



# COMUNE DI LECCO

N. 122 R.D.  
N. 243 I.P.

## GIUNTA COMUNALE

### ESTRATTO DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI

SEDUTA DEL 18 SETTEMBRE 2008

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI SIG.RI CORTI GIANLUIGI E VERONESI KATIA ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno DUEMILAOTTO e questo giorno DICIOOTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 09,30 nella residenza Municipale si riunisce la Giunta Comunale che, previo accertamento da parte del Presidente della legalità dell'adunanza e dichiarazione di apertura della seduta, tratta gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Risultano presenti, per l'esame dell'argomento in oggetto, i Signori:

FAGGI ANTONELLA	Sindaco
NAVA DANIELE	Vice Sindaco
GROSSI GAETANO	Assessore
INVERNIZZI MAURO	Assessore
BETTEGA CINZIA	Assessore
FORTINO ANGELA	Assessore
TENTORI VIRGINIA	Assessore
REDAELLI WALTER	Assessore
PAROLARI STEFANO	Assessore
PESENTI DARIO	Assessore
TETI LUCA	Assessore

Presenti	Assenti
	sì
	sì
sì	
sì	
sì	
sì	
	sì
sì	
	sì
sì	
	sì

Presenti n. 6

Assenti n. 5

Presiede l'adunanza il dott. GAETANO GROSSI - Assessore delegato, con funzioni di Sindaco, il quale invita a trattare l'argomento in oggetto.

Assiste il Segretario Generale Regg. del Comune dott. FLAVIO POLANO

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il Documento Istruttorio, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di condividerne le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato reso il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge e di regolamento;

### DELIBERA

1. di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo ai Sig.ri CORTI GIANLUIGI e VERONESI KATIA, residenti a Lecco in Via Galileo Galilei n. 18 di alienare liberamente le proprie unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e la Società "Immobiliare LPM S.r.l." in data 11.10.1996, n. 46179/6349 di rep., a firma del notaio dott. Alberto Cuocolo;
2. di dare atto che, a tal fine, i Sig.ri CORTI GIANLUIGI e VERONESI KATIA dovranno corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 18.130,00 calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);

**C.F.: CRT GLG 58S14 E507Z  
VRN KTA 66S50 F704L**

3. di introitare l'importo di € 18.130,00 alla risorsa 4011510, cap. 1510, del Bilancio 2008;
4. di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2).

Stante l'urgenza, il presente provvedimento è stato dichiarato, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18.8.2000 n. 267.



COMUNE DI LECCO  
Allegato alla deliberazione N° 122  
in data 18/09/08 della G.C.

COMUNE DI LECCO  
PERVENUTO IL  
11 SET 2008  
SEGRETERIA

## COMUNE DI LECCO

SETTORE PATRIMONIO  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica

Spett.le Giunta Comunale  
S E D E

N. I.D. 3243655  
N. 243 I.P.

Lecco, li 8 Settembre 2008

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

Autorizzazione ai sig.ri CORTI GIANLUIGI e VERONESI KATIA  
all'applicazione dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale per  
l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare.

Per i provvedimenti di competenza si trasmette il seguente:

## **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

Premesso che:

i sig.ri **CORTI GIANLUIGI** nato a Lecco il 14.11.1958 e **VERONESI KATIA** nata a Monza il 10.11.1966, residenti a Lecco in via G. Galilei n. 18, sono proprietari di unità immobiliari, censite al N.C.E.U., censuario CASTELLO, sez. OLATE, fg. 6, mapp. 1506, subb 1 e 23, ubicate nel fabbricato sito in via Galileo Galilei n. 18, costruito dalla Società "Immobiliare LPM srl" su terreno ceduto in proprietà;

che le unità immobiliari di cui sopra sono soggette alla convenzione del 11.10.1996, n. 46179/6349 di rep., a firma del notaio dott. Alberto Cuocolo, stipulata tra il Comune di Lecco e la Società "Immobiliare LPM srl", ai sensi dell'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865;

Vista la richiesta dei sig.ri Corti e Veronesi, con la quale è stata chiesta l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", con la soppressione dei limiti di godimento previsti dalla convenzione in argomento;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, prevede: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,.....";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dai sig.ri Corti e Veronesi, è stata effettuata, dal Settore Patrimonio, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta ad € 18.130,00;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n. 267, qui allegato a farne parte integrante;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267, trattandosi dell'attuazione di atti fondamentali del C.C.;

Vista la legge n. 131 del 26.04.1983;

Visti i Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

**Si propone, pertanto, di deliberare quanto segue:**

1. Di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo ai sig.ri CORTI GIANLUIGI e VERONESI KATIA, residenti a Lecco in via Galileo Galilei n. 18 di alienare liberamente le proprie unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e la Società "Immobiliare LPM srl" in data 11.10.1996, n. 46179/6349 di rep., a firma del notaio dott. Alberto Cuocolo;
2. Di dare atto che, a tal fine, i sig.ri CORTI GIANLUIGI e VERONESI KATIA dovranno corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 18.130,00 calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);

**C.F.: CRT GLG 58S14 E507Z  
VRN KTA 66S50 F704L**

3. Di introitare l'importo di €. 18.130,00 alla risorsa 4011510, cap. 1510, del Bilancio 2008;
4. Di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2);

**ed inoltre si propone**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, attesa l'urgenza per introitare tale somma.

**IL DIRETTORE DI SEZIONE**  
Laura Castelnovo

**IL DIRETTORE DI SETTORE AD INTERIM**  
Arch. Antonello Longoni



**V.to L'ASSESSORE DELEGATO**  
Stefano Parolari

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

Lecco, lì 8.09.2008

**IL DIRETTORE DI SETTORE AD INTERIM**  
Arch. Antonello Longoni



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Antonello Longoni", written over the printed name.

IL PRESIDENTE  
F.to dott. Gaetano Grossi

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.  
F.to dott. Flavio Polano

.....  
-----  
Il sottoscritto                      Segretario Generale Regg.                      , visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è pubblicata oggi, in base all'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000, all'Albo Pretorio e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi;
- ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000 è stata comunicata ai Sigg.ri Capogruppo Consiliari, ed è stata messa a disposizione dei Sigg.ri Consiglieri mediante deposito presso la Segreteria Comunale;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. n. 267/2000;
- è stata comunicata al Prefetto in quanto trattasi di deliberazione di cui all'art. 135 del T.U.E.L. 267/2000.

Lecco, ..... **24 SET. 2008** .....

**F.TO** IL SEGRETARIO GENERALE REGG.  
**DOTT. FLAVIO POLANO**  
.....

- è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Lecco, .....

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.  
.....