



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 134 del 25.11.2010

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI SIGNORI ACQUISTAPACE GIANNI SERENO E MAZZEI MONICA AURORA ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno duemiladieci e questo giorno venticinque del mese di novembre alle ore 15 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	A
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott. ANGELO FALBO incaricato della redazione del presente verbale.

### IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

i Signori Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora sono proprietari delle unità immobiliari, censite al N.C.E.U., Sez. S. Giovanni, Fg. 5, mapp. 1030, sub. 24 e 50, ubicate nel fabbricato sito in via don Luigi Monza 72, costruito dalla Com Edile spa, su terreno ceduto in proprietà;

che le unità immobiliari di cui sopra sono soggette alla convenzione del 17/7/1980, n. 1006/249 di rep., a firma del notaio Santagata e successivo atto di rettifica n. 11084/2630 di rep. a firma del notaio Condò, stipulata tra il Comune di Lecco e la Com-Edile spa di Sondrio;

Vista la nota del 12.11.2010, con la quale i Signori Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora hanno chiesto l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", al fine di poter alienare liberamente le stesse;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, così cita: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,.....";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dai signori Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora, è stata effettuata, dal Settore Lavori Pubblici, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta ad € 23.384,00=;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

Visto il parere tecnico del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, qui allegato a farne parte integrante;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

## DELIBERA

1. Di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo ai Sig.ri Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora di alienare liberamente le unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e la Com-Edile spa in data 17/7/1980, n. 1006/249 di rep., a firma del notaio Santagata e successivo atto di rettifica n. 11084/2630 di rep., a firma del notaio dott. Condò;

2. Di dare atto che, a tal fine, i Signori Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora dovranno corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 23.384,00/=, calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);

**C.F. CQS GNS 65H05 A745F  
MZZ MCR 65L69 F205S**

3. Di introitare l'importo di €. 23.383,00= al cap. 1512, del Bilancio 2010;
4. Di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2);

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

#### **DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

**PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000**

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Autorizzazione ai Signori Acquistapace Gianni Sereno e Mazzei Monica Aurora all'applicazione dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare”*, ID n. 5139879 del 15.11.2010;

Lecco, 15 novembre 2010

IL DIRETTORE DI SETTORE  
Arch. Antonello Longoni



\_\_\_\_\_

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
VIRGINIO BRIVIO



IL VICESEGRETARIO GENERALE  
ANGELO FALBO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 2 DIC. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 17 DIC. 2010 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 2 DIC. 2010.

Lì, 2 DIC. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE