



Comune di Lecco

AREA 6 - Governo del territorio, opere pubbliche, manutenzioni e decoro urbano

DETERMINAZIONE N. 679 DEL 17/06/2019

OGGETTO: SERVIZIO PER LE VERIFICHE PERIODICHE BIENNALI E STRAORDINARIE SUGLI IMPIANTI ASCENSORE E MONTACARICHI INSTALLATI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ O COMPETENZA COMUNALE AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL D.P.R. 162/1999. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI CERT.IM S.R.L.. CODICE CIG: 78475757C0

Premesso che negli edifici di proprietà e competenza comunale sono installati gli impianti ascensore e montacarichi - tutti omologati;

Visto il D.P.R. 30.04.1999, n. 162, avente ad oggetto: "Regolamento recante norme per l'attuazione della Direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori", come modificato dai D.P.R. n. 214/2010 e n. 23/2017 in materia di regolamentazione degli impianti elevatori finalizzato a una maggiore tutela della sicurezza ed ispirate al principio di consentire il "libero scambio" all'interno degli Stati membri della Comunità Europea.

Atteso che:

- l'art. 13 - comma 1 - del predetto Regolamento stabilisce che: "Il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni due anni...";
- l'art. 14 - comma 1 - del predetto Regolamento stabilisce che: "A seguito di verbale di verifica periodica con esito negativo, il competente ufficio comunale dispone il fermo dell'impianto fino alla data della verifica straordinaria con esito favorevole. La verifica straordinaria è eseguita dai soggetti di cui all'articolo 13, comma 1, ai quali il proprietario o il suo legale rappresentante rivolgono richiesta dopo la rimozione delle cause che hanno determinato l'esito negativo della verifica".

La scrivente amministrazione con determinazione dirigenziale n. 364 del 04.04.2019 ha indetto una procedura di gara, mediante procedura aperta, per individuare l'operatore economico cui affidare il servizio in oggetto per il periodo 01.01.2020-31.12.2028.

- La procedura di gara, svolta mediante il sistema telematico SINTEL di ARCA (Agenzia Regionale degli acquisti) messo a disposizione da Regione Lombardia, ha assunto il numero ID 109523163 e alla stessa è stata data adeguata pubblicità mediante la pubblicazione all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Lecco e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale contratti pubblici, secondo le modalità previste dall'art. 5, comma 3, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 e dall'art. 36, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che dal report di gara della procedura SINTEL ARCA, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, risulta che la migliore offerta risulta essere quella presentata da CERT.IM s.r.l. di Napoli che ha offerto un ribasso del 32,1463% sull'importo a base di gara.

Dato atto che i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di idoneità tecnica hanno dato esito positivo.

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dando atto che l'importo contrattuale, per effetto dello sconto offerto, è pari a € 17.625,00, oltre a € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA 22%, per un totale complessivo di € 22.722,50, dando atto che la spesa trova copertura finanziaria, per la quota di € 4.544,50 relativa all'anno 2020, nel Bilancio pluriennale 2019-2021 al cap. 891 "Manutenzione immobili" - classificazione 01.05.1.03 - piano finanziario 1.03.02.09.008.

Visti:

- i Decreti n. 251 del 29.12.2017 e n. 71 del 29.03.2018 con i quali il Sindaco ha attribuito all'Arch. Davide Cereda l'incarico di Dirigente dell'Area n.6 Governo del territorio, opere pubbliche, manutenzione e decoro urbano ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000;
- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 14.01.2019 ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione 2019/2020/2021";
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 14.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2019/2020/2021 e relativi allegati";
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 24.01.2019 ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Assegnazione risorse finanziarie".

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare, per i motivi espressi in premessa, il servizio di verifiche periodiche biennali e straordinarie sugli impianti ascensore e montacarichi installati in edifici di proprietà o competenza comunale ai sensi degli articoli 13 e 14 del D.P.R. 162/1999 a Certificazione Impianti s.r.l. (CERT.IM s.r.l.), con sede legale in Napoli, Centro Direzionale IS F/11, Codice fiscale e partita IVA 04605391210 per l'importo contrattuale di € 22.722,50, IVA 22% inclusa.
2. Di assumere a favore della medesima società l'impegno di spesa di euro € 4.544,50 (quota anno 2020) al capitolo di spesa e nell'esercizio nel quale l'obbligazione viene a scadenza, in considerazione dell'esigibilità della prestazione, secondo quanto riportato nella tabella allegata (prospetto 1) e dando atto che gli impegni di spesa per la residua quota dell'importo contrattuale di € 18.178,00, IVA 22% inclusa, verranno assunti con successivi e separati provvedimenti.
3. Di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata non autenticata.
4. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio bilancio annuale e triennale - Area 2 programmazione finanziaria, approvvigionamento beni e servizi, per i provvedimenti di competenza.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Allegati:

- report di gara.
- Prospetto 1 cronoprogramma esigibilità della spesa.

Il Dirigente
DAVIDE CEREDA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005