



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 105 del 21.10.2010

OGGETTO: DOMANDA DI CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE LACUALE IN LOCALITA' "LE CAVIATE" – LUNGO LAGO PIAVE – PER IL MANTENIMENTO DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE. RICHIESTA DI PARERE.

L'anno duemiladieci e questo giorno ventuno del mese di ottobre alle ore 14.45 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 17 novembre 2009 con prot. n. 53091, la ditta Tamoil Italia s.p.a., nella persona del suo procuratore, l'ing. Maurizio Scanabucci, ha presentato richiesta di concessione di area demaniale lacuale in Comune di Lecco;
- tale occupazione interessa in parte il mappale n. 1697 del fg. n. 1 del C. C. di Lecco, per una superficie di 380 mq e in parte uno spazio acqueo di 13 mq occupato da un pontile fisso.

Premesso altresì che:

- il suddetto mappale risulta ad oggi erroneamente intestato al Comune di Lecco, come da visura catastale effettuata;
- lo stesso risulta di fatto di natura demaniale, come confermato dall'Agenzia del Demanio – Filiale Lombardia, con nota prot. n. 37284 del 6 agosto 2010, e da quanto emerso dalle verifiche storico-catastali effettuate presso l'ufficio catasto, dalle quali si evince l'appartenenza del medesimo alle "Acque Pubbliche".

Dato atto che l'impianto di distribuzione carburante è presente sull'area fin dal 1930, come da Concessione precaria prot. n. 21122 del 23 dicembre 1930 rilasciata dal Comune di Lecco alla Società Italo Americana del Petrolio – filiale di Milano, successivamente rinnovata con altri nulla osta alle società che si sono alternate nella gestione dello stesso.

Considerato che sull'area in oggetto insiste uno stabile adibito in parte a magazzino, bar, e locali utilizzati dal gestore che in questa sede non è soggetto ad interventi di modifica alcuna.

Tenuto conto che, dal punto di vista idraulico non sussistono motivi ostativi all'utilizzo richiesto, in quanto le quote a cui si attesta il pontile fisso sono superiori a quelle stimate per la piena ordinaria, come da relazione tecnica a firma del dott. geol. Roberto Furlan e dott. geol. Paolo Bianco.

Rilevato che l'area oggetto di concessione risulta classificata da P.R.G. vigente come "Aree di trasformazione strategica soggette a Piani attuativi obbligatori" ed in particolare lo strumento di attuazione vigente è il "Piano Particolareggiato di interesse comunale ex art. 9 L.R. 23/97".

Tenuto conto della destinazione d'uso dell'area: C – "Zone di interesse comune" e al fine di preservare le prescrizioni vigenti relativamente alla sistemazione futura della zona.

Vista la L.R. n. 11 del 14 luglio 2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di trasporti", così come modificata dalla L.R. n. 24 del 6 novembre 2009 "Modifiche alla legge regionale 14 luglio 2009, n. 11 (Testo unico delle leggi regionali in materia di trasporti) – Disposizioni in materia di demanio della navigazione e servizi lacuali;

Vista la D.G.R. n. 8/7967 del 6 giugno 2008 "Direttive per l'esercizio della delega di funzioni amministrative attribuite ai comuni e alle loro gestioni associate in materia di demanio della navigazione interna – Modifiche alla d.g.r. n. 10487/2002" che prevede l'espressione, da parte del Comune interessato, del parere sull'uso dell'area demaniale, sulla base della compatibilità dell'iniziativa con gli interessi pubblici;

Visto il vigente Statuto comunale ;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di esprimere parere favorevole in merito all'uso demaniale dell'area in oggetto, per una durata massima di tre anni;
- 2) di demandare al Direttore del Settore Pianificazione e Territorio i conseguenti provvedimenti.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

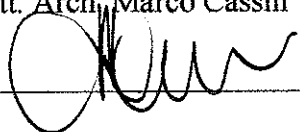
Allegati: ¹ Documentazione fotografica rappresentativa.
² Estratto di P.R.G. vigente.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Richiesta di concessione di area demaniale lacuale in località “Le Caviate” – Lungolago Piave per il mantenimento di un impianto di distribuzione carburante”*, ID n. 5074454 del ...14/10/2010

Lecco, 14/10/2010

IL DIRETTORE DI SETTORE *
Dott. Arch. Marco Cassin



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Cassin', is written over a horizontal line.



COMUNE DI LECCO

Allegato alla deliberazione G.C. n. 105 del 21/10/2010

REPORT FOTOGRAFICO TAMOIL LECCO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI LECCO
PROVINO DEL
NOV. 2009
ASSECON.





Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 28 OTT. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 12 NOV. 2010 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 28 OTT. 2010.

Li, 28 OTT. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE