



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 172 del 31.10.2013

OGGETTO: ESPRESSIONE PARERE RICHIESTO DALL'AUTORITA' DI BACINO DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI IN MERITO ALL'USO DELL'AREA DEMANIALE PER L'ATINGIMENTO DI ACQUA DAL LAGO.

L'anno duemilatredici e questo giorno trentuno del mese di ottobre alle ore 15.55 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	A
Armando Volontè	ASSESSORE	A
Elisa Corti	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori ha inoltrato richiesta di parere acquisita da questo Comune in data 20 maggio 2013 con prot. n. 29621 in merito all'utilizzo di un'area demaniale situata in località Bione, da parte della società Sport Management s.p.a. SSD per l'utilizzo di manufatti per l'attingimento di acqua dal lago.

Considerato che

- l'area di che trattasi è localizzata antistante il mapp. n. 881 del fg. 7 C.C. Belleo;
- l'occupazione riguarda una gabbia in cui hanno sede le pompe di attingimento e le tubazioni di adduzione dell'acqua ad uso irriguo per il verde sportivo;
- le tubazioni sono appoggiate sulla sponda per un primo tratto, per poi attraversarla nel sottosuolo al fine di raggiungere il centro sportivo.

Rilevato che, come da parere di conformità urbanistica prot. n. 56240 del 23/10/2013 che si allega alla presente, le strutture sopra descritte:

- sono già esistenti e la richiesta in oggetto non comporta nessun intervento di natura edilizia;
- sono completamente amovibili e rientrano nelle attrezzature tecnologiche a servizio degli impianti sportivi.

Visto che l'istanza di che trattasi è stata pubblicata all'Albo del Comune di Lecco per 15 giorni, dal 28 maggio 2013 al 12 giugno 2013 e che durante tale periodo e i 30 giorni successivi non sono pervenute osservazioni in merito.

Considerato che a far data dal 1/01/2012, come da D.G.C. n. 98 del 26/09/2011, il Comune di Lecco è entrato a far parte del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori - ora Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori- e che pertanto l'istruttoria della pratica di concessione è in capo all'ente stesso.

Considerato altresì che la domanda di concessione riguarda il periodo 1/01/2013 -31/10/2015. Fermo restando che il Comune di Lecco intende esprimere il proprio parere favorevole all'utilizzo dell'area demaniale di che trattasi.

Vista la D.G.R. n. 8/7967 del 6 agosto 2008 "Direttive per l'esercizio della delega di funzioni amministrative attribuite ai comuni e alle loro gestioni associate in materia di demanio della navigazione interna – Modifiche alla d.g.r. n. 10487/2002";

Vista la L.R. n. 6 del 4/04/2012, "Disciplina del settore dei trasporti";

Vista la D.G.C. n. 98 del 26/09/2011 "Adesione al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori per la gestione associata delle funzioni delegate dalla Regione Lombardia in materia di Demanio Lacuale e della Navigazione Interna";

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

di esprimere parere favorevole in merito all'uso dell'area demaniale richiesta in concessione per l'utilizzo in oggetto a partire dalla data della presente fino a tutto il 2015, a condizione che la Società Sport Management s.p.a. mantenga in ordine e sgombera da rifiuti l'area su cui insistono le strutture e l'area demaniale adiacente fino al confine con il centro sportivo.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "ESPRESSIONE PARERE RICHIESTO DALL'AUTORITA' DI BACINO DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI IN MERITO ALL'USO DELL'AREA DEMANIALE PER L'ATINGIMENTO DI ACQUA DAL LAGO".

ID n. 57~~66~~ del 29/10/2013

Lecco, 29/10/2013

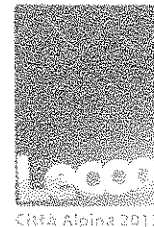
Il Direttore di Settore
Arch. Andrea Pozzi

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Andrea Pozzi', is written over a horizontal dotted line. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.

Allegato: Parere Ufficio di Piano prot.n. 56240 del 23/10/2013.



Comune di Lecco



Lecco, 23 OTT. 2013

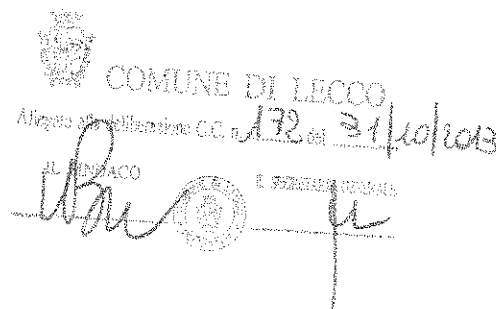
Prot. n. 56240

Servizio Ufficio di Piano

Telefono 0341 481.308 fax 0341 481.423

e-mail urbanistica@comune.lecco.it

Rif. prot. n. 29621 del 20.05.2013



Oggetto: Richiesta parere da Parte dell'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori per rilascio di concessione demaniale nel Comune di Lecco loc. Bione sigla 598/ADB. Richiedente concessione Ditta "SPORT MANAGEMENT S.p.a. SSD".

In riferimento alla richiesta di pareri ai sensi del punto 55 commi d) e f) della Dgr. N. 8/7967, di cui all'oggetto, per quanto attiene alla conformità urbanistica dell'intervento rispetto agli strumenti di programmazione e pianificazione territoriale e urbanistica comunali;

IL DIRETTORE DI SETTORE

Vista la documentazione trasmessa dall'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori inerente la richiesta, da parte della società Sport Management S.p.a. SSD, di concessione per l'occupazione di area demaniale per m² 2 per gabbia pompe attingimento e m 40 per tubazioni in acqua.

Vista la l.r. n.1 del 04.06.2013 di modifica della l.r.12/05 che ha ripristinato l'efficacia delle disposizioni dei PRG anche nei Comuni che non hanno approvato il PGT alla data del 31.12.2012.

Visto l'art. 107 del Dlgs.267/00.

Dato atto che:

- l'area oggetto di richiesta in località Bione in base al PRG vigente ricade:
 - parte in zona azzonata come LAC "Aree destinate a specchi e corsi d'acqua" di cui all'art. 22.5 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG vigente, ai sensi del quale, "Le aree di cui al titolo costituiscono elementi naturalistici da conservare e valorizzare anche per le connessioni con il territorio circostante e in relazione alla fruibilità del paesaggio. Non è ammessa alcuna struttura edificata se non quelle strettamente necessarie per la regimentazione idraulica....";
 - parte, inerente le tubazioni, in zona "VR aree verdi per lo sport e il tempo libero art. 22.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG vigente. " Le aree per lo sport e il tempo libero all'interno delle aree libere sono aree destinate al mantenimento o alla ricostruzione di un ambiente con caratteristiche naturali o comunque con caratteristiche tali da non implicare l'uso di volumi edificati significativi o di superfici non erbose significative. La superficie filtrante deve essere superiore all'80% e la superficie coperta non può eccedere l'8% dell'area interessata....."
- l'area inoltre ricade:
 - in ambito di vincolo ambientale ai sensi del D.Lgs. 42/04

- nella classe di fattibilità 2 dello studio idrogeologico di supporto al PRG "fattibilità con modeste limitazioni" sottoclasse 2c – zone di esondazione fluvio-lacustre, con la prescrizione di presentazione di idonea relazione geologica per tutte le fondazioni esistenti, e la necessità di considerare il livello massimo di innalzamento delle acque rispetto alle opere di progettazione;
- all'interno del parco Adda Nord.

Dato altresì atto che:

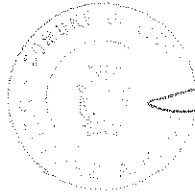
- trattasi attrezzature tecnologiche a servizio degli impianti sportivi, consistenti in strutture amovibili quali tubazioni, pompe attingimento acqua e gabbia metallica a protezione delle pompe ad uso innaffiamento del verde sportivo
- le strutture insistenti sull'area sono già esistenti e la richiesta in oggetto non comporta nessun intervento di natura edilizia;

Tutto ciò premesso

Considerato che la richiesta in oggetto riguarda attrezzature tecnologiche a servizio degli impianti sportivi della zona "VR", per la loro tipologia non si configurano o danno adito alla realizzazione di strutture o volumi edificati.

Si ritiene che per tali attrezzature non sussistano aspetti di incompatibilità urbanistica con le previsioni del PRG vigente.

Il Direttore di Servizio
Dott. Fabrizio Rusconi



Il Direttore di Settore
Arch. Andrea Pozzi



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 7 NOV. 2013 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 22 NOV. 2013, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 7 NOV. 2013.

Li, 7 NOV. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE