



Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 22 Del 02-03-09

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA SIGNORA R.P. ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno duemilanove e questo giorno due del mese di marzo alle ore 09:30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

ANTONELLA FAGGI	SINDACO	P
NAVA DANIELE	VICESINDACO	P
GROSSI GAETANO	ASSESSORE	P
INVERNIZZI MAURO	ASSESSORE	P
BETTEGA CINZIA	ASSESSORE	P
FORTINO ANGELA	ASSESSORE	P
MAMBRETTI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
REDAELLI WALTER	ASSESSORE	P
PAROLARI STEFANO	ASSESSORE	P
PESENTI DARIO	ASSESSORE	P
TETI LUCA	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza la Dott.ssa ANTONELLA FAGGI in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale VINCENZO DEL REGNO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la sig.ra RIVA PIERANGELA, nata a Lecco il 02.07.1950 e residente a Lecco in via Carlo Cattaneo 31, è proprietaria di unità immobiliari, censite al N.C.E.U., Sez. S.G., Fg. 7, mapp. 475, sub. 7 e sub 9, ubicate nel fabbricato sito in via Valsecchi 114, costruito dall'Impresa Valassi Carlo su terreno concesso in diritto di superficie;
- le unità immobiliari di cui sopra sono soggette alla convenzione del 03.09.1982, n. 247987/3962 di rep. e successiva modifica in data 20.11.1986 n. 369879/5282 a firma del notaio dott. Orlando Cornelio di Lecco, stipulata tra il Comune di Lecco e le Imprese Airoldi e Valassi di Lecco, ai sensi dell'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 – Lotto Valassi;

Vista la nota del 13.02.2009, con la quale la sig.ra Riva ha chiesto l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", al fine di poter alienare liberamente le stesse;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, così cita: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,.....";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dalla sig.ra Riva, è stata effettuata, dal Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta ad € 46.187,00;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267, trattandosi dell'attuazione di atti fondamentali del C.C.;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n. 267, qui allegato a farne parte integrante;

Vista la legge n. 131 del 26.04.1983;

Visti il vigente Statuto Comunale;

Visti i Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo alla sig.ra RIVA PIERANGELA, residente a Lecco in via Carlo Cattaneo 31, di alienare liberamente le proprie unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alle convenzioni stipulate tra il Comune di Lecco e le Imprese Airoldi e Valassi di Lecco, in data 3.09.1982, n. 247987/3962 di rep. e successiva modifica in data 20.11.1986 n. 369879/5282 a firma del notaio dott. Orlando Cornelio;

- 2) Di dare atto che, a tal fine, la sig.ra RIVA PIERANGELA dovrà corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 46.187,00, calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);
C.F.: RVI PNG 50L42 E507T
- 3) Di introitare l'importo di €. 46.187,00, provvisoriamente alla risorsa 4011510, cap. 1510, del Bilancio 2009;
- 4) Di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2).

Indi, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

L'immediata eseguibilità della presente deliberazione, per quanto riportato in precedenza, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del decreto legislativo n. 267/2000.