



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 100 Del 14-10-09

OGGETTO: RIDISEGNO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA TONIO DA BELLEDO.
CODICE CUP D17H07000380006.COD. IDENTIFICATIVO PROGETTO N. 39 / 1 /
2007. PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE I.

L'anno duemilanove e questo giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 09:30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

FAGGI ANTONELLA	SINDACO	P
PESENTI DARIO	VICESINDACO	A
MAMBRETTI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
GROSSI GAETANO	ASSESSORE	P
PASQUINI ANTONIO	ASSESSORE	P
FUMAGALLI ENNIO	ASSESSORE	A
BETTEGA CINZIA	ASSESSORE	P
MAURI IVAN	ASSESSORE	P
REDAELLI WALTER	ASSESSORE	A
PAROLARI STEFANO	ASSESSORE	P
SALA CESARE	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza la Dott.ssa ANTONELLA FAGGI in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale VINCENZO DEL REGNO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2009 e i relativi allegati (compreso l'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009/2011-Elenco annuale 2009);

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 27.07.2009, immediatamente eseguibile, che ha approvato le variazioni al Bilancio di previsione 2009 ed al Bilancio pluriennale 2009-2010-2011, la modifica al programma triennale dei lavori pubblici 2009-2010-2011 e la salvaguardia degli equilibri di bilancio e ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2009;

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 8 del 12.01.2009 con il quale è stato conferito, all'arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici e n. 34 del 12.02.2009 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt.7 e 8 del D.P.R. n. 554/1999;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2007/2009 e nell'elenco annuale 2007 - delle opere pubbliche ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 08.11.2007 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori "Ridisegno e riqualificazione della via Tonio da Belledo", redatto nel mese di ottobre 2007, dall'arch. Alessandro Crippa, che comporta un preventivo di spesa Euro 410.000,00.= ;
- con determinazione dirigenziale n. 166/LP del 27.12.2007, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo a "Ridisegno e riqualificazione della via Tonio da Belledo" imputando la somma di € 410.000,00.= nel Bilancio 2007 al capitolo 22606 avente ad oggetto: "interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali", imp. 07/2516 dett. 1, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007 posizione n. 4513561;
- con deliberazione n. 8/6199 del 19 dicembre 2007, pubblicata in data 18.01.2008, la Giunta Regionale ha approvato l'elenco dei progetti assimilabili al finanziamento per l'anno 2007 a valere sul Fondo della Montagna ed in particolare per il Comune di Lecco ha ammesso un contributo pari ad € 299.278,33.=, attribuendo altresì al progetto in esame, il seguente codice identificativo: 39 / 1 / 2007;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 26.02.2008 si è provveduto a modificare il finanziamento dell'opera a seguito dell'assegnazione del contributo regionale come segue:
 - mutuo posizione n. 4513561 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007, per € 110.721,67.=
 - contributo Regione Lombardia a valere sui fondi della montagna ex L.R. 10/98, per € 299.278,33.=;
- con determinazione dirigenziale n. 73/LP del 06.06.2008, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto nel mese di aprile 2008 dall'arch. Alessandro Crippa - formalmente incaricato con provvedimento dirigenziale ID Documento n. 2346664 del 17.08.2007, che comporta una spesa complessiva di €. 410.000,00 =, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio di previsione 2008 al cap.

22606 avente ad oggetto: “interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali”, come segue:

- € 110.721,67.= imp. 2008/1614 sub del Fondo 07/2516 finanziato con mutuo posizione n. 4513561 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007;
- € 299.278,33.= imp. 08/1615 dett 1 finanziato con contributo Regione Lombardia a valere sui fondi della montagna ex L.R. 10/98;
- con provvedimento dirigenziale ID Documento n. 3609247 del 30.01.2009 è stato affidato al geom. Pietro Suzani del Settore Lavori Pubblici - Servizio Conservazione beni comunali, l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 118/LP del 11.09.2008, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art 90 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999;
- con determinazione dirigenziale n. 182/LP del 16.12.2008, esecutiva, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta LARIANA COSTRUZIONI E ASFALTI SRL di ROGENO (LC) con sede in Via De Gasperi n. 9 Cod. Fisc. e P. IVA 01325640132, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di €. 289.548,73= (importo al netto del ribasso offerto del 12,95 %)=, oltre a €. 14.697,94.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 304.246,67 , oltre I.V.A. 10 %, per un importo complessivo di € 334.671,34.= con la stessa è stato stipulato il contratto repertorio n. 31586 del 17.02.2009;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori l'amministrazione comunale, a seguito di segnalazioni da parte di residenti e operatori economici interessati dai lavori in oggetto, ha ritenuto di introdurre alcune modifiche al progetto originario, meglio descritte nella relazione tecnica facente parte degli elaborati di perizia;

Le varianti introdotte su richiesta dell'amministrazione comportano una parziale modifica degli indirizzi progettuali originariamente recepiti nel progetto definitivo ed esecutivo e pertanto è stato ritenuto opportuno sottoporre a presa d'atto da parte della Giunta Comunale gli elaborati di perizia al fine di consentire un migliore apprezzamento della coerenza delle nuove soluzioni progettuali elaborate dallo scrivente settore con le indicazioni ricevute dall'Amministrazione Comunale;

Considerato che con istanza presentata in data 11.09.2009, il Direttore dei Lavori, geom Pietro Suzani, ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori, allegata alla presente proposta di deliberazione, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- RELAZIONE TECNICA e QE – tab. B bis – tab. A
- QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
- ELABORATI GRAFICI
 - ✓ tavola 1: planimetria generale di progetto – tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 2: planimetria stato di fatto e di progetto – tratto a monte rotatoria via Risorgimento
 - ✓ tavola 3: planimetria stato di fatto e di progetto – tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 4: planimetria sistemazione impianti - tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 5: planimetria sistemazione impianti - tratto a monte rotatoria via Risorgimento

- ✓ tavola 6: planimetria sistemazione impianti - tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 7: planimetria di progetto - tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 8: planimetria di progetto - tratto a monte rotatoria via Risorgimento
 - ✓ tavola 9: planimetria di progetto - tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 10: planimetria delle lavorazioni in progetto
- AGGIORNAMENTO PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - CRONOPROGRAMMA

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni, con apposita relazione ID Documento n. 4145438 del 18.09.2009, allegata alla presente deliberazione, ha ritenuto ammissibile tale variante e l'ha contestualmente approvata;

Dato atto che:

- la variante in questione comporta aumento dell'importo netto contrattuale di € 14.721,83.=, IVA esclusa, pari allo 4,839 % (percentuale indicata in approssimazione per eccesso), che trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, come appare specificato nel nuovo Q.E. a seguito di perizia;
- non determina modifiche sostanziali;
- è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica, da circostanze sopravvenute e non prevedibili nella fase progettuale (art. 132, 3° comma, secondo periodo del D.Lgs. 163/2006);
- non comporta differimento dei termini contrattuali;
- si rende necessario procedere all'approvazione di un nuovo quadro economico - fermi restando il costo complessivo dell'intervento e le relative forme di finanziamento:

Quadro economico - allacciamenti acquedotto			
LAVORI DI : Ridisegno e riqualificazione della via Tonio da Belledo			
			IMPORTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni		
	a corpo	€	21.753,13
	a misura	€	266.041,20
	in economia	€	1.754,40
	totale		€ 289.548,73
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	O.S. a corpo	€	6.637,56
	O.S. a misura	€	8.060,38
	totale		€ 14.697,94
TOTALE lavori+O.S.			€ 304.246,67
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :		
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini		€ -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 10%)		
	Allacciamento acquedotto (prev. 2009/51 e 52)	€	1.316,03
	altri allacciamenti	€	3.683,97

	TOTALE allacciamenti (IVA 10%)	€	5.000,00
	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 20%)	€	10.250,00
c4)	imprevisti	€	33.629,76
c5)	acquisizione aree ed immobili		
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)	€	-
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€	-
b)	Supporto al RUP per validazione	€	-
c)	Atti notarili	€	-
d)	Assicurazione progettista interno	€	2.000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€	6.084,93
	totale c7	€	8.084,93
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	€	12.300,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		
a)	spese per pubblicità	€	-
b)	tassa appalti	€	151,00
	totale c10	€	151,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€	-
	<i>totale somme a disposizione</i>	€	69.415,69
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :		
		4% €	-
		10% €	342.876,43
		20% €	10.250,00
		<i>totale I.V.A.</i>	€ 36.337,64
		TOTALE	€ 410.000,00

Quadro economico - PERIZIA DI VARIANTE			
LAVORI DI : Ridisegno e riqualificazione della via Tonio da Belledo			
			IMPORTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni		
		a corpo	€ 4.924,20
		a misura	€ 296.828,88
		in economia	€ 3.037,31
		totale	€ 304.790,39
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
		O.S. a corpo	€ 7.029,55
		O.S. a misura	€ 7.148,56
		totale	€ 14.178,11
		TOTALE lavori+O.S.	€ 318.968,50
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :		

c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€	-
c3)	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 10%)		
	Allacciamento acquedotto (prev. 2009/51 e 52)	€	1.316,03
	altri allacciamenti	€	3.683,97
	TOTALE allacciamenti (IVA 10%)	€	5.000,00
	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 20%)	€	10.250,00
c4)	imprevisti	€	18.640,25
c5)	acquisizione aree ed immobili		
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)	€	-
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€	-
b)	Supporto al RUP per validazione	€	-
c)	Atti notarili	€	-
d)	Assicurazione progettista interno	€	2.000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€	6.379,37
	totale c7	€	8.379,37
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	€	12.300,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		
a)	spese per pubblicità	€	-
b)	tassa appalti	€	151,00
	totale c10	€	151,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€	-
	totale somme a disposizione	€	54.720,62
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :		
	4%	€	-
	10%	€	342.608,75
	20%	€	10.250,00
	totale I.V.A.	€	36.310,88
	TOTALE	€	410.000,00

Dato atto che l'aumento dell'importo contrattuale, ora pari a € 350.865,35.=, IVA 10% inclusa, trova copertura al Bilancio 2009 RRPP al cap. 22606 imp. sub 08/2364 dett. 1 Fondo 08/1615 che viene aumentato, portandolo da € 231.046,10.= a €. 247.240,11.=;

Ritenuto pertanto opportuno prendere atto ed esprimere parere favorevole in merito alla perizia di variante allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuta propria la competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e degli artt. n.18 e 32 dello Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, qui allegato come parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;
Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;
Vista la L.R. 29 giugno 1998 n. 10 e la L.R. 15.10.2007 n. 25;
Visto l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;
Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto di quanto illustrato in premessa;
- 2) Di prendere atto e di esprimere parere favorevole in merito alla perizia di variante relativa ai lavori di "Ridisegno e riqualificazione della via Tonio da Belledo", allegata alla presente determinazione e che risulta così composta da:
 - RELAZIONE TECNICA e QE – tab. B bis – tab. A
 - QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO
 - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
 - ELABORATI GRAFICI
 - ✓ tavola 1: planimetria generale di progetto – tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 2: planimetria stato di fatto e di progetto – tratto a monte rotatoria via Risorgimento
 - ✓ tavola 3: planimetria stato di fatto e di progetto – tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 4: planimetria sistemazione impianti - tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 5: planimetria sistemazione impianti - tratto a monte rotatoria via Risorgimento
 - ✓ tavola 6: planimetria sistemazione impianti - tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 7: planimetria di progetto - tratto a valle di via Eremo
 - ✓ tavola 8: planimetria di progetto - tratto a monte rotatoria via Risorgimento
 - ✓ tavola 9: planimetria di progetto - tratto tra rotatorie vie Risorgimento e viale Valsugana
 - ✓ tavola 10: planimetria delle lavorazioni in progetto
 - AGGIORNAMENTO PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - CRONOPROGRAMMA
- 3) Di trasmettere il presente provvedimento di presa d'atto della perizia di variante, affiancato dal codice identificativo n. 39/1/2007 alla Sede territorialmente competente della Regione Lombardia.

Indi, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

Data

7 OTT. 2009

IL DIRETTORE DEL SETTORE
arch. Antonello Longoni



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ANTONELIA FAGGI



IL SEGRETARIO GENERALE
VINCENZO DEL REGNO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 30 OTT. 2009 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 14 NOV. 2009, ai sensi dell'art. 124/ I^ comma, D. Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 30 OTT. 2009

Li, 30 OTT. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data 10 NOV. 2009.

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE

