



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 113 del 21.6.2012

OGGETTO: CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA CANONE MODERATO A CANONE SOCIALE NEL COMUNE DI LECCO – ART. 22 REG. REG. 10.02.2004 N.1 e s.m.i.

L'anno duemiladodici e questo giorno ventuno del mese di giugno alle ore 11 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott. FLAVIO POLANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Determinazione dirigenziale n.45/PAT del 14/03/2007 con la quale è stato assegnato un alloggio di edilizia residenziale pubblica a canone moderato in Via Ugo Bassi 21 al nucleo familiare della signora N.N. in base alla graduatoria allora vigente;

Premesso che:

- dall'anno 2010 il nucleo familiare della signora N.N. versa in una difficile situazione economica dovuta alla perdita del lavoro da parte del marito signor N.M.L. e si è pertanto rivolta agli uffici del Settore Politiche Sociali per poter accedere al fondo Contributi di solidarietà previsto dall'art.7 della L.R. n.27/2009;
- nell'anno 2011 il nucleo ha ripresentato domanda al Fondo contributi di solidarietà in quanto la situazione economica non ha subito miglioramenti;

Premesso che la signora N.N. residente a Lecco in Via Ugo Bassi 21 in data 14/11/2011 ha inoltrato agli uffici di ALER Lecco una richiesta di cambio alloggio da canone moderato a canone sociale per la difficile situazione economica in cui versa il proprio nucleo familiare ormai da oltre un anno;

Premesso che il Servizio Famiglia e Territorio del Settore Politiche Sociali ha supportato la domanda di cambio alloggio della signora con una relazione sociale ed economica che ne comprova la data ed il reale peggioramento della situazione economica dopo aver fatto tutte le necessarie verifiche;

Considerato che secondo l'art.22 comma 1-ter del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i. il nucleo familiare in difficoltà economiche può corrispondere all'ente gestore dell'alloggio di e.r.p. un canone sociale di locazione, ai sensi dell'art.31 della Legge regionale n.27/2009, dal momento del peggioramento della condizione economica;

Considerato che l'ALER Lecco, con nota prot. n.26267 del 13/06/2012, ha comunicato che non esistono cause ostative al cambio alloggio del nucleo della signora N.N. e che si può procedere alla redazione del relativo atto di modifica dell'assegnazione secondo quanto previsto dall'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i.;

Preso atto che la signora N.N., con nota agli atti dell'ALER Lecco, ha accettato il nuovo alloggio a canone sociale proposto in Via Rovinata 41 e che lo stesso risultata adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare;

Richiamata la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n.27 ed il Regolamento regionale 10 febbraio 2004 n.1 e s.m.i.;

Ritenuto che la situazione del nucleo familiare della signora N.N. rientra nella fattispecie di cui all'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e che pertanto è ammessa la mobilità abitativa da un alloggio a canone moderato ad un alloggio a canone sociale;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere al cambio alloggio;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, al cambio alloggio del nucleo familiare della signora N.N. dall'alloggio di Via Ugo Bassi 21 a canone moderato all'alloggio di Via Rovinata 41. a canone sociale;
- 2) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i., l'assegnatario risulta essere in possesso dei requisiti previsti così come risulta dalle verifiche effettuate in concerto con l'ALER Lecco;
- 3) di trasmettere copia del presente atto agli uffici di ALER Lecco per i provvedimenti di loro competenza;
- 4) di incaricare il Direttore del Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia all'attivazione di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA CANONE MODERATO A CANONE SOCIALE NEL COMUNE DI LECCO - ART. 22 REG. REG. 10.02.2004 N.1 e s.m.i.", ID n. 6764935 del 19/06/2012

Lecco, 19/6/12

IL DIRETTORE DI SETTORE

Dott.ssa Marina Panzeri



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
FLAVIO POLANO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il - 3 LUG 2012 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 18 LUG 2012, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data - 3 LUG. 2012.

Li, - 3 LUG. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE