



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 83 del 5.5.2011

OGGETTO: APPROVAZIONE INDAGINE LOCALIZZATIVA PER L'INSTALLAZIONE DI CINQUE CASSETTE DELL'ACQUA SUL TERRITORIO COMUNALE E RELATIVA VARIAZIONE DELLA FUNZIONE DI STANDARD COSI' COME PREVISTO DALL'ART. 27 DELLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G.

L'anno duemilaundici e questo giorno cinque del mese di maggio alle ore 14.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	A
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	A
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- l'Assessorato all'Ambiente del Comune di Lecco, al fine di tutelare l'ambiente e contribuire alla sostenibilità dei consumi si è assunto l'impegno di incentivare il consumo dell'acqua del rubinetto e contestualmente di risparmiare risorse ed emissioni inquinanti per la produzione e la distribuzione di acqua minerale in bottiglia, con lo scopo di soddisfare maggiormente le esigenze delle famiglie in una logica di risparmio economico;
- si vuole introdurre un nuovo concetto di servizio pubblico: la "casa dell'acqua", strutture destinate all'erogazione di acqua potabile, gasata, microfiltrata e refrigerata, proveniente dall'acquedotto comunale;
- a tal fine l'Ufficio Ambiente del Comune di Lecco, dopo apposite valutazioni e verifiche tecniche ha provveduto ad individuare le cinque zone di localizzazioni in cui far installare le cassette dell'acqua:
 - n. 1 – zona centro in via Nullo - Previsione di Prg: area a verde
 - n. 2 – zona Rivabella in Piazza delle Nazioni - Previsione di Prg: area a parcheggio
 - n. 3 – zona V Alpini in via Magenta - Previsione di Prg: area a verde
 - n. 4 – zona San Giovanni in via Sora - Previsione di Prg: area a verde
 - n. 5 – zona Caviate in Lungolaro Piave - Previsione di Prg: area a verde

Considerato che

- per l'installazione dei manufatti in oggetto risulta più consona una destinazione a "aree edificabili per attrezzature di interesse comune pubbliche e private - C" rispetto a quelle attualmente vigenti;
- l'art. 27 delle NTA del PRG vigente prevede che le specifiche destinazioni nelle aree azzonate come "Zone di interesse pubblico" (standard) sono tra loro intercambiabili senza necessità di specifico provvedimento di variante al PRG, ma subordinata a valutazione positiva della Giunta Comunale circa l'effettiva compatibilità del progetto rispetto al contesto e l'interesse pubblico alla trasformazione e purché siano mantenute le quote di aree a standard comunali e sovracomunali.

Dato atto che la pratica in oggetto è stata esaminata dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 02.03.2011.

Ritenuto

- di valutare positivamente l'indagine localizzativa per l'installazione di cinque cassette dell'acqua sul territorio comunale;
- opportuno procedere alla contestuale variazione della funzione di standard per le aree di collocazione dei cinque manufatti in "aree edificabili per attrezzature di interesse comune pubbliche e private - C", in quanto più consona dal punto di vista della compatibilità urbanistica alla collocazione di tali strutture per dare corso alle successive procedure di evidenza pubblica per l'attuazione del servizio e del soggetto attuatore;
- Visto il vigente Piano Regolatore generale e le relative Norme Tecniche di Attuazione;
- Visto il vigente Statuto comunale;
- Visto l'art. 48 comma 1 del decreto legislativo 267/2000;
- Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata indagine localizzativa per l'installazione di cinque cassette dell'acqua sul territorio comunale:
 - n. 1 – zona centro in via Nullo;
 - n. 2 – zona Rivabella in Piazza delle Nazioni;
 - n. 3 – zona V Alpini in via Magenta;
 - n. 4 – zona San Giovanni in via Sora;
 - n. 5 – zona Caviate in Lungolaro Piave.

- 2) di procedere ai sensi dell'art. 27 delle NTA del PRG vigente alla variazione della funzione di standard per le aree di collocazione dei cinque manufatti in “aree edificabili per attrezzature di interesse comune pubbliche e private - C” .

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

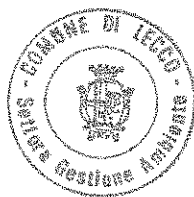
DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"APPROVAZIONE INDAGINE LOCALIZZATIVA PER L'INSTALLAZIONE DI CINQUE CASETTE DELL'ACQUA SUL TERRITORIO COMUNALE E RELATIVA ATTRIBUZIONE DI DIVERSA FUNZIONE DI STANDARD COSI' COME PREVISTO DALL'ART. 27 DELLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G."**, ID n. 5576176 del 02/05/2011.

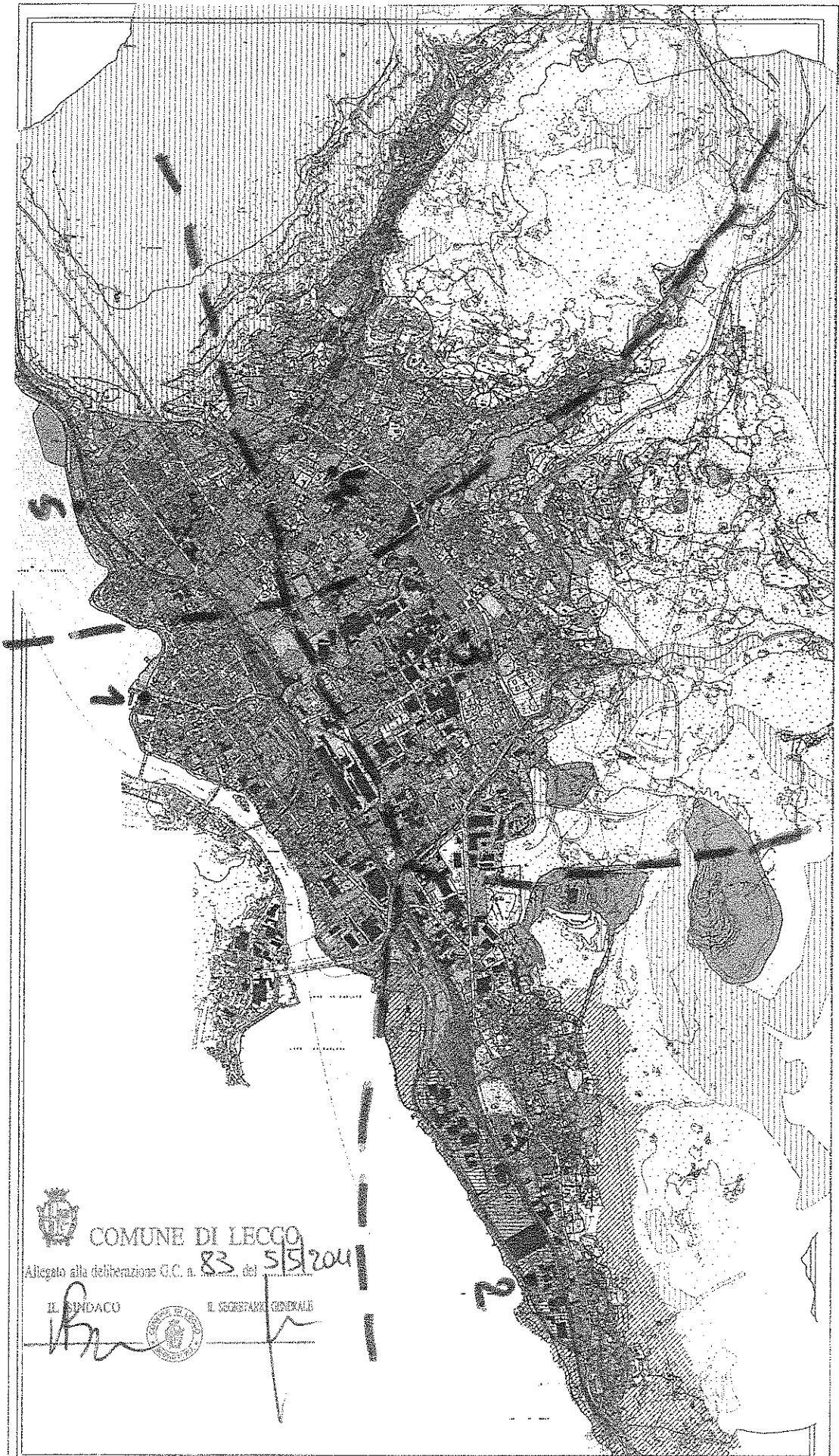
Lecco, 02/05/2011




IL DIRETTORE DI SETTORE

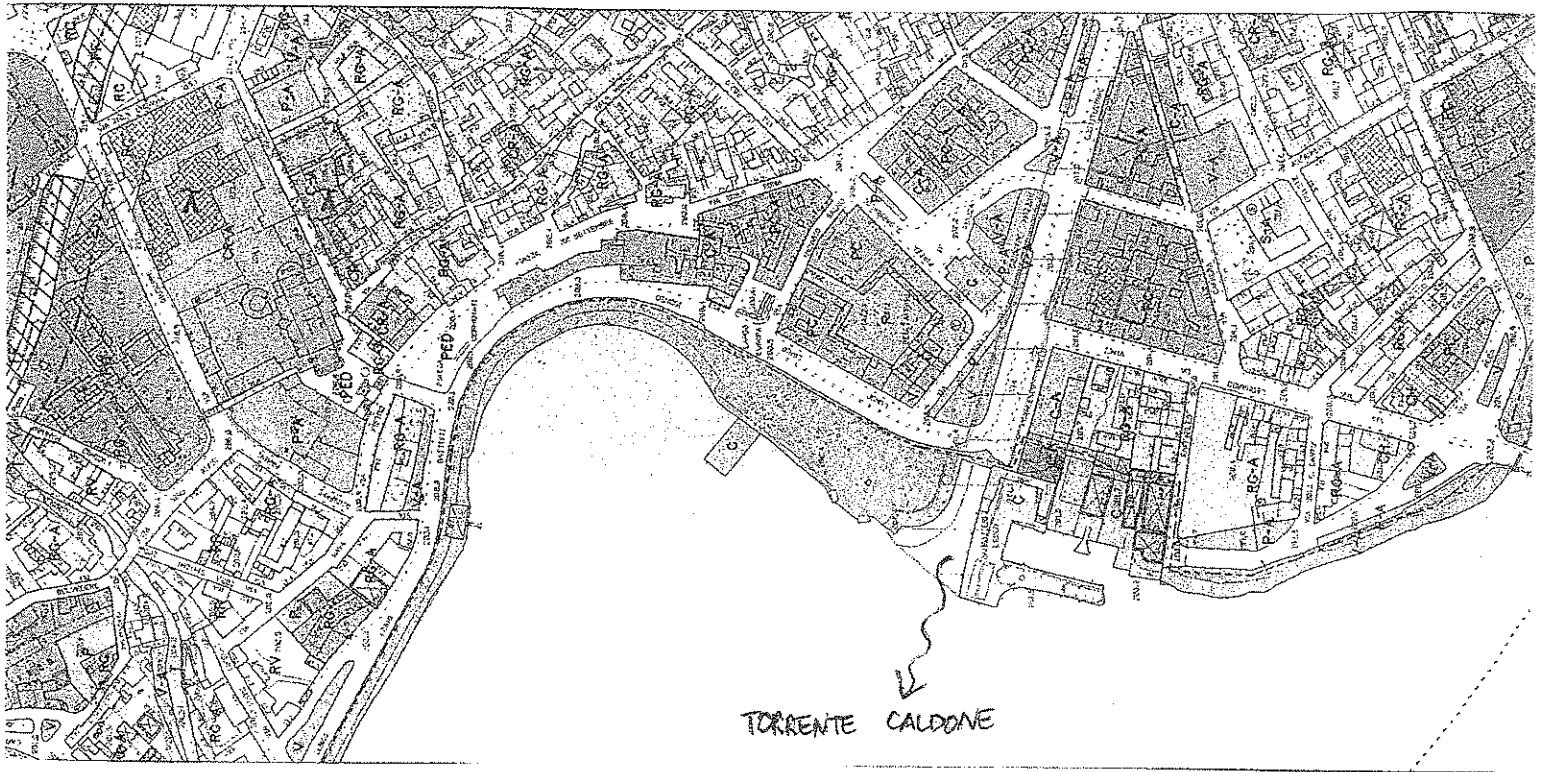
Dott. Arch. Marco Cassin

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marco Cassin", written over a horizontal line.

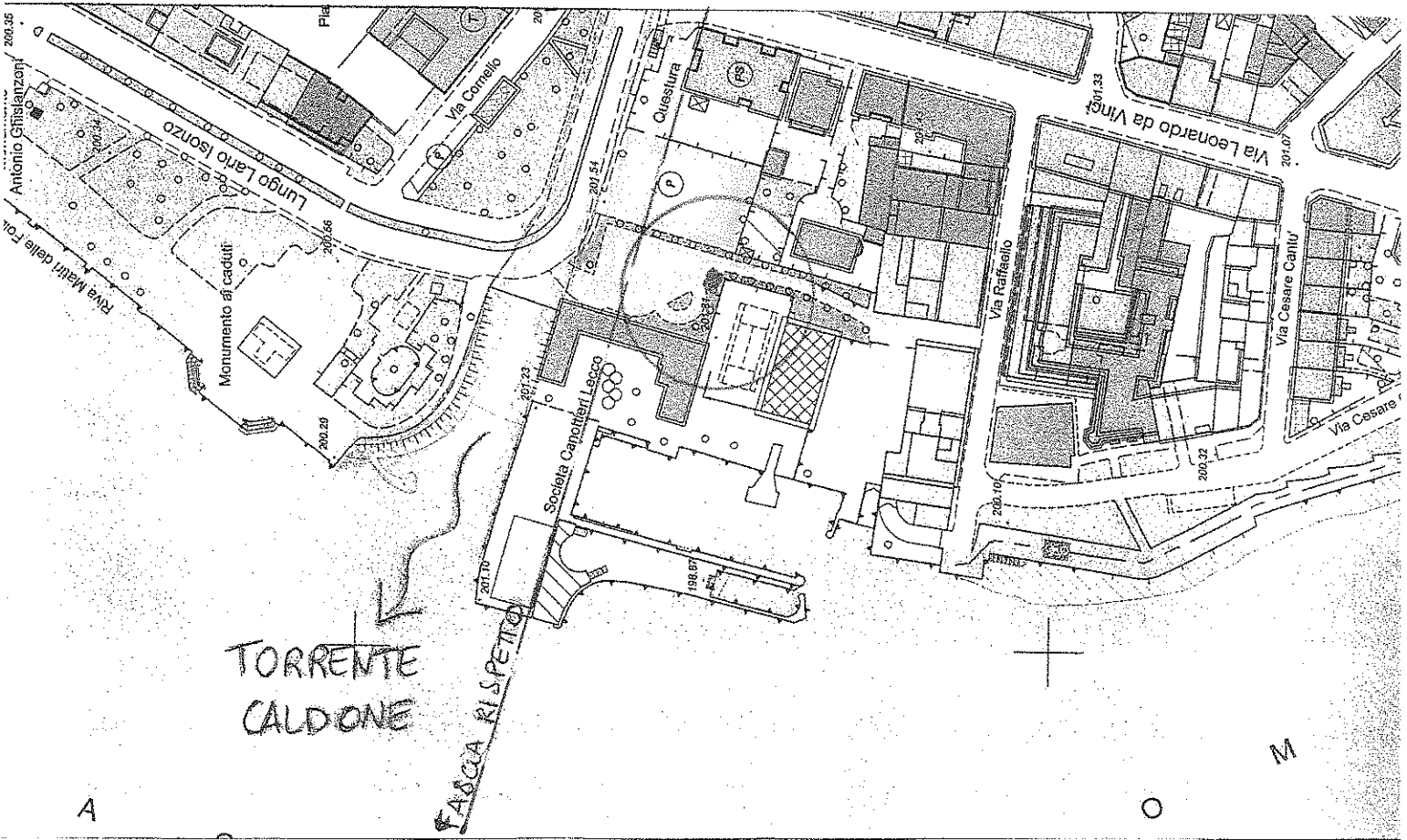



COMUNE DI LECCO
 Allegato alla deliberazione G.C. n. 83 del 5/5/2011
 IL SINDACO _____
 IL SEGRETARIO GENERALE _____

AREE EDIFICABILI solo residenziali - Aree edificabili a volumi contenuti - Aree edificabili a volumi elevati - Aree edificabili a volumi elevati in zone a vocazione residenziale - Aree edificabili a volumi elevati in zone a vocazione residenziale in aree di recupero - Aree edificabili a volumi elevati in zone a vocazione residenziale in aree di recupero in zone a vocazione residenziale	AREE LIBERE - Aree libere - Aree libere a vocazione residenziale - Aree libere a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale - Aree libere a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale in aree di recupero	STANDARD - Standard residenziale - Standard residenziale a vocazione residenziale - Standard residenziale a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale - Standard residenziale a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale in aree di recupero	AREE PER LA MOBILITÀ - Aree per la mobilità - Aree per la mobilità a vocazione residenziale - Aree per la mobilità a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale - Aree per la mobilità a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale in aree di recupero	ZONE SOGGETTE A PIANO ATTUATIVO - Zone soggette a piano attuativo - Zone soggette a piano attuativo a vocazione residenziale - Zone soggette a piano attuativo a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale - Zone soggette a piano attuativo a vocazione residenziale in zone a vocazione residenziale in aree di recupero	LECCO ED. E03 V Piano Regolatore Generale versione 2013  Comune di Lecco Via Cavour, 2 22021 Lecco (LC) Tel. 0341/76001 Fax 0341/76002 e-mail: segreteria@comune.lecco.lc.it www.comune.lecco.lc.it AZIONAMENTO
---	---	--	--	---	---



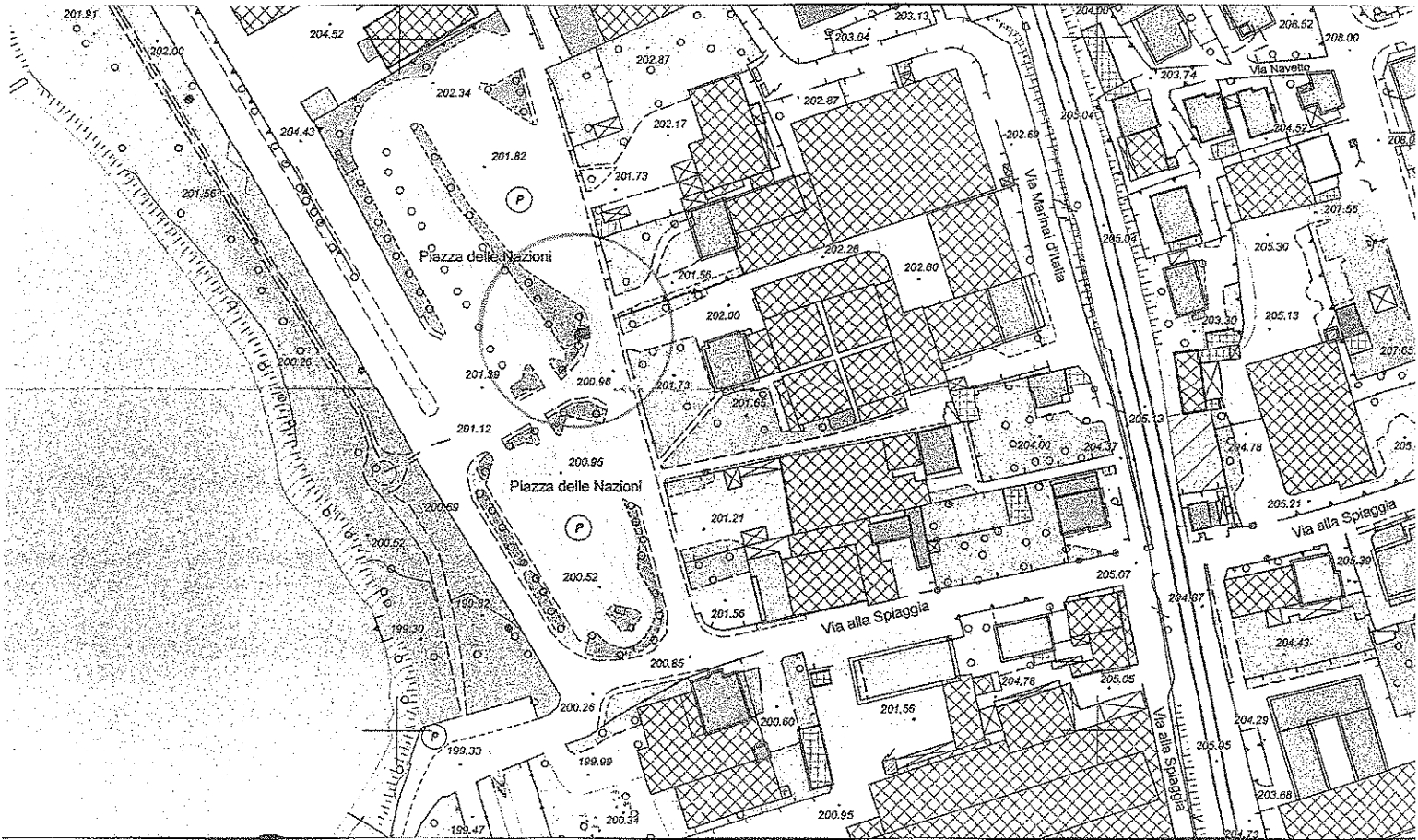
TORRENTE CALDONE



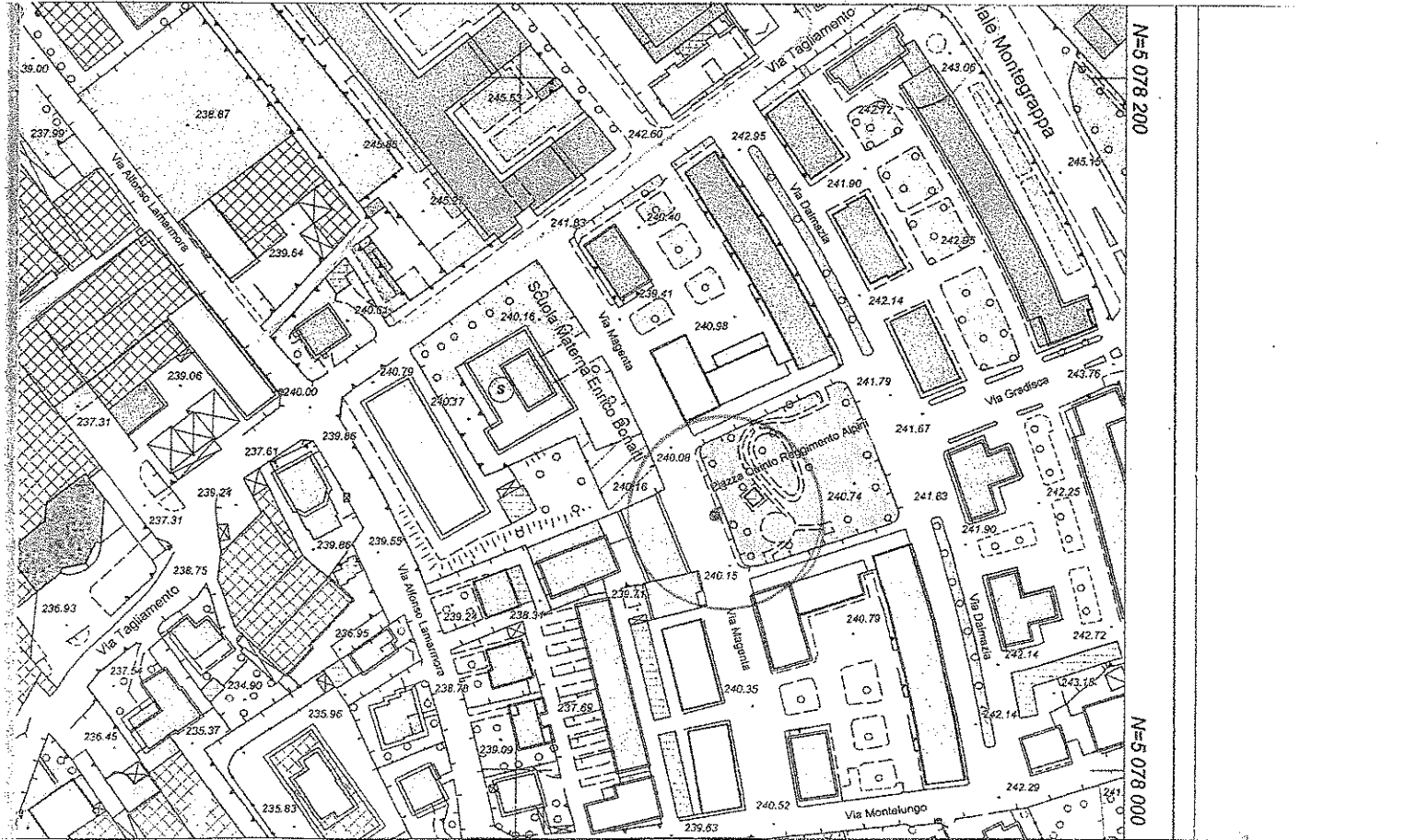
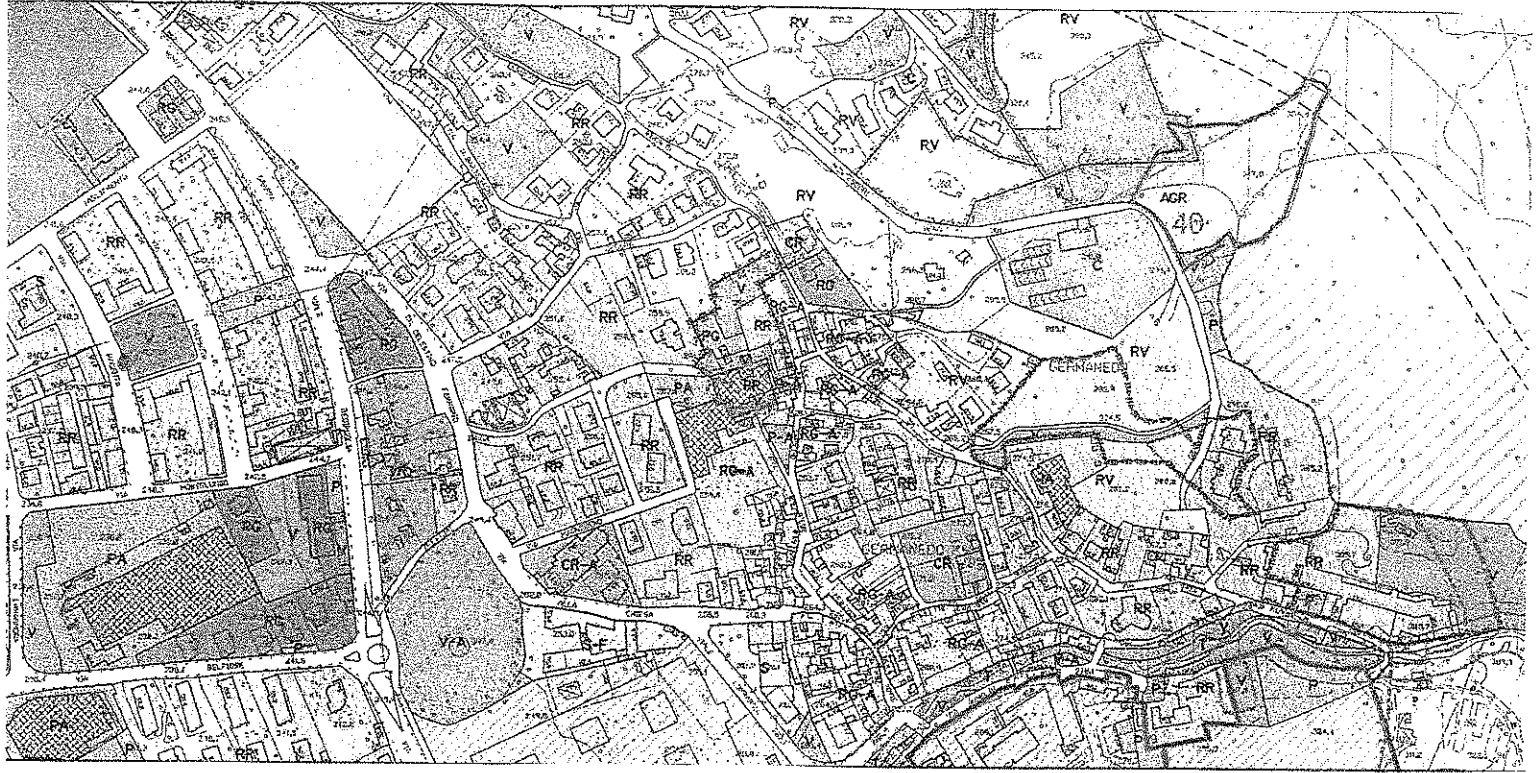
TORRENTE CALDONE

FABBRICA RISPETTO

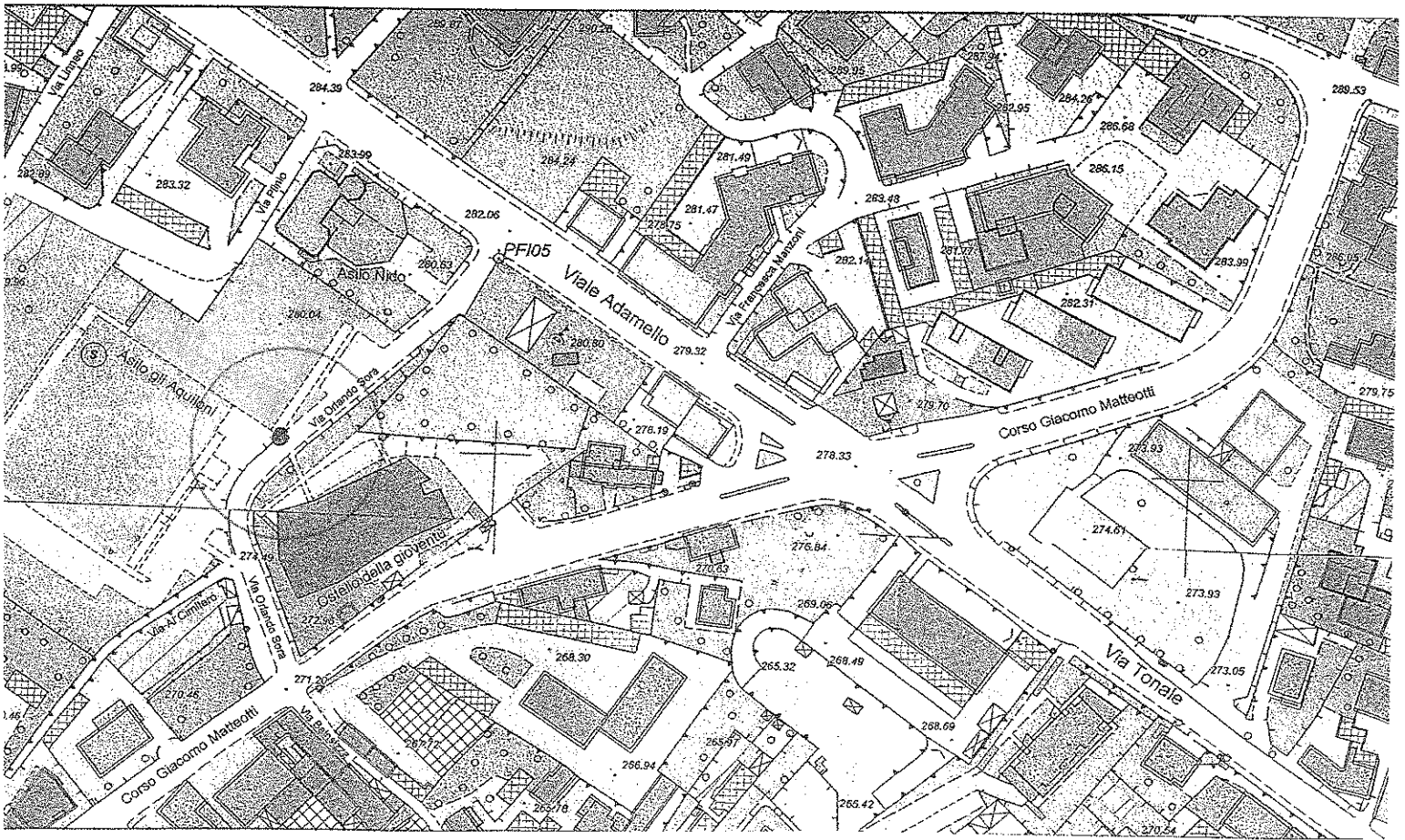
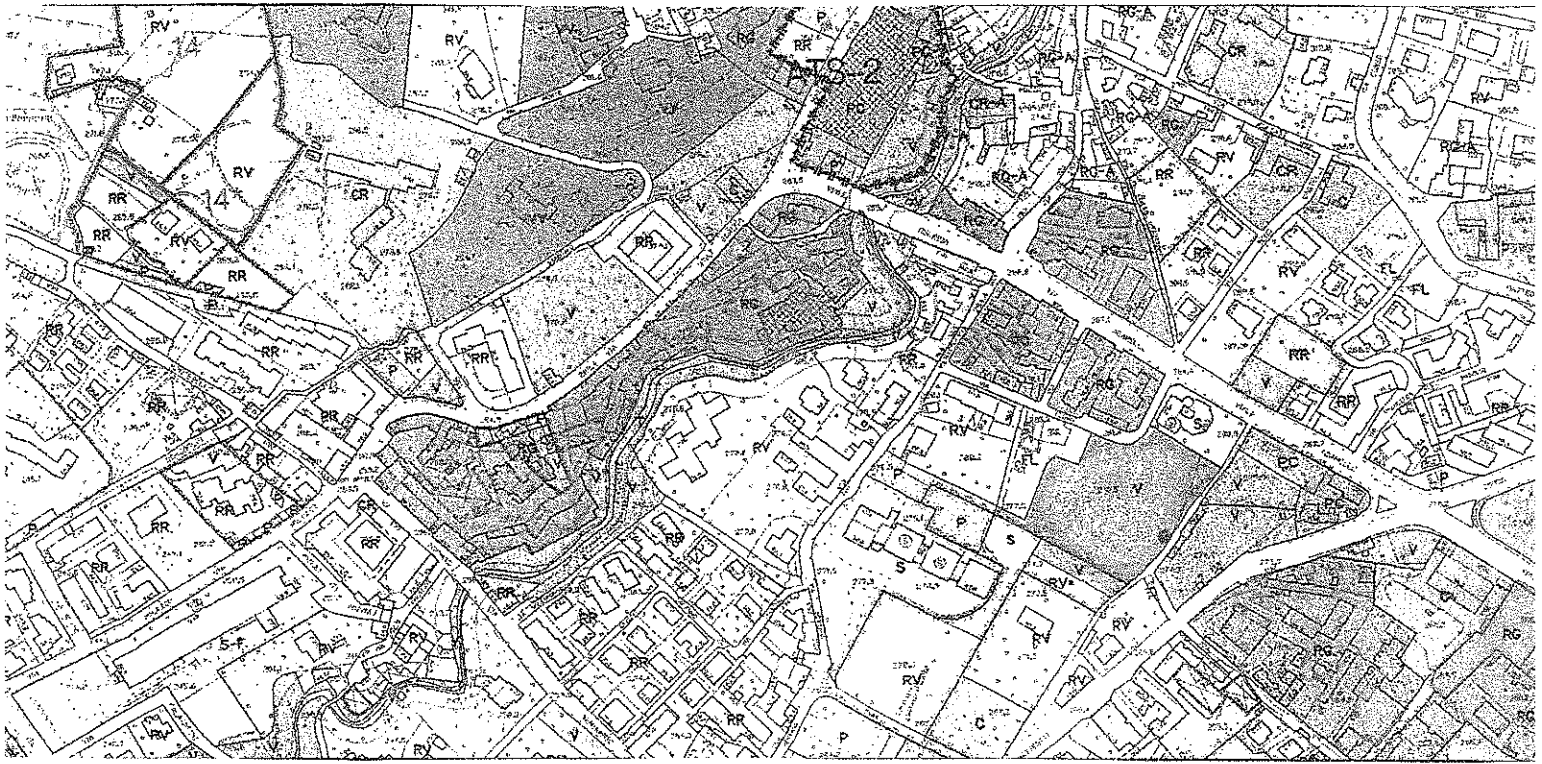
CASSETTA DELL'ACQUA N. 1
ZONA CENTRO - LUNGOLAGO: VIA NULLO



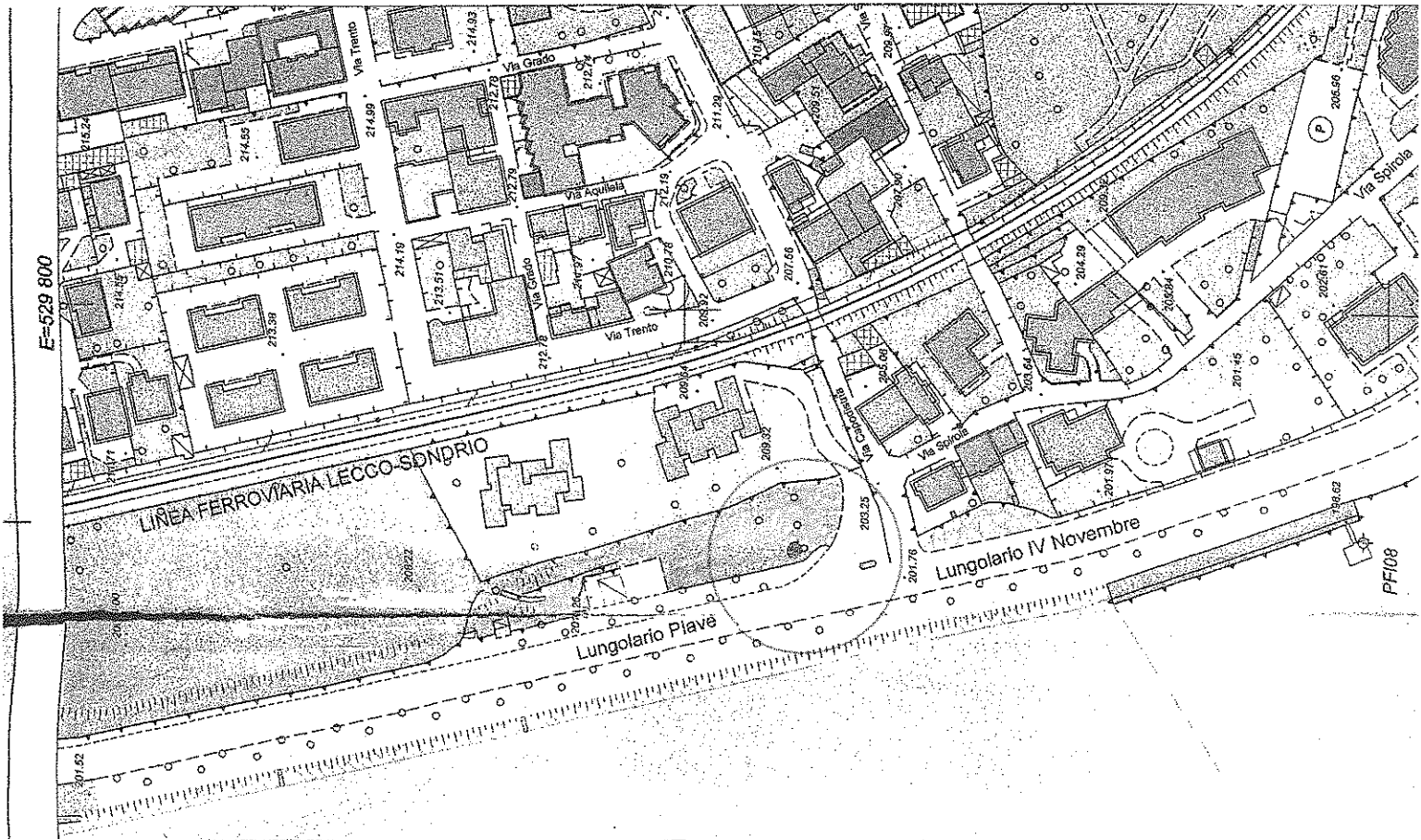
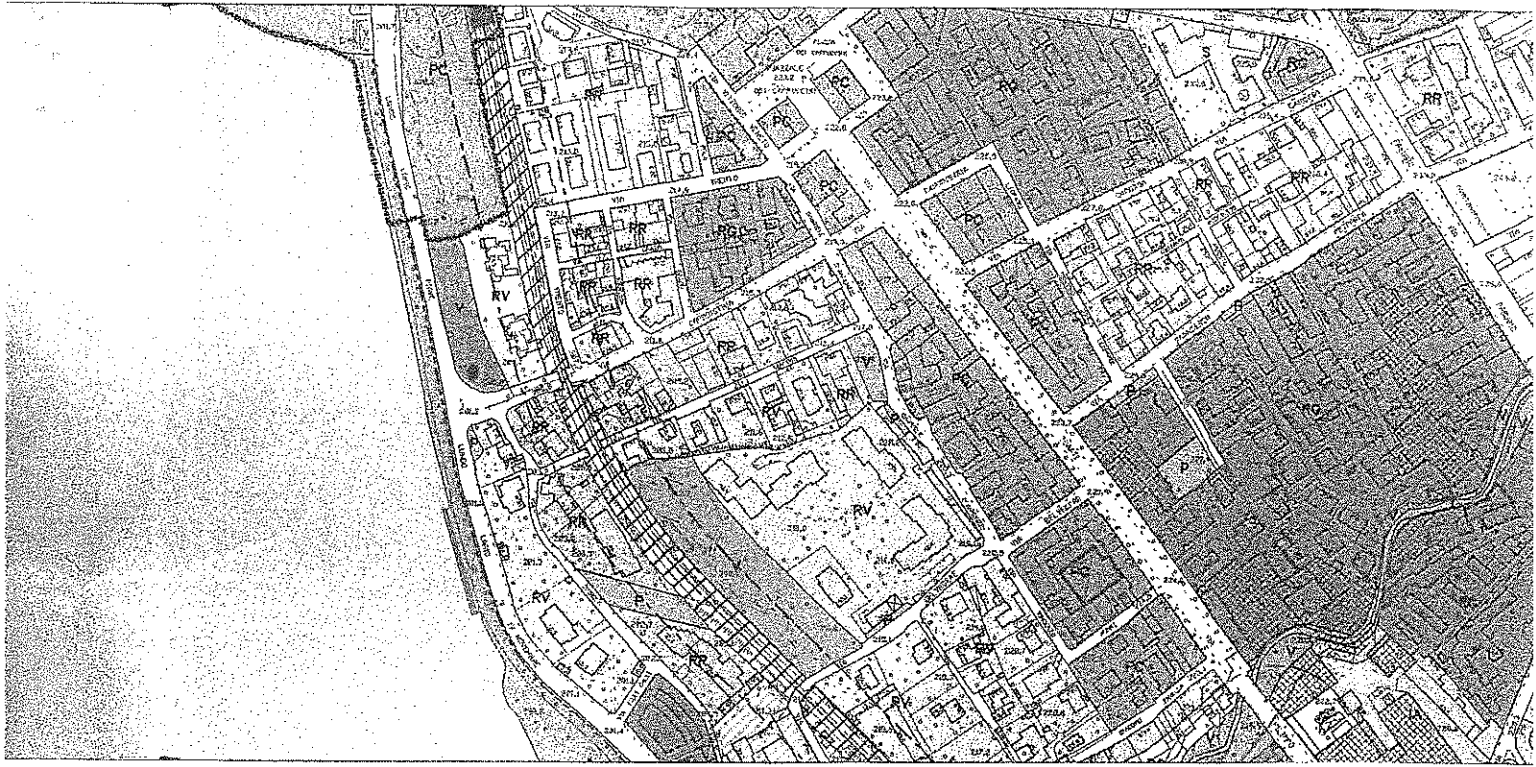
CASSETTA DELL'ACQUA N. 2
ZONA RIVABELLA: PIAZZA DELLE NAZIONI



CASSETTA DELL'ACQUA N. 3
ZONA V ALPINI: VIA MAGENTA



CASSETTA DELL'ACQUA N. 4
ZONA SAN GIOVANNI: VIA SORA



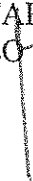
CASSETTA DELL'ACQUA N. 5
ZONA CAVIATE: LUNGOLARIO PIAVE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



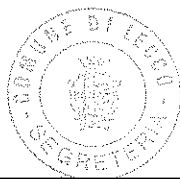
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 10 MAG. 2011 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 25 MAG. 2011, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 10 MAG. 2011.

Li, 10 MAG. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE