



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 98 del 14.10.2010**

OGGETTO: "CIMITERI CITTADINI: MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE –  
FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010"  
CODICE CUP: D16J10000080004  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE (I.E.)

L'anno duemiladieci e questo giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 15 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	A
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

### IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Commissario straordinario n. 62 del 17.03.2010 con la quale è stato approvato il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici per il triennio 2010/2012 successivamente adeguato con Deliberazione del Commissario straordinario n. 97 del 26.03.2010 e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 27.09.2010.

Richiamato il decreto del sindaco n. 88 del 30.06.2010 con il quale è stato conferito all'arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento fino al 31.12.2010;

Premesso che con provvedimento dirigenziale ID. n. 4972608 del 29.09.2010, è stato affidato al geom. Gianpietro Butta del Settore Lavori Pubblici l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, ed al geom Carlo Dell'Oro l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, relativo ai "Cimiteri cittadini: manutenzione e formazione tombe – finanziamento esercizio 2010", da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici;

Considerato che, nel caso in specie, il Responsabile Unico del Procedimento è da individuarsi nell'arch. Antonello Longoni, del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici del Settore Lavori Pubblici ;

Visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni, in data 28.09.2010 ai sensi dell'art.15 del D.P.R. n.554 del 21.12.1999, depositato agli atti del Comune, ed il progetto preliminare dei lavori di "Cimiteri cittadini:manutenzione e formazione tombe – finanziamento esercizio 2010" che, in base ai disposti dell'art.18 del D.P.R. 21.12.1999, n.554, risulta composto da:

- 1) Relazione tecnico/illustrativa, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, ed il quadro economico.
- 2) Grafici: stralci aereo fotogrammetrici con posizionamento cimiteri
- 3) Calcolo sommario di spesa

e che comporta un preventivo di spesa **Euro 450.000,00.=**, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO progetto preliminare			
	LAVORI DI :CIMITERI CITTADINI: MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE -FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-		
			IMPORTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni		
		a corpo	
		a misura	€ 320.000,00
		in economia	€ 25.000,00
	totale		€ 345.000,00

b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
		O.S. a corpo	€ -
		O.S. a misura	€ 15.000,00
		totale	€ 15.000,00
	<b>TOTALE lavori+O.S.</b>		<b>€ 360.000,00</b>
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :		
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini		€ -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi		€ 4.000,00
c4)	imprevisti		€ 4.000,00
c5)	acquisizione aree ed immobili		€ -
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ( 2% )		€ -
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza		€ -
b)	Supporto al RUP per validazione		€ -
c)	Atti notarili		€ -
d)	Assicurazione progettista interno		€ 1.000,00
e)	somme di cui art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006		€ 7.200,00
	totale c7		€ 8.200,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )		€ -
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		€ -
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		
a)	spese per pubblicità		
b)	tassa appalti		€ 200,00
	totale c10		€ 200,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)		€ -
	<i>totale somme a disposizione</i>		<b>€ 16.400,00</b>

c12)	IVA ed eventuali altre imposte :			
		4%	€ -	€ -
		10%	€ -	€ -
		20%	€ 368.000,00	€ 73.600,00
			<i>totale I.V.A.</i>	€ 73.600,00
			<b>TOTALE</b>	€ <b>450.000,00</b>

Considerato che - ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 554/1999 il presente progetto preliminare è stato sottoposto - a cura del Responsabile Unico del Procedimento e del Progettista formalmente incaricato - alla verifica, le cui risultanze sono riportate nel verbale redatto in data 07.10.2010, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento - arch. Antonello Longoni - e dal progettista geom. Gianpietro Butta sopra citato ed allegato alla presente deliberazione;

Dato atto che il presente intervento è inserito nel programma triennale 2010/2012 e nell'elenco annuale 2010 dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n.163/2006;

Rilevato che la spesa troverà adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2010 con particolare riferimento al Cap. 7043 avente ad oggetto "manutenzione cimiteri" e al cap. 23902 avente ad oggetto: "Manutenzione cimiteri e costruzione tombe";

Ritenuta propria la competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Visto l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

### DELIBERA

- 1) di prendere atto di quanto illustrato in premessa;
- 2) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori "Cimiteri cittadini:manutenzione e formazione tombe - finanziamento esercizio 2010"- redatto in data 01.10.2010 - dal geom. Gianpietro Butta del Settore Lavori Pubblici formalmente incaricato, in base ai disposti dell'art. 18 del D.P.R. 21.12.1999, n.554, risulta composto da:
  - 2) Relazione tecnico/illustrativa, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, ed il quadro economico.
  - 2) Grafici: stralci aereo fotogrammetrici con posizionamento cimiteri
  - 3) Calcolo sommario di spesa

e che comporta un preventivo di spesa Euro 450.000,00.=, così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO progetto preliminare</b>			
	LAVORI DI :CIMITERI CITTADINI: MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE -FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-		
			<b>IMPORTI</b>
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni		
		a corpo	
		a misura	€ 320.000,00
		in economia	€ 25.000,00
	totale		€ 345.000,00
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
		O.S. a corpo	€ -
		O.S. a misura	€ 15.000,00
	totale		€ 15.000,00
	<b>TOTALE lavori+O.S.</b>		<b>€ 360.000,00</b>
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :		
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini		€ -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi		€ 4.000,00
c4)	imprevisti		€ 4.000,00
c5)	acquisizione aree ed immobili		€ -
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ( 2% )		€ -
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza		€ -
b)	Supporto al RUP per validazione		€ -
c)	Atti notarili		€ -
d)	Assicurazione progettista interno		€ 1.000,00
e)	Somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006		€ 7.200,00
	totale c7		€ 8.200,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )		€ -
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		€ -

c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti			
a)	spese per pubblicità			
b)	tassa appalti		€	200,00
	totale c10		€	200,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)		€	-
	<i>totale somme a disposizione</i>		€	16.400,00
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :			
		4%	€	-
		10%	€	-
		20%	€	368.000,00
			<i>totale I.V.A.</i>	€ 73.600,00
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 450.000,00</b>

- 4) di rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere da eseguire, completo del quadro economico necessario per il relativo impegno di spesa;
- 5) di dare all'approvazione del progetto preliminare valore ed effetti di atto di indirizzo ai fini dello sviluppo dei successivi due gradi di progettazione dell'opera e dell'adozione, rispettivamente da parte della Giunta comunale e del Direttore del Settore competente ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, della deliberazione di approvazione del progetto definitivo e della determinazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto strumenti di natura strettamente gestionale ed attuativa, fatta salva la facoltà di impartire al riguardo eventuali direttive al Direttore stesso da parte del Sindaco e dell'Assessore di riferimento al quale, comunque, il progetto esecutivo dovrà essere dato in visione ed illustrato prima dell'approvazione;

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

### DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegati:

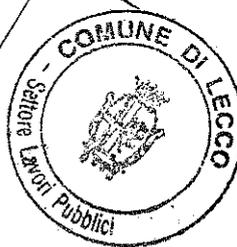
- Parere di regolarità tecnica;
- Copia Progetto Preliminare;
- Verbale di verifica in data 07/10/2010

**PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 Dlq. 267/2000**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:  
**Favorevole** sulla proposta di deliberazione I.D. n. 5011480 del 71 OTT, 2010

Data, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DI SETTORE  
arch. Antonello Longoni



ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ID N.  
5011490 DEL 11/10/2010

**SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITÀ LOCALE,  
BILANCIO E PATRIMONIO**

**SERVIZIO: CONTABILITÀ E BILANCIO**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame.

Lecco lì, 13/10/2010



**IL DIRETTORE DI SETTORE**

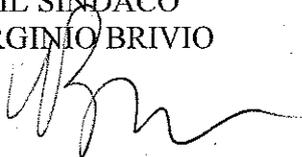
*Michele Brivio*

VISTO: IL FUNZIONARIO

Daniela Porta

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE  
PAOLO CODARRI



---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 21 OTT. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 5 NOV. 2010, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 21 OTT. 2010.

Li, 21 OTT. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE



---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Li, .....

IL SEGRETARIO GENERALE



# COMUNE DI LECCO

PROVINCIA DI LECCO

Settore: Lavori Pubblici

Servizio: Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici

AL/ds

N° 5006595 ID Documento del 7 OTT. 2010

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Dorian Spreafico



COMUNE DI LECCO

Allegato alla deliberazione G.C. n. 98 del 14/10/2010

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

LAVORI DI Cimiteri cittadini: manutenzione e formazione tombe - finanziamento esercizio 2010

**CODICE CUP: D16J10000080004**

## VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

(art.46 DPR 554/1999)

L'anno duemiladieci il giorno quattro del mese di ottobre (04/10/2010) il sottoscritto arch. Antonello Longoni, Responsabile Unico del Procedimento, e il Geom. Gianpietro Butta in qualità di progettista incaricato, esperiscono la seguente verifica sugli elaborati del progetto preliminare ai sensi dell'art. 46 del Regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n° 554.

### I PARTE: PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- 1) L'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale dei Lavori pubblici 2010/2012, elenco annuale 2010;
- 2) La progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva è stata affidata al progettista sopra indicato con nota dirigenziale ID Documento n° 4972608 del 29/09/2010, al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel documento preliminare alla progettazione redatto in data 28/09/2010;
- 3) Il progetto preliminare è stato presentato dal progettista incaricato con nota in data 01/10/2010 ID Documento n° 4981769 e si compone dei seguenti elaborati:
  - a) Relazione tecnico/illustrativa, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, ed il quadro economico.
  - b) Grafici: stralci aero fotogrammetrici con posizionamento cimiteri
  - c) Calcolo sommario di spesa

Gli elaborati di seguito riportati, mancanti rispetto a quelli elencati nell'art. 18 del DPR 554/99,

- a) studio di prefattibilità ambientale;
- b) Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari;

non sono stati prodotti a seguito di parere del RUP ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs 163/2006

## **II PARTE: VERIFICA**

Sulla scorta di quanto esaminato e con riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel documento preliminare all'avvio della progettazione, si esprimono le seguenti valutazioni finalizzate all'accertamento della qualità concettuale, sociale, ecologica, ambientale ed economica della soluzione progettuale prescelta:

1. ACCERTAMENTO IN ORDINE ALLA DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE, ALLE RELATIVE MODALITÀ DI ACQUISIZIONE, AI PREVEDIBILI ONERI E ALLA SITUAZIONE DEI PUBBLICI SERVIZI;

(art. 19 comma 1 lett. d, DPR 554/1999 e art. 10 comma 3 lett. e, D.Lgs 163/2006)

verificato

2. COERENZA ESTERNA TRA LA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA ED IL CONTESTO SOCIO ECONOMICO ED AMBIENTALE IN CUI L'INTERVENTO PROGETTATO SI INSERISCE (3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

3. COERENZA INTERNA TRA GLI ELEMENTI O COMPONENTI DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA E DEL RISPETTO DEI CRITERI DI PROGETTAZIONE INDICATI NEL REGOLAMENTO GENERALE SUI LAVORI PUBBLICI

(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

4. EFFICACIA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA INTESA COME CAPACITÀ DI CONSEGUIRE GLI OBIETTIVI ATTESI

(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

5. EFFICIENZA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA, INTESA COME CAPACITÀ DI OTTENERE IL RISULTATO ATTESO MINIMIZZANDO I COSTI DI REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE

(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

### III PARTE: ESITO DELLA VERIFICA

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse, il Responsabile Unico del Procedimento ESPRIME UN GIUDIZIO DI VERIFICA:

**FAVOREVOLE**

del progetto preliminare in oggetto.

Le operazioni di verifica sopra indicate si sono svolte in contraddittorio con il progettista in data odierna.

Lecco, 04/10/2010

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Ing. Giuseppe La Greca



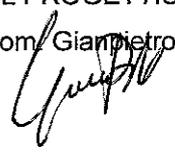
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonello Longoni



IL PROGETTISTA

(Geom. Gianpiero Butta)



**ORIGINALE**

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-**

**CUP: D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO**  
contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di  
sicurezza
- STRALCI AEROFOTOGRAMMETRICI**
- CALCOLO SOMMARIO DI SPESA**

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-**

**CUP: D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

IL PROGETTISTA  
(Geom. Gianpietro Butta)

*Gianpietro Butta*



IL DIRETTORE DI SETTORE  
(Arch. Antonello Longoni)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(Arch. Alessandro Crippa)

*Alessandro Crippa*

Lecco, li 01/10/2010

**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010**

**CUP:D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA CONTENENTE ANCHE LE PRIME  
INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

\*\*\*\*\*

**1 - ELENCO DEI CIMITERI CITTADINI**

I cimiteri cittadini interessati ai lavori di manutenzione e formazione tombe sono in numero di otto e precisamente:

- 1) Cimitero Monumentale (via Parini);
- 2) Cimitero di Castello (via Foscolo);
- 3) Cimitero di Acquate (via Foscolo);
- 4) Cimitero di Belleo (via Cappella dei Morti).in dismissione
- 5) Cimitero di Rancio (via Quarto);
- 6) Cimitero di Laorca (via Crogno);
- 7) Cimitero di Maggianico (Piazza S. Andrea);
- 8) Cimitero di Chiuso (via Don Marazzone);

In essi sono presenti numerose strutture per tumulazioni e sepolture (colombari, ossari, tombe interrato, campi comuni e cappelle di famiglia) oltre ad altri fabbricati accessori (guardiole, magazzini, ripostigli, servizi, camera mortuaria).

**2 - SINTESI SULLO STATO DI FATTO**

I cimiteri si presentano nel loro complesso in un discreto stato di conservazione, ma necessitano di continui interventi, sia sulle tombe esistenti che per la formazione di nuove, oltre la continua manutenzione dei colombari, degli ossari, e delle varie strutture esistenti nei vari cimiteri, il tutto per garantire la corretta funzionalità nei cimiteri.

### **3 - MODALITA' DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO**

L'intervento è previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2010/2012 – Elenco annuale 2010, approvato con Deliberazione, esecutiva, del Consiglio Comunale n. 44 del 27/09/2010

L'incarico per la redazione del progetto relativo a "Cimiteri cittadini: Manutenzione e formazione tombe" –Finanziamento esercizio 2010, è stato affidato con nota ID 4972608 AL /dc in data 29/09/2010, dal Direttore di Settore competente al Geom. Gianpietro Butta del Settore Lavori Pubblici.

### **4 - INTERVENTI PREVISTI**

1. Costruzione tombe in muratura, o con cassoni prefabbricati
2. Rimozione e demolizione di monumenti con relativi basamenti;
3. Apertura e chiusura di tombe;
4. Prestazione di mano d'opera ad integrazione personale comunale;
5. Formazione e mantenimento dei viali, con reintegro del ghiaietto occorrente;
6. Scarifica e dissodamento dei campi dismessi per realizzazione nuove tombe;
7. Manutenzione di colombari ed ossari nei vari cimiteri in cui se ne presenta la necessità;
8. Manutenzione nei locali accessori dei vari cimiteri quali guardiole, sevizi per il personale e per l'utenza, magazzini, camere mortuarie, cappelle;

### **5 - PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

La vigente normativa sugli appalti pubblici prevede che nessun lavoro od opera pubblica possa essere eseguita in assenza di uno o più piani di sicurezza. Gli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza vanno riportati nei bandi di gara e non sono soggetti a ribasso d'asta.

Tra gli elaborati previsti nel progetto esecutivo, come più avanti elencato, dovrà essere redatto a cura del coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera, il piano di sicurezza e coordinamento, ai sensi del Decreto L.gs 09 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni.

Nel quadro economico del progetto esecutivo, si dovrà avere cura di depurare dall'importo di progetto i costi della sicurezza, ottenendo due importi, uno dei quali soggetto a ribasso d'asta e l'altro non soggetto a ribasso d'asta. La stazione appaltante, inoltre, richiederà all'appaltatore la redazione di un piano operativo di sicurezza, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità sull'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerarsi come un piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza. Il piano dovrà essere consegnato alla stazione appaltante entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori.

## **6 - ELABORATI DEL PROGETTO PRELIMINARE**

Il presente progetto preliminare è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico/illustrativa, contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, ed il quadro economico.
- 2) Grafici: stralci aereo fotogrammetrici con posizionamento cimiteri
- 3) Calcolo sommario di spesa

## **7 - FASI PROGETTUALI SUCCESSIVE**

Sulla base del documento preliminare alla progettazione redatto dal responsabile del procedimento la successiva fase progettuale prevede la predisposizione di un progetto definitivo, redatto sulla base delle indicazioni del presente progetto preliminare e ai sensi degli articoli n° 25, del DPR 21 dicembre 1999, n° 554, dovrà comprendere:

- a) Relazione descrittiva e quadro economico
- b) Elaborati grafici
- c) Computo metrico estimativo

Ed il successivo progetto esecutivo, ai sensi degli articoli n° 35, del DPR 21 dicembre 1999, n° 554, dovrà rispettivamente comprendere:

- a) Relazione generale e quadro economico
- b) Piano di sicurezza e di coordinamento
- c) Computo metrico estimativo
- d) Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi
- e) Quadro dell'incidenza della mano d'opera per le diverse categorie di cui si compone il lavoro
- f) Capitolato speciale d'appalto.
- g) Schema di contratto
- h) Cronoprogramma
- i) Elaborati grafici

## **8 - QUADRO ECONOMICO**

Il quadro economico della spesa, ottenuto dai dati risultanti dal calcolo sommario di spesa e dalla valutazione di massima degli ulteriori costi a carico dell'Amministrazione comunale, comporta una spesa preventivata di €450.000,00= così suddivisi:

		IMPORTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	a corpo	
	a misura	€ 320 000,00
	in economia	€ 25 000,00
	<b>totale</b>	<b>€ 345 000,00</b>
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	O.S. a corpo	€ -
	O.S. a misura	€ 15 000,00
	<b>totale</b>	<b>€ 15 000,00</b>
<b>TOTALE lavori+O.S.</b>		<b>€ 360 000,00</b>
c)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE :</b>	
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€ -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi	€ 4 000,00
c4)	imprevisti	€ 4 000,00
c5)	acquisizione aree ed immobili	€ -
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ( 2% )	€ -
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)	
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€ -
b)	Supporto al RUP per validazione	€ -
c)	Atti notarili	€ -
d)	Assicurazione progettista interno	€ 1 000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 7 200,00
	<b>totale c7</b>	<b>€ 8 200,00</b>
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )	€ -
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ -
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, taxa appalti	
a)	spese per pubblicità	
b)	taxa appalti	€ 200,00
	<b>totale c10</b>	<b>€ 200,00</b>

c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)

€	-
€	16 400,00

*totale somme a disposizione*

c12) IVA ed eventuali altre imposte :

4%	€	-	€	-
10%	€	-	€	-
20%	€	368 000,00	€	73 600,00
		<i>totale I.V.A.</i>	€	73 600,00
		<b>TOTALE</b>	€	<b>450 000,00</b>

Lecco, li 01 ottobre 2010

**ORIGINALE**

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-**

**CUP: D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO**  
contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di  
sicurezza
- STRALCI AEROFOTOGRAMMETRICI**
- CALCOLO SOMMARIO DI SPESA**

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-**

**CUP: D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

**STRALCI AEROFOTOGRAMMETRICI**

IL PROGETTISTA  
(Geom. Gianpietro Butta)

*Gianpietro Butta*

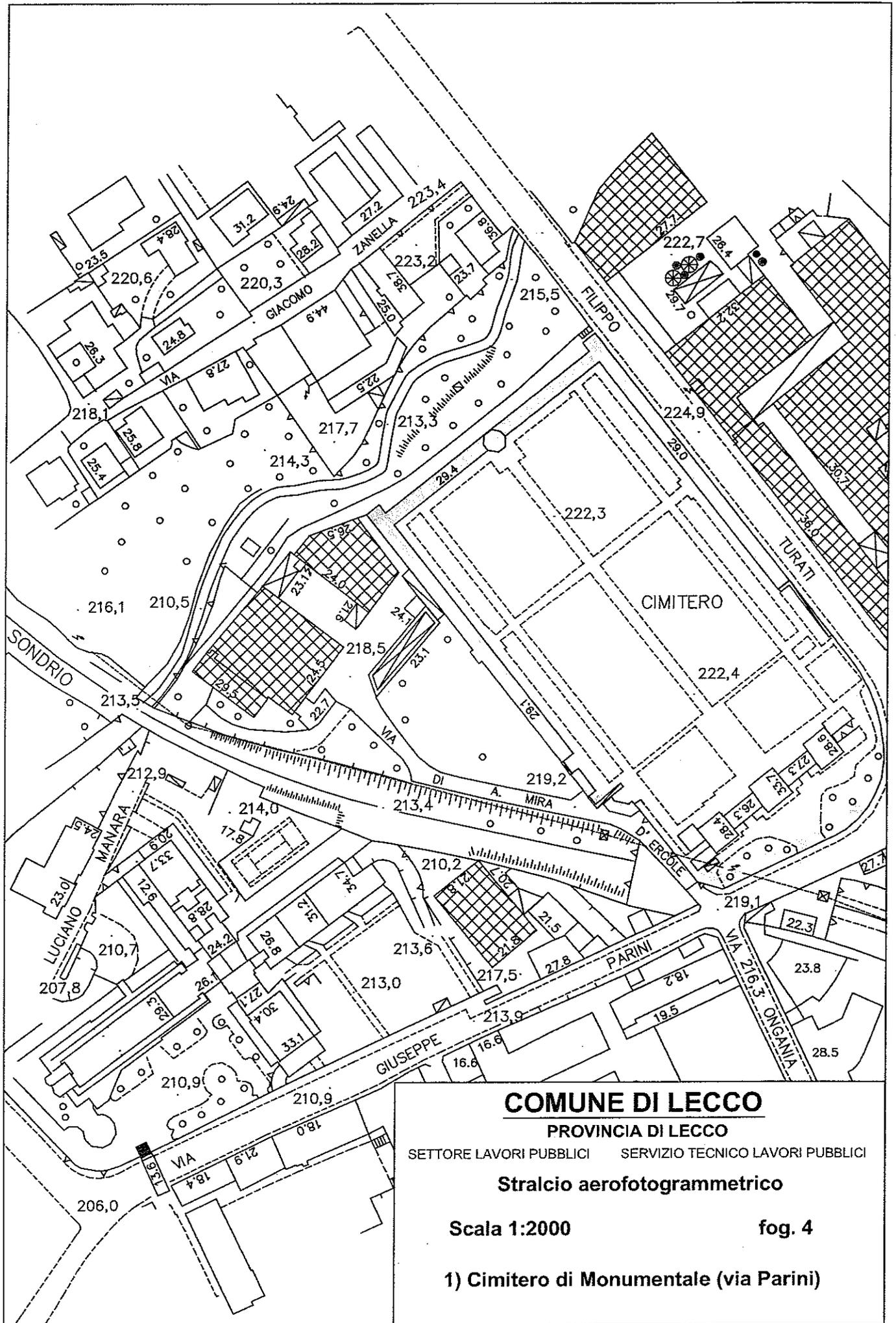


IL DIRETTORE DI SETTORE  
(Arch. Antonello Longoni)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(Arch. Alessandro Crippa)

*Alessandro Crippa*

Lecco, li 01/10/2010



**COMUNE DI LECCO**

PROVINCIA DI LECCO

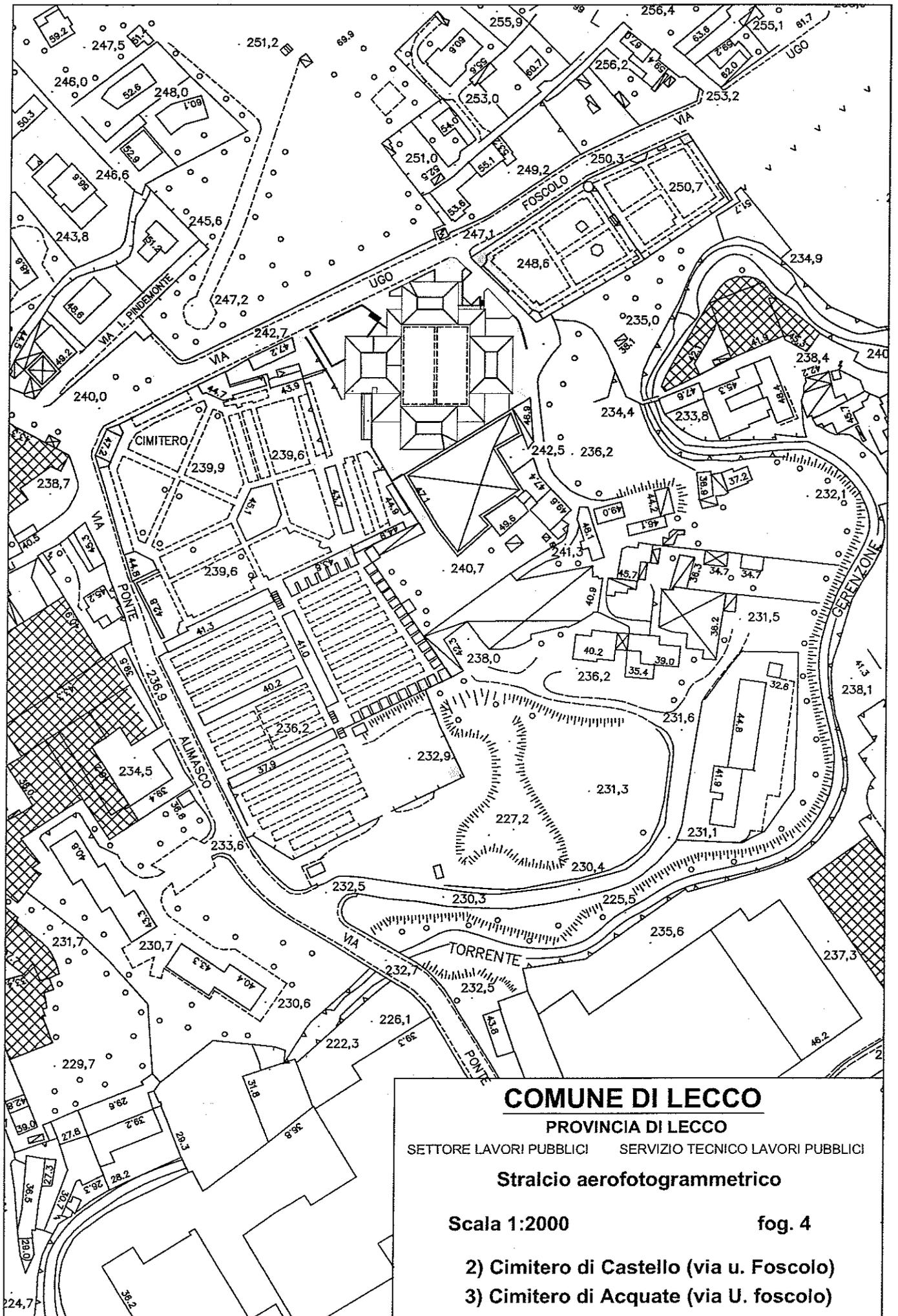
SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

**Stralcio aerofotogrammetrico**

Scala 1:2000

fog. 4

1) Cimitero di Monumentale (via Parini)



**COMUNE DI LECCO**

**PROVINCIA DI LECCO**

SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

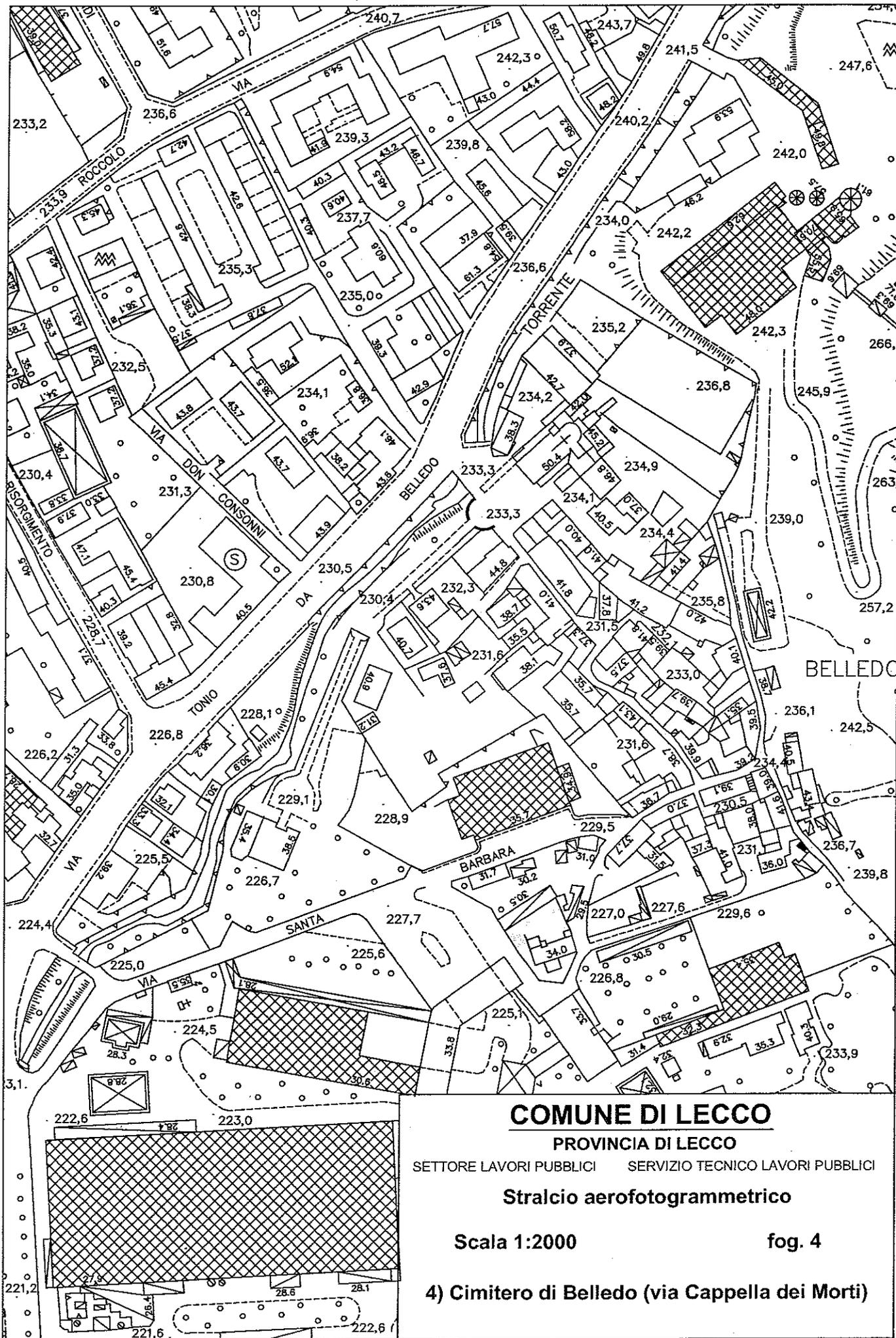
**Stralcio aerofotogrammetrico**

**Scala 1:2000**

**fig. 4**

**2) Cimitero di Castello (via u. Foscolo)**

**3) Cimitero di Acquate (via U. foscolo)**



**COMUNE DI LECCO**

PROVINCIA DI LECCO

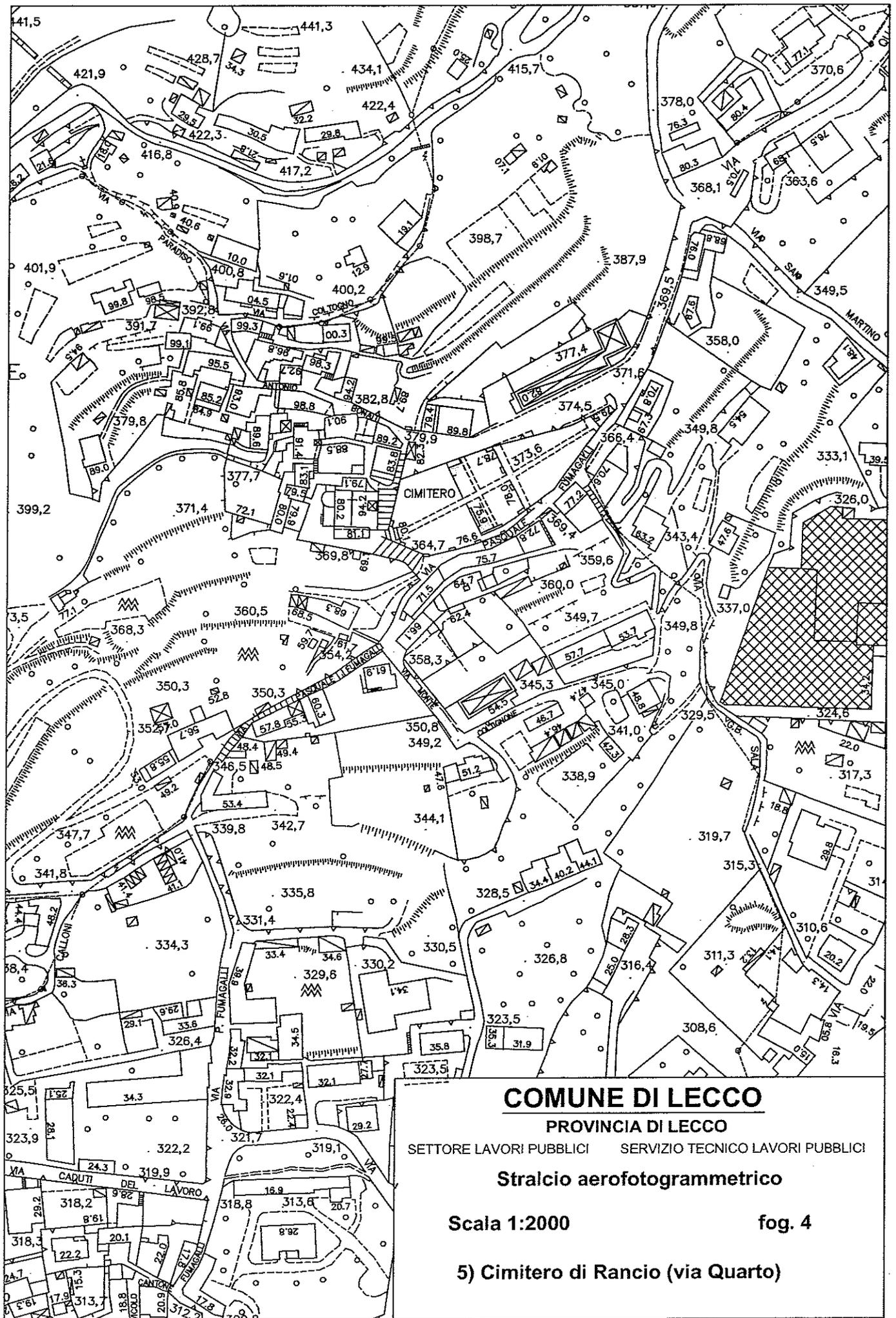
SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

**Stralcio aerofotogrammetrico**

Scala 1:2000

fog. 4

**4) Cimitero di Belledo (via Cappella dei Morti)**



**COMUNE DI LECCO**

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

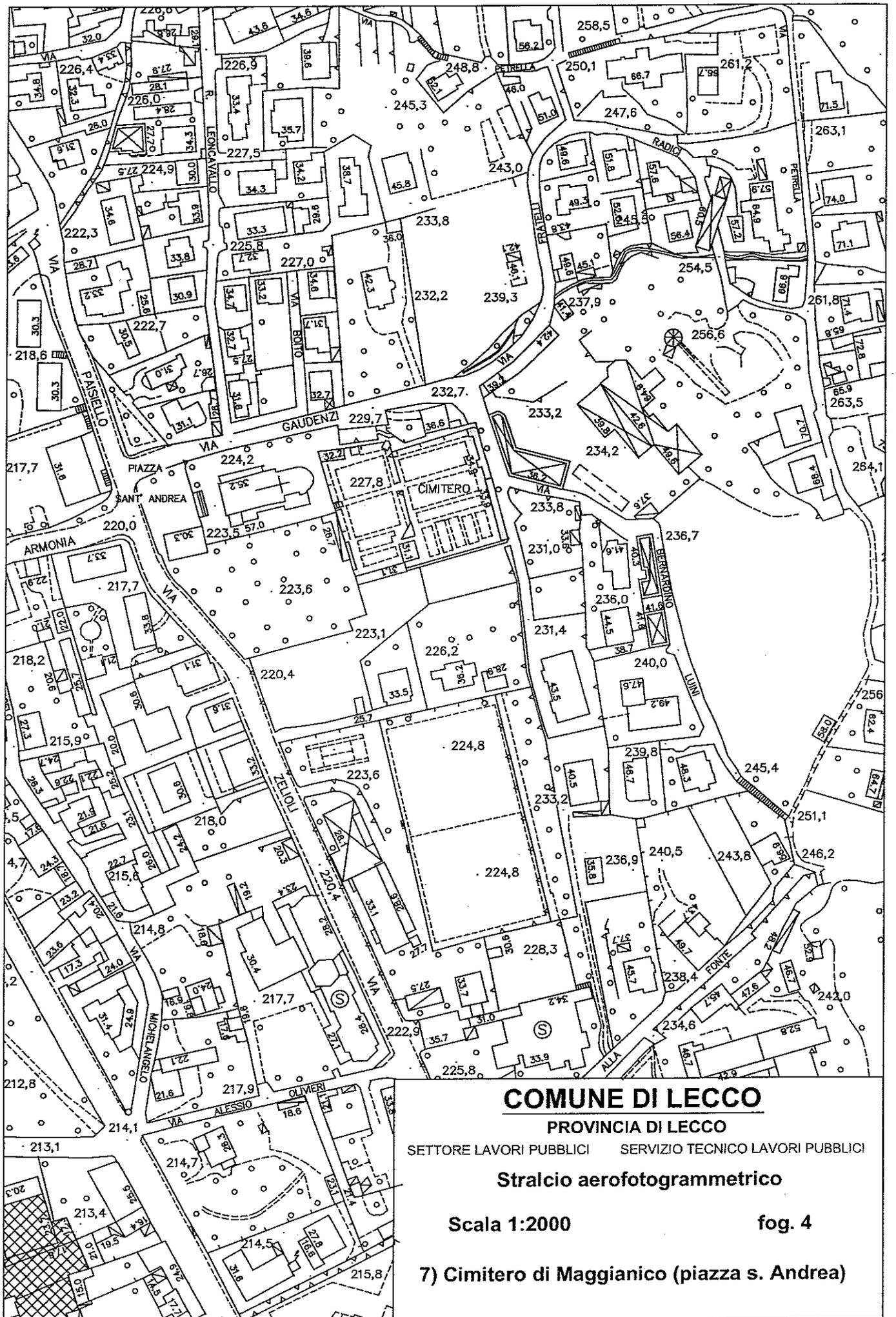
Stralcio aerofotogrammetrico

Scala 1:2000

fig. 4

5) Cimitero di Rancio (via Quarto)





**COMUNE DI LECCO**

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Stralcio aerofotogrammetrico

Scala 1:2000

fig. 4

7) Cimitero di Maggianico (piazza s. Andrea)



**ORIGINALE**

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-

CUP: D16J10000080004

**PROGETTO PRELIMINARE**

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO  
contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di  
sicurezza
- STRALCI AEROFOTOGRAMMETRICI
- CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

**COMUNE DI LECCO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

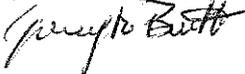
**CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-**

**CUP: D16J10000080004**

**PROGETTO PRELIMINARE**

**CALCOLO SOMMARIO DI SPESA**

IL PROGETTISTA  
(Geom. Gianpietro Butta)



IL DIRETTORE DI SETTORE  
(Arch. Antonello Longoni)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(Arch. Alessandro Crippa)



Lecco, li 01/10/2010

CIMITERI CITTADINI:  
MANUTENZIONE E FORMAZIONE TOMBE  
-FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010-

CUP D16J10000080004

PROGETTO PRELIMINARE

**CALCOLO SOMMARIO DI SPESA**

-Opere cimiteriali per formazione tombe, aperture e chiusure di tombe per tumulazioni, demolizione di basamenti e monumenti ed opere cimiteriali varie	€	320 000,00
-Manutenzione delle strutture accessorie (fabbricati, servizi, viali e muri di recinzione)	€	<u>25 000,00</u>
	€	345 000,00
Oneri per la sicurezza	€	<u>15 000,00</u>
Sommano	€	<u><u>360 000,00</u></u>

Lecco, li 01 ottobre 2010