



Città di Lecco

# Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE Numero 44 del 20.07.2009

OGGETTO: TERRENO IN VIA MONTESSORI MAPPALE 2361. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilanove e questo giorno venti del mese di luglio alle ore 19.30 nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, previa convocazione ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta di prima convocazione, nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
Faggi Antonella – <b>Sindaco</b>	X		Miceli Salvatore		X
Mauri Emanuele – <b>Presidente</b>	X		Borghetti Nicola	X	
Faggi Giuseppe	X		Romeo Dario	X	
Caravia Giovambattista	X		Erba Alberto		X
Boscagli Filippo	X		Marelli Alfredo	X	
Bezzi Gianluca	X		Ripamonti Claudio	X	
Martini Richard – <b>Vice Presidente</b>	X		Pozza Domenico	X	
Di Gennaro Roberto	X		Crimella Fausto	X	
Beretta Maria	X		Angelibusi Stefano	X	
Bernardo Sergio	X		Parisi Viviana		X
Badessi Nicola		X	Pietrobelli Roberto	X	
Polvara Dante	X		Mazzoleni Enrico	X	
Nava Luca	X		Tavola Mario		X
Valsecchi Olivo	X		Mazzoleni Martino	X	
Bodega Lorenzo	X		Manzini Bruno	X	
Sorrentino Francesco	X		Buizza Giorgio	X	
Locatelli Pierino	X		Invernizzi Carlo	X	
De Capitani Giulio	X		Pogliani Giuseppe	X	
Andreoli Piergiorgio	X		Colombo Lionello		X
Zamperini Giacomo	X		Quintini Walter		X
Cereda Luigi	X		<b>TOTALE</b>	<b>34</b>	<b>07</b>

Presiede l'adunanza il dott. Emanuele MAURI in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE, assistito dal Segretario Generale, dott. Vincenzo DEL REGNO

Su proposta del Presidente sono stati scelti, quali Scrutatori, i Consiglieri Comunali:

ANDREOLI – BOSCAGLI – ANGELIBUSI

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che:

1. con proprio precedente atto n. 28 R.D approvava il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006 e relativi allegati, tra cui il Programma delle alienazioni, e autorizzava la vendita, tra gli altri , anche del terreno sito in Via Montessori mappale n. 2361;
2. a seguito di aggiudicazione dell'asta pubblica, tenutasi in seduta pubblica in data 12.06.2006, in data 14.02.2007 veniva stipulato con la signora Angela Fortino, assessore comunale, il relativo atto n. 5161 di repertorio;
3. sussistendo dubbi sulla validità del predetto trasferimento di proprietà, il Comune si costituiva in giudizio per la declaratoria di nullità dell'atto;
4. la Giunta Comunale con direttive id n. 3996778 del 02.07.2009 e id. n. 4030868 del 17.07.2009 autorizzava il Direttore del servizio patrimonio alla definizione bonaria della vertenza mediante stipulazione di atto in forma pubblica, finalizzato ad eliminare gli effetti e le conseguenze derivanti dalla trascrizione della compravendita anche nei confronti dei terzi, alle condizioni ivi riportate
5. le parti raggiungevano l'accordo sulle basi delle indicazioni della Giunta Comunale;

- Considerato che, a seguito alla formalizzazione dell'accordo, il Comune potrà rientrare nella proprietà del bene oggetto di alienazione;

- Ritenuto di reintegrare al patrimonio disponibile dell'Ente, con efficacia ex tunc, il bene di che trattasi;

- Visto il vigente statuto comunale;

- Visto l'art. 42 del D.lgs.267/2000 "Attribuzione dei consigli";

- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 D.Lgs.267/2000 "Pareri dei responsabili dei servizi";

- Con n. 21 voti favorevoli e n. 12 voti contrari (Angelibus, Buizza, Crimella, Invernizzi, Manzini, Marelli, Mazzoleni E., Mazzoleni M., Pietrobelli, Pogliani, Pozza e Ripamonti)

### DELIBERA

1. di autorizzare il reintegro al Patrimonio comunale disponibile del bene individuato al mappale n.2361 secondo le condizioni indicate dalla Giunta Comunale con direttive id n. 3996778 del 02.07.2009 e id. n. 4030868 del 17.07.2009.

- Indi, stante l'urgenza, si pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, ottenendo il seguente risultato: n. 19 voti favorevoli e n. 12 voti contrari (Angelibus, Buizza, Crimella, Invernizzi, Manzini, Marelli, Mazzoleni E., Mazzoleni M., Pietrobelli, Pogliani, Pozza e Ripamonti)

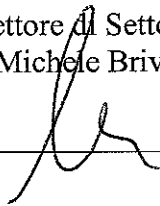
Il Presidente proclama l'esito della votazione: non essendo stata raggiunta la prescritta maggioranza dei voti favorevoli, il presente provvedimento non è dichiarato immediatamente eseguibile.

**PARERE TECNICO EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla proposta di deliberazione I.D. n. 4031156 del 17.07.2009.

Lecco, 17.07.2009

Il Direttore di Settore  
Dott. Michele Brivio

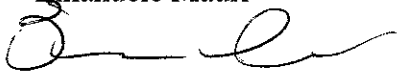


---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Emanuele Mauri



IL SEGRETARIO GENERALE

Vincenzo Del Regno



---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 22.07.2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 06.08.2009, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 22.07.2009



IL SEGRETARIO GENERALE

Vincenzo Del Regno



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data .....

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE