



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 228 del 7.11.2011

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA SIGNORA COMBI ROBERTA ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno duemilaundici e questo giorno sette del mese di novembre alle ore 16 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	A
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	A
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

la Signora Combi Roberta residente a Lecco in via Valsecchi 108, è proprietaria di unità immobiliari, censite al N.C.E.U., Sez Lec, Fg. 7, mapp. 142, sub 12 e 30, ubicate nel fabbricato sito in Via Valsecchi, costruito dall'Impresa Airoidi di Lecco, su terreno concesso in diritto di superficie;

le unità immobiliari di cui sopra sono soggette alla convenzione del 3 settembre 1982, n. 247987/3962 di repertorio Notaio Orlando Cornelio di Lecco e del successivo atto di modifica n. 369879/5282 di repertorio Notaio Orlando Cornelio di Lecco, stipulata tra il Comune di Lecco e le Imprese Airoidi e Valassi di Lecco, ai sensi dell'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865, lotto Airoidi;

Vista la nota del 03.10.2011, con la quale la Signora Combi Roberta ha chiesto l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare" al fine di poter alienare liberamente le stesse;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, così cita: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dalla Signora Combi Roberta, è stata effettuata, dal Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta a € 24.015,00;

Visto l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, trattandosi dell'attuazione di atti fondamentali del C.C.;

Visto il parere tecnico del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, qui allegato a farne parte integrante;

Vista la legge n. 131 del 26.4.1983;

Visti i Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Visto il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo alla

Signora COMBI ROBERTA, residente a Lecco in via Valsecchi 108 di alienare liberamente le proprie unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e le Imprese Airoidi e Valassi di Lecco in data 3 settembre 1982, n. 247987/3962 di repertorio Notaio Orlando Cornelio di Lecco e del successivo atto di modifica n. 369879/5282 di repertorio Notaio Orlando Cornelio di Lecco, stipulata tra il Comune di Lecco e le Imprese Airoidi e Valassi di Lecco;

2. di dare atto che, a tal fine, la Signora COMBI ROBERTA dovrà corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 24.015,00, calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1):

C.F. CMB RRT 68L59 E507S

3. di introitare l'importo di € 24.015,00, al CAP. 1512, del Bilancio 2011
4. di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2).

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Autorizzazione alla Signora Combi Roberta all'applicazione dell'art. 26 del vigente Regolamento per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", ID n. 6160794 del 18.10.2011;

Lecco, 18.10.2011



IL DIRETTORE DI SETTORE
Arch. Antonello Longoni

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **10 NOV. 2011** vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al **25 NOV. 2011**, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data **10 NOV. 2011**

Li, **10 NOV. 2011**



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE