2009 unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2007-2009 e l'elenco annuale 2007;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2009;

Ritenuta sussistere la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000, in forza del provvedimento sindacale n. 8 del 12.01.2009 di nomina del Direttore del Settore Lavori Pubblici e del provvedimento sindacale n. 34 del 12/02/2009 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- Il Responsabile del Procedimento è da individuarsi nell'Arch. Antonello Longoni, Direttore del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici – Viabilità;
  - Con Determinazione Dirigenziale n.186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura “Zacchiroli Architetti ed Associati” con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Arch. Giulio De Capitani, che comporta un preventivo di spesa di €. 13.776.000,00.= così suddivisa:
    - \* Cap. 20902: “Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione” per 12.770.000,00 Imp. n.2003/2785, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP posizione n.4445636 00 del 09.12.2003;
    - \* Cap. 20902: “Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione” per € 76.000,00 imp. n.2004/1897 finanziato con avanzo;
    - \* Cap. 20902: “Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione” per € 200.000,00 Imp. n. 2004/2077 finanziato con avanzo;
    - \* Cap. 20513: “Studi e progettazioni assistenza, consulenza” per complessivi € 711.104,41= così suddivisi:
      - Impegno n.2001/2796 sub. 21 per € 10.265,66, finanziato con alienazioni;
      - Impegno n.2001/2799 sub.9 per € 50.968,86 finanziato con avanzo;
      - Impegno n.2001/2799 sub.10 per € 20.468,56 finanziato con avanzo;
      - Impegno n.2002/2331 per € 361.211,19 finanziato con alienazioni;
- e impegni :
- n.2001/2796 Sub 0 per € 207.995,94 finanziato con alienazioni;
  - n.2001/2799 Sub 16 per € 16.562,78 finanziato con avanzo d'amministrazione;
  - n.2003/2801 Sub 2 per € 43.631,42 finanziato con avanzo d'amministrazione;
- Cap. 925:  
Impegno n. 2000/2136 sub 1 per € 17.067,87;  
Impegno n. 2002/2781 per € 1.827,72;

- Con nota ID n.38099 del 10.09.2004 le funzioni di stazione appaltante sono state affidate al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art.19, comma 3, della Legge n.109/1994;
- Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, assunte le funzioni di stazione appaltante, vista la nota n. 409 del 16.07.2004 del Presidente del Tribunale di Lecco con la quale le opere in oggetto sono state dichiarate segrete ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. n.554/1999, ha proceduto all'affidamento dei lavori in oggetto mediante gara informale in conformità a quanto stabilito dalla citata norma con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, sull'importo dei lavori previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, di € 11.486.740.29, di cui € 437.270,23 per oneri di sicurezza;
- Con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria – Settore Infrastrutture in data 10.03.2005 Prot. n.2220, i lavori in oggetto sono stati affidati provvisoriamente all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l.,
- Con determinazione n. 58/OP del 30.03.2005 del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Opere Pubbliche i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l.;
- Tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Servizi Integrati Infrastrutture Trasporti Lombardia e Liguria e l'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del S.I.I.T. (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);
- durante l'esecuzione sono stati contestati all'impresa appaltatrice, Carena S.p.A., gravi inadempimenti contrattuali e che in data 28.11.2007 il predetto contratto è stato risolto dal Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Lombardia e Liguria;
- a seguito della risoluzione contrattuale, con determinazione dirigenziale n. 151/LP del 20.11.2008 si è ridotto dell'impegno di spesa assunto nei confronti di CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l. per euro 8.108.147,99 (I.V.A. inclusa), mantenendolo prudenzialmente - in considerazione delle somme riconosciute come pagabili dal Consulente Tecnico d'Ufficio nell'ambito della causa instaurata presso il Tribunale di Milano – nei limiti dell'importo di euro 890.381,17 (IVA 10% inclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 639/LP del 08.07.2009 sono stati affidati, rispettivamente all'impresa Nessi&Majocchi di Como e all'impresa R.C.T. di Liscate (MI), i lavori di assistenza muraria e i lavori di esecuzione di prove geotecniche strumentali al completamento delle operazioni di collaudo, approvando un nuovo quadro economico dell'intervento;

Dato atto che, a seguito della riconsegna del cantiere al Comune di Lecco, nelle more della voltura dell'utenza ENEL a servizio del cantiere (prevalentemente illuminazione e alimentazione dell'impianto di aggettamento acqua), l'impresa Carena ha sostenuto i costi relativi al consumo;

Ritenuto che i predetti costi non debbano essere accollati a Carena s.p.a. ma debbano essere posti a carico dell'amministrazione comunale,

Vista la nota del 17.09.2009 con la quale Carena s.p.a. ha trasmesso allo scrivente settore le i conteggi e le fatture quietanziate relative ai predetti consumi per un totale di euro 6.121,02, oltre IVA 20% per un totale di euro 7.345,22;

Vista la fattura n. 0195/09 del 15.09.2009 di euro 6.121,02 oltre IVA 20% per un totale di euro 7.345,22;

Di dare atto che la somma complessiva di euro 7.345,22 trova copertura finanziaria al cap. 20902 ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione", Imp. n. 04/2077 finanziato con avanzo ed è imputabile al punto c3 del quadro economico approvato con la sopra citata determinazione dirigenziale n. n. 639/LP del 08.07.2009;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

### **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. di approvare i conteggi presentati da Carena s.p.a. relativamente all'utenza ENEL presente nel cantiere dei lavori in oggetto;
3. di impegnare la somma di euro 7.345,22 nei confronti di Carena s.p.a. Impresa di Costruzioni dando atto che la relativa spesa trova copertura finanziaria al cap. 20902 ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione", Imp. n. 04/2077 sott. \_\_\_\_\_ finanziato con avanzo ;

### **O R D I N A**

di liquidare, in via tecnica e amministrativa, a vista del presente provvedimento, disponendo la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Contabilità e Bilancio per le verifiche e i provvedimenti di competenza ai sensi degli artt. 112 e 113 e 114 del vigente regolamento di contabilità, la somma complessiva di € 7.345,22.= a favore di Carena s.p.a. Impresa di Costruzioni, dando atto che la somma trova copertura finanziaria nell'ambito dell'impegno di cui al punto n.3 che precede;

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
(Dott. Paolo Ripamonti)

**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
(Arch. Antonello Longoni)