



Comune di Lecco

Deliberazione di Giunta Comunale numero 134 del 30.7.2015

Oggetto: Progetto nuova sede centrale del comando dei Vigili del Fuoco di Lecco – Conferma dell’indirizzo strategico politico del Comune di Lecco.

L'anno duemilaquindici e questo giorno trenta del mese di luglio alle ore 16 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	A
Francesca Bonacina	VICESINDACO	P
Gaia Bolognini	ASSESSORE	P
Stefano Gheza	ASSESSORE	A
Riccardo Mariani	ASSESSORE	P
Anna Mazzoleni	ASSESSORE	A
Salvatore Rizzolino	ASSESSORE	A
Simona Piazza	ASSESSORE	P
Corrado Valsecchi	ASSESSORE	P
Ezio Venturini	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza la Dott.ssa FRANCESCA BONACINA in qualità di VICE SINDACO assistita dal Vice Segretario Generale Dott. ENRICO PECORONI incaricato della redazione del presente verbale.

IL VICE SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 23.01.2015 si è tenuta presso il Provveditorato delle Opere Pubbliche per la Lombardia – Liguria, sede di Milano, la Conferenza dei Servizi istruttoria finalizzata alla raccolta dei pareri per l'avvio del procedimento di intesa Stato – Regione relativo al progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova sede Centrale del Comando dei Vigili del Fuoco di Lecco;
- in tale sede gli enti coinvolti si sono espressi come di seguito:
 - Comune di Lecco e Parco Adda Nord – Parere negativo;
 - Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica ha dichiarato la difformità urbanistica;
 - Provincia di Lecco – Settore Pianificazione Territoriale – Parere favorevole con prescrizioni;
 - Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici di Milano – Parere sospensivo;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia – Parere favorevole;

la Conferenza suddetta ha determinato di assegnare al Comune di Lecco 30 giorni per individuare una nuova soluzione allocativa per la Caserma dei VV.F. di Lecco da acquisirsi a titolo gratuito evidenziandosi l'esigenza pubblica.

Considerato che in sede di incontro tenutosi in data 25.02.2015 e successivamente in data 02.04.2015 tra i funzionari incaricati del Ministero dell'Interno Sede Centrale, il personale operativo del Comando dei VV.F. di Lecco, gli Amministratori e tecnici comunali sono state illustrate le potenzialità di due diverse aree, individuate come localizzazioni A e B nel territorio del Comune di Lecco, entrambe alternative a quella attualmente assegnata ai VV.F. e così rappresentate:

- soluzione A: area su cui insiste la società Linee Lecco, partecipata pubblica del Comune di Lecco;
- soluzione B: area demaniale limitrofa a quella ministeriale sull'altro lato di v.le Brodolini.

Richiamata la descrizione delle aree suddette già effettuata nella comunicazione avente ad oggetto "Nuova Caserma VV.F Lecco" a firma del sindaco, parte integrante della D.G.C. n. 83 del 30.04.2015 che si allega alla presente (All.1).

Atteso che, con la D.G.C. di cui sopra, sono state confermate le aree alternative proposte, esplicitando per le rispettive, l'impegno da parte dell'Amministrazione a:

- rendere disponibile l'area rappresentata in soluzione A entro un anno dalla definizione formale, previo riconferma del parere di competenza da parte della nuova Amministrazione insediatasi, entro il mese di luglio 2015;
- rendere disponibile l'area rappresentata in soluzione B acquisendola dapprima in concessione e successivamente volturandone la titolarità al Comando.

Con particolare riguardo a quest'ultima procedura, si evidenzia come il Comune abbia avanzato istanza di concessione demaniale per l'area, in data 09.03.2015 e che la stessa è attualmente in istruttoria presso l'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori.

La società Edilnord s.r.l., che utilizza parte dell'area senza regolare titolo concessorio, ha presentato ricorso al TAR avverso il diniego di concessione demaniale per deposito di materiali inerti, formulato dall'Autorità di Bacino.

Considerato che in data 27.03.2015 è stata presentata da parte dei VV.F, una nuova ipotesi progettuale, acquisita con prot.n. 18559 da parte del Comune di Lecco, relativa alla medesima area già a disposizione del Ministero dell'Interno, nonostante l'esito della Conferenza dei Servizi del 23.01.2015 abbia rimandato il Comune di Lecco alla ricerca di nuova soluzione allocativa.

Ritenuto pertanto di non dover procedere alla valutazione del suddetto progetto, salvo diversa disposizione da parte del Presidente della Conferenza.

Atteso che, nelle more della definizione della procedura di cui sopra, questa Amministrazione ha intenzione di riconfermare la disponibilità di entrambe le aree e gli impegni presi al fine di renderle disponibili.

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Dato atto che la presente deliberazione rappresenta un atto di indirizzo strategico politico e discrezionale dell'Amministrazione e che pertanto non è previsto il parere di regolarità tecnica.

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

di intendere le premesse quali parte integrante della presente deliberazione;

di prendere atto e condividere quanto già espresso con D.G.C. n. 83 del 30.04.2015;

di riconfermare la disponibilità dell'Amministrazione Comunale ad offrire entrambe le localizzazioni illustrate come soluzioni alternative all'area già in disponibilità al Comando Provinciale dei VV.F.

di dare mandato agli uffici preposti per la trasmissione della presente alla Presidenza della Conferenza dei Servizi nonché a tutti gli enti partecipanti.

Stante l'urgenza, con separata votazione

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

All.1 Nota del Sindaco: Nuova Caserma VVF Lecco

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
f.to Francesca Bonacina

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Enrico Pecoroni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 31.7.2015 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 15.8.2015 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 31.7.2015 .

Lì, 31.7.2015

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Enrico Pecoroni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE