



Comune di Lecco

Protocollo interno n. 66534 del 11.11.2014

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

Art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 10 comma 4 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di servizi, lavori e forniture approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 26.03.2012

LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI ALL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GHISLANZONI SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "TOMMASO GROSSI" E DEL LICEO CLASSICO "ALESSANDRO MANZONI"

PREMESSO

Che con verbale redatto del 29.10.2014, Prot. interno n. 64512 del 31 ottobre 2014, sono stati affidati in regime di somma urgenza:

- 1) all'impresa F.Ili Picenni S.n.c., con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 - 24040 Comun Nuovo (BG) - i lavori consistenti in:
 - rimozione controsoffitti in doghe metalliche;
 - rimozione impianti appesi al controsoffitto;
 - rimozione controsoffitti;
 - assistenza alle indagini particolareggiate, mediante rilievo geometrico e prove resistografiche sulle strutture lignee del sottotetto e del tetto, in modo particolare nelle parti visibili a seguito della demolizione dei controsoffitti e mediante l'esecuzione di opportuni assaggi;
 - Eventuali interventi di consolidamento delle strutture lignee;
 - Realizzazione di nuovi controsoffitti;
 - Ripristino degli impianti;
 - Opere complementari mirate al ripristino delle condizioni di piena agibilità della scuola media in tempi rapidi per consentire la ripresa delle lezioni nell'edificio;

- 2) allo Studio di Ingegneria Amigoni con sede in Corso Dante, 15 - 23801 Calolziocorte (LC), nella persona dell'ing. Christian Amigoni, la progettazione esecutiva degli interventi (anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza), dell'esecuzione e dell'interpretazione delle indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, l'aggiornamento degli elaborati tecnico-progettuali in forma as-built delle opere eseguite e la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite e, nella persona dell'ing. Enrico Amigoni, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

- 3) Al prof. arch. Francesco Augelli l'esecuzione delle prove resistografiche e altre attività di verifica, come meglio specificato nel verbale sopra richiamato.



Comune di Lecco

- 4) Al Restauratore Roberto Tavola di Torre de' Busi (LC) l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza, come meglio specificato nel verbale sopra richiamato.

CONSIDERATO

- che l'impresa F.lli Picenni S.n.c. ha avviato le lavorazioni sopra elencate disposte dall'Amministrazione Comunale;
- che l'ing. Christian Amigoni, l'ing. Enrico Amigoni, il prof. arch. Francesco Augelli e il Restauratore Roberto Tavola hanno comunicato e/o confermato in data odierna la quantificazione dell'intervento di riparazione, e delle spese tecniche ad esso connesse, di cui si prende atto.

VISTO

il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di servizi, lavori e forniture.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha redatto la presente perizia giustificativa che prevede l'esecuzione dei lavori, oneri della sicurezza e prestazioni tecniche connesse, di seguito riportate che verranno corrisposte sulla base delle condizioni e dei prezzi concordati in sede di verbale di somma urgenza redatto in data 29/10/2014, al netto del ribasso offerto.

La spesa presunta risulta quindi essere la seguente:

- Interventi a carico l'impresa F.lli Picenni S.n.c. : euro 255.671,09, IVA 22% inclusa, come da computo metrico estimativo agli atti del settore Lavori Pubblici;
- Prestazioni professionali a carico dello Studio di Ingegneria Amigoni con sede in Corso Dante, 15 – 23801 Calolziocorte (LC), come da prospetto di calcolo agli atti del settore Lavori Pubblici:
 - a. nella persona dell'ing. Christian Amigoni: la progettazione esecutiva degli interventi (anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza), dell'esecuzione e dell'interpretazione delle indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, l'aggiornamento degli elaborati tecnico-progettuali in forma as-built delle opere eseguite e la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite: euro 25.000,00, oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di euro 31.720,00;
 - b. nella persona dell'ing. Enrico Amigoni: il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: 8.000,00 oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di euro 10.150,40;
- l'esecuzione delle prove resistografiche e altre attività di verifica a carico del prof. arch. Francesco Augelli: euro 8.881,60 CNPAIA 4% e Iva 22% inclusi.
- l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali a carico del Restauratore Roberto Tavola euro 8.500, compresa Ritenuta d'acconto, e oneri vari (IRAP, INPS);
- imprevisti euro 5.076,91.

Totale euro 320.000,00



Comune di Lecco

La predetta quantificazione viene elaborata ai fini della regolarizzazione degli interventi di somma urgenza con l'assunzione degli impegni di spesa, dando atto che verranno liquidate le lavorazioni e prestazioni effettivamente realizzate.

Con la presente perizia viene rideterminato il tempo utile per l'esecuzione degli interventi in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del 29.10.2014.

Lecco, 08/11/2014

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonello Longoni

Per accettazione

F.Ili Picenni S.n.c.

Studio di Ingegneria Amigoni

ing. Enrico Amigoni

ing. Christian Amigoni

Prof. Arch. Francesco Augelli

Restauratore Roberto Tavola
