



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 103 del 21.10.2010

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI SIGNORI TENDERINI MAURO E PASINI LUCIA VILMA VED. TENDERINI ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno duemiladieci e questo giorno ventuno del mese di ottobre alle ore 14.45 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Signor Tenderini Mauro e la Signora Pasini Lucia Vilma ved. Tenderini sono proprietari, il primo per intero della nuda proprietà e dei 2/6 del diritto di usufrutto la seconda per i 4/6 del diritto di usufrutto, delle unità immobiliari, censite al N.C.E.U., Sez. OLA, Fg. 4, mapp. 989, sub. 12 e 31, ubicate nel fabbricato sito in via Luera 14, costruito dalla Cooperativa Filca A. Stoppani, su terreno concesso in diritto di superficie;

che le unità immobiliari di cui sopra sono soggette alla convenzione del 14.09.1979, n. 55248/15189 di rep., a firma del notaio dott. Teodoro Berera, stipulata tra il Comune di Lecco e la Cooperativa "Filca A. Stoppani"

Vista la nota del 16.09.2010, con la quale il Signor Tenderini Mauro e la Signora Pasini Lucia Vilma hanno chiesto l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", al fine di poter alienare liberamente le stesse;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, così cita: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,.....";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dal Signor Tenderini Mauro e dalla Signora Pasini Lucia Vilma, è stata effettuata, dal Settore Lavori Pubblici, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta ad € 25.999,00/=;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

Visto il parere tecnico del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, qui allegato a farne parte integrante;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo al sig. Tenderini Mauro e alla Signora Pasini Lucia Vilma di alienare liberamente le unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e la Cooperativa Filca A. Stoppani in data 14.09.1979 n. 55248/15189 di rep., a firma del notaio dott. Teodoro Berera;

2. Di dare atto che, a tal fine, il Signor Tenderini Mauro e la Signora Pasini Lucia Vilma dovranno corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 25.999,00/=-, calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);

**C.F. TND MRA 85E24 G009W
PSN LVL 54T50 E507O**

3. Di introitare l'importo di € 25.999,00/=- al cap. 1512, del Bilancio 2010;
4. Di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2);

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

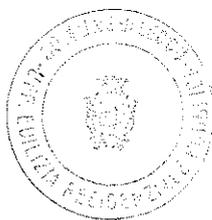
DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Autorizzazione il Signori Tenderini Mauro e Pasini Lucia Vilma ved. Tenderini all’applicazione dell’art. 26 del vigente Regolamento Comunale per l’attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare”*, ID n. 4979023 del 30.09.2010;

Lecco, 30 settembre 2010



IL DIRETTORE DI SETTORE
Arch. Antonello Longoni

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be "A. Longoni".

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 28 OTT. 2010 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 12 NOV. 2010 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 28 OTT. 2010.

Li, 28 OTT. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE