



Comune di Lecco

# Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 155 del 4.10.2013**

OGGETTO: APPROVAZIONE 2^ APPENDICE CONTRATTUALE ALLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI LECCO E L'AZIENDA OSPEDALIERA DELLA PROVINCIA DI LECCO PER LA REGOLAMENTAZIONE DELLA GESTIONE DELLA PARTE DI PARCHEGGIO IN AREA OSPEDALE MANZONI DA DESTINARSI ALL'USO PUBBLICO.

L'anno duemilatredici e questo giorno quattro del mese di ottobre alle ore 11.45 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	A
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	A
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	A
Elisa Corti	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott. FLAVIO POLANO incaricato della redazione del presente verbale.

### IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 18.3.1991 è stato approvato il Piano Tecnico per l'intervento relativo alla realizzazione del nuovo Ospedale di Lecco;
- con Deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 142 R.D. del 20 dicembre 2007 è stato approvato il "Protocollo di intesa tra il Comune di Lecco e l'Azienda Ospedaliera "Alessandro Manzoni" di Lecco per i parcheggi dell'Ospedale Manzoni di Lecco";
- si è ritenuto conseguentemente utile instaurare una concertazione che provvedesse alla disciplina relativa agli orari di apertura, nonché al sistema tariffario concernente la predetta struttura, che si è formalizzata mediante la sottoscrizione in data 5/02/2010 di una Convenzione tra il Comune di Lecco e l'Azienda Ospedaliera per la regolamentazione della gestione del parcheggio da destinarsi ad uso pubblico, approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 14/01/2010;
- si è proceduto alla modifica del regime tariffario ivi previsto, come richiesto dall'Azienda Ospedaliera, e in data 29/05/2013 è stata sottoscritta l'appendice al contratto principale rep.n.31770 registrata a Lecco il 5/06/2013 Serie 1^ n.107 conformemente all'art. 4 della stessa Convenzione;

Rilevato che, a seguito di intervenuta corrispondenza agli atti del Settore Lavori Pubblici, la scrivente Amministrazione congiuntamente con l'Azienda Ospedaliera ritiene necessario procedere, ora, ad un nuovo adeguamento della predetta convenzione nella parte relativa al regime tariffario (art. 4 "Orario e tariffe");

Rilevato che, pertanto, il precedente art. 4 "Orario e tariffe" che recitava "*L'utilizzo da parte del pubblico dei parcheggi di cui all'articolo 3 lett. a) e lett. b), sarà regolato per 365 giorni/anno e 24 ore /giorno utilizzando le seguenti tariffe:*

- gratuita per i primi 30'
- dal 31° min. al 120° min. € 1,00
- dal 121° min. fino alla 6a ora € 0,50/ora
- oltre la 6a ora € 1,00/ora fino ad un massimo di € 16,00
- fascia notturna in abbonamento per privati esterni dalle ore 19.00 alle ore 7.30 e per le 24 ore nei giorni di sabato, domenica e festivi sino ad un costo massimo di € 100,00 al mese;

sarà sostituito con il seguente: "*L'utilizzo da parte del pubblico dei parcheggi di cui all'articolo 3 lett. a) e lett. b), sarà regolato per 365 giorni/anno e 24 ore /giorno utilizzando le seguenti tariffe:*

- gratuita per i primi 30';
- dal 31° min. al 120° minuto: € 1,00;
- dal 121° min. fino alla 6a ora: € 0,50/ora;
- oltre la 6a ora: € 1,00/ora fino ad un massimo di € 16,00;
- abbonamento per privati esterni con validità dalle ore 16,00 alle ore 7,30 nei giorni feriali e per le 24 ore nei giorni di sabato, domenica e festivi al costo di € 25,00 al mese.

*I volontari AVO presenti presso il Presidio Ospedaliero di Lecco avranno diritto a un massimo di 12 abbonamenti al prezzo di € 10,00 cadauno al mese.*

*Si precisa che i 46 stalli siti in via dell'Eremo, indicati nella seconda parte della lett. b) dell'art. 3, dalle ore 21,00 sino alle ore 7,00 del giorno successivo dovranno, invece, essere lasciati accessibili liberamente e gratuitamente ogni giorno della settimana.*

Dato atto che le parti hanno concordato che le rimanenti clausole, nessuna esclusa, di cui alla convenzione principale rep. n. 31637 in data 05/02/2010 registrata a Lecco il 17/02/2010 Serie 1^ n.77 e all'appendice contrattuale rep. n. 31770 in data 29/05/2013 registrata a Lecco il 5/06/2013 Serie 1^ n. 107 rimangano invariate e si intendano in questa sede integralmente richiamate;

Dato atto che la 2^ APPENDICE CONTRATTO REP.N.31637 IN DATA 05/02/2010, riportante la sopraccitata modifica, ritenuta meritevole di approvazione, è allegata sub a) alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48 "Competenze delle Giunte", comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, allegato al presente provvedimento;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di approvare le modifiche all'art. 4 come riportate in premessa e conseguentemente lo schema di 2^ APPENDICE al CONTRATTO REP.N.31637 IN DATA 05/02/2010 riportante la sopraccitata modifiche che viene allegato sub a) quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 3) di demandare agli Uffici Comunali, ciascuno per quanto di competenza, l'adozione degli atti necessari per consentire il puntuale rispetto degli accordi;

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

### **DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegato:

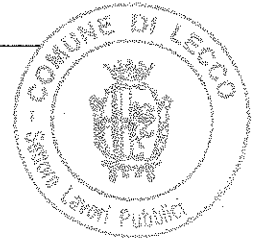
Schema della 2^ APPENDICE al CONTRATTO REP.N.31637 IN DATA 05/02/2010

**PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000**

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Approvazione 2' appendice contrattuale alla convenzione tra il Comune di Lecco e l'Azienda Ospedaliera della Provincia di Lecco per la regolamentazione della gestione della parte di parcheggio in area Ospedale Manzoni da destinarsi all'uso pubblico.”* Prot. Interno n. 52411 del 03.10.2013

Lecco, 03.10.2013

IL DIRETTORE DI SETTORE  
Arch. Antonello Longoni



**ADEGUAMENTO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI LECCO E  
L'AZIENDA OSPEDALIERA DELLA PROVINCIA DI LECCO PER  
REGOLAMENTARE L'UTILIZZO DEI PARCHEGGI NELL'AREA  
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "A.MANZONI" DI LECCO DA  
DESTINARSI AD USO PUBBLICO.**

**2^ APPENDICE CONTRATTO REP.N.31637 IN DATA 05/02/2010.**

**SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA**

Fra i Signori:

- 1) **LONGONI arch. ANTONELLO**, nato a Bergamo l'11/11/1958, domiciliato per la carica in Lecco, presso la Sede del Comune di Lecco in Piazza Diaz n. 1 – C.F./P.IVA 00623530136, il quale, nella sua qualità di Direttore del Settore Lavori Pubblici del Comune di Lecco, giusto Decreto Prefettizio N. 03/2009 del 20/11/2009 (Allegato "A"), dichiara d'intervenire al presente atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Ente che rappresenta;
- 2) **LOVISARI dott. MAURO**, nato a STIENTA (RO) il 25/11/1949, domiciliato per la carica in Lecco, presso la sede dell'Azienda Ospedaliera della Provincia di Lecco in Via dell'Eremo n. 9/11 - C.F./P.IVA 02166640132 - nella sua qualità di Legale Rappresentante e Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera, giuste le facoltà conferitegli con atto deliberativo n. 1 del 3/01/2011 dell'Azienda Ospedaliera e con deliberazione della D.G.R. n. IX/001112 del 23/12/2010, agli atti del servizio contratti del Comune di Lecco;

**PREMESSO CHE:**

- in data 05/02/2010 è stata sottoscritta tra il Comune di Lecco e l'azienda Ospedaliera della Provincia di Lecco con sede in Lecco Via dell'Eremo n.9/11 la convenzione rep. n. 31637 per regolamentare l'utilizzo dei parcheggi nell'area del presidio ospedaliero "A. Manzoni"

di Lecco da destinarsi ad uso pubblico, registrata a Lecco il 17/02/2010 Serie 1^ n.77;

- in data 29/05/2013 è stata sottoscritta l'appendice al contratto principale rep.n.31770 registrata a Lecco il 5/06/2013 Serie 1^ n.107 relativamente alla modifica del regime tariffario ivi previsto, come richiesto dall'Azienda Ospedaliera e avendone facoltà conformemente all'art. 4 della stessa Convenzione;
- ora, congiuntamente all'Azienda Ospedaliera, si ritiene opportuno procedere alla stipula di un'ulteriore adeguamento della predetta convenzione, il cui nuovo schema di appendice è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.\*\* del\*\*\*\*\* , a seguito di condivisione con la stessa Azienda Ospedaliera;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

tra le parti come sopra costituite e rappresentate, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Articolo 1 – (Premesse)**

Le premesse sopraesposte costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

#### **Articolo 2 – (Oggetto della presente appendice contrattuale)**

Le parti concordano che l'art. 4 dell'appendice contrattuale rep.n.31770 sottoscritta in data 29/05/2013 e registrata a Lecco il 5/06/2013 Serie 1^ n.107 rubricato "Orari e tariffe" sia sostituito con il seguente:

"L'utilizzo da parte del pubblico *dei parcheggi* di cui all'articolo 3 lett. a) e lett. b), sarà regolato per 365 giorni/anno e 24 ore /giorno utilizzando le seguenti tariffe:

- gratuita per i primi 30';
- dal 31° min. al 120° minuto: € 1,00;
- dal 121° min. fino alla 6a ora: € 0,50/ora;
- oltre la 6a ora: € 1,00/ora fino ad un massimo di € 16,00;

- **abbonamento** per privati esterni con validità dalle ore 16,00 alle ore 7,30 nei giorni feriali e per le 24 ore nei giorni di sabato, domenica e festivi al costo di € 25,00 al mese.

I volontari AVO presenti presso il Presidio Ospedaliero di Lecco avranno diritto a un massimo di 12 abbonamenti al prezzo di € 10,00 cadauno al mese.

Si precisa che i 46 stalli siti in via dell'Eremo, indicati nella seconda parte della lett. b) dell'art. 3, dalle ore 21,00 sino alle ore 7,00 del giorno successivo dovranno, invece, essere lasciati accessibili liberamente e gratuitamente ogni giorno della settimana.

Ogni tre anni, su richiesta motivata di una delle parti, le sopraindicate tariffe potranno essere oggetto di modifica. Le modifiche si intendono approvate mediante scambio di corrispondenza a firma dei legali rappresentanti delle parti.

Gli orari potranno essere modificati dall'Azienda Ospedaliera, previa intesa con l'Amministrazione Comunale, sulla base di specifiche e motivate valutazioni, senza modifica della presente convenzione.

### **Articolo 3 – (Disposizioni finali)**

Le rimanenti clausole, nessuna esclusa, di cui alla convenzione principale rep. n. 31637 in data 05/02/2010 registrata a Lecco il 17/02/2010 Serie 1^ n.77 e all'appendice contrattuale rep. n. 31770 in data 29/05/2013 registrata a Lecco il 5/06/2013 Serie 1^ n. 107 rimangono invariate e si intendono in questa sede integralmente richiamate.

### **Articolo 4 – (Spese)**

La presente appendice contrattuale è stipulata in forma di Scrittura Privata autenticata ed è soggetto ad obbligo di registrazione in termine fisso ai sensi di quanto previsto dall'Art. 5 del DPR 131/86. Le spese inerenti e

conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle di natura fiscale, sono a carico dell'Azienda Ospedaliera. Il presente contratto, inoltre, per il quale l'imposta di bollo viene assolta mediante Unimod (D.M. 22/02/2007), viene inserito nell'apposito registro tenuto presso l'ufficio contratti ed ivi raccolto. Sono inoltre stati versati i diritti di segreteria per l'importo di € \*\*\*\*\* (euro \*\*\*\*\*).

Letta, approvata e sottoscritta.

IL DIRETTORE DI SETTORE LONGONI arch. ANTONELLO

LA PARTE LOVISARI dr. MAURO

COMUNE DI LECCO (00623530136) N. Rep.

**AUTENTICA DI FIRME**

L'anno duemilatredecim (2013), il giorno \*\*\*\*\* (\*\*\*) del mese di \*\*\*\*\* in Lecco, Piazza Diaz n. 1.

I predetti componenti della cui identità personale sono io sottoscritto **dr. Paolo Codarri** Segretario rogante (a ciò abilitato ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), personalmente certo e ricorrendo i requisiti di legge, rinunciano di comune accordo e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

Certifico inoltre che i predetti componenti, di cui ho accertato la validità e la conformità dei certificati di firma utilizzati, hanno apposto, al presente atto, in mia presenza, firma digitale ai sensi dell'art. 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005.

IL SEGRETARIO GENERALE CODARRI DR. PAOLO



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
VIRGINIO BRIVIO



IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
FLAVIO POLANO



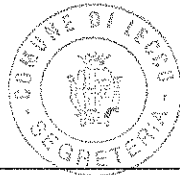
---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 17 OTT. 2013 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al - 1 NOV. 2013, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 17 OTT. 2013.

Li, 17 OTT. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE  
PAOLO CODARRI



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Li, .....

IL SEGRETARIO GENERALE