



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136 – www.comune.lecco.it

N. 457 - 2016 Reg.

Determinazione dirigenziale numero 457 data: 08-07-2016

Area : AREA 2 - Programmazione finanziaria, approvvigionamento di beni e servizi, patrimonio comunale

**OGGETTO: ALIENAZIONE BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE-
EDIFICIO EX LAVATOIO IN VIA BRUSO – COMUNE
AMMINISTRATIVO DI LECCO E CENSUARIO DI GERMANEDO
- PRESA D'ATTO ASTA DESERTA.**

**Istruttore: DIANA FALASCONI
Responsabile del Procedimento: DIANA FALASCONI
Direttore: ENRICO PECORONI**

Premesso:

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 21.03.2016 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2016-2018 comprensivo del fabbricato "ex lavatoio" di via Brusio Lecco ;

che con determinazione n. 349 del 03.06.2016 è stata avviata la procedura di alienazione, a corpo, mediante asta pubblica, a lotto unico, del suddetto immobile "ex lavatoio" in via Brusio, identificato al NCT con particella n. 1582, foglio effettivo n.2, Censuario di Germanedo, Amministrativo di Lecco, superficie in alienazione: circa mq. 40, ponendo quale valore minimo a base di gara € 22.080,00 (Euro ventiduemilaottanta/00);

che con la suddetta determinazione è stato approvato lo schema di avviso di asta pubblica;

Preso atto che, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è stata data ampia conoscenza dell'avviso, mediante pubblicazione integrale all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Lecco per un periodo non inferiore a 15 giorni (dal 10 al 25 giugno 2016) e, per estratto, sul quotidiano Il Giorno - Edizione di Lecco del 17 giugno 2016- tramite il Servizio Contratti;

Preso atto che entro il termine prestabilito nell'avviso di gara prot. n.43802 (ore 12.00 del giorno 05.07.2016) al Servizio Protocollo Comunale non è pervenuta alcuna offerta, giusto verbale redatto da detto Servizio in data 05/07/2016, agli atti del Servizio Patrimonio;

Ritenuto di dover dar corso, nel rispetto dei già citati principi di pubblicità e trasparenza, alla pubblicazione dell'esito della procedura di alienazione;

Considerato che con la determinazione n. 349 del 03.06.2016 è già stata impegnata la somma di euro 480,00 IVA compresa, al Capitolo n. 450 del Bilancio 2016 "Spese diverse per contratti, pubblicazione avvisi gara, appalto onorari notarili diritti di rogito e reg." - Codice voce 1.3.2.16.001, Classificazione 01.02.1.103 per la pubblicazione della preinformazione e la post informazione dell'avviso ed esito dell' asta in oggetto sul quotidiano Il Giorno - Edizione di Lecco ;

Visto il Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare di proprietà Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 06.09.2010;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al Decreto Legislativo 5 aprile 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Preso atto che con deliberazione n. 15 del 11.04.2016 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione per gli esercizi 2016-2017-2018;

Preso atto che con deliberazione n. 16 del 11.04.2016 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2016-2017-2018;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 26 "Competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 38 "atti dirigenziali";

Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000 relativo a "funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto comunale

DETERMINA

1. di prendere atto che entro il termine prestabilito nell'avviso di gara prot. n. 43802 (ore 12.00 del giorno 05.07.2016) al Servizio Protocollo Comunale non è pervenuta alcuna offerta relativa all'asta pubblica per l'alienazione dell' unità immobiliare di proprietà comunale sotto indicata per il seguente importo:

LOTTO UNICO: "ex lavatoio" in via Brusio, identificato al NCT con particella n. 1582, foglio effettivo n.2, Censuario di Germanedo, Amministrativo di Lecco, valore minimo posto a base di gara pari a € 22.080,00 (Euro ventiduemileottanta/00);

2. di prendere atto che l'asta pubblica per l'alienazione della proprietà immobiliare di cui al punto 1) (avviso di gara prot. n. 43802) è andata deserta;

3. di dare adeguata pubblicazione all'esito della procedura di alienazione (Albo Pretorio on line, sito internet del Comune di Lecco (www.comune.lecco.it), quotidiano nazionale IL Giorno - Edizione di Lecco tramite il Servizio Contratti.

IL DIRETTORE DEL'AREA 2

Enrico Pecoroni

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005