



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE Numero 34 del 15.06.2009

OGGETTO: VARIANTE AL PRG VIGENTE AI SENSI DELLE LL.RR.23/97 E 12/05 RIGUARDANTE IL RECEPIMENTO DELL'ELABORATO TECNICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTAZIONE DELL'ATTIVITÀ DI POLIZIA IDRAULICA CON ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E DELLA CARTOGRAFIA DEL PRG VIGENTE. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilanove e questo giorno quindici del mese di giugno alle ore 19.00 nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, previa convocazione ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta di prima convocazione, nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
Faggi Antonella – Sindaco	X		Cereda Luigi	X	
Mauri Emanuele – Presidente	X		Miceli Salvatore	X	
Faggi Giuseppe	X		Romeo Dario	X	
Caravia Giovambattista	X		Erba Alberto	X	
Boscagli Filippo	X		Marelli Alfredo	X	
Bezzi Gianluca	X		Ripamonti Claudio	X	
Martini Richard – Vice Presidente	X		Pozza Domenico		X
Di Gennaro Roberto		X	Crimella Fausto	X	
Beretta Maria		X	Angelibusi Stefano	X	
Bernardo Sergio	X		Parisi Viviana		X
Badessi Nicola		X	Pietrobelli Roberto	X	
Polvara Dante	X		Mazzoleni Enrico		X
Nava Luca	X		Tavola Mario	X	
Valsecchi Olivo	X		Mazzoleni Martino	X	
Bodega Lorenzo	X		Manzini Bruno	X	
Sorrentino Francesco	X		Buizza Giorgio	X	
Locatelli Pierino	X		Invernizzi Carlo	X	
De Capitani Giulio	X		Pogliani Giuseppe	X	
Andreoli Piergiorgio	X		Colombo Lionello	X	
Pasquini Antonio	X		Quintini Walter	X	
Zamperini Giacomo	X		T O T A L E	35	06

Presiede l'adunanza il dott. Emanuele MAURI in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE, assistito dal Segretario Generale, dott. Vincenzo DEL REGNO

Su proposta del Presidente sono stati scelti, quali Scrutatori, i Consiglieri Comunali:

LOCATELLI – ZAMPERINI – ANGELIBUSI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- dell'avvio del procedimento di variante per l'adeguamento del PRG allo studio di individuazione del reticolo idrico minore è stata data notizia mediante avviso affisso all'albo pretorio dal 23.06.2008 al 03.07.2008, inserzione sul quotidiano il "GIORNO edizione Lecco" del 24.06.2008 e pubblicazione sul sito internet del Comune di Lecco. Stabilendo i termini entro i quali era possibile presentare gli eventuali contributi, suggerimenti e proposte in merito alla variante in oggetto. Nei termini stabiliti non sono pervenuti contributi o proposte;
- con deliberazione n. 86 del 28.11.2008 il Consiglio Comunale ha adottato con il procedimento semplificato di cui all'art.3 L.R. 23/97 la variante al PRG vigente, ai sensi della DGR n. 7/13950/2003 nonché dell'art. 2 comma 2 fattispecie lettera i) della L.R.23/97, giusta previsione di cui all'art. 25 comma 1 L.R. 12/05 e s.m.i., riguardante l'individuazione del reticolo idrico minore e il regolamento di polizia idraulica e le conseguenti modifiche e integrazioni alle Norme Tecniche di Attuazione e alla cartografia del PRG ;
- la delibera di adozione e i relativi elaborati allegati sono stati depositati alla visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dal 16.01.2009 al 14.02.2009;
- per ulteriori 30 giorni consecutivi fino al 16.03.2009 sono stati aperti i termini per la presentazione delle osservazioni;
- della pubblicazione è stata data notizia mediante esposizione del relativo avviso all'Albo Pretorio del Comune di Lecco dal 15.01.2009 al 16.03.2009, sul sito internet del Comune, sul quotidiano il Giorno edizione Lecco in data 15.01.2009, su quotidiano online Merateonline in data 15.01.2009 e affissione di manifesti murali nella città;
- nei termini stabiliti sono state presentate n. 4 osservazioni da parte di privati cittadini, che si allegano al presente atto;
- relativamente alle osservazioni presentate dopo aver proceduto all'esame e valutazione di ogni singola osservazione, riscontrando che due osservazioni presentano richieste analoghe, l'Amministrazione comunale ha predisposto opportune e puntuali controdeduzioni motivandone i presupposti del non accoglimento. Il tutto come meglio specificato nel fascicolo di proposte di controdeduzioni qui allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- le osservazioni e le relative proposte di controdeduzione sono state valutate dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 12.05.2009, che ha formulato il proprio parere favorevole alle proposte di controdeduzioni.

Pertanto a seguito della proposta di controdeduzioni si propone il non accoglimento delle 4 osservazioni pervenute.

Atteso che le modifiche al PRG oggetto della presente variante rientrano nella procedura di variante ai sensi dell'art. 25 comma 1 LR 12/2005 che richiama la **LR 23/97 art. 2 comma 2 lettera i)** – *“variante concernente le modificazioni alla normativa dello strumento urbanistico generale, diretta esclusivamente a specificare la normativa stessa, nonché a renderla congruente con le disposizioni normative sopravvenute, eccettuati espressamente i casi in cui ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree”*.

Nello specifico ai sensi dell'art. 25 comma 1, della legge 12/2005 e successive modificazioni, ai soli fini dell'approvazione delle varianti urbanistiche di adeguamento agli studi per la definizione del reticolo idrico, è possibile procedere a tale variante anche qualora ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree, in quanto tale articolo trova applicazione senza l'eccezione prevista dalla stessa lettera i).

Dato atto che sull'Elaborato Tecnico per l'individuazione del reticolo minore e la regolamentazione dell'attività di polizia idraulica sul reticolo minore è stato acquisito il parere tecnico vincolante della Regione che con nota 21.12.2007 prot. n. AD10.2007.0003977 la Regione Lombardia – Sede Territoriale di Lecco ha espresso parere favorevole, parere allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (già allegato anche alla deliberazione di adozione). Per ogni ulteriore informazione riguardante la presente variante si rimanda agli elaborati a corredo della pratica allegati al presente atto.

Acquisito il parere della Commissione Urbanistica espresso nella seduta in data 12.05.2009

Vista la Legge Regionale n. 12/05 e s.m.i.

Vista la Legge Regionale n. 23/97

Vista la DGRL n. 7/13950/2003

- Dato atto che nel corso del dibattito viene posto in votazione il non accoglimento delle quattro osservazioni contrassegnate con i numeri 1, 2, 3, 4 contenute nell'allegato fascicolo "Controdeduzioni alle Osservazioni", ottenendo i seguenti risultati:

Osservazione 1

Votanti: n. 32

Favorevoli: n. 31

Contrari: nessuno

Astenuti: n. 1 - Angelibusi

Osservazione **NON ACCOLTA**

Osservazione 2

Votanti: n. 32

Favorevoli: n. 30

Contrari: nessuno

Astenuti: n. 2 – Angelibusi e Tavola

Osservazione **NON ACCOLTA**

Osservazione 3

Votanti: n. 31

Favorevoli: n. 28

Contrari: nessuno

Astenuti: n. 3 – Angelibusi, Ripamonti e Tavola.

Osservazione **NON ACCOLTA**

Osservazione 4

Votanti: n. 32

Favorevoli: n. 28

Contrari: nessuno

Astenuti: n. 4 - Angelibusi, Pogliani, Ripamonti e Tavola

Osservazione **NON ACCOLTA**

- Si pone in votazione di non prendere in esame l'osservazione presentata fuori dai termini dal Sig. Giovanni Cattaneo, pervenuta in data 26.05.2009, n. prot. 24883, ottenendo i seguenti risultati:

Votanti: n. 32
Favorevoli: n.32
Contrari: nessuno
Astenuiti: nessuno

Osservazione **NON PRESA IN ESAME**

- Visto il vigente Statuto comunale;
 - Visto l'art. 42 del decreto legislativo 267/2000;
 - Visto il parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000.
- Con n. 32 voti favorevoli

DELIBERA

- 1) Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute così come riportate nel fascicolo "Controdeduzioni alle Osservazioni", che riporta le specifiche controdeduzioni ad ogni singola osservazione, qui allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di non accogliere, per le motivazioni contenute nell'allegato fascicolo "Controdeduzioni alle Osservazioni" tutte e quattro le osservazioni pervenute contrassegnate con i numeri: 1, 2, 3, 4.
- 3) Di approvare con il procedimento semplificato di cui all'art.3 L.R. 23/97 la variante al PRG vigente, ai sensi della DGR n. 7/13950/2003 nonché dell'art.2 comma 2 fattispecie lettera i) della L.R.23/97, giusta previsione di cui all'art. 25 comma 1 L.R. 12/05 e s.m.i., riguardante l'individuazione del reticolo idrico minore e il regolamento di polizia idraulica e le conseguenti modifiche e integrazioni alle Norme Tecniche di Attuazione e alla cartografia del PRG vigente, costituita dai seguenti elaborati che sono altresì espressamente approvati:
 - a) elaborato tecnico per l'individuazione del Reticolo Idrico Minore e regolamentazione dell'attività di polizia idraulica composto da:
 - Studio di Individuazione del reticolo idrografico minore;
 - Regolamento di Polizia idraulica sul reticolo idrico minore (All. 1 al suddetto Studio);
 - Documentazione fotografica (All. 2 al suddetto Studio);
 - Carta di inquadramento dell'idrografia superficiale (tavv.1a/1f);
 - Carta di individuazione reticolo idrografico comunale (tav.2);
 - Carta delle fasce di rispetto del reticolo idrografico comunale (tavv.3a/3f);
 - b) documentazione modificativa degli elaborati del PRG :
 - Relazione Tecnica;
 - Fascicolo stralcio NTA con parti interessate da variante;
 - Fascicolo stralcio NTA modificate;
 - tav. 6 "Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano e classi di fattibilità" variante 2008 scala 1:10.000;
 - tavv. 6.1/6.6 "Carte della fattibilità geologica per le azioni di piano e classi di fattibilità" variante 2008 scala 1:5000;
 - tav. E03V "Azzonamento particolareggiato" Variante 2008 – scala 1:5000;
 - tavv. F01V/ F23V "Azzonamento particolareggiato" Variante 2008 - scala 1:2000;
 - tavv. L01/L23 "Vincoli e tutela" Variante 2008 – scala 1:2000;

- c) Dichiarazione conformità geologica;
 - d) scheda informativa regionale varianti PRG art. 2 l.r.23/97;
 - e) fascicolo “Controdeduzioni alle Osservazioni”.
- 4) Di non prendere in esame l’osservazione presentata fuori termini dal Sig. Giovanni Cattaneo, pervenuta in data 26.05.2009, n. prot. 24883;
- 5) Di dare mandato al Direttore del Settore e al Direttore del Servizio competenti per tutti gli atti conseguenti all’approvazione della presente deliberazione.

Indi, stante l’urgenza, con separata votazione, con n. 32 voti favorevoli

DELIBERA

l’immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell’art. 134 – comma 4 – del decreto legislativo n. 267/200

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000

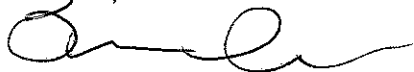
Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:
Favorevole sulla proposta di deliberazione I.D. n. 3886930 del 18 MAR. 2009

Data, 18 MAR. 2009

IL DIRETTORE DI SETTORE
dott. arch. Marco Cassin

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Emanuele Mauri



IL SEGRETARIO GENERALE
Vincenzo Del Regno



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **7 LUG. 2009**
e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al **22 LUG. 2009**
ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Li,

7 LUG. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE
Vincenzo Del Regno



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE