



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 149 del 2.12.2010

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO BELGIOJOSO.
CODICE CUP: D16J10000060004.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE (I.E.)

L'anno duemiladieci e questo giorno due del mese di dicembre alle ore 14,30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott. FLAVIO POLANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per il triennio 2010-2012, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 62 del 17.03.2010, esecutiva, e successivamente adeguato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 26.03.2010, esecutiva e con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27.09.2010;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 88/2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento, fino al 31.12.2010;

Premesso che con nota ID Documento n. 4971973 del 29.09.2010, è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e l'incarico di coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dei lavori di: "Riqualficazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso" da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici all' Arch. Carmen Inés Carabús del Settore Lavori Pubblici – Servizio Tecnico Lavori Pubblici, per una spesa complessiva di €. 355.000,00.=, Iva 20% compresa;

Considerato che, nel caso in specie, il Responsabile Unico del Procedimento è da individuarsi nell'Arch. Antonello Longoni, del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici del Settore Lavori Pubblici ;

Visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, in data 20.09.2010 ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 554 del 21.12.1999, depositato agli atti del Comune, ed il progetto preliminare dei lavori di "Riqualficazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso" che, in base ai disposti dell'art. 18 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554, risulta composto da:

- Relazione tecnico-illustrativa - Quadro Economico con allegati;
- Relazione storica;
- Indicazioni censimento vegetazione arborea;
- Calcolo sommario di spesa;
- Elaborati grafici:
 - Tav. 1 Stato Attuale Planimetria - Ubicazione aree funzionali e caratteristiche del terreno;
 - Tav. 2 Stato Attuale: Planimetria essenze vegetative ed elementi accessori;
 - Tav. 3 Progetto architettonico – Planimetria;

e che comporta un preventivo di spesa € 355.000,00.=, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE	
LAVORI DI : Riqualficazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso	
OGGETTO	IMPORTI
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	

a corpo	€ 46.000,00
a misura	€ 257.100,54

	in economia	€	3.000,00
	totale	€	306.100,54

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

	O.S. a corpo	€	6.000,00
	O.S. a misura	€	-
	totale	€	6.000,00
	TOTALE lavori+O.S.	€	312.100,54

c) SOMME A DISPOSIZIONE :

c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€	-
c3)	allacciamenti a pubblici servizi	€	597,00
c4)	imprevisti	€	1.900,00
c5)	acquisizione aree ed immobili		
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)		
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza		
b)	Supporto al RUP per validazione		
c)	Atti notarili		
d)	Assicurazione progettista interno	€	400,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€	6.242,01
	totale c7	€	6.642,01
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)		
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		
a)	spese per pubblicità	€	-
b)	tassa appalti	€	151,00
	totale c10	€	151,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€	-
	totale somme a disposizione	€	9.290,01

c12) IVA ed eventuali altre imposte :

4%	€	60.000,00	€	2.400,00
10%	€	197.100,54	€	19.710,05
20%	€	57.497,00	€	11.499,40
	totale I.V.A.		€	33.609,45
	TOTALE		€	355.000,00

Considerato che - ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 554/1999 il presente progetto preliminare è stato sottoposto - a cura del Responsabile Unico del Procedimento e del Progettista formalmente incaricato - alla verifica, le cui risultanze sono riportate nel verbale redatto in data 14.10.2010,

sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Antonello Longoni e dal progettista Arch. Carmen Inés Carabús sopra citato ed allegato alla presente deliberazione;

Visto lo schema di aggiornamento del programma triennale lavori pubblici 2010 - 2012 ed elenco annuale 2010, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 62 del 17.03.2010, successivamente adeguato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 26.03.2010 e con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27.09.2010;

Dato atto che il presente intervento è inserito nel programma triennale 2010 - 2012 e nell'elenco annuale 2010 dei lavori pubblici ai sensi degli artt.126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;

Rilevato che la spesa troverà adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2010, come segue:

- per € 300.000,00.= al Capitolo 23405 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi";
- per € 55.000,00.= al Capitolo 23407 avente ad oggetto: "Acquisto attrezzature ludiche, cesti portarifiuti, fioriere, manufatti in ghisa e altro arredo urbano";

Ritenuta propria la competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, qui allegati come parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Visto il D.M. 09.06.2005 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Visto il T.U. 18.8.2000, n. 267;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1) di prendere atto di quanto illustrato in premessa;

2) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori "Riqualficazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso", – redatto nel mese di settembre 2010 dal progettista Arch. Carmen Inés Carabús, formalmente incaricato con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 4971973 del 29.09.2010, che, in base ai disposti dell'art. 18 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554, risulta composto da:

- Relazione tecnico-illustrativa con allegati, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza – quadro economico;
- Relazione storica;
- Indicazioni censimento vegetazione arborea;
- Elaborati grafici:
 - Tav. 1: Stato Attuale – Planimetria- Ubicazione distribuzione aree funzionali e caratteristiche del terreno;

- Tav. 2: Stato Attuale – Planimetria essenze vegetative ed elementi accessori;
- Tav. 3: Progetto architettonico – Planimetria;

e che comporta un preventivo di spesa € 355.000,00.= così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE	
LAVORI DI : Riqualficazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso	
OGGETTO	IMPORTI
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	
a corpo	€ 46.000,00
a misura	€ 257.100,54
in economia	€ 3.000,00
totale	€ 306.100,54
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
O.S. a corpo	€ 6.000,00
O.S. a misura	€ -
totale	€ 6.000,00
TOTALE lavori+O.S.	€ 312.100,54
c) SOMME A DISPOSIZIONE :	
c1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2) rilievo, accertamenti ed indagini	€ -
c3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 597,00
c4) imprevisti	€ 1.900,00
c5) acquisizione aree ed immobili	
c6) accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)	
c7) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)	
a) Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	
b) Supporto al RUP per validazione	
c) Atti notarili	
d) Assicurazione progettista interno	€ 400,00
e) incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 6.242,01
totale c7	€ 6.642,01
c8) spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	
c9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
c10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	
a) spese per pubblicità	€ -
b) tassa appalti	€ 151,00
totale c10	€ 151,00
c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€ -

totale somme a disposizione € 9.290,01

c12) IVA ed eventuali altre imposte :

4%	€ 60.000,00	€ 2.400,00
10%	€ 197.100,54	€ 19.710,05
20%	€ 57.497,00	€ 11.499,40
	<i>totale I.V.A.</i>	€ 33.609,45
	TOTALE	€ 355.000,00

- 3) di rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere da eseguire, completo del quadro economico necessario per il relativo impegno di spesa;
- 4) di dare all'approvazione del progetto preliminare valore ed effetti di atto di indirizzo ai fini dello sviluppo dei successivi due gradi di progettazione dell'opera e dell'adozione, rispettivamente da parte della Giunta comunale e del Direttore del Settore competente ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, della deliberazione di approvazione del progetto definitivo e della determinazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto strumenti di natura strettamente gestionale ed attuativa, fatta salva la facoltà di impartire al riguardo eventuali direttive al Direttore stesso da parte del Sindaco e dell'Assessore di riferimento al quale, comunque, il progetto esecutivo dovrà essere dato in visione ed illustrato prima dell'approvazione;

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegati:

- Pareri di regolarità tecnica e contabile
- Copia Progetto Preliminare;
- Verbale di verifica in data 19.11.2010

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di Deliberazione avente ad oggetto: "Riqualificazione e manutenzione straordinaria Parco Belgiojoso", ID Documento n. 5156780 del 19.11.2010.

Lecco, 19.11.2010



IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Antonello Longoni

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ID N.
5156780 DEL 19/11/2010

**SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITÀ LOCALE,
BILANCIO, PATRIMONIO, GARE E CONTRATTI**

SERVIZIO: CONTABILITÀ E BILANCIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame.

Lecco li, 25/11/2010

per IL DIRETTORE DI SETTORE

Daniela Porta



Pratica trattata da: Fausto Nani



COMUNE DI LECCO

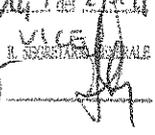
PROVINCIA DI LECCO

Settore: Lavori Pubblici

Servizio: Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici

AL/mpc

N° 515U166 ID Documento del 19 NOV, 2010
Il Responsabile dell'istruttoria: geom. Paola Cattaneo

 COMUNE DI LECCO
Allegato alla deliberazione C.C. n. 149 del 2/11/2010
IL SINDACO 
VICE IL SINDACO 

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO BELGIOJOSO

CODICE CUP: D16J10000060004

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

(art.46 DPR 554/1999)

L'anno duemiladieci il giorno diciannove del mese di novembre (19/11/2010) il sottoscritto ing. Giuseppe La Greca in t.a. dell'arch. *Antonello Longoni*, Responsabile Unico del Procedimento, e l'arch. *Carmen Inés Carabús* in qualità di progettista incaricato, esperiscono la seguente verifica sugli elaborati del progetto preliminare ai sensi dell'art. 46 del Regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n° 554.

I PARTE: PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- 1) L'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2010/2012, elenco annuale 2010; approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n 62 del 17/03/2010 e successivamente adeguato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 26/03/2010 e con Deliberazione del Consiglio Comunale n 44 del 27/09/2010;
- 2) La progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva è stata affidata al progettista sopra indicato con nota dirigenziale ID Documento n° 4971973 del 29/09/2010, al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel documento preliminare alla progettazione ID Documento N. 4977876 del 30/09/2010.
- 3) Il progetto preliminare è stato presentato dal progettista incaricato con nota in data ID Documento n° 5017204 del 12/10/2010 e si compone dei seguenti elaborati:
 - 1) Relazione tecnico/illustrativa con allegati, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, - quadro economico
 - 2) Relazione storica

5. EFFICIENZA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA, INTESA COME CAPACITÀ DI OTTENERE IL RISULTATO ATTESO MINIMIZZANDO I COSTI DI REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE

(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

III PARTE: ESITO DELLA VERIFICA

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse, il Responsabile Unico del Procedimento ESPRIME UN GIUDIZIO DI VERIFICA:

FAVOREVOLE

del progetto preliminare in oggetto.

Il progettista, nel prosieguo della progettazione (definitiva ed esecutiva) dovrà rispettare gli indirizzi e le prescrizioni seguenti:

- Prescrizioni Ente (Soprintendenza Archeologica della Lombardia – parere prot. n. 0001691 del 16/11/2010)
- Prescrizioni Ente (Soprintendenza per i beni Architettonici e del Paesaggio – parere prot. n. 12980 CR del 18/10/2010)

Le operazioni di verifica sopra indicate si sono svolte in contraddittorio con il progettista in data odierna.

Lecco, 19/11/2010



In.T.A. del RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(arch. Antonello Longoni)

Il Direttore di Servizio e Funzionario Tecnico

(ing. Giuseppe La Greca)

IL PROGETTISTA

(arch. Carmen Inés Carabús)



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL VICESEGRETARIO GENERALE
FLAVIO POLANO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 17 DIC. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 1 GEN. 2011, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 17 DIC. 2010.

Li, 17 DIC. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. PAOLO CODARRI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE