



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 162 del 16.12.2010**

OGGETTO: DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE DEL TRATTO DI STRADA DENOMINATO "VIA GUGGIAROLO".

L'anno duemiladieci e questo giorno sedici del mese di dicembre alle ore 15 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	A
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	A

Presiede l'adunanza il Dott. VITTORIO CAMPIONE in qualità di VICE SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

### IL VICE SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Lecco è proprietario di una strada pedonale a fondo cieco (che parte dal Corso Monte Ortigara) denominata “via Guggiarolo”, ubicata nel Comune Amministrativo di Lecco, Censuario di Laorca, in località Guggiarolo;
- la strada comunale suddetta è ormai da tempo in disuso e pertanto non soddisfa più alcuna pubblica esigenza;
- in data 18.01.2010, di cui al protocollo n. 2272 del 19.01.2010, è stato presentato dai Sig.ri Riva Antonella Armida, Arrigoni Giorgio, Galbusera Adelio, Pozzi Giulio e Cinacchi Mariangela, in qualità di proprietari dei terreni interessati, un Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un edificio residenziale con autorimessa interrata e parcheggio pubblico in località Guggiarolo;
- il reliquato di sentiero comunale pedonale di cui sopra identificato con il mappale n. 2379 (individuato nell'allegato stralcio planimetrico) è anch'esso interessato dal Piano di Lottizzazione;
- nella seduta del 03.03.2010 la commissione Comunale per il Paesaggio ha espresso il proprio parere favorevole alla variante urbanistica e alla successiva attivazione della procedura di sdemanializzazione del reliquato stradale di via Guggiarolo;
- in data 08.03.2010, di cui al protocollo n. 11991 del 09.03.2010, i proprietari dei terreni interessati dal P.L. hanno pertanto presentato formale richiesta di sdemanializzazione;
- sul medesimo argomento, si è altresì espressa favorevolmente la Commissione Urbanistica nella seduta del 06.07.2010;
- con nota del 02.12.2010 I.D. docum. n. 5186631 il Settore Politiche di Finanza e Fiscalità Locale, Bilancio, Patrimonio, Gare e Contratti – Servizio Patrimonio ha trasmesso la documentazione relativa al reliquato stradale interessato dal Piano di Lottizzazione di cui sopra richiedendone la sdemanializzazione;
- il reliquato stradale una volta declassificato e sdemanializzato sarà trasferito al patrimonio disponibile del Comune di Lecco e sarà permutato con altre aree sulla base di una convenzione da stipularsi;
- con nota del 02.12.2010 I.D. docum. n. 5186646 il Settore Politiche di Finanza e Fiscalità Locale, Bilancio, Patrimonio, Gare e Contratti – Servizio Patrimonio ha altresì trasmesso la documentazione relativa ad un ulteriore reliquato stradale sito in località Guggiarolo contraddistinto con i mappali n. 2380 e 2040, chiedendo, qualora ne sussistano i presupposti, di procedere alla sua declassificazione;
- l'ulteriore tratto di strada sempre denominato “via Guggiarolo” e contraddistinto con i mappali n. 2380 e 2040 (come individuato nell'allegato stralcio planimetrico), è anch'esso ormai da tempo in disuso e non più utilizzato dal pubblico transito, per cui è possibile

procedere alla sua declassificazione senza arrecare alcun danno alla viabilità né pregiudizio a pubbliche esigenze;

Dato atto che, per quanto sopra esposto, è opportuno avviare, per il tratto di strada contraddistinto con i mappali n. 2380 e 2040, un procedimento finalizzato alla sua declassificazione, mentre per il reliquato stradale identificato con il mappale n. 2379, e interessato dal Piano di Lottizzazione, al fine di soddisfare le esigenze di celerità dell'azione amministrativa, è opportuno procedere alla sua declassificazione ed alla sua contemporanea sdemanilizzazione;

Visto l'art. 3 del D.P.R. 16.12.1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada;

Vista la Legge Regionale Lombardia n. 2/2009;

Vista la L.R. n. 1 del 05.01.2000 "Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 7853 del 25.01.2002 di attuazione del trasferimento ai Comuni delle funzioni e dei compiti relativi alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade comunali e vicinali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 comma 1 del T.U. degli Enti Locali;

Visto l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, qui allegato quale parte integrante;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

### **DELIBERA**

1. di prendere atto del fatto che i tratti stradali comunali in questione sono da tempo in disuso e non più utilizzati dal pubblico transito, pertanto la loro declassificazione non reca alcun danno alla viabilità né alcun pregiudizio a pubbliche esigenze;
2. di declassificare la strada pedonale a fondo cieco (che parte dal Corso Monte Ortigara) denominata "via Guggiarolo", ubicata nel Comune Amministrativo di Lecco, censuario di Laorca, in località Guggiarolo contraddistinto con il mappale n. 2379 (meglio individuata nella planimetria allegata) e di sdemanializzarla e conseguentemente trasferirla al patrimonio disponibile del Comune di Lecco;
3. di declassificare altresì il tratto di strada ubicato nel Comune Amministrativo di Lecco, censuario di Laorca, in località Guggiarolo contraddistinto con i mappali n. 2040 – 2380 (meglio individuato nella planimetria allegata);
4. di inviare la presente Deliberazione di Giunta Comunale al Settore Lavori Pubblici, per la successiva emanazione del Decreto di Declassificazione ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. n. 495 del 16.12.1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada;

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

### **DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

*Allegati:*

*stralcio planimetrico mappale n. 2379*

*stralcio planimetrico mappale n. 2040 e n. 2380*



# Città di Lecco

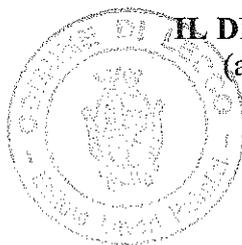
Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 -  
C.F.00623530136

## PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: **DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE DEL TRATTO DI STRADA DENIMINATO "VIA GUGGIAROLO"**.

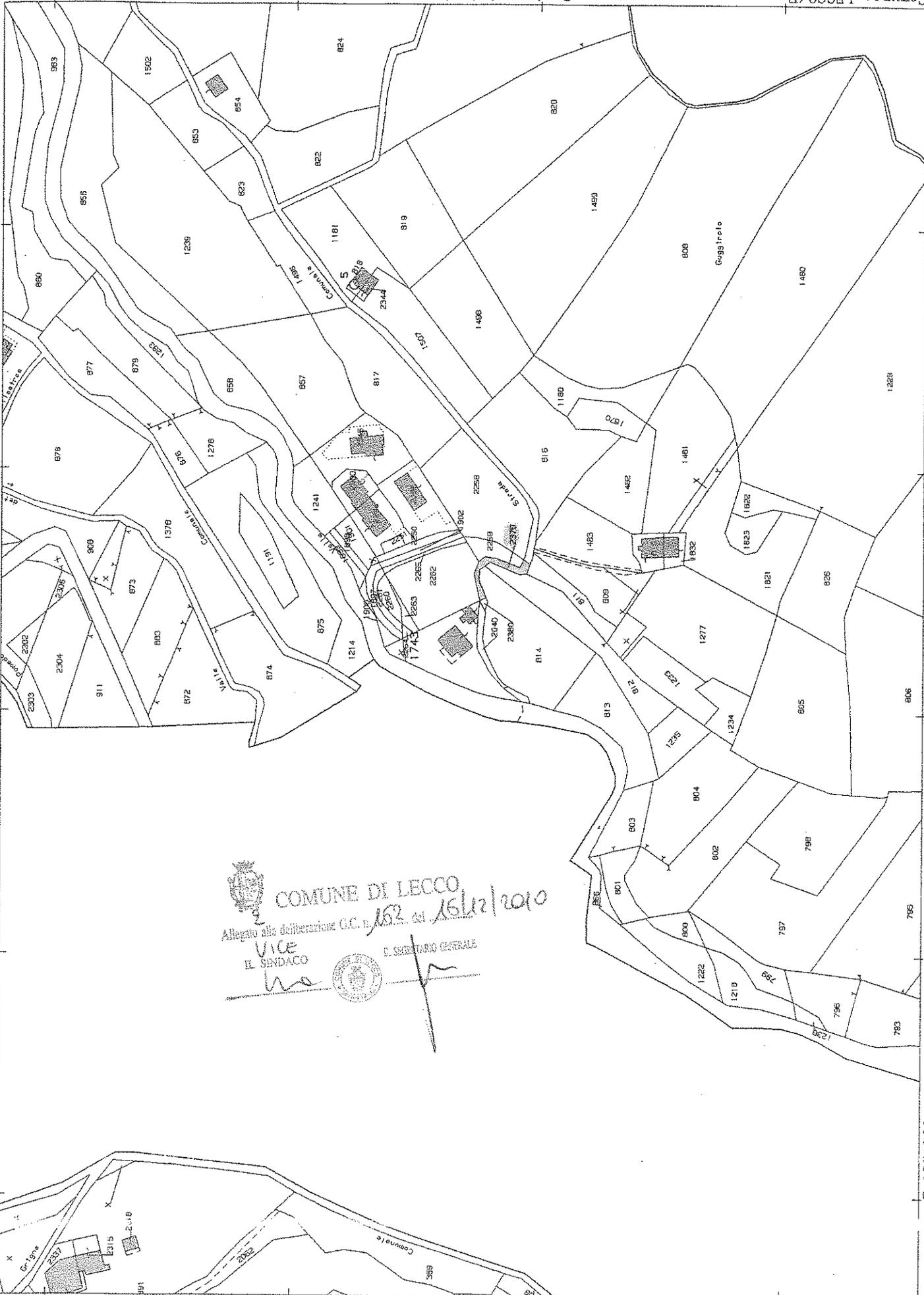
ID n. 5208446 del 13 DIC 2010.

Lecco, 13 DIC. 2010



**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
(arch. Antonello Longoni)

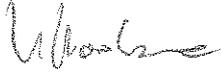




  
**COMUNE DI LECCO**  
 Allegato alla deliberazione C.C. n. 162 del 16/12/2010  
 VICE  
 IL SINDACO  
  
 IL SEGRETARIO GENERALE  
  


Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO  
VITTORIO CAMPIONE



IL SEGRETARIO GENERALE  
PAOLO CODARRI



---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 28 DIC. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 12 GEN. 2011 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 28 DIC. 2010.

Li, 28 DIC. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Li, .....

IL SEGRETARIO GENERALE