



## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il Documento Istruttorio, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato reso il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge e di regolamento;

### D E L I B E R A

1) di prendere atto di quanto illustrato in premessa;

2) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di "Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco", - redatto in data 13.10.2008 - dall'Ing. Giuseppe La Greca, formalmente incaricato con nota del Direttore del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici - Conservazione e manutenzione beni - Viabilità in data 6.6.2008, che, in base ai disposti dell'art. 18 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554, risulta composto da:

- Relazione tecnico/illustrativa contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, le indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari e il quadro economico;
- Calcolo sommario della spesa;
- Elaborati grafici:

Tav. 1/ estratto PRG, estratto aerofotogrammetria;

Tav. 2/ planimetria e sezioni dello stato di fatto;

Tav. 3/ planimetria e sezioni in progetto;

Tav. 4/ individuazione sottoservizi;

e che comporta un preventivo di spesa di € 1.644.000,00.= così suddiviso:

OGGETTO: Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento piazza Lega Lombarda - via Balicco			
IMPORTI			
	OPERE SU SEDIME RFI e VARIE	OPERE SU SEDIME COMUNE e VARIE	OPERE SU SEDIME COMUNE con I.V.A. 4%
€	€	€	€
351.000,00	634.000,00	634.000,00	115.000,00
SOMMARIO (LE TRE COLONNE PRECEDENTI)			

	a corpo	a misura	in economia
€	€	€	€
351.000,00	634.000,00	634.000,00	115.000,00
Importo esecuzione delle lavorazioni			
a corpo			
a misura			
in economia			
totale			
€	€	€	€
351.000,00	634.000,00	634.000,00	115.000,00
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
O.S. a corpo			
O.S. a misura			
totale			
€	€	€	€
-	-	25.000,00	-
-	-	-	-
TAVOLE LAVORI+O.S.			
€	€	€	€
351.000,00	659.000,00	115.000,00	1.125.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE:			
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€	-
c3)	allaccamenti a pubblici servizi	€	45.000,00



Premesso che:  
• a seguito di accordi intercorsi con Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I.) S.p.A., il Comune di Lecco si è impegnato ad elaborare un progetto preliminare per la realizzazione del prolungamento del sottopasso viaggiatori esistente nella Stazione ferroviaria di Lecco verso Via Balicco, migliorando il collegamento con Piazza Lega Lombarda;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 290 del 07.12.2006 con il quale è stato affidato, all'Arch. Antonello Longoni, l'incarico di Direttore del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici - Conservazione e manutenzione beni - Viabilità;  
Visto il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per il triennio 2008 - 2010, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 04.04.2008, esecutiva, e successivamente adeguato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 22.09.2008, esecutiva;

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Per i provvedimenti di competenza si trasmette il seguente :

Spett.le Giunta Comunale  
S E D E

<b>OGGETTO</b>	"Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco" Codice CUP: D11B08000130002 Approvazione progetto preliminare" - (I.F.)
----------------	---

CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI

GIUNTA COMUNALE

Al/Im

N. 11 Registro dell'Ufficio  
N. 3342809 ID Documento  
N. 281 I.F.

Lecco, li 15.10.2008

SETTORE: PROGRAMMAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO LAVORI PUBBLICI -  
CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE BENI - VIABILITA  
SERVIZIO : PROGRAMMAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO LAVORI PUBBLICI

# COMUNE DI LECCO

COMUNE DI LECCO  
Allegato alla deliberazione n° 440  
In data 16/10/08 della G.C.  
**C O P I A**

- il predetto intervento comporta un costo complessivo di € 1.644.000,00, di cui € 1.429.900,00 = a carico del bilancio del Comune di Lecco ed € 214.100,00 = a carico di R.F.I. S.p.A., in considerazione del fatto che l'intervento contribuirà a migliorare il servizio degli utenti di R.F.I. medesima;
- R.F.I. S.p.A., esaminato il progetto preliminare, ne ha condiviso le finalità e si è dichiarata disponibile ad elaborare apposita convenzione con il Comune di Lecco per disciplinare i rapporti economico-giuridici finalizzati alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Con nota del Direttore del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici - Conservazione e manutenzione beni - Viabilità in data 06.06.2008, è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, relativo ai lavori di "Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco", all'Ing. Giuseppe La Greca del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici;

Considerato che, nel caso in specie, il Responsabile Unico del Procedimento è da individuare nell'Arch. Antonello Longoni, del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici - Conservazione e manutenzione beni - Viabilità;

Visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, in data 03.06.2008 ai sensi dell'art.15 del D.P.R. n.554 del 21.12.1999, depositato agli atti del Comune, ed il progetto preliminare dei lavori di "Lavori di "Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco" che, in base ai disposti dell'art.18 del D.P.R. 21.12.1999, n.554, risulta composto da:

- Relazione tecnico/illustrativa contenente anche le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, le indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari e il quadro economico;
  - Calcolo sommario della spesa;
  - Elaborati grafici;
- Tav. 1/ estratto PRG, estratto aerofotogrammetria;  
Tav. 2/ planimetria e sezioni dello stato di fatto;  
Tav. 3/ planimetria e sezioni in progetto;  
Tav. 4/ individuazione sottoservizi;

e che comporta un preventivo di spesa di € 1.644.000,00 = costi suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO progetto preliminare</b>			
OGGETTO: Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento piazza Lega Lombarda - via Balicco			
IMPORTI			
OPERE SU SEDIME RFI e VARIE	OPERE SU SEDIME COMUNE e VARIE	OPERE SU SEDIME COMUNE con I.V.A. 4%	SOMMANO (LE TRE COLONNE PRECEDENTI)

a)	importo esecuzione delle lavorazione	a corpo	€	351.000,00	€	634.000,00	€	115.000,00	€	1.100.000,00
	a misura		€	-	€	-	€	-	€	-
	in economia		€	-	€	-	€	-	€	-
	totale		€	351.000,00	€	634.000,00	€	115.000,00	€	1.100.000,00
b)	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	O.S. a corpo	€	-	€	-	€	-	€	-
	O.S. a misura		€	-	€	25.000,00	€	-	€	-
	totale		€	-	€	25.000,00	€	-	€	25.000,00
	TOTALE lavori+O.S.		€	351.000,00	€	659.000,00	€	115.000,00	€	1.125.000,00

c)	SOMMA		€	-	€	-	€	-	€	-
	DISPOSIZIONE:									
	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€	-	€	-	€	-	€	-

Visto il D.Lgs. n.163/2006;  
 Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;  
 Visto l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, qui allegato come parte integrante e sostanziale;

Ritenuta propria la competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Rilevato che la spesa, per la quota parte a carico del Comune di Lecco pari a euro 1.429.900,00, troverà adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2008, e che l'impegno di spesa verrà adottato con successivo provvedimento;

Dato atto che l'approvazione del presente progetto preliminare avviene ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale dei lavori pubblici 2008 - 2010, elenco annuale 2008;

Considerato che - ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.554/1999 il presente progetto preliminare è stato sottoposto - a cura del Responsabile Unico del Procedimento e del Progettista formalmente incaricato - alla verifica, le cui risultanze sono riportate nel verbale redatto in data 13.10.2008, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento - Arch. Antonello Longoni - e dal progettista Ing. Giuseppe La Greca sopra citato ed allegato alla presente deliberazione;

	€	€	€	€	€
c2) rilievo, accertamenti ed indagini	-	-	-	-	45.000,00
c3) allacciamenti a pubblici servizi	-	-	-	-	45.000,00
c4) impreviditi	-	-	-	-	37.526,36
c5) acquisizione aree ed immobili	-	-	-	-	-
c6) D.Lgs 163/2006 ( 2% ) accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del	-	-	-	-	-
c7) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assisti	-	-	-	-	100.000,00
a) incarichi esterni progettazione/sicurezza	-	-	-	-	100.000,00
b) Oneri notarili	-	-	-	-	50.000,00
c) Atti notarili	-	-	-	-	3.700,00
d) Incarichi DL/sicurezza in esecuzione	-	-	-	-	107.500,00
e) incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	-	-	-	-	6.500,00
totale c7	€	€	€	€	157.500,00
c8) spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )	-	-	-	-	-
c9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	-	-	-	-	-
c10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	-	-	-	-	-
a) spese per pubblicità	-	-	-	-	2.100,00
b) tassa appalti	-	-	-	-	401,00
totale c10	€	€	€	€	2.501,00
c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	-	-	-	-	-
totale somme a disposizione	€	€	€	€	157.500,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte :	-	-	-	-	357.727,36
4%	€	€	€	€	115.000,00
10%	€	€	€	€	351.000,00
10%	€	€	€	€	696.526,36
20%	€	€	€	€	152.100,00
20%	€	€	€	€	107.500,00
totale I.V.A.	€	€	€	€	56.600,00
TOTALE	€	€	€	€	665.100,00
	€	€	€	€	959.300,00
	€	€	€	€	119.600,00
	€	€	€	€	161.272,64
	€	€	€	€	1.644.000,00



IL RESPONSABILE DI UNITA  
 (Dott. Paolo Ripamonti)

L'ASSESSORE  
 (Stefano Farolani)

IL DIRETTORE DI SETTORE  
 (Arch. Antonello Longoni)



Allegati:  
 - Parere di regolarità tecnica;  
 - Copia Progetto Preliminare;  
 - Verbale di verifica in data 13.10.2008

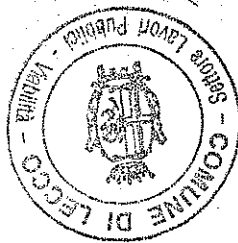
7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.  
 ed inoltre unanimemente;

- 6) di dare all'approvazione del progetto preliminarmente valore ed effetti di atto di indirizzo ai fini dello sviluppo dei successivi gradi di progettazione dell'opera e dell'adozione, rispettivamente da parte della Giunta Comunale e del Direttore del Settore competente ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, della deliberazione di approvazione del progetto definitivo e della determinazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto strumenti di natura strettamente gestionale ed attuativa, fatta salva la facoltà di impartire al riguardo eventuali direttive al Direttore stesso da parte del Sindaco e dell'Assessore di riferimento al quale, comunque, il progetto esecutivo dovrà essere dato in visione ed illustrato prima dell'approvazione;
- 5) di rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere da eseguire, e che il relativo impegno di spesa verrà adottato con successivo provvedimento;
- 4) Di dare atto che la spesa, per la quota parte a carico del Comune di Lecco pari a euro 1.429.900,00, troverà adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2008, e che l'impegno di spesa verrà adottato con successivo provvedimento
- 3) di dare atto che l'approvazione del presente progetto preliminarmente avviene ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale lavori pubblici 2008 - 2010, elenco annuale 2008;

totale c7		€ 157.500,00		€ 110.200,00		€ 267.700,00	
(8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	-	-	-	-	-	-
(9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	-	-	-	-	-	-
(10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	-	-	-	-	-	-
a)	spese per pubblicità	€	€	€	€	€	€
b)	tassa appalti	-	-	-	-	-	-
totale c10		€	€	€	€	€	€
(11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cpnata)	-	-	-	-	-	-
totale somme a disposizione		€	€	€	€	€	€
(12)	IVA ed eventuali altre imposte:	-	-	-	-	-	-
TOTALE		€ 565.100,00	€ 959.300,00	€ 119.600,00	€ 1.644.000,00	€ 1.644.000,00	€ 1.644.000,00
totale I.V.A.		€ 56.600,00	€ 100.072,64	€ 4.600,00	€ 161.272,64	€ 161.272,64	€ 161.272,64
20%		€ 21.500,00	€ 30.420,00	€ 21.500,00	€ 30.420,00	€ 30.420,00	€ 30.420,00
20%		€ 152.100,00	€ 69.652,64	€ 69.652,64	€ 35.100,00	€ 35.100,00	€ 35.100,00
10%		€ 35.100,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00



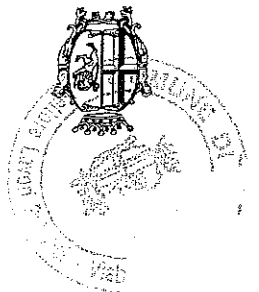
**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
PROGRAMMAZIONE GESTIONE E  
CONTROLLO LAVORI PUBBLICI  
E CONSERVAZIONE E  
MANUTENZIONE BENI - VIABILITÀ**  
(Arch. Antonello Longoni)



**Data** 15 011.2008

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**



**COMUNE DI LECCO**  
PROVINCIA DI LECCO

Settore: Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici -  
Conservazione e Manutenzione Beni - Viabilità  
Servizio: Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici

ALds  
N° 3342388 ID Documento del 14 OTT 2008

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Doriano Spreafico

LAVORI DI Prolungamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento piazza Lega  
Lombarda - via Balicco

CODICE CUP: D11B08000130002

**VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE**

(art.46 DPR 554/1999)

L'anno duemilaotto il giorno tredici del mese di ottobre ( 13 / 10 / 2008 ) il sottoscritto arch. Antonello Longoni, Responsabile Unico del Procedimento, e Ing. Giuseppe La Greca in qualità di progettista incaricato, esperiscono la seguente verifica sugli elaborati del progetto preliminare ai sensi dell'art. 46 del Regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n° 554.

**I PARTE: PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

- 1) L'intervento in oggetto sarà inserito nel Programma Triennale dei Lavori pubblici 2008/2010, elenco annuale 2008 ;
- 2) La progettazione preliminare, è stata affidata al progettista sopra indicato con nota dirigenziale del 06/06/2008 al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel documento preliminare alla progettazione redatto in data 03/06/2008;
- 3) Il progetto preliminare è stato presentato dal progettista incaricato in data 13/10/2008 e si compone dei seguenti elaborati:

- a) relazione tecnico illustrativa e quadro economico;
- b) calcolo sommario della spesa;
- c) tavola 1 - estratto aerofotogrammetria;
- d) tavola 2 - planimetria e sezioni dello stato di fatto;
- e) tavola 3 - planimetria e sezioni in progetto;
- f) tavola 4 - individuazione sottoservizi;

COMUNE DI LECCO  
Allegato alla deliberazione N° 140  
in data 16/10/08 della G.C.

L'elaborato di seguito riportato, mancante rispetto a quelli elencati nell'art. 18 del DPR 554/99, - studio di prefattibilità ambientale; non è stato prodotto a seguito di parere del RUP ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs 163/2006

#### II PARTE: VERIFICA

Sulla scorta di quanto esaminato e con riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel documento preliminare all'avvio della progettazione, si esprimono le seguenti valutazioni finalizzate all'accertamento della qualità concettuale, sociale, ambientale ed economica della soluzione progettuale prescelta:

1. ACCERTAMENTO IN ORDINE ALLA DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE, ALLE RELATIVE MODALITÀ DI ACQUISIZIONE, AI PREVEDIBILI ONERI E ALLA SITUAZIONE DEI PUBBLICI SERVIZI;  
(art. 19 comma 1 lett. d, DPR 554/1999 e art. 10 comma 3 lett. e, D.Lgs 163/2006)

Verificato (è in corso di perfezionamento specifica convenzione che disciplina i rapporti tra Comune di Lecco e RFI s.p.a.)

2. COERENZA ESTERNA TRA LA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA ED IL CONTESTO SOCIO ECONOMICO ED AMBIENTALE IN CUI L'INTERVENTO PROGETTATO SI INSERISCE  
(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

3. COERENZA INTERNA TRA GLI ELEMENTI O COMPONENTI DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA E DEL RISPETTO DEI CRITERI DI PROGETTAZIONE INDICATI NEL REGOLAMENTO GENERALE SUI LAVORI PUBBLICI  
(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

4. EFFICACIA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA INTESA COME CAPACITÀ DI CONSEGUIRE GLI OBIETTIVI ATTESI  
(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

5. EFFICIENZA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA, INTESA COME CAPACITÀ DI OTTENERE IL RISULTATO ATTESO MINIMIZZANDO I COSTI DI REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE  
(3° comma, art. 46, DPR 554/1999)

verificato

### III PARTE: ESITO DELLA VERIFICA

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse, il Responsabile Unico del Procedimento ESPRIME UN GIUDIZIO DI VERIFICA:

#### FAVOREVOLE

del progetto preliminare in oggetto.  
Il progettista, nel prosieguo della progettazione (definitiva-esecutiva) dovrà rispettare gli indirizzi e le prescrizioni seguenti:

- Prescrizioni Enti gestori sottoservizi;
- Prescrizioni RFI s.p.a.;

Le operazioni di verifica sopra indicate si sono svolte in contraddittorio con il progettista in data odierna.

Lecco, 13.10.2008

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonello Longoni



IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Ing. Giuseppe La Greca

IL PRESIDENTE  
F.to dott.ssa Antonella Faggi

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.  
F.to dott. Flavio Polano

Il sottoscritto Segretario Generale Regg. , visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è pubblicata oggi, in base all'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000, all'Albo Pretorio e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi;

- ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000 è stata comunicata ai Sigg.ri Capogruppo Consiliari, ed è stata messa a disposizione dei Sigg.ri Consiglieri mediante deposito presso la Segreteria Comunale;

-  è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. n. 267/2000;

-  è stata comunicata al Prefetto in quanto trattasi di deliberazione di cui all'art. 135 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Lecco, 22 011. 2008

F.to IL SEGRETARIO GENERALE REGG.

~~DOTT. FLAVIO POLANO~~

- è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Lecco, .....  
IL SEGRETARIO GENERALE REGG.